

Codice A1905A

D.D. 4 luglio 2016, n. 376

POR FESR 2007/2013 "Competitivita" ed occupazione": Asse III - Attivita" III.2.2 - "Riqualificazione aree degradate": Progetti Integrati di Sviluppo Urbano (PISU) - "Da Borgo Rovereto al quartiere Cittadella". Rideterminazione del quadro economico per la realizzazione degli interventi: A.1.1, B2.3, C.3.1. Beneficiario: Comune di Alessandria.

Premesso che:

il Programma operativo regionale (di seguito: P.O.R. o Programma) 2007/2013 finanziato dal Fondo europeo di sviluppo regionale (F.E.S.R.) a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione" pone, fra gli obiettivi strategici, il recupero ed il riuso di aree – urbane e periurbane - che presentino caratteristiche di degrado al fine di una loro riqualificazione e rigenerazione nell'ottica di incremento della competitività dei territori e del miglioramento delle performance ambientali.

In particolare, nell'ambito dell'Asse III è prevista l'attività III.2.2 (Riqualificazione aree degradate) di sostegno ad interventi di riqualificazione di quartieri urbani caratterizzati da elevati livelli di degrado sociale, economico e fisico per promuovere sviluppo, occupazione ed integrazione con il contesto urbano.

Con riferimento alla citata attività III.2.2. la deliberazione della Giunta Regionale n. 47-12882 del 21.12.2009 ha approvato i contenuti generali di una misura di sostegno agli interventi di riqualificazione di quartieri urbani demandando alla Direzione regionale competente in materia di Attività produttive l'adozione di tutti gli atti necessari per attivare la misura, stabilendo altresì una dotazione finanziaria di € 110.000.000,00.

Con determinazione n. 265 del 11/10/2010 è stato approvato il disciplinare (e tutti i relativi allegati) per l'accesso ai contributi finalizzati a sostenere interventi di – "Riqualificazione delle aree degradate" Asse III attività III.2.2 – del 2007/2013 finanziato dal POR FESR, per la promozione di proposte di riqualificazione di aree degradate in ambiti urbani dei Comuni capoluogo di Provincia.

Con il disciplinare suddetto in particolare:

- a) sono stati individuati i soggetti e le tipologie di intervento che potranno essere finanziate e le modalità di presentazione e di selezione dei PISU;
- b) sono stati individuati le modalità di accesso ai predetti contributi, le modalità di quantificazione ed erogazione di tali contributi e di rendicontazione delle spese ammissibili, gli adempimenti a carico dei beneficiari dei contributi in ordine alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture da parte dei medesimi, gli obblighi e vincoli cui i beneficiari sono tenuti a conformarsi, i controlli ed il monitoraggio degli interventi ammessi a contributo nonché casi e modalità di revoca dei contributi.

Con la citata determinazione inoltre si è dato atto che alla copertura finanziaria della dotazione di € 90.000.000,00 si farà fronte mediante le risorse stanziare per il finanziamento del Programma operativo regionale FESR 2007/2013 nell'UPB DB1602, come previsto dalla l.r 15/2010 - Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2010 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2010-2012 e dalla l.r. 18/2010 - Assestamento di bilancio di previsione per l'anno finanziario 2010 e disposizioni finanziarie; si è inoltre stabilito che tali risorse verranno impegnate in base alle effettive esigenze, con successive determinazioni.

In data 4 febbraio 2011 con prot. n. 1137 il Comune di Alessandria ha presentato il dossier di candidatura relativo al progetto Integrato di Sviluppo Urbano (PISU) denominato "Da Borgo Rovereto al quartiere Cittadella".

In riferimento al citato PISU, con determinazione dirigenziale n. 415 del 12/10/2011 si è disposta l'ammissione a finanziamento, a valere sul Programma operativo regionale FESR 2007-2013 di dodici interventi, così strutturati:

- investimento complessivo € 30.726.248,51;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 € 12.000.000,00;
- risorse soggetto proponente € 18.726.248,51;

Considerato che:

- in data 20/02/2012 è stata firmata la convenzione Rep. 16647, tra Regione Piemonte e Comune di Alessandria avente per oggetto la realizzazione del Pisu denominato "Da Borgo Rovereto al quartiere Cittadella", nella convenzione sopra citata all'art. 4 è prevista la presentazione del progetto definitivo di ogni intervento incluso nel Pisu, per la conseguente ammissione da parte della Direzione Attività Produttive.

