

Codice A1907A

D.D. 23 dicembre 2015, n. 984

Programma operativo regionale 2007/2013 finanziato dal F.E.S.R. a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione": Asse III - Attività III.2.2 - "Riqualificazione aree degradate": ammissione I^a tranche progetti Integrati di Sviluppo Urbano (PISU) presentati dal Comune di Cuneo facente parte del progetto complessivo "Le tre dimensioni del Cuneo".

Il Programma operativo regionale (di seguito: P.O.R. o Programma) 2007/2013 finanziato dal Fondo europeo di sviluppo regionale (F.E.S.R.) a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione" pone, fra gli obiettivi strategici, il recupero ed il riuso di aree – urbane e periurbane - che presentino caratteristiche di degrado al fine di una loro riqualificazione e rigenerazione nell'ottica di incremento della competitività dei territori e del miglioramento delle performance ambientali.

In particolare, nell'ambito dell'Asse III è prevista l'attività III.2.2 (Riqualificazione aree degradate) di sostegno ad interventi di riqualificazione di quartieri urbani caratterizzati da elevati livelli di degrado sociale, economico e fisico per promuovere sviluppo, occupazione ed integrazione con il contesto urbano.

Con deliberazione n. 47-12882 del 21.12.2009 la Giunta regionale ha approvato i contenuti generali di una misura di sostegno agli interventi di riqualificazione di quartieri urbani demandando alla Direzione regionale competente in materia di Attività produttive l'adozione di tutti gli atti necessari per attivare la misura stabilendo altresì una dotazione finanziaria di € 110.000.000,00.

Verificato che con determinazione n. 265 del 11/10/2010:

- è stato approvato il disciplinare (e tutti i relativi allegati), per l'accesso ai contributi finalizzati a sostenere interventi di – "riqualificazione delle aree degradate" attività III.2.2 – Asse III – del 2007/2013 finanziato dal POR FESR, per la promozione di proposte di riqualificazione di aree degradate in ambiti urbani dei Comuni capoluogo di Provincia. Il disciplinare suddetto regola in particolare:
- i soggetti e le tipologie di intervento che potranno essere finanziate;
- le modalità di presentazione e di selezione dei PISU;
- le modalità di accesso ai predetti contributi, le modalità di quantificazione ed erogazione di tali contributi e di rendicontazione delle spese ammissibili, gli adempimenti a carico dei beneficiari dei contributi in ordine alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture da parte del medesimo, gli obblighi e vincoli cui i beneficiari sono tenuti a conformarsi, i controlli ed il monitoraggio degli interventi ammessi a contributo nonché casi e modalità di revoca dei contributi.
- si è dato atto che alla copertura finanziaria della dotazione di € 90.000.000,00 si farà fronte mediante le risorse stanziare per il finanziamento del Programma operativo regionale FESR 2007/2013 dell'UPB DB1602 come previsto dalla l.r 15/2010 Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2010 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2010-2012 e dalla l.r. 18/2010 Assestamento di bilancio di previsione per l'anno finanziario 2010 e disposizioni finanziarie; tali risorse verranno impegnate in base alle effettive esigenze, con successive determinazioni;

in data 30 ottobre 2012 con prot. n.15707 il Comune di Cuneo ha presentato il dossier di candidatura relativo al progetto Integrato di Sviluppo Urbano (PISU) denominato "Le tre dimensioni del Cuneo".

Con determinazione dirigenziale n. 394 del 3/10/2011 si è disposta l'ammissione a finanziamento, a valere sul Programma operativo regionale FESR 2007-2013 di dodici interventi, così strutturati:

- investimento complessivo € 26.100.000,00;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 € 12800.000,00;
- risorse soggetto proponente € 13.300.000,00;

Rettificata con Determinazione n.414 del 12/10/2011;

Verificato che Il suddetto disciplinare regolamenta:

- i soggetti e le tipologie di intervento che potranno essere finanziate;
- le modalità di presentazione e di selezione dei PISU;
- le modalità di accesso ai predetti contributi, le modalità di quantificazione ed erogazione di tali contributi e di rendicontazione delle spese ammissibili, gli adempimenti a carico dei beneficiari dei contributi in ordine alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture da parte del medesimo, gli obblighi e vincoli i beneficiari sono tenuti a conformarsi, i controlli ed il monitoraggio degli interventi ammessi a contributo nonché casi e modalità di revoca dei contributi;

Considerato che:

- in data 20/02/2012 è stata firmata la convenzione Rep. 16652, tra Regione Piemonte e Comune di Cuneo avente per oggetto la realizzazione del Pisu denominato "Le tre dimensioni del Cuneo" nella convenzione sopra citata all'art. 4 è prevista la presentazione del progetto definitivo di ogni intervento incluso nel Pisu, per la conseguente ammissione da parte della Direzione Attività Produttive.

