

Deliberazione della Giunta Regionale 25 luglio 2016, n. 28-3689

**D.G.R. n. 22-2268 del 27.06.2011 e s.m.i. avente ad oggetto l'istituzione della Struttura temporanea "Palazzo per Uffici della Regione Piemonte". Modificazione dell'allegato 1) con esclusivo riferimento alla descrizione dei contenuti specifici del progetto. Istituzione della Struttura Temporanea ex art. 12 l.r. 23/2008 denominata "XST006-Gestione progetto ZUT".**

A relazione dell'Assessore Ferraris:

Vista la D.G.R. n. 22-2268 del 27 giugno 2011 e s.m.i di istituzione della Struttura temporanea di progetto "Palazzo per Uffici della Regione Piemonte – fase di realizzazione";

considerato quanto specificato nell'allegato 1) del predetto provvedimento che riporta la scheda progettuale della Struttura temporanea in argomento;

richiamata in particolare la "descrizione" del progetto che individua le specifiche attribuzioni e funzioni ascritte alla Struttura temporanea di che trattasi e rilevato che, nella prospettiva di dare piena continuità alle azioni finalizzate all'attuazione del progetto in argomento, occorre proseguire nell'adozione indifferibile delle misure organizzative più idonee ed efficaci a rendere maggiormente funzionale ed operativa detta Struttura temporanea, nel rispetto dell'interesse pubblico perseguito;

evidenziata pertanto la necessità, in relazione agli obiettivi sopra richiamati, di modificare parzialmente i contenuti ascritti alla Struttura temporanea in argomento;

visto, inoltre, quanto disposto dall'art. 12 della legge regionale 23/2008 ("Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale") che disciplina l'istituzione di "Strutture temporanee e di progetto" per lo "svolgimento di funzioni e compiti di durata limitata ovvero per la gestione di progetti previsti negli atti di programmazione strategica o gestionale della regione, anche per la sperimentazione di nuove politiche o funzioni dell'Ente";

attesa la necessità di garantire, secondo quanto previsto dalla L.R. 23/2008, le condizioni organizzative più idonee per il proseguimento delle attività connesse al progetto citato garantendo ulteriormente la gestione ottimale del processo decisionale già avviato e delle risorse umane coinvolte;

ritenuto, inoltre, che per la gestione di tali attività, in ragione del loro carattere temporaneo e straordinario nonché dell'esigenza che le stesse siano affidate unitariamente ad una unica struttura, lo strumento più idoneo sia individuabile nell'istituzione, ai sensi dell'art. 12 della L.R. 23/2008 e dell'art 2 del provvedimento di organizzazione di cui alla D.G.R. n. 10 - 9336 del 1 agosto 2008 e s.m.i., di una Struttura organizzativa temporanea di livello dirigenziale, alla quale attribuire risorse umane, strumentali, finanziarie per l'espletamento dei compiti sopra descritti;

ritenuto, quindi, di procedere, per l'effetto di quanto sopra, ad una parziale modifica della scheda progetto di cui alla la D.G.R. n. 22-2268 del 27 giugno 2011 e s.m.i già richiamato, così come risulta dall'allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante (allegato 1) che riporta la descrizione del progetto ed i contenuti specifici come modificati, che è pertanto da intendersi integralmente sostitutiva di quella precedentemente approvata;

ritenuto, altresì, necessario costituire la Struttura temporanea di livello dirigenziale denominata "XST006 -Gestione progetto ZUT", le cui attività e finalità sono enunciate e descritte nella scheda progettuale allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale (allegato 2);

considerata inoltre la necessità di prevedere, anche al fine di garantire l'efficace coordinamento delle attività alla medesima ascritte, che detta Struttura organizzativa temporanea di livello dirigenziale costituisca articolazione della Direzione regionale "A12000 - Gabinetto della Presidenza della Giunta regionale";

stabilito che per la completa realizzazione delle attività ascritte alla Struttura temporanea di livello dirigenziale in argomento sia necessario un periodo di 3 anni, a far data da quella dell'effettiva decorrenza e che, comunque, qualora gli obiettivi ad essa ascritti fossero raggiunti in un periodo temporale inferiore a quello previsto dal presente atto, con opportuno provvedimento si formalizzerà la cessazione della medesima;