- con determinazione n. 92 del 26/02/2014 sono stati approvati i progetti definitivi presentati dal Comune di Alessandria relativi al Progetto Integrato di Sviluppo Urbano (PISU) - "Da Borgo Rovereto al quartiere Cittadella - denominati:

- o Intervento A.2.1 - Riquilificazione energetica edificio - La nuova Boccia;
- o Intervento A.3.1 - "Interventi su edifici scolastici di Borgo Rovereto: riquilificazione energetica scuola materna Gobetti";
- o Intervento B.1.1 - Realizzazione rotonda in via G. Bruno e nuova strada di accesso a zona produttiva";
- o Intervento B.1.2 - "Riquilificazione di via G. Bruno e realizzazione di una rotonda all'altezza di via Vecchia Torino"
- o Intervento B.2.1 - "Riquilificazione di Via Dossena";
- o Intervento B.2.2 - "Riquilificazione di Corso Monferrato";
- o Intervento C.3.3 - "Realizzazione del ponte sul fiume Tanaro di collegamento con l'area della Cittadella Militare"; quota parte "passerella pedonale";

- con determinazione n. 151 del 26/03/2014 si è rettificato il contributo concesso con la citata determinazione dirigenziale n. 92 del 26/02/2014, relativamente all'intervento presentato dal Comune di Alessandria denominato Intervento C.3.3 "Realizzazione del ponte sul fiume Tanaro di collegamento con l'area della Cittadella militare" e facente parte del progetto complessivo "Da Borgo Rovereto al quartiere Cittadella";

- con determinazione n. 512 del 22/07/2014 è stato approvato il progetto definitivo presentato dal Comune di Alessandria relativo al progetto Integrato di Sviluppo Urbano (PISU) denominato:

- o Intervento A.1.1 - "Recupero ambientale sponda fiume Tanaro e giardini comunali";

- con determinazione n. 380 del 17/06/2015 sono stati approvati i progetti definitivi presentati dal Comune di Alessandria relativi al Progetto Integrato di Sviluppo Urbano (PISU) - "Da Borgo Rovereto al quartiere Cittadella - denominati:

- o Intervento B.2.3 - "Infrastrutture area mercatale di Corso Monferrato - realizzazione di un parcheggio nell'area ex GIL Monferrato/Solferino";

- Intervento C.1.1 - "Attività di mediazione interculturale e di accompagnamento nelle scuole ed interventi su edifici scolastici di borgo Rovereto sviluppo di processi di riqualificazione economica e sociale";
- Intervento C.3.1 - "Realizzazione di nuove aree parcheggio a servizio della Cittadella";

- con determinazione n. 394 del 18/06/2016 si è provveduto alla rideterminazione degli interventi ammessi a contribuzione a seguito delle procedure delle gare d'appalto limitatamente agli interventi:

- Intervento A.2.1 - Riqualificazione energetica edificio - La nuova Boccia;
- Intervento A.3.1 - "Interventi su edifici scolastici di Borgo Rovereto: riqualificazione energetica scuola materna Gobetti";
- Intervento B.1.1 - Realizzazione rotonda in via G. Bruno e nuova strada di accesso a zona produttiva";
- Intervento B.1.2 – "Riqualificazione di via G. Bruno e realizzazione di una rotonda all'altezza di via Vecchia Torino"
- Intervento B.2.1 – "Riqualificazione di Via Dossena";
- Intervento B.2.2 – "Riqualificazione di Corso Monferrato";
- Intervento C.3.3 – "Realizzazione del ponte sul fiume Tanaro di collegamento con l'area della Cittadella Militare"; quota parte "passerella pedonale";

- Il Comune di Alessandria con nota del 25.02.2016 prot. n. 12122/2016 (ns. prot. 5659 del 24.03.2016) ha comunicato le risultanze delle procedure di appalto dei lavori degli interventi A.1.1 B.2.3. C.3.1., ammessi a finanziamento con determinazione n. 380 del 26.02.2014 e con determinazione n. 512 del 22/07/2014;

- è pertanto necessario rideterminare il quadro economico relativo ai citati interventi.