Con determinazione n.92 del 6/3/2013 sono stati approvati i progetti definitivi presentati dal Comune di Cuneo i relativi al Progetto Integrato di Sviluppo Urbano (PISU) denominati:

- intervento 9.1 - regimi di aiuto per le imprese
lotto I: "interventi di riqualificazione degli affacci esterni del centro storico"
- Intervento 9.2 - regimi di aiuto per le imprese -
lotto 2: "interventi nel centro storico per l'insediamento di nuove imprese e per lo sviluppo di quelle esistenti";

Con determinazione n. 418 del 23/09/2013 sono stati approvati i progetti definitivi presentati dal Comune di Cuneo i relativi al Progetto Integrato di Sviluppo Urbano (PISU) denominati:

- intervento 2 - Sistema di parcheggi urbani ex Foro Boario
lotto 2.b: " Parcheggio Cantore "
- Intervento 4 - Ex Caserma Cantore
lotto 4.b: "Ex palestra Cantore"

Con determinazione n. 735 del 20/12/2013 sono stati approvati i progetti definitivi presentati dal Comune di Cuneo i relativi al Progetto Integrato di Sviluppo Urbano (PISU) denominati:

- Intervento 2 "Sistema di parcheggi urbani Ex Foro Boario"
2.a Parcheggio Ex Eliporto
- Intervento 5 "Ex Ospedale Santa Croce"
- Intervento 8 "Riqualificazione urbanistica centro storico" via Roma

Con determinazione dirigenziale n. 174 del 04/04/2014 sono stati approvati i progetti definitivi presentati dal Comune di Cuneo i relativi al Progetto Integrato di Sviluppo Urbano (PISU) denominati:

- :Intervento 1 "Piazza dell'ex Foro Boario"
- Intervento 4.C – “Ex Aule Caserma Cantore”

Con determinazioni dirigenziali n. 456 1/07/2014 e n. 579 del 11/09/2014 sono stati rideterminati alcuni interventi che hanno liberato risorse ed a valere sul PISU in oggetto risultano attualmente disponibili € 2.300.205,23 per finanziare gli ulteriori interventi previsti nel Programme Integrato di Sviluppo Urbano denominato “Le tre dimensioni del cuneo”.

Con determinazione dirigenziale n. 607 del 17/09/2014 sono stati approvati i progetti definitivi presentati dal Comune di Cuneo i relativi al Progetto Integrato di Sviluppo Urbano (PISU) denominati:

- Intervento 3 – “Tettoia Vinaj”
- Intervento 4 - Ex Caserma Cantore Lotto A: Ex Infermeria Cantore

Con determinazione dirigenziale n. 291 14/05/2015 è stato rideterminato un intervento che ha liberato risorse ed a valere sul PISU in oggetto risultano attualmente disponibili € 264.766,72 per finanziare gli ulteriori interventi previsti nel Programme Integrato di Sviluppo Urbano denominato “Le tre dimensioni del cuneo”.

Il Comune di Cuneo, in data 27/5/2015 con nostro prot. n.8316, ha presentato i progetti definitivi relativi al Progetto Integrato di Sviluppo Urbano (PISU) denominati:

- Intervento 9,3 - "regime di aiuto per interventi di riqualificazione degli affacci esterni del centro storico" - *vedi allegato I* -:

- investimento complessivo € 200.000,00;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 € 75000,00
- risorse approvate o reperite dal Comune di Cuneo €25.000,00
- soggetti privati € 100.000,00

- Intervento 9,4 - "regime di aiuto a favore di interventi nel centro storico per l'insediamento di nuove imprese e per lo sviluppo di quelle esistenti"
- *vedi allegato II* -

- investimento complessivo € 785.000,00;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 € 100000,00;
- risorse approvate o reperite dal Comune di Cuneo €292.500,00
- soggetti privati € 392.500,00

- Intervento 9,5 - "regime di aiuto a favore di interventi nel centro storico per l'insediamento di soggetti senza fine di lucro"
- *vedi allegato III* -

- investimento complessivo € 30.000,00
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 € 15000,00
- risorse approvate o reperite dal Comune di Cuneo €0
- soggetti privati € 15.000,00

- Intervento 11 - "riqualificazione urbana del centro storico - arredo urbano di via Roma"- *vedi allegato IV* -

- investimento complessivo € 251.220,00;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 € 0;
- risorse approvate o reperite dal Comune di Cuneo €251.220,00
- soggetti privati € 0;.

