

Codice A1814A

D.D. 23 novembre 2015, n. 3465

**Sig. Porraro Luigi, Amministratore Condominio "Aspromonte 32". Progetto di "lavori di rifacimento tetto fabbricato" sito in Via Aspromonte 32 - in Comune di Alessandria (AL). Esito del controllo ai sensi della DGR n. 4-3084 del 12/12/2011 e s.m.i.**

Con Deliberazione n. 4-3084 del 12.12.2011 la Giunta regionale ha recepito la nuova classificazione sismica individuata con D.G.R. n° 11-13058 del 19/01/2010 e ha approvato le procedure attuative di gestione e controllo delle attività Urbanistico - Edilizie ai fini della prevenzione del rischio sismico, aggiornando quanto in vigore a seguito delle precedenti classificazioni del 1982 e del 2003 e con successiva Deliberazione n. 7-3340 del 3/02/2012 ha apportato alcune modifiche e integrazioni alle procedure stesse.

Le procedure attuative prevedono, tra l'altro, che alcune denunce delle opere e degli interventi, ivi comprese quelle relative alle varianti sostanziali, sono sottoposte trimestralmente a controllo a campione e che la misura del campione, la natura delle opere da sottoporre a controllo, nonché i diversi soggetti competenti alla effettuazione dei controlli, sono stabiliti in relazione alla zona sismica a cui appartiene l'intervento da sottoporre a controllo e alla tipologia dell'intervento.

A seguito dell'estrazione dei progetti da sottoporre a controllo a campione in zona 3 ai sensi del par. 3.2.3 punto 2 della D.G.R. 12/12/2011 n. 4-3084 e s.m.i., è risultata estratta, tra le altre, come risulta dalla comunicazione prot. 57653DB 14/23 del 20/07/2012, di estrazione del giorno 13/07/2012 la denuncia ai sensi dell'art. 1 della L.R. 19/85 e dell'art. 93 del D.P.R. 380/2001, depositata presso il comune di Alessandria, al n. 34/12 del 03/05/2012 e riguardante il progetto relativo ai lavori di "di rifacimento tetto fabbricato" sito in Via Aspromonte 32 - in Comune di Alessandria (AL).

Con nota assunta a prot. n° 67071/DB14.07 del 07/9/2012, il Comune di Alessandria (AL), ha trasmesso al Settore Decentrato OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Alessandria copia degli elaborati progettuali relativi alla denuncia estratta per il controllo di competenza.

Il Settore Decentrato OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Alessandria ha comunicato l'avvio del procedimento per il controllo con nota Prot 67684/DB14.07 del 11/9/2012 e con ns. nota prot. n. 75554/DB14.07 del 11/10/2012 è stata richiesta la necessaria documentazione integrativa e alcune precisazioni sui criteri di progettazione seguiti, successivamente sollecitata con ns nota prot. n. 40220/A18050 del 28/07/2015.

Con ns. prot. n° 46393 A1814A del 14/9/2015, è stata presentata la documentazione integrativa richiesta, seguita da ulteriori incontri con il progettista.

Vista la D.G.R. n. 4-3084, del 12/12/2011 relativa alla D.G.R. n. 11- 13058 del 19/01/2010 di approvazione delle procedure di controllo e gestione delle attività urbanistico – edilizie ai fini della prevenzione del rischio sismico attuative della nuova classificazione sismica del territorio piemontese;

Vista la D.G.R. n. 7-3340 del 3/02/2012 e s.m.i, relativa alle modifiche e integrazioni alle procedure di controllo e gestione delle attività urbanistico-edilizie ai fini della prevenzione del rischio sismico approvate con D.G.R. n. 4-3084 del 12/12/2011;

Vista la Determinazione Dirigenziale 9/03/2012 n. 541 riguardante la definizione delle modalità attuative per l'ambito edilizio.

A conclusione del controllo della documentazione progettuale presentata, il Settore Tecnico Regionale – Alessandria e Asti (ex Settore Decentrato OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Alessandria) ha verificato che, in ordine agli aspetti che riguardano il rispetto della normativa sulle costruzioni in zona sismica, gli elaborati tecnici sono sostanzialmente completi e conformi ai principi generali della Normativa Tecnica vigente.

Premesso quanto sopra e fermo restando che in ogni caso il presente provvedimento non esime dalle proprie responsabilità i progettisti coinvolti nell'iter procedurale della denuncia strutturale, in ordine alla sicurezza della struttura soggetta a controllo,

#### IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 17 della L.R. n. 23/2008 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale);

#### *determina*

di dare atto, per le motivazioni di cui sopra, che in ordine al rispetto della normativa sulle costruzioni in zona sismica, gli elaborati tecnici del progetto in oggetto sono conformi ai principi generali della Normativa Tecnica vigente.

La violazione degli obblighi stabiliti dalla presente determinazione comporta l'applicazione delle sanzioni previste dal D.P.R. 380/2001.

La presente Determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto regionale e dell'art. 5 della l.r. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione ai sensi dell'articolo 23, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 33/2013.

Avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte entro 60 giorni dalla data di avvenuta piena conoscenza ovvero di ricorso straordinario al capo dello stato entro 120 giorni dalla data di avvenuta piena conoscenza dell'atto.

Il Dirigente  
Mauro Forno