

Codice A1106A

D.D. 15 luglio 2016, n. 345

Contratto di locazione relativo ai locali siti in Ivrea (TO), C.so Vercelli 104. Presa d'atto variazione ragione sociale. Integrazione Impegno di spesa n. 646/2016 (cap. 143419/2016 - Assegnazione n. 100093) della somma di Euro 5.552,59.

Premesso che con contratto di locazione rep. n. 11233 del 23.5.2006, stipulato in esecuzione della determinazione n. progr. 1177 del 22.11.2005, venivano assunti in locazione dalla Soc. Lorenzo Vernetto & Associati s.r.l. alcuni locali siti in Ivrea - C.so Vercelli n. 104, per la sede di uffici regionali, per il periodo dal 17.01.2006 al 16.01.2012, contratto rinnovato ai sensi dell'art. 2 dello stesso fino alla data del 16.01.2018;

vista la nota, via pec, del 4 luglio 2016 con la quale la Società L.V.A. S.R.L. ha comunicato che a far data dal 16.3.2016 la Soc. Lorenzo Vernetto & Associati s.r.l. (P.I. 07895950017 – cod. beneficiario n. 123727) ha variato la sua denominazione in L.V.A. s.r.l. con atto Notaio Cagnetti di Ivrea, così come attestato dalla visura ordinaria della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Torino;

vista la determinazione dirigenziale n. 699 del 24.11.2015 con la quale è stata autorizzata per il periodo gennaio – settembre 2016, tra le altre cose, la liquidazione della spesa di € 16.657,77 o.f.c. in favore della Società Lorenzo Vernetto & Associati s.r.l. per il pagamento del canone di locazione di cui al sopra citato contratto rep. n. 11233 del 23.5.2006 (capitolo 14349/2016 – Assegnazione n. 100093 - Impegno n. 646/2016);

ritenuto conseguentemente di prendere atto che la Società Lorenzo Vernetto & Associati s.r.l. (P.I. 07895950017 – cod. beneficiario n. 123727) ha variato la sua denominazione in L.V.A. s.r.l. (P.I. 07895950017 – nuovo cod. beneficiario n. 326512) con decorrenza dal 16.3.2016;

dato atto conseguentemente che il pagamento delle somme relative a tutti i crediti presenti e futuri derivanti dal contratto di locazione rep. n. 11233 del 23.5.2006 dovrà essere effettuato a favore della Società L.V.A. s.r.l. di Ivrea;

dato atto che risulta altresì necessario impegnare la somma di **€ 5.552,59 o.f.c.** (di cui € 1.001,29 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario, ai sensi dell'art. 17ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.) in favore della Società L.V.A. s.r.l. di Ivrea (TO) per il pagamento del canone di locazione relativo al trimestre anticipato ottobre-dicembre 2016, e pertanto occorre integrare l'impegno n. 646/2016 della predetta somma rideterminando lo stesso in € 22.210,36;

dato atto infine che occorre procedere a modificare l'allegato alla determinazione dirigenziale n. 699 del 24.11.2015, già rettificato con determinazioni dirigenziali n. 232 del 13.5.2016 e n. 281 del 6.6.2016, integrandolo della somma di **€ 5.552,59 o.f.c.** per il pagamento alla suddetta Società L.V.A. s.r.l. del canone di locazione del trimestre anticipato ottobre – dicembre 2016 dei locali siti in Ivrea, C.so Vercelli 104, rideterminando in complessivi **€ 10.689.599,82 o.f.c.** l'importo, autorizzato mediante le sopra citate Determinazioni, delle somme liquidabili nell'anno 2016 per canoni di locazione

attestata la regolarità amministrativa del presente atto in ottemperanza alle disposizioni della circolare esplicativa del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. n. 1442/SB0100 Class. 001.030.070 del 7.2.2013;

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;
visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28 luglio 2008 n. 23 e s.m.i.;
visto il D.Lgs n. 118/2011;
visto l'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 ss.mm.ii;
vista la L.R. n. 6 del 6.4.2016;
vista la D.G.R. n. 3-3122 del 11.4.2016;
vista la D.G.R. n. 1-3185 del 26.4.2016;

determina

- di prendere atto, per le motivazioni indicate in premessa, che a far data dal 16.3.2016 la Società Lorenzo Vernetto & Associati s.r.l. (P.I. 07895950017 – cod. beneficiario n. 123727) ha variato la sua denominazione in L.V.A. s.r.l. con sede legale in Ivrea, Corso Vercelli 104 (P.I. 07895950017 – **nuovo cod. beneficiario n. 326512**);
- di dare atto conseguentemente che il pagamento delle somme relative a tutti i crediti presenti e futuri derivanti dal contratto di locazione rep. n. 11233 del 23.5.2006 dovrà essere effettuato a favore della Società L.V.A. s.r.l. di Ivrea;
- di integrare, per quanto in premessa esposto, l'impegno n. 646/2016 della somma di **€ 5.552,59 o.f.c.** (di cui € 1.001,29 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario, ai sensi dell'art. 17ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.) in favore della Società L.V.A. s.r.l. di Ivrea (TO) per il pagamento del canone di locazione relativo al trimestre anticipato ottobre-dicembre 2016, rideterminando in € 22.210,36 l'importo dell'impegno n. 646/2016;
- di modificare l'allegato alla determinazione dirigenziale n. 699 del 24.11.2015, già rettificato con determinazioni dirigenziali n. 232 del 13.5.2016 e n. 281 del 6.6.2016, integrandolo della somma di € 5.552,59 o.f.c. per il pagamento del canone di locazione del trimestre anticipato ottobre – dicembre 2016 dei locali siti in Ivrea, C.so Vercelli 104, rideterminando in complessivi **€ 10.689.599,82 o.f.c.** l'importo, autorizzato mediante le sopra citate Determinazioni, delle somme liquidabili nell'anno 2016 per canoni di locazione.

Transazione elementare: Capitolo 143419 impegno 2016

Conto finanziario: U.1.03.02.07.999

Cofog: 01.3

Transazione Unione Europea: 8

Ricorrente: 4

Perimetro sanitario: 3

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione dirigenziale non è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs n. 33/2013.

Il canone di locazione passiva di cui al presente provvedimento è pubblicato ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs n. 33/2012 sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente.

Dirigente responsabile. Ing. Stefania CROTTA

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. Stefania CROTTA