considerato altresì necessario prevedere che a tale Struttura temporanea venga preposto in qualità di Responsabile per la durata di tre anni un dirigente del ruolo della Giunta regionale in ragione dei contenuti e delle specifiche caratteristiche professionali indicate nella scheda progettuale sopra citata allegata al presente provvedimento (allegato 2);

considerato quanto disposto dall'art. 22 della l.r. 23/08 e s.m.i e visti i criteri per il conferimento di incarichi dirigenziali approvati con la D.G.R. n. 29-9649 del 22.09.2008 e s.m.i, costituenti l'allegato B) al provvedimento organizzativo di cui alla D.G.R. n. 10-9336 del 01.08.2008 e s.m.i;

considerato altresì necessario prevedere che a tale Struttura temporanea venga preposto in qualità di responsabile per la durata di tre anni un dirigente del ruolo della Giunta regionale e, ritenuto, a riguardo, individuare per tale ruolo l'ing. Giovanni Arcuri, in ragione delle specifiche caratteristiche professionali ed individuali rispondenti ai requisiti indicati nella scheda progettuale sopra citata allegata al presente provvedimento;

ritenuto di stabilire che il valore economico della retribuzione di posizione riconosciuto al responsabile della Struttura temporanea in argomento è equiparato a quello dei dirigenti regionali responsabili di struttura dirigenziale stabile SC;

ritenuto necessario stabilire che la parziale modifica dei contenuti ascritti alla Struttura temporanea di livello dirigenziale denominata "Palazzo per Uffici della Regione Piemonte – fase di realizzazione" citata, decorra a far data dalla piena operatività della Struttura temporanea denominata "XST006 -Gestione progetto ZUT", ovvero, coincida con quella di effettivo inizio di svolgimento delle funzioni connesse da parte del responsabile della medesima, se successiva;

ritenuto necessario altresì precisare che rimane comunque invariato l'incarico di responsabilità della Struttura temporanea di livello dirigenziale denominata "Palazzo per Uffici della Regione Piemonte – fase di realizzazione" attualmente in essere;

stabilito inoltre che con successivi provvedimenti del Responsabile della Direzione "Segretariato generale", sentito il responsabile della struttura temporanea, verranno determinate le risorse umane, strumentali e finanziarie necessarie all'operatività della Struttura di progetto in argomento;

ritenuto infine di prevedere che la Struttura temporanea di livello dirigenziale potrà essere ulteriormente integrata con la partecipazione di personale assegnato ad altre Direzioni regionali con competenza in materia;

visto l'art. 12 della l. 23/2008;

visto l'art. 2 del provvedimento di organizzazione di cui alla D.G.R. n. 10 - 9336 del 1 agosto 2008 e s.m.i.;

visti i criteri e modalità per il conferimento degli incarichi dirigenziali di cui alla predetta DGR n. 29-9649 del 22.9.08 e s.m.i e vista la DGR n. 34-1291 del 23.12.2010 di recepimento dell'Accordo decentrato del 20.12.2010;

informata la competente Commissione Consiliare,

informate le Organizzazioni Sindacali,

la Giunta regionale, facendo propria la proposta di cui sopra è detto, a voti unanimi, resi nelle forme di legge

*delibera*

- di procedere alla parziale modifica della scheda progettuale di cui alla la D.G.R. n. 22-2268 del 27 giugno 2011 e s.m.i di cui alla premessa già richiamato, così come risulta dall'allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante (allegato 1) che riporta la descrizione del progetto ed i contenuti specifici come modificati, che è pertanto da intendersi integralmente sostitutiva di quella precedentemente approvata;
- di costituire la Struttura temporanea di livello dirigenziale denominata "XST006 -Gestione progetto ZUT", le cui attività e finalità sono enunciate e descritte nella scheda progettuale allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale (allegato 2);
- di prevedere che detta Struttura organizzativa temporanea di livello dirigenziale costituisca articolazione della Direzione regionale "A12000 - Gabinetto della Presidenza della Giunta regionale";
- di stabilire che per la completa realizzazione delle attività ascritte alla Struttura temporanea di livello dirigenziale in argomento sia necessario un periodo di 3 anni, a far data da quella dell'effettiva decorrenza e che, comunque, qualora gli obiettivi ad essa ascritti fossero raggiunti in un periodo temporale inferiore a quello previsto dal presente atto, con opportuno provvedimento si formalizzerà la cessazione della medesima;
- di prevedere che a tale Struttura temporanea venga preposto in qualità di Responsabile per la durata di tre anni un dirigente del ruolo della Giunta regionale in ragione dei contenuti e delle specifiche caratteristiche professionali indicate nella scheda progettuale sopra citata allegata al presente provvedimento (allegato 2);
- di individuare per tale ruolo l'ing. Giovanni Arcuri, in ragione delle specifiche caratteristiche professionali ed individuali rispondenti ai requisiti indicati nella scheda progettuale allegata al presente provvedimento;
- di stabilire che il valore economico della retribuzione di posizione riconosciuto al responsabile della Struttura temporanea in argomento é equiparato a quello dei dirigenti regionali responsabili di struttura dirigenziale stabile SC;