Atteso che:

- il PISU di Alessandria si articola in numerosi progetti da considerare nel loro insieme come un unico investimento e che la quota di contributo dell'80% è calcolata sull'intero investimento ammissibile ai sensi dell'art. 9 del Disciplinare approvato con determinazione dirigenziale n. 265 del 11/10/2011;
- il Comune di Alessandria ai sensi dell'art. 3 della Convenzione Rep. 16647 del 20.02.2012 deve garantire un cofinanziamento non inferiore al 20% del costo totale ammissibile del PISU;
- il contributo concesso pari ad € 12.000.000,00 non sarà rideterminato, in caso di ribassi derivanti dall'aggiudicazione di lavori, nella misura in cui venga rispettata la percentuale massima di contribuzione consentita dalla misura pari all'80% sull'intero investimento ammissibile del P.I.S.U.;

Visti:

l'art. 95, 2° comma dello Statuto,

l'art. 17 della legge regionale 28/7/2008 n. 23

LA DIRIGENTE

Determina

- ai fini dell'attuazione dell'attività III.2.2 - "Riqualificazione aree degradate" di cui all'Asse III del P.O.R. F.E.S.R. 2007/2013, del Programma integrato di sviluppo urbano (P:I.S.U.) del comune di Alessandria denominato "Da Borgo Rovereto al quartiere Cittadella" (**allegato A**) di procedere:

1) alla rideterminazione del quadro economico di cui **all'allegato I** che costituisce parte integrante della presente determinazione dell'intervento A.1.1: "*Recupero ambientale sponda fiume Tanaro e giardini comunali*", ammesso con determinazione n. 512 del 22.07.2014;

2) alla rideterminazione del quadro economico di cui **all'allegato II** che costituisce parte integrante della presente determinazione dell'intervento B.2.3 – "*Infrastrutture area mercatale di Corso Monferrato – Realizzazione di un parcheggio nell'area ex GIL Monferrato/Solferino*"; ammesso con determinazione n. 380 del 17.06.2015;

3) alla rideterminazione del quadro economico di cui **all'allegato III** che costituisce parte integrante della presente determinazione dell'intervento C.3.1: "*Realizzazione di nuove aree parcheggio a servizio della Cittadella*", ammesso con determinazione n. 380 del 17.06.2015;

- di dare atto che, la spesa di cui all'allegato A della presente determinazione riconosciuta a valere sul POR – FESR 2007/2013 Asse III attività III.2.2, trova copertura finanziaria nell'ambito delle risorse impegnate con le determinazioni del Responsabile della Direzione Attività Produttive n. 575/2011, n. 611/2011, n. 491/2012, n. 643/2013, n. 172/2014, n. 862/2014;

- di dare atto che, con DGR 1-3017 del 09/03/2016 i residui di cui alle determinazioni precedenti sono stati reimputati all'esercizio 2016 ai sensi del D.Lgs n. 118/2011.

Ai fini dell'efficacia della presente determinazione si dispone che, ai sensi dell'art. 26 comma 3 del D.Lgs. 33/2013, sia pubblicata sul sito della Regione Piemonte sezione "*Amministrazione Trasparente*".

Beneficiario: Comune di Alessandria - c.f. 00429440068

Importo complessivo del contributo: € 12.000.000,00

Responsabile del procedimento: Dott.ssa Lucia Barberis

Modalità: DISCIPLINARE REGIONALE per la promozione di proposte di riqualificazione di aree degradate in ambiti urbani dei Comuni capoluogo di Provincia approvato con Determinazione dirigenziale n. 265 del 11/10/2010 del Responsabile della Direzione Regionale Attività Produttive;

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art.5 della l.r. 22/2010.

La Dirigente del Settore
Dott.ssa Lucia Barberis

Allegato

**Asse III. Linea di attività III. 2.2.
Bando: "Riqualificazione aree degradate"
P.I.S.U Da Borgo Rovereto al quartiere Cittadella**

