

Codice A1305A

D.D. 9 giugno 2016, n. 135

Occupazione ed imposizione servitu' ex artt. 22 e 52 octies D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., a favore di SNAM Rete Gas S.p.A., degli immobili siti nel Comune di ORNAVASSO (VCO), necessari per costruzione nuovo metanodotto "Novara - Domodossola - Variante ed allacciamenti collegati". Richiesta determinazione indennita' definitive di occupazione ed asservimento.

IL DIRIGENTE

Visti gli artt. 52 e 66 della Legge Regionale 26.04.2000 n. 44 e s.m.i. recante conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni e agli Enti locali.

Visti gli artt. 17 e 18 della Legge Regionale 23.07.2008 n. 23 "Norme sull'organizzazione degli uffici e sull'ordinamento del personale regionale".

Visto il D.Lgs n. 164/2000 "Attuazione della direttiva 98/30/CE recante norme comuni per il mercato interno del gas naturale, a norma dell'art. 41 della legge 17.5.1999 n. 144".

Visti gli artt. 22, 52 bis, 52 ter, 52 octies e 52 nonies del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità".

Vista la D.G.R. N. 25-3293 del 3.7.2006 recante, tra l'altro, procedure di autorizzazione alla realizzazione di gasdotti di distribuzione interprovinciale e di trasporto di competenza regionale.

Vista l'istanza presentata alla Regione Piemonte - Direzione Ambiente – Settore Politiche Energetiche, in data 30.09.2009, dal richiedente SNAM Rete Gas S.p.A. con sede in San Donato Milanese – Piazza Santa Barbara n. 7 – ed Uffici in Alessandria – Spalto Gamondio n. 27/29 – volta ad ottenere l'autorizzazione alla costruzione ed esercizio del nuovo metanodotto "Novara - Domodossola - DN 200 (8)", 24 bar - Variante in Comune di Ornavasso ed allacciamenti collegati", localizzato nel Comune di ORNAVASSO (VCO), previa apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, approvazione del progetto definitivo e dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera ai sensi degli artt. 52 quater e 52 sexies del DPR 327/2001 e s.m.i..

Dato atto dello svolgersi della Conferenza di Servizi, nella seduta del giorno 12.05.2010 presso la Sede del Settore Regionale Politiche Energetiche, a Torino, in via G. Pomba n. 29.

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 555 in data 15.09.2010 con la quale il Settore regionale Politiche Energetiche della Direzione Ambiente – ai sensi degli artt. 52 quater e 52 sexies del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m.i., ha approvato le risultanze della sopraccitata Conferenza di Servizi che così si possono sintetizzare:

1. approvazione del progetto definitivo dell'opera presentato da SNAM Rete Gas S.p.A. in data 30.09.2009;
2. dichiarazione della pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera stessa ai sensi del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i.;
3. apposizione del vincolo preordinato all'esproprio relativamente ad una fascia di terreno (interessata dalla realizzazione dell'opera ed individuata negli allegati del progetto approvato) larga 8,00 ml per lato rispetto all'asse della tubazione, ivi compresa la superficie occorrente per accedere ai punti di intercettazione gas, con effetto di variante urbanistica;

4. autorizzazione, con prescrizioni progettuali e gestionali, alla costruzione ed all'esercizio dell'opera di cui all'oggetto in conformità al progetto approvato.

Vista l'istanza presentata al Settore Regionale Attività Negoziale e contrattuale – Espropri e Usi Civici, da parte di SNAM Rete Gas S.p.A. allo scopo di ottenere, ai sensi degli artt. 22 e 52 octies del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l'emissione del provvedimento di occupazione temporanea degli immobili interessati per un periodo di mesi dodici e di contestuale imposizione di servitù con determinazione urgente dell'indennità provvisoria, (al fine di avviare urgentemente i lavori previsti nel citato progetto definitivo), onde assicurare così con l'esercizio del nuovo metanodotto, la fornitura di gas naturale, necessario per soddisfare sia le richieste delle utenze civili ed industriali, che il previsto ulteriore sviluppo del mercato locale, garantendo inoltre il rispetto delle vigenti disposizioni di sicurezza.