- di stabilire che la parziale modifica dei contenuti ascritti alla Struttura temporanea di progetto denominata “Palazzo per Uffici della Regione Piemonte – fase di realizzazione” di cui alla premessa, decorra a far data dalla piena operatività della Struttura temporanea denominata “XST006 -Gestione progetto ZUT”, ovvero, coincida con quella di effettivo inizio di svolgimento delle funzioni connesse da parte del responsabile della medesima , se successiva;
- di precisare che rimane comunque invariato l’incarico di responsabilità della Struttura temporanea di livello dirigenziale denominata “Palazzo per Uffici della Regione Piemonte – fase di realizzazione” attualmente in essere;
- di stabilire inoltre che con successivi provvedimenti della Responsabile della Direzione “Segretariato generale”, sentito il responsabile della Struttura temporanea, verranno determinate le risorse umane, strumentali e finanziarie necessarie all’operatività della Struttura di progetto “XST006 -Gestione progetto ZUT”;
- di prevedere che la Struttura temporanea di livello dirigenziale potrà essere ulteriormente integrata con la partecipazione di personale assegnato ad altre Direzioni regionali con competenza in materia.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della L.R. 22/2010.

(omissis)

Allegato

**SCHEDA PROGETTUALE ST****“PALAZZO PER UFFICI DELLA REGIONE PIEMONTE – FASE DI REALIZZAZIONE”****DESCRIZIONE**

Con Decreto del Presidente della Giunta Regionale 1 febbraio 2010, n. 8 è stato adottato l'Accordo di Programma stipulato in data 5 novembre 2009, tra Regione Piemonte, Comune di Torino, Società R.F.I. SpA e Società F.S. Sistemi Urbani Srl finalizzato alla definizione di un programma di interventi nella ZUT denominata ambito 12.32 AVIO-OVAL per la realizzazione del Palazzo degli Uffici Regionali, dei nuovi comparti edilizi che, di fatto, approva la variante Urbanistica relativa al progetto di riqualificazione di tutto l'ambito urbano (ambito 12.32 Avio-Oval) delimitato dalla ferrovia, dal Lingotto Fiere e dalle Vie Nizza e Passo Buole, comprendente anche l'area di proprietà delle Società R.F.I. SpA e F.S. Sistemi Urbani Srl, su cui sorge la struttura olimpica OVAL.

In data 31 marzo 2011 con atto pubblico è stata sottoscritta la Convenzione urbanistica che regola i rapporti e gli obblighi tra i sottoscrittori dell'Accordo di programma.

In data 30.12.2010 è stata definitivamente affidata la costruzione dell'opera con l'adozione dell'istituto del leasing in costruendo, rendendo imminente l'inizio di lavori relativi.

La complessa realizzazione dell'intervento, ritenuto dall'Amministrazione di rilevanza strategica e finalizzato a soddisfare le esigenze di razionalizzazione delle spese e contenimento dei costi di gestione rispetto alla situazione attuale, rende necessario un coinvolgimento diretto delle strutture regionali e dei suoi tecnici, che in modi diversi contribuiranno al compimento dell'opera.

La finalità dell'iniziativa, oltre che consentire un sensibile risparmio di risorse pubbliche rappresenta un'occasione di valorizzazione delle professionalità presenti nell'Ente.