**PISU DI ALESSANDRIA
ALLEGATO A**

	AMMISSIONE I° FASE		AMMISSIONE II° FASE			INVESTIMENTO RICHIESTO POST GARA			INVESTIMENTO AMMESSO POST GARA			
	AMMONTARE INVESTIMENTO TOTALE	AMMONTARE INVESTIMENTO TOTALE	AMMONTARE CONTRIBUTO POR FESR	AMMONTARE RISORSE SOGGETTO PROPONENTE	DETERMINAZIONE	AMMONTARE INVESTIMENTO TOTALE	AMMONTARE CONTRIBUTO POR FESR	AMMONTARE RISORSE SOGGETTO PROPONENTE	AMMONTARE INVESTIMENTO TOTALE	AMMONTARE CONTRIBUTO POR FESR	AMMONTARE RISORSE SOGGETTO PROPONENTE	DETERMINAZIONE
Intervento A.1.1- "Recupero ambientale sponda fiume Tanaro e giardini comunali"	2.000.000,00	2.000.000,00	1.600.000,00	400.000,00	Amnesso con Ideterminazione n. 512 del 22/07/2014	1.889.465,19	1.511.572,15	377.893,04	1.889.465,19	1.511.572,15	377.893,04	AMMESSO CON LA PRESENTE DETERMINAZIONE
Intervento A.2.1.2 "Riqualificazione enrgetica edificio La nuova Boccia"	350.000,00	350.000,00	280.000,00	70.000,00	Amnesso con Ideterminazione n. 92 del 26/02/2014	339.776,70	271.821,36	67.955,34	337.610,12	270.088,10	67.522,02	Amnesso con D.D. 394 del 18.06.2015
Intervento A.3.1. "Interventi su edifici scolastici di borgo rovereto: riqualificazione energetica scuola materna Gobetti"	350.000,00	335.984,00	268.787,20	67.196,80	Amnesso con Ideterminazione n. 92 del 26/02/2014	327.676,34	262.141,07	65.535,27	326.753,27	261.402,62	65.350,65	Amnesso con D.D. 394 del 18.06.2015
Intervento B.1.1 "Realizzazione rotonda in via G. Bruno e nuova strada di accesso a zona produttiva"	1.500.000,00	1.255.842,26	1.004.673,81	251.168,45	Amnesso con Ideterminazione n. 92 del 26/02/2014	1.297.616,79	1.038.093,43	259.523,36	1.297.616,79	1.038.093,43	259.523,36	Amnesso con D.D. 394 del 18.06.2015
Intervento B.1.2 "Riqualificazione di via G. Bruno e realizzazione di una rotonda all'altezzadi via Vecchia Torino"	1.400.000,00	1.400.000,00	1.120.000,00	280.000,00	Amnesso con Ideterminazione n. 92 del 26/02/2014	1.025.791,37	820.633,10	205.158,27	1.025.791,37	820.633,10	205.158,27	Amnesso con D.D. 394 del 18.06.2015
Intervento B.2.1 "Riqualificazione di Via Dossena"	600.000,00	532.613,91	426.091,13	106.522,78	Amnesso con Ideterminazione n. 92 del 26/02/2014	510.816,29	408.653,03	102.163,26	510.816,29	408.653,03	102.163,26	Amnesso con D.D. 394 del 18.06.2015
Intervento B.2.2 "Riqualificazione di Corso Monferrato"	1.000.000,00	997.875,94	798.300,75	199.575,19	Amnesso con Ideterminazione n. 92 del 26/02/2014	903.556,95	722.845,56	180.711,39	876.839,30	701.471,44	175.367,86	Amnesso con D.D. 394 del 18.06.2015
Intervento B.2.3 "Infrastrutturazione area mercatale di Corso Monferrato"	200.000,00	160.000,00	128.000,00	32.000,00	Amnesso con Ideterminazione n. 380 del 17/06/2015	147.584,14	118.067,31	29.516,83	147.584,14	118.067,31	29.516,83	AMMESSO CON LA PRESENTE DETERMINAZIONE
Intervento C.1.1 "Attività di mediazione interculturale e di accompagnamento nelle scuole ed interventi su edificio scolastici di borgo Rovereto"	600.000,00											
Intervento C.2.1 "Eventi e manifestazioni per far incontrare la cultura locale e straniera: festa di borgo Rovereto"	151.248,51	1.626.248,51	1.300.998,81	325.249,70	Amnesso con Ideterminazione n. 380 del 17/06/2015	1.626.248,51	1.300.998,81	325.249,70	1.626.248,51	1.300.998,81	325.249,70	Amnesso con Ideterminazione n. 380 del 17/06/2015
Intervento C.3.1 "Realizzazione di nuove aree a parcheggio a servizio della Cittadella militare"	2.875.000,00	1.371.515,82	1.097.212,66	274.303,16	Amnesso con Ideterminazione n. 380 del 17/06/2015	1.371.515,82	1.097.212,66	274.303,16	1.371.515,82	1.097.212,66	274.303,16	AMMESSO CON LA PRESENTE DETERMINAZIONE
Intervento C.3.2 "Illuminazione esterna dell'area della Cittadella militare"	1.000.000,00											
Intervento C.3.3 "Realizzazione del ponte sul fiume Tanaro di collegamento con l'area della Cittadella militare"	18.200.000,00	6.801.859,60	3.332.911,20	3.468.948,39	Amnesso con Ideterminazione n. 92 del 26/02/2014 e n. 151 del 26.03.2014	6.717.416,37	3.291.534,02	3.425.882,35	6.717.416,37	3.291.534,02	3.425.882,35	Amnesso con D.D. 394 del 18.06.2015
Intervento D.1.1 "Attività di comunicazione per informare e garantire la partecipazione attiva della popolazione e di coordinamento per la gestinoe del PISU"	500.000,00	500000	500000	0	Amnesso con Ideterminazione n. 985del 23/12/2015	500.000,00	500.000,00	0,00	500.000,00	500.000,00	0,00	Amnesso con Ideterminazione n. 985del 23/12/2015
TOTALE	30.726.248,51	17.331.940,03	11.856.975,56	5.474.964,47		14.767.999,28	11.343.572,51	4.935.998,93		11.319.726,67		
CONTRIBUTO CONCESSO	12.000.000,00	CONTRIBUTO POR FESR RESIDUO	143.024,44			CONTRIBUTO CONCESSO	12.000.000,00	CONTRIBUTO POR FESR RESIDUO	656.427,49			

