

Codice A1305A

D.D. 30 giugno 2016, n. 155

**Pubblico incanto ai sensi degli artt. 23 e 26 della L.R 8/84, dell'art. 3 del R.D. 2440/1923, per l'attribuzione in locazione ad uso non abitativo di immobile di proprietà della Regione Piemonte sito in Ciriè' (TO), Via Battitore n. 82. Approvazione bando integrale e documento complementare "Disciplinare di gara".**

Premesso che:

- Il Responsabile del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni mobili, Economato e Cassa Economale, con nota prot. n. 27122/A1106A del 30.6.2016, pervenuta al Settore Contratti, in data 30.6.2016 prot. n. 7383/A1305A/2.70.10, ha trasmesso, per il compimento di tutte le formalità di legge inerenti l'espletamento della procedura in argomento, la determinazione n. 326 del 29.6.2016, avente ad oggetto l'indizione di gara a pubblico incanto, per l'attribuzione in locazione ad uso non abitativo dell'immobile di proprietà della Regione Piemonte sito in Ciriè (TO), Via Battitore n. 82, approvando, nel contempo, la relazione tecnica di stima del canone a base di gara e lo schema di contratto;
- con la suddetta determinazione, si è stabilito che si proceda mediante pubblico incanto ai sensi degli artt. 23 e 26 della L.R 8/84, dell'art. 3 del R.D. 2440/1923 e secondo il criterio del prezzo più alto mediante offerte segrete in aumento da confrontarsi con il canone a base d'asta ai sensi dell'art. 73, lett. c) del R.D. 827/24;
- visto lo schema di contratto e la relazione tecnica all'uopo predisposti, i quali determinano le condizioni della procedura di gara, l'importo del canone a base d'asta fissato in € 154.000,00, la durata del contratto fissata in anni 6 (sei);
- rilevata la necessità di approvare il bando integrale ed il documento complementare "Disciplinare di gara" indicanti l'oggetto dell'appalto e l'elenco dei requisiti richiesti agli Operatori Economici partecipanti, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- vista la L. 190/2012 nonché il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2015/2017 approvato con D.G.R. n. 1-1518 del 4.06.2015;
- attestata la regolarità amministrativa del presente atto, in ottemperanza alle disposizioni della circolare esplicativa del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. n. 0006837/SB0100 del 05.07.2013;
- Visto il D.Lgs. 50/16 s.m.i.;
- vista la L.R. 7/2001;
- vista la L. 23/2014;
- visto il D.Lgs. 118/2011

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

- Visti gli artt. 4 e 16 del D.Lgs 165/2001;
- Vista la L.R. 28.7.2008 n. 23;

in conformità con gli indirizzi ed i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dalla determinazione n. 326 del 29.6.2016

*determina*

- di approvare, per i presupposti di fatto e di diritto e per le motivazioni indicate in narrativa, il bando integrale ed il documento complementare “Disciplinare di gara”, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- di attestare la regolarità amministrativa del presente atto, in ottemperanza alle disposizioni della circolare esplicativa del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. n. 0006837/SB0100 del 05.07.2013.
- di demandare agli Uffici Amministrativi l’adozione dei conseguenti provvedimenti di competenza.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione, ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013, sul sito della Regione Piemonte, sezione “Trasparenza, Valutazione e Merito”, in quanto non comporta impegno di spesa.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 L.R. 22/10.

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
DEL SETTORE  
Dott. Marco PILETTA**

**VISTO DI CONTROLLO  
Ai sensi del P.T.P.C. 2015-2017 – SEZ. 7.2.1  
IL DIRETTORE REGIONALE  
AFFARI ISTITUZIONALI ED AVVOCATURA  
Dr.ssa Laura BERTINO**