Visto il piano particellare trasmesso da SNAM Rete Gas S.p.A., con la sopraccitata istanza ove sono evidenziate con il colore tratteggiato rosso e con il colore verde le aree rispettivamente di asservimento e di occupazione temporanea, con annessa indicazione degli indennizzi offerti a titolo provvisorio quantificati, per l'urgenza, ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

Visto che ai proprietari che non hanno aderito o per i quali non è stato possibile raggiungere un accordo bonario di asservimento degli immobili interessati è stata data notizia dell'avvio del relativo procedimento di occupazione e di imposizione di servitù, ai sensi della legge 241/1990 e della L.R. 7/2005, mediante comunicazioni personali, pubblicazione di idoneo avviso su un giornale a diffusione nazionale ed uno a diffusione locale, avvenuto in data 26.07.2011, ed affissione del medesimo avviso all'Albo Pretorio del Comune di ORNAVASSO (VCO) dal 26.07.2011 al 26.08.2011.

Dato atto che, a seguito delle predette comunicazioni, i seguenti aventi diritto: BALZANO Mauro e ZUCCHI Maria Luisa, CASTIGLIONI Giovanni ed Azienda Agricola RINI Romana di Ornavasso, hanno presentato osservazioni scritte riguardo:

- al tracciato del gasdotto secondo il progetto approvato;
- ai vincoli imposti dalla servitù di gasdotto;
- agli indennizzi offerti da SNAM Rete Gas S.p.A. a titolo provvisorio.

Visto il provvedimento del Settore Regionale Attività Negoziale e Contrattuale - Espropri - Usi Civici n. 685 in data 15.09.2011, con il quale non sono state accolte le osservazioni presentate dalle Ditte opposenti, ed è stata autorizzata l'occupazione temporanea e contestuale imposizione di servitù ex artt. 22 e 52 octies del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., a favore della SNAM Rete Gas S.p.A., degli immobili siti nel Comune di ORNAVASSO (VCO), necessari per costruzione nuovo metanodotto "Novara - Domodossola - Variante ed allacciamenti collegati".

Visti gli atti di notifica, eseguiti a cura di SNAM Rete Gas S.p.A., con i quali il sopraccitato provvedimento regionale n. 685/2011, recante anche la misura delle indennità di occupazione ed asservimento offerte a titolo provvisorio, era stato portato a conoscenza degli aventi diritto.

Rilevato che, entro i termini di legge, solo alcune Ditte avevano accettato le indennità provvisorie a suo tempo offerte da SNAM Rete Gas S.p.A. ed elencate nel predetto provvedimento regionale n. 685/2011, mentre tutti gli altri aventi diritto:

- avevano rifiutato gli indennizzi proposti inviando osservazioni e documenti;
- nulla avevano comunicato in merito alle indennità determinate a titolo provvisorio.

Rilevato che ai sensi dell'art. 20 comma 14 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. "...in caso di silenzio l'indennità si intende a tutti gli effetti rifiutata...".

Considerato che questa Struttura, con separato provvedimento, ha già disposto il pagamento diretto (da effettuarsi a cura di SNAM Rete Gas S.p.A.), delle indennità provvisorie di occupazione e/o di asservimento espressamente accettate dagli aventi diritto.

Considerato che questa Struttura, con successivo provvedimento, disporrà il versamento alla Cassa Depositi e Prestiti (da effettuarsi a cura di SNAM Rete Gas S.p.A.) delle indennità provvisorie di occupazione e/o di asservimento non espressamente accettate dagli aventi diritto.

Visti gli stati di consistenza degli immobili ed i relativi verbali di immissione nel possesso, a suo tempo trasmessi da SNAM Rete Gas S.p.A..

Vista la nota in data 12.05.2016, con la quale SNAM Rete Gas S.p.A. ha trasmesso il Piano Particellare aggiornato relativo alle sole Ditte che non avevano espressamente accettato le indennità provvisorie stabilite con il predetto provvedimento regionale n. 685/2011.