Asse III - Attività III.2.2: "da Borgo Rovereto al quartiere Cittadella" - Intervento A.11: "Recupero ambientale sponda fiume Tanaro e giardini comunali"

VOCI DI COSTO	IINVESTIMENTO RICHIESTO				IINVESTIMENTO AMMESSO				IINVESTIMENTO RICHIESTO POST GARA				IINVESTIMENTO AMMISSIBILE POST GARA			
	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
<i>DEMOLIZIONE, NUOVA COSTRUZIONE, AMPLIAMENTO, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO EDIFICI</i>	1.383.372,47	10,00	138.337,25	1.521.709,72	1.383.372,47	10,00	138.337,25	1.521.709,72	1.282.886,28	10,00	128.288,63	1.411.174,91	1.282.886,28	10,00	128.288,63	1.411.174,91
<i>sistemazione aree degradate ed allestimento di spazi esterni, comprese le opere di urbanizzazione strettamente necessarie alla funzionalità dell'area</i>	180.000,00			180.000,00	180.000,00			180.000,00	180.000,00			180.000,00	180.000,00			180.000,00
<i>realizzazione e ammodernamento impianti e reti tecnologiche</i>	150.000,00			150.000,00	150.000,00			150.000,00	150.000,00			150.000,00	150.000,00			150.000,00
<i>acquisto di macchinari, attrezzature e arredi - purchè inventariabili e strettamente funzionali agli interventi</i>	80.000,00			80.000,00	80.000,00			80.000,00	80.000,00			80.000,00	80.000,00			80.000,00
<i>spese sostenute oer le attività di comunicazione, promozione territoriale, animazione economica ed accompagnamento sociale Max 0,8 - 1 % di 16M€</i>																
<i>Allacciamenti</i>																
<i>IVA</i>																
<i>Fondo incentivo</i>																
<i>progettazione IVA 21%</i>	55.975,64	22,00	12.314,64	68.290,28	55.975,64	22,00	12.314,64	68.290,28	55.975,64	22,00	12.314,64	68.290,28	55.975,64	22,00	12.314,64	68.290,28
<i>Progettazione IVA 10 ***</i>																
<i>progettazione esente IVA **</i>																
<i>spese per l'efficienza energetica a favore dell'edilizia privata residenziale e non residenziale di proprietà pubblica</i>																
TOTALE	1.849.348,11		150.651,89	2.000.000,00	1.849.348,11		150.651,89	2.000.000,00	1.748.861,92		140.603,27	1.889.465,19	1.748.861,92		140.603,27	1.889.465,19

ammontare contributo POR FESR CONCESSO	1.600.000,00
ammontare risorse soggetto proponente	400.000,00
TOTALE	2.000.000,00

ammontare contributo POR FESR CONCESSO post gara	1.511.572,15
ammontare risorse soggetto proponente post gara	377.893,04
TOTALE	1.889.465,19

