

Codice A1507A

D.D. 15 dicembre 2015, n. 1022

Edilizia Residenziale Agevolata di cui alla L.R. 05.08.1978, n. 457. Settimo progetto biennale, economie sesto. Intervento localizzato nel Comune di San Mauro T.se, cod 2382. Assestamento dell'importo di mutuo ammesso a usufruire dei contributi integrativi ai sensi della L.R.28/76

Premesso che:

- la cooperativa edilizia a proprietà indivisa San Giovanni '92 ha ottenuto contributi in conto interesse ai sensi della L.457/78 per la realizzazione, nel Comune di San Mauro T.se, dell'intervento di nuova costruzione localizzato in via Paolo Borsellino, n. 5, codice intervento 2382, per la realizzazione di 12 alloggi, importo attribuito € 619.748,28;

- la cooperativa ha inoltre ottenuto contributi integrativi ai sensi della L.R. 28/76. Tali agevolazioni finanziarie ai sensi dell'art. 4 bis della citata legge, sono concesse al fine di evitare l'aggravio a carico dei mutuatari di oneri fiscali vari, e quindi del contenimento degli affitti a carico dei locatari. L'importo di mutuo sul quale la Regione ha concesso contributi integrativi ai sensi della L.R. 28/76, dagli atti depositati presso gli uffici regionali risulta essere pari a € 413.590,68.

- con la nota in data 16.11.2015 la cooperativa ha comunicato che occorre ridurre l'importo ai sensi della L.R.28/76 di € 425,08 in quanto mai erogato, confermando l'importo di mutuo attivato in € 413.165,52.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto,

Tutto ciò premesso:

IL DIRIGENTE

Visti gli atti amministrativi depositati presso gli uffici;

vista la Deliberazione del Consiglio Regionale n. 148-6555 del 08.05.1986.

determina

Di prendere atto che la Cooperativa edilizia a proprietà indivisa San Giovanni '92 per la realizzazione dell' intervento edilizio di nuova costruzione, localizzato in San Mauro T.se, via Paolo Borsellino, n. 5, settimo biennio biennale, economie sesto, codice 2382 ha usufruito del contributo in conto interessi di € 413.165,52, realizzando pertanto un'economia di € 425,08 sull'importo concesso di € 413.590,68.

Ciò al fine della quantificazione dell'importo da restituire alla Regione a seguito dell'autorizzazione alla cessione degli alloggi ai soci della cooperativa, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 11 luglio 2011, n. 10.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di comunicazione o prima conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al capo dello Stato entro centoventi giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto da Codice Civile.

Ai fini dell'efficacia della presente determinazione si dispone che la stessa, ai sensi dell'art. 26, comma 3, del d.lgs. 33/2013, sia pubblicata sul sito della Regione Piemonte, sezione "Amministrazione Trasparente":

Il Responsabile del Settore
Arch. Patrizia Vernoni

Visto il Direttore
Dott. Gianfranco Bordone