

Codice A1507A

D.D. 28 giugno 2016, n. 399

Contributi L.R. 28/76 ad integrazione della Legge n. 179 del 17.2.1992 "Programma di edilizia residenziale agevolata VIII Bis - Economie quadriennio 1992-1995" alle Cooperative indivise. 1 semestre 2016. Spesa di euro 56.891,10. Impegno sul capitolo n. 271533 (Assegnazione n. 100716) del bilancio regionale 2016.

Premesso che:

- con D.C.R. del 15.10.2002, n. 266 – 31520 avente per oggetto: “Programmazione delle economie di edilizia residenziale pubblica quadriennio 1992 – 1995”, sono stati approvati gli indirizzi e i criteri per la conclusione del programma di Edilizia Residenziale Pubblica per il quadriennio 1992 - 1995, (economie 8° programma) finanziato ai sensi della legge 179/92;
- con D.G.R. 23.12.2002, n. 34 – 8080 avente per oggetto: “Bando Pubblico per l’attribuzione di finanziamenti di Edilizia Residenziale Pubblica – economie quadriennio 1992 – 1995. Approvazione” si è provveduto ad approvare il bando per l’attribuzione dei finanziamenti;
- con D.D. del 16.01.2003 n. 16 avente per oggetto: “Bando pubblico per l’attribuzione di finanziamenti di Edilizia Residenziale Pubblica – economie quadriennio 1992 – 1995. Approvazione modulistica regionale ed individuazione supporto informativo” si è provveduto ad approvare la modulistica;
- con D.D. del 13.04.2004, n. 76, avente per oggetto: ”D.G.R. 34 – 8080. Bando di edilizia residenziale pubblica (economie 1992 – 1995). Graduatoria programmi comunali. Approvazione” si è provveduto ad approvare il riparto territoriale delle risorse, la graduatoria dei programmi comunali e le relative risorse attribuibili per ciascuna categoria di operatori;
- con D.D. del 18.10.2004, n. 186 avente per oggetto: “D.G.R. 34 – 8080 del 23.12.2002. Presa d’atto degli adempimenti comunali connessi con il programma di E.R.P. Economie 1992 – 1995”, si è provveduto a prendere atto della graduatoria relativa agli interventi costruttivi comunali, con l’indicazione del finanziamento attribuito e dell’operatore beneficiario del contributo;
- con nota del 16.12.2004, prot. n. 9553/18 si è provveduto ad indicare l’iter procedurale comunale, gli adempimenti del soggetto attuatore ed a fornire la relativa modulistica.
- il contributo è destinato alle cooperative edilizie a proprietà indivisa per la realizzazione di alloggi destinati alla locazione permanente;
- i contratti di mutuo fondiario devono essere stipulati, al migliore dei tassi di interesse definiti fra la Regione Piemonte e gli Istituti di Credito e i relativi piani di ammortamento non devono superare la durata di anni 20;
- i beneficiari del contributo sono tenuti al rispetto di quanto stabilito dalla Legge regionale n. 28 del 17.5.1976;
- l’onere da porre a carico dei soggetti beneficiari è stabilito ai sensi dell’art. 5 della L.R. 17.5.1976 n. 28 e successive modificazioni nella misura del 2,50% annuo;
- i mutui sono stati stipulati ed erogati dagli Istituti mutuanti in base ai provvedimenti regionali di ammissione a finanziamento.

Visto che:

