

Codice A1106A

D.D. 13 giugno 2016, n. 296

Pagamento, al Condominio "CENTRO POLIFUNZIONALE PIP 2" acconto oneri accessori per l'anno 2016 e saldo anno 2015 relativi ai locali siti in Casale Monferrato - Strada Valenza n. 4H, sede di uffici regionali. Spesa di Euro 914,55 - (Cap. 143419/2016 - Assegnazione n. 100093).

Premesso che con contratto rep. n. 7414 del 4.11.2002, stipulato in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 853 del 19.8.2002, sono stati assunti in locazione dalla s.r.l. GEOS con sede in Casale Monferrato – Via Achille Grandi n. 20, taluni locali siti in Casale Monferrato – Strada Valenza n. 4h (ex San Giovannino), facenti parte del “Condominio Polifunzionale” da destinare a sede di uffici regionali;

vista la determinazione dirigenziale n. 463 del 23.4.2004, con la quale è stato disposto di prendere atto che il suddetto contratto rep. n. 7414 ha decorrenza dal 4 febbraio 2004, contratto rinnovato, ai sensi dell’art. 2 dello stesso, fino alla data del 03.02.2016 tuttora utilizzati dalla Regione Piemonte;

visti gli artt. 6 e 8 del predetto contratto e l’art. 1 dell’atto aggiuntivo rep. n. 10171 del 14.4.2005 i quali prevedono che gli oneri accessori e le spese di manutenzione ordinaria dell’impianto di riscaldamento e condizionamento sono a carico del conduttore;

vista la determinazione dirigenziale n. 216 del 20.03.2012, con la quale è stato disposto di prendere atto che la Società GEOS s.r.l. a far data dall’01.10.2011 ha ceduto in proprietà il predetto immobile alla Società STELLA di Trabellio Giuliana & C. s.a.s. con sede in Casale Monferrato, Via Palli n. 11 e che da tale data subentra in qualità di locatore del predetto contratto rep. n. 7414 del 4.11.2002;

vista la determinazione dirigenziale n. 321 del 17.05.2013, con la quale è stato disposto di prendere atto che a far data dal 18.04.2013 la Società STELLA di Trabellio Giuliana & C. s.a.s. ha modificato la denominazione sociale in “STELLA di Osenga Franco e C. s.a.s.” è ha trasferito la sede della Società a Novi Ligure, Via Garibaldi n. 24;

vista la nota pervenuta in data 08.06.2016 con la quale l’Amministrazione del suddetto stabile Studio Tecnico Geom. ACETO Gian Andrea – Geom. BOSSI Daniele corrente in Casale Monferrato, Via G. Matteotti n. 11 ha richiesto il pagamento di € 559,91 quale acconto oneri accessori per l’anno 2016;

atteso che dal bilancio consuntivo relativo alle suddette spese per l’anno 2015 la Regione risulta a debito dell’importo di € 354,64;

ritenuto conseguentemente di impegnare la somma complessiva di € 914,55 in favore del Condominio “CENTRO POLIFUNZIONALE PIP 2” – Amministrazione Studio Tecnico Geom. ACETO Gian Andrea – Geom. BOSSI Daniele (Codice Beneficiario n. 100126 – C.F. 91018740067) con i fondi del Cap. 143419 del bilancio 2016 – Assegnazione n. 100093;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto in ottemperanza alle disposizioni della circolare del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. n. 1442/SB0100 Class. 001.030.070 del 7.02.2013;

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;
visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28 luglio 2008 n. 23 e s.m.i.;
visto il D.Lgs n. 118/2011;
vista la L.R. n. 6 del 06.04.2016;
vista la D.G.R. n. 3-3122 dell'11.04.2016;
vista la D.G.R. n. 1-3185 del 26.04.2016.

determina

- di impegnare la somma complessiva di € 914,55 in favore del Condominio “CENTRO POLIFUNZIONALE PIP 2” - (Codice Beneficiario n. 100126 – C.F. 91018740067) quale acconto oneri accessori per l'anno 2016 e saldo delle medesime per la gestione 2015 inerenti i locali siti in Casale Monferrato – Strada Valenza n. 4h, sede di uffici regionali.

Alla spesa complessiva di € 914,55 si farà fronte con i fondi del Cap. 143419 del bilancio 2016 - Assegnazione n. 100093.

Transazione elementare: Capitolo 143419 impegno 2016
Conto finanziario: U.1.03.02.07.999
Cofog: 01.03
Transazione Unione Europea: 8
Ricorrente: 3
Perimetro sanitario: 3

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 trattandosi di spese condominiali non riconducibili a tale disciplina.

Dirigente responsabile: Ing. Stefania CROTTA.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. Stefania CROTTA