

Codice A1106A

D.D. 23 ottobre 2015, n. 617

Contratto di locazione relativo all'unita' immobiliare di proprieta' regionale adibita ad uso commerciale sita in Chivasso, Frazione Mandria n. 8. Accertamento di Euro 1.776,97 (cap. 30195/2015). Debitore: Gorgoglione Barbara.

Premesso che:

- con scrittura privata sottoscritta in data 1.07.1994, registrata a Torino – Ufficio Atti Privati al n. 23304 serie 3B, avente validità di anni sei decorrenti dall'1.07.1994, la Regione Piemonte ha concesso in locazione ad uso commerciale alla signora Gorgoglione Barbara l'unità immobiliare ubicata al piano terreno dell'immobile sito in Chivasso, Frazione Mandria n. 8;
- il suddetto contratto a seguito di rinnovi andrà a scadere il 30.06.2018;
- il canone annuo di locazione, per effetto dell'intervenuto aggiornamento nella misura del 75% della variazione accertata dall'ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati verificatasi nell'anno precedente, è pari ad Euro 5.339,69 per il periodo dall'1.07.2015 al 30.06.2016;
- per il periodo dall'1.07.2015 al 31.12.2015 l'importo dei canoni di locazione della suddetta unità immobiliare è dunque pari ad Euro 2.669,85, di cui Euro 892,88 già accertati sul capitolo 30195/2015 (accertamento n. 579/2015);

ritenuto conseguentemente di accertare sul capitolo di entrata 30195/2015 la somma di Euro 1.776,97, da imputarsi ai canoni di locazione dovuti a saldo dalla signora Gorgoglione Barbara per il periodo dall'1.07.2015 al 31.12.2015, cui va ricondotto il versamento di Euro 445,87 effettuato dalla conduttrice in data 8.09.2015;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto, in ottemperanza alle disposizioni della circolare esplicativa del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. n. 1442/SB0100 del 7.02.2013;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;

visti gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 e ss.mm.ii.;

vista la L.R. n. 7/2001 e ss.mm.ii.;

visto il D.Lgs. n. 118/2011;

determina

- di accertare, per le motivazioni espresse in premessa, sul capitolo di entrata 30195 del bilancio per l'esercizio 2015 la somma di Euro 1.776,97, da imputarsi ai canoni di locazione dovuti a saldo dalla signora Gorgoglione Barbara per la locazione dell'unità immobiliare di proprietà regionale ad uso commerciale in Chivasso, Frazione Mandria n. 8, per il periodo dall'1.07.2015 al 31.12.2015, cui va ricondotto il versamento di Euro 445,87 effettuato dalla conduttrice in data 8.09.2015.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Il canone attivo derivante dalla locazione del bene regionale sarà pubblicato ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 33/2013 sul sito istituzionale dell'Ente, nella Sezione "Amministrazione Trasparente".

La presente determinazione non è soggetta agli ulteriori obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientra nei casi contemplati da tale disciplina.

Dirigente Responsabile: Ing. Stefania CROTTA.

II DIRIGENTE DEL SETTORE

Ing. Stefania CROTTA