

Comune di Dronero (Cuneo)

Variante parziale n. 29/2015 al P.R.G.C. - Controdeduzioni alle osservazioni presentate al Progetto preliminare e approvazione Progetto definitivo- provvedimenti (Deliberazione C.C. n. 26 del 11/07/2016).

IL CONSIGLIO COMUNALE

(Omissis)

DELIBERA

- di approvare e fare proprie le controdeduzioni alle osservazioni alla Variante Parziale n. 29 al P.R.G.C., così come predisposte dallo studio Dr. Urb. Giorgio SCAZZINO di Ceva, che ivi allegate in copia formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

- di approvare definitivamente, ai sensi dell'art. 17, commi 5 e 7, della L.R. n. 56/1977 così come da ultimo modificato dall'art. 43, commi 9, 10 e 11, della L.R. 11 marzo 2015 n. 3, il progetto urbanistico di Variante Parziale n. 29, redatto dal dr. urbanista Giorgio SCAZZINO di Ceva per la parte urbanistica e dal dott. Fabrizio CAMBURSANO di Dronero per la parte geologica, in premessa descritto, costituito dai seguenti elaborati depositati agli atti di seguito indicati:

- Relazione illustrativa
- Controdeduzioni alle osservazioni presentate al Progetto Preliminare
- Valutazione Ambientale Strategica VAS – Documento tecnico di verifica preventiva di assoggettabilità alla VAS - Controdeduzioni del Comune
- Norme di attuazione e Tabelle di Zona (testo integrato)
- Relazione di compatibilità acustica
- Schede geologico tecniche sulle aree di variante
- Tavola 3/V29 "Assetto Generale Territorio" scala 1:5000
- Tavola 4/V29 "Assetto Generale Capoluogo" scala 1:2000
- Tavola 5/V29 "Assetto Generale Pratavecchia" scala 1:2000.
- Tavola 3bis/V29 "Assetto Generale Territorio con sovrapposizione delle classi di pericolosità geomorfologica " scala 1:5000
- Tavola 4bis/V29 "Assetto Generale Capoluogo con sovrapposizione delle classi di pericolosità geomorfologica " scala 1:2000
- Tavola 5bis/V29 "Assetto Generale Pratavecchia con sovrapposizione delle classi di pericolosità geomorfologica " scala 1:2000.

3) di dare atto che si intendono soddisfatte tutte le condizioni poste dai commi 5 e seguenti dell'art. 17 della L.R. n. 56/1977, così come da ultimo modificato dall'art. 43, commi 9, 10 e 11, della L.R. 11 marzo 2015 n. 3;

4) di dare atto che nella Relazione illustrativa sono riportati estratti cartografici con indicazione schematica delle urbanizzazioni primarie esistenti negli ambiti oggetto di Variante attestante i requisiti di cui all'art. 17, comma 6, della L.R. n. 56/1977 e s.m.i.;

5) di riconoscere che gli ambiti oggetto di modifica sono conformi agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali e ne attuano le previsioni;

6) di dichiarare che per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale non risulta che la presente Variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovra comunali;

7) di dare atto che la Variante in questione è stata sottoposta a verifica di assoggettabilità alla VAS e l'Organo Tecnico Comunale, sulla base dei pareri pervenuti, con provvedimento n. 135 in data 21

marzo 2016 ha ritenuto che la stessa non debba essere assoggettata a Valutazione Ambientale Strategica, secondo quanto in premessa precisato;

8) di riconoscere che vengono parcheggiati m³ 1.000 che potranno essere inseriti in future Varianti parziali al P.R.G.C.;

9) di precisare che le previsioni contenute nella presente Variante non contrastano con le misure di salvaguardia di cui alla D.G.R. n. 20-1442 del 18 Maggio 2015;

10) dare mandato al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore Urbanistica e LL.PP. – Responsabile Unico del Procedimento a provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla normativa vigente in materia;

11) di dichiarare con successiva, separata votazione resa per alzata di mano e con numero 9 voti favorevoli e n. 4 contrari (BERNARDI Luigi, TENAN Alberto, EINAUDI Luisella, GIORDANO Claudio) il presente atto immediatamente eseguibile ex art. 134 – 4° comma D.Lvo 18.08.2000, n. 267.