

Codice A1801A

D.D. 18 febbraio 2016, n. 370

**Parere su istanza di acquisto di aree del demanio idrico ai sensi dell'articolo 5 bis del d.l. n. 143/2003 convertito con l. n. 212/2003 site in Comune di Oggebbio (VB), richiedente Societa' REDI sas. Rettifica della Determinazione Dirigenziale n. 1887/DB1401 del 24 luglio 2012.**

Premesso che

- con nota prot. n. 2016/1702/DR-TO del 15/02/2016 l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta, ha richiesto alla Regione Piemonte la rettifica della D. D. citata in oggetto in quanto, per mero errore materiale, nelle premesse e nel dispositivo dell'atto, non è stata indicata come parere favorevole l'area appartenente al demanio idrico sita nel Comune di Oggebbio (VB) censita al catasto al Fg. 30 mapp. 731 parte (giardino e molo foraneo non aggettante direttamente su lago);

rilevato che nella nota prot. n. 21867/25.09 del 17/05/2007 il Settore decentrato Opere pubbliche e difesa assetto idrogeologico di Verbania ha espresso, in merito all'istanza in oggetto, il seguente parere: "... - *parere favorevole alla vendita dell'area demaniale contraddistinta al Fg. 30 mapp. 728 parte (giardino) in quanto, per le opere realizzate, non è più sommergibile dalla quota di piena ordinaria delle acque del lago Maggiore. Il suddetto parere è espresso anche nel rispetto della tutela dell'equilibrio geostatico e geomorfologico dei terreni interessati, ai sensi dell'art. 5 della Legge 5 gennaio 1994 n. 37.* -*parere negativo alla vendita dell'area demaniale contraddistinta al Fg. 30 mapp. 728 parte (darsena coperta, molo foraneo e per il camminamento esterno a sbalzo sul lago) in quanto costituenti alveo del lago Maggiore, precisando che l'opera può essere mantenuta come concessione demaniale ed alle condizioni dalla stessa previste.* -*parere favorevole alla vendita dell'area demaniale contraddistinta al Fg. 30 mapp. 731 parte (giardino e molo foraneo non aggettante direttamente su lago) in quanto, per le opere realizzate, non è più sommergibile dalla quota di piena ordinaria delle acque del lago Maggiore. Il suddetto parere è espresso anche nel rispetto della tutela dell'equilibrio geostatico e geomorfologico dei terreni interessati, ai sensi dell'art. 5 della Legge 5 gennaio 1994 n. 37.* -*parere negativo alla vendita dell'area demaniale contraddistinta la Fg. 30 mapp. 731 parte (molo foraneo aggettante direttamente sul lago), precisando che l'opera può essere mantenuta come concessione demaniale ed alle condizioni dalla stessa previste. Si precisa che per le opere a lago inerenti le platee di sottomurazione dei muri, potranno essere mantenute come concessione demaniale ed alle condizioni dalla stessa previste.* .  
";

#### IL DIRIGENTE

viste le D.G.R. n. 60-9156 del 7 luglio 2008 e n. 30-2231 del 22 giugno 2011;  
vista la Determinazione Dirigenziale n. 1887/DB1401 del 24/07/2012;

preso atto del parere citato in premessa;

*determina*

- di rettificare il dispositivo della Determinazione Dirigenziale n. 1887/DB1401 del 24/07/2012 come segue: esprimendo parere favorevole alla vendita delle aree demaniali site nel Comune di

Oggebbio (VB) censite al catasto al Fg. 30 mapp.li 728 parte (giardino) e 731 parte (giardino e molo foraneo non aggettante direttamente su lago);

- di dare atto che le porzioni non vendibili possono essere mantenute in concessione secondo le disposizioni vigenti;

- di inviare all'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta copia della Determinazione Dirigenziale di rettifica e copia del parere citato in premessa.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'articolo 5 della l. r. n. 22/2010.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. entro 60 giorni e al Capo dello Stato entro 120 giorni dall'avvenuta piena conoscenza dell'atto.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
(Maria GAMBINO)