Ravvisata pertanto la necessità, alla luce di quanto sopra esposto, di chiedere con urgenza alla Commissione Provinciale Espropri del VERBANO – CUSIO – OSSOLA con sede a Verbania (VCO) la determinazione delle indennità definitive di occupazione temporanea ed imposizione di servitù, (dato anche il notevole lasso di tempo trascorso dalla data di esecuzione del provvedimento di occupazione).

Tutto quanto sopra premesso,

determina

ART. 1

Di richiedere alla Commissione Provinciale Espropri del VERBANO – CUSIO – OSSOLA la determinazione delle indennità definitive di occupazione e di asservimento degli immobili siti nel Comune di ORNAVASSO (VCO), per i quali vi è stato il rifiuto espresso o tacito dell'indennizzo di natura provvisoria, meglio descritti nel Piano Particellare aggiornato che forma parte integrante del presente provvedimento.

Si fa presente che, secondo la lettera della L.R. 18.02.2002 n. 5 e l'orientamento giurisprudenziale prevalente le indennità devono essere determinate per ogni singolo immobile elencato nel Piano Particellare aggiornato sopraccitato, sotto forma di importo unitario, non essendo sufficiente enunciare i criteri generali di calcolo.

Si fa inoltre presente che le determinazioni in merito ad eventuali danni subiti da privati durante l'esecuzione dei lavori così come la diminuzione di valore delle loro proprietà, rientra nelle competenze della Commissione Provinciale Espropriazioni ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. D) della L.R. n. 5/2002.

Si fa infine presente che, ai sensi dell'art. 2 comma 9 della L.R. n. 5/2002, copia della Deliberazione deve essere inviata anche a SNAM Rete Gas S.p.A., quale promotore/beneficiario della procedura coattiva (Ente espropriante).

ART. 2

Di inviare alla Commissione Provinciale Espropri del VERBANO – CUSIO – OSSOLA, per le valutazioni di competenza:

1. copia del proprio provvedimento n. 685/2011 di occupazione ed asservimento ex artt. 22 e 52 octies D.P.R. 327/2001 e s.m.i., citato in premessa;
2. copia degli stati di consistenza degli immobili e dei verbali di immissione nel possesso relativi agli immobili descritti nel Piano Particellare di cui al precedente art. 1.
3. copia delle osservazioni presentate dagli aventi diritto.

ART. 3

La Commissione Provinciale Espropri del VERBANO – CUSIO – OSSOLA potrà richiedere direttamente a SNAM Rete Gas S.p.A., al Comune di ORNAVASSO (VCO), al Settore regionale Sviluppo Energetico Sostenibile, nonché ad altre strutture regionali ed altri Enti Pubblici, tutta la documentazione integrativa ritenuta necessaria per la determinazione delle indennità di cui all'art. 1.

Al fine di agevolare le operazioni di rideterminazione, dato il notevole lasso di tempo trascorso, SNAM Rete Gas S.p.A. dovrà inviare alla C.P.E. del VERBANO – CUSIO – OSSOLA copia del Piano Particellare aggiornato di cui al precedente art. 1 su adeguato supporto informatico (facilmente modificabile).

Onde consentire la corretta valutazione delle osservazioni e dei documenti di cui al precedente art. 2, oltre che degli eventuali ulteriori danni subiti da altri privati, SNAM Rete Gas S.p.A. dovrà inoltre fornire tutti ragguagli tecnici richiesti dalla Commissione.

ART. 4

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto, dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010 e dell'art. 26 comma 7 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

La presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione di cui agli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013 in quanto non comporta impegno di spesa a carico dell'Amministrazione Regionale.

ART. 5

Avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte nel termine stabilito dagli artt. 29 e 119 comma 2 del D. Lgs.vo 02.07.2010 n. 104. E' possibile, in alternativa, esperire ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di notifica dell'atto medesimo.

Le eventuali controversie riguardanti la determinazione e la corresponsione delle indennità di asservimento ed occupazione stabilite dalla Commissione rientrano nella competenza della Corte d'Appello di Torino, come disposto dall'art. 54 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. modificato dal D. Lgs.vo 01.09.2011 n. 150.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
Dr. Marco PILETTA