ECONOMIE CONTRIBUTO POR FESR	88.427,85
-------------------------------------	------------------

VOCI DI COSTO	IINVESTIMENTO RICHIESTO				IINVESTIMENTO AMMESSO				IINVESTIMENTO RICHIESTO POST GARA				IINVESTIMENTO AMMISSIBILE POST GARA			
	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
<i>DEMOLIZIONE, NUOVA COSTRUZIONE, AMPLIAMENTO, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO EDIFICI</i>																
<i>sistemazione aree degradate ed allestimento di spazi esterni, comprese le opere di urbanizzazione strettamente necessarie alla funzionalità dell'area</i>	104.457,20	10,00	10.445,72	114.902,92	104.457,20	10,00	10.445,72	114.902,92	92.238,35	10,00	10.248,71	102.487,06	92.238,35	10,00	10.248,71	102.487,06
<i>opere, attrezzature e impianti finalizzati al miglioramento della qualità ambientale e della mobilità urbana sostenibile</i>	29.000,00			29.000,00	29.000,00			29.000,00	29.000,00			29.000,00	29.000,00			29.000,00
<i>acquisto di macchinari, attrezzature e arredi - purché inventariabili e strettamente funzionali agli interventi</i>	16.097,08			16.097,08	16.097,08			16.097,08	16.097,08			16.097,08	16.097,08			16.097,08
<i>spese sostenute oer le attività di comunicazione, promozione territoriale, animazione economica ed accompagnamento sociale Max 0,8 - 1 % di 16M€</i>																
<i>Allacciamenti</i>																
<i>IVA</i>																
<i>Fondo incentivo</i>																
<i>progettazione IVA 21%</i>																
<i>Progettazione IVA 10 ***</i>																
<i>progettazione esente IVA **</i>																
<i>spese per l'efficienza energetica a favore dell'edilizia privata residenziale e non residenziale di proprietà pubblica</i>																
TOTALE	149.554,28		10.445,72	160.000,00	149.554,28		10.445,72	160.000,00	137.335,43		10.248,71	147.584,14	137.335,43		10.248,71	147.584,14

ammontare contributo POR FESR CONCESSO	128.000,00
ammontare risorse soggetto proponente	32.000,00
TOTALE	160.000,00

ammontare contributo POR FESR CONCESSO post gara	118.067,31
ammontare risorse soggetto proponente post gara	29.516,83
TOTALE	147.584,14

ECONOMIE CONTRIBUTO POR FESR	9.932,69
-------------------------------------	-----------------

VOCI DI COSTO	IINVESTIMENTO RICHIESTO				IINVESTIMENTO AMMESSO				IINVESTIMENTO RICHIESTO POST GARA				IINVESTIMENTO AMMISSIBILE POST GARA			
	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
<i>DEMOLIZIONE, NUOVA COSTRUZIONE, AMPLIAMENTO, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO EDIFICI</i>																
<i>sistemazione aree degradate ed allestimento di spazi esterni, comprese le opere di urbanizzazione strettamente necessarie alla funzionalità dell'area</i>	999.615,29	10,00	99.961,53	1.099.576,82	999.615,29	10,00	99.961,53	1.099.576,82	855.426,78	10,00	95.047,42	950.474,20	855.426,78	10,00	95.047,42	950.474,20
<i>realizzazione e ammodernamento di impinati e reti tecnologiche</i>	150.000,00			150.000,00	150.000,00			150.000,00	150.000,00			150.000,00	150.000,00			150.000,00
<i>acquisto di macchinari, attrezzature e arredi - purchè inventariabili e strettamente funzionali agli interventi</i>																
<i>spese sostenute oer le attività di comunicazione, promozione territoriale, animazinoe economica ed accompagnamento sociale Max 0,8 - 1 % di 16M€</i>																
<i>Allacciamenti</i>																
<i>IVA</i>																
<i>Fondo incentivo</i>																
<i>progettazione IVA 22%</i>	99.950,00	22,00	21.989,00	121.939,00	99.950,00	22,00	21.989,00	121.939,00	99.950,00	22,00	21.989,00	121.939,00	99.950,00	22,00	21.989,00	121.939,00
<i>Progettazione IVA 10 ***</i>																
<i>progettazione esente IVA **</i>																
<i>spese per l'efficienza energetica a favore dell'edilizia privata residenziale e non residenziale di proprietà pubblica</i>																
TOTALE	1.249.565,29		121.950,53	1.371.515,82	1.249.565,29		121.950,53	1.371.515,82	1.105.376,78		117.036,42	1.222.413,20	1.105.376,78		117.036,42	1.222.413,20

ammontare contributo POR FESR CONCESSO	1.097.212,66
ammontare risorse soggetto proponente	274.303,16
TOTALE	1.371.515,82

ammontare contributo POR FESR CONCESSO post gara	977.930,56
ammontare risorse soggetto proponente post gara	244.482,64
TOTALE	1.222.413,20

ECONOMIE CONTRIBUTO POR FESR	119.282,10
-------------------------------------	-------------------