- in date diverse sono state impegnate e liquidate le semestralità di contributo precedentemente scadute per ciascuno degli interventi di cui all'Allegato "Elenco Contributi L.R. 28/76 ad integrazione della Legge n. 179 del 17.2.1992 "Programma di edilizia residenziale agevolata VIII Bis - Economie quadriennio 1992-1995" da erogare alle cooperative indivise quale quota prima semestralità 2016" che costituisce parte integrante della presente determinazione;
- la Regione Piemonte, per la scadenza della prima semestralità del 2016, per tutti i contratti di mutuo relativi agli interventi edilizi indicati nell'allegata tabella "Elenco Contributi L.R. 28/76 ad integrazione della Legge n. 179 del 17.2.1992 "Programma di edilizia residenziale agevolata VIII Bis - Economie quadriennio 1992-1995" da erogare alle cooperative indivise quale quota prima semestralità 2016" - che risulta parte integrante della presente determinazione - è chiamata ad integrare un contributo che ammonta a Euro 56.891,10.
- il Dlgs n. 159 del 6.11.2011, aggiornato con le modifiche apportate dal Dlgs n. 218 del 15.11.2012 recante "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché disposizioni in materia di documentazione antimafia a norma degli art. 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136" prevede, per le pubbliche amministrazioni, di procedere alle erogazioni sotto condizione risolutiva in caso di assenza dell'informazione antimafia, decorso il termine per il relativo rilascio;
- la certificazione antimafia relativa alla Cooperativa indivisa "PRIMO MAGGIO" non è pervenuta e considerata altresì la scadenza imminente per l'erogazione della quota relativa alla prima semestralità 2016, si procederà con l'impegno sul capitolo 271533 (Assegnazione 100716) del bilancio finanziario di previsione 2016 della somma complessiva di euro 56.891,10 e si procederà per la liquidazione come segue:
 - liquidazione dell'importo di euro 43.504,78 con scadenza 30 giugno 2016 quale prima semestralità 2016;
 - liquidazione dell'importo di euro 13.386,32 rimandata alla scadenza 31 dicembre 2016 quale seconda semestralità 2016, nel rispetto di quanto previsto dal Dlgs n. 159/2011 e s.m.i., così come si evidenzia nell'allegato che costituisce parte integrante della presente determinazione, previa acquisizione della certificazione antimafia;
- la L.R. n. 6 del 06.04.2016 "Bilancio di previsione finanziario 2016-2018" approva il bilancio di previsione per l'anno 2016;
- la D.G.R. n. 1 – 2845 del 01.02.2016 – Legge regionale 6 Aprile 2016 n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2016 - 2018" assegna parzialmente le risorse finanziarie sul bilancio di previsione 2016 e bilancio pluriennale 2016 – 2018 " e s.m.i.;
- verificata la disponibilità degli stanziamenti di competenza e di cassa sul cap. 271533 (ass. 100716) del bilancio regionale 2016 per l'importo di euro 56.891,10.

Attestata la regolarità amministrativa e contabile del presente atto

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- visto il D.Lgs n.165/2001;
- visto l' art. 17 della L.R. 23/2008;
- visto il D.Lgs n. 118/2011;
- visto il Dlgs n. 159 del 6.11.2011, aggiornato con le modifiche apportate dal Dlgs n. 218 del 15.11.2012;
- vista la L.R. n. 6 del 06.04.2016 “Bilancio di previsione finanziario 2016-2018” di approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2016;
- vista la D.G.R. n. 1 – 2845 del 01.02.2016 – Legge regionale 6 Aprile 2016 n. 6 “Bilancio di previsione finanziario 2016 - 2018“ Parziale assegnazione delle risorse finanziarie sul bilancio di previsione 2016 e bilancio pluriennale 2016 – 2018 “ e s.m.i.;

in conformità con gli indirizzi ed i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dalla legge regionale 17.5.1976 n. 28 e successive modifiche ed integrazioni;

determina

- di impegnare € 56.891,10 sul capitolo 271533 del bilancio regionale 2016 (ass. 100716) a favore delle cooperative indivise, quale quota della prima semestralità 2016 a carico della Regione Piemonte dei contributi integrativi L.R. 28/76 e s.m.i relativamente alle integrazioni della Legge n. 179 del 17.2.1992 “Programma di edilizia residenziale agevolata VIII Bis - Economie quadriennio 1992-1995” riferito agli interventi realizzati dalle cooperative indivise di cui all'Allegato “Elenco Contributi L.R. 28/76 ad integrazione della Legge n. 179 del 17.2.1992 “Programma di edilizia residenziale agevolata VIII Bis - Economie quadriennio 1992-1995”, parte integrante della presente determinazione.