## SCHEDA PROGETTUALE

**(art. 12 della l.r. 23/08 e art. 2 del provvedimento organizzativo approvato con DGR n. 10-9336 dell'1.8.08 e smi)**

<b>A12000- GABINETTO DELLA PRESIDENZA DELLA GIUNTA REGIONALE</b> <b>STRUTTURA TEMPORANEA DI LIVELLO DIRIGENZIALE</b> <b>“GESTIONE PROGETTO ZUT”</b>
---

### DESCRIZIONE DEL PROGETTO E CONTENUTI SPECIFICI

La Regione Piemonte é proprietaria dell'Area sita nel Comune di Torino, Via Nizza 312, ricadente nel più vasto ambito denominato “Zona Urbana di Trasformazione ambito 12.32 AVIO\_OVAL”, denominata “ZUT”. L'area in argomento, oltre che dalla Torre e dalle opere connesse, é attualmente interessata, in particolare, anche dalla realizzazione degli interventi infrastrutturali riferiti all'esecuzione dei lavori per la realizzazione di opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione denominata “Ambito 12.32 AVIO-OVAL” – ZUT (Viabilità ed infrastrutture), nonché delle attività di bonifica dell'area.

Per l'attuazione del progetto si rende necessario svolgere funzioni tecniche ed amministrative, i cui contenuti sono riassumibili come segue:

- responsabile unico del procedimento ai sensi della normativa di settore ed, in particolare, del DPR 207/2010.
- assistenza delle attività attinenti il ruolo di RUP, eventuale implementazione dell'Ufficio di Direzione lavori
- monitoraggio cronoprogramma
- rendicontazione all'Amministrazione su andamento lavori, tutti gli adempimenti previsti dal Dlgs 163/2006 e smi attinenti la realizzazione di un'opera pubblica

La complessa realizzazione degli interventi, ritenuti dall'Amministrazione di rilevanza strategica e finalizzati a soddisfare le esigenze di razionalizzazione delle spese e contenimento dei costi di gestione rispetto alla situazione attuale, rende necessario un coinvolgimento diretto delle strutture regionali e dei suoi tecnici, che in modi diversi contribuiranno al compimento dell'opera.

### INCARDINAMENTO E RESPONSABILITA' DELLA STRUTTURA TEMPORANEA

La Struttura temporanea denominata “Gestione progetto ZUT” è incardinata presso la Direzione A12000 – Gabinetto della Presidenza della Giunta regionale” (Responsabile dott. Luciano Conterno).

L'incarico di responsabile della Struttura Temporanea prevede caratteristiche professionali riassumibili come segue :

- significativa e maturata esperienza di tipo tecnico e amministrativa nelle materie oggetto del progetto
- possesso di capacità e competenze a gestire complessità e criticità
- capacità ad assumere iniziative, decisioni e responsabilità conseguenti, di ottimizzare e valorizzare le risorse umane, finanziarie e strumentali affidate, nonché ottima attitudine a relazionarsi in modo costruttivo e propositivo e a coinvolgere vari Enti e figure professionali interessate

**RISORSE UMANE ASSEGNATE**

Il Responsabile della Direzione competente in materia di personale, sentito il Responsabile della struttura temporanea di che trattasi, provvederà con determinazione dirigenziale all'individuazione delle risorse umane necessarie.

**MODALITA' DI FUNZIONAMENTO**

Nell'ambito ed in osservanza degli indirizzi del Direttore, il Responsabile della struttura temporanea per la realizzazione del progetto:

- dirige ed organizza le specifiche attività che ad esso fanno capo, provvedendo alla programmazione del lavoro e alla verifica delle varie attività e della loro tempestiva realizzazione;
- propone al Direttore eventuali ulteriori iniziative nell'ambito delle azioni finalizzate al raggiungimento degli obiettivi previsti dal progetto;
- disciplina, per l'attuazione dei programmi affidati nell'ambito dei contenuti del progetto stesso, il funzionamento e l'organizzazione delle risorse assegnate;
- propone al Direttore l'implementazione della struttura di progetto con professionalità reperibili all'interno delle strutture regionali sulla base della vigente disciplina.

**RUOLO**

Il responsabile della struttura temporanea per la realizzazione del progetto in argomento è Responsabile Unico del Procedimento.

**VERIFICHE**

Lo stato di attuazione del progetto è verificato attraverso monitoraggio trimestrale a mezzo di relazione sullo stato degli atti. Lo stato di attuazione finale è verificato alla scadenza prevista del progetto, sulla base di una relazione finale, che renderà conto delle attività complessivamente svolta, e specificherà in maniera idonea i risultati conseguiti