Ai sensi degli artt. 5, 6 e 7 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., la transazione elementare del presente impegno è:

Conto finanz.: U.2.03.03.03.999

Cofog: 06.1 “Sviluppo delle abitazioni”

Transazione Unione Eur.: 8 “Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione Europea”

Ricorrente: 3 “Spese ricorrenti”

Perimetro sanitario: 3 “Spese della gestione ordinaria della Regione”

- di liquidare l'importo di € 43.504,78, nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 159 del 6.11.2011 e s.m.i, secondo la ripartizione indicata nell'Allegato “Elenco Contributi L.R. 28/76 ad integrazione della Legge n. 179 del 17.2.1992 “Programma di edilizia residenziale agevolata VIII Bis - Economie quadriennio 1992-1995”.

- di demandare la liquidazione di euro 13.386,32 alla scadenza 31 dicembre 2016, quale seconda semestralità 2016, nel rispetto di quanto previsto dal Dlgs n. 159/2011 e s.m.i. e previa acquisizione della certificazione antimafia, così come si evidenzia nell'allegato che costituisce parte integrante della presente determinazione.

Il Responsabile del procedimento è il Dott. Gianfranco Bordone.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010, nonché ai sensi dell'art. 26, comma 2, del d.lgs. n. 33/2013 nel sito istituzionale dell'ente, nella sezione Amministrazione trasparente”.

Il Direttore
Dott. Gianfranco Bordone

Allegato

Allegato alla determina avente per oggetto:

Contributi L.R. 28/76 ad integrazione della Legge n. 179 del 17.2.1992 "Programma di edilizia residenziale agevolata VIII Bis - Economie quadriennio 1992-1995" alle Cooperative indivise. 1° semestre 2016. Spesa di € 56.891,10. Impegno sul capitolo n. 271533 (Assegnazione n. 100716) del bilancio regionale 2016 .

DIREZIONE COESIONE SOCIALE
SETTORE EDILIZIA SOCIALE
IL DIRETTORE
Dott. Gianfranco BORDONE

Funzionario Responsabile Rag. Antonietta Longo

"Elenco Contributi L.R. 28/76 ad integrazione della Legge n. 179 del 17.2.1992 "Programma di edilizia residenziale agevolata VIII Bis - Economie quadriennio 1992-1995" da erogare alle cooperative indivise quale quota prima semestralità 2016"

Codice Intervento	Biennio	Località	Operatore	Modalità Pagamento	Cup	Partita Iva	Contributo regionale
307 \ LO	8 / 3	DORMELLETO	EDIFICATRICE UNO	1	J21D02000030002	00421620030	6.866,13
300 \ LO	8 / 3	MASSAZZA	EDIFICATRICE UNO	1	J41D02000000002	00421620030	4.719,83
301 \ LO	8 / 3	CUNEO	FLAVIA	1	J21D95000000002	00519230049	5.783,73
306 \ LO	8 / 3	DRONERO	FLAVIA	1	J61D02000000002	00519230049	4.691,98
303 \ LO	8 / 3	ASTI	IN.COOP.CASA A R.L.	1	J31D02000000002	00774180053	1.344,76
304 \ LO	8 / 3	PIOSSASCO	MONTE BIANCO	2	J41D02000010002	06359350011	10.015,91
302 \ LO	8 / 3	TORRAZZA PIEMONTE	MUTUO SOCCORSO VIGILI DELFUOCO	3	J21D02000020002	04531340018	6.373,67
313 \ LO	8 / 3	RIVALTA DI TORINO	PRIMO MAGGIO (*)	1	J61D02000010002	02548790019	13.386,32
308 \ LO	8 / 3	ALESSANDRIA	UNI - C.A.P.I.	3	J31D02000010002	00385040068	3.708,77
Importo complessivo impegnato							56.891,10

(*) Liquidazione nel secondo semestre 2016 previa certificazione antimafia.