- Intervento 12 - "controllo intelligente della mobilità nella Cuneo storica" - *vedi allegato V* -

- investimento complessivo € 449.999,44;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 € 74766,72;
- risorse approvate o reperite dal Comune di Cuneo €375.232,72
- soggetti privati € 0;.

- Intervento 13 - "aree interne ed esterne alla ex Caserma Cantore" - *vedi allegato VI* -

- investimento complessivo € 349.395,40;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 € 0;
- risorse approvate o reperite dal Comune di Cuneo €349.395,40
- soggetti privati € 0;.

Dai quadri economici sopra indicati risulta un investimento ammissibile complessivo pari ad € 18.752.903,12 con un contributo massimo concedibile ,ad oggi riportato, pari ad € 12.800.000,00 in relazione all'attuale disponibilità della misura, resta inteso che la parte eccedente di contributo –pari ad € 12.850.030,35 - ed il conseguente investimento corrispondente rimane a carico del soggetto proponente oppure, eventualmente, a seguito di economie che potranno verificarsi all'interno della dotazione finanziaria del PISU per effetto di eventuali: rinunce o revoche di progetti già ammessi; economie derivanti dai progetti ammessi; incremento della dotazione finanziari complessiva della misura..

Il soggetto proponente, per gli interventi indicati in allegato complessivo VII, richiede percentuali di contributo a volte differenti dall'80%, tale richiesta, presentata dal soggetto proponente, consente comunque di mantenere l'equilibrio complessivo dell'intero PISU all'interno delle percentuali di finanziamento, così come previste dal disciplinare in oggetto pari al 68,52 %, così come si evince in allegato VII alla presente.

Verificato altresì che le tempistiche di realizzazione di tali interventi, indicate in fase di progettazione definitiva, risultano compatibili con le tempistiche di rendicontazione previste dal POR FESR 2007/2013.

Il Comune di Cuneo si è impegnato a reperire le risorse, per la parte di spesa non coperta dal cofinanziamento a carico del P.O.R.; necessarie a realizzare tutti gli interventi che compongono il progetto "Le tre dimensioni del Cuneo".

Stabilito che:

- il contributo sarà ulteriormente rideterminato in base all'ammontare delle entrate nette generate dagli investimenti relativamente ai quali ricorrano i presupposti di cui al comma 4 dell'art. 55 del Reg. (CE) n. 1083/2006;

Stabilito che:

- la Regione Piemonte, secondo quanto previsto dai regolamenti comunitari, ha avviato le operazioni per la chiusura del POR FESR 2007-2013 che prevede il completamento dei pagamenti da parte dei Beneficiari dei progetti infrastrutturali entro la data del 31 dicembre 2015, pena la perdita delle risorse del POR, di conseguenza è opportuno procedere celermente all'attuazione degli interventi elencati, nelle more del parere della Struttura Tecnica regionale individuata ai sensi della D.G.R. n.30-8553 del 07.04.2008; gli interventi di cui sopra sono da considerarsi di particolare interesse regionale e, pertanto, ricorrono i presupposti per consentire alla Direzione regionale Attività Produttive ora Competitività del Sistema regionale ,in base a quanto stabilito dalla DGR n. 7-12111 del 14 settembre 2009, di sottoporre ad esame "... *solo nei casi in cui lo ritenga necessario od opportuno*";
- il contributo sarà ulteriormente rideterminato in base all'ammontare delle entrate nette generate dagli investimenti relativamente ai quali ricorrano i presupposti di cui al comma 4 dell'art. 55 del Reg. (CE) n. 1083/2006;
- Le agevolazioni in favore delle imprese saranno soggette al regime "*de minimis*" di cui al Regolamento (CE) n. 1998/2006 della Commissione, del 15 dicembre 2006, relativo all'applicazione degli articoli 87 e 88 del trattato agli aiuti d'importanza minore.
- Qualora le condizioni stabilite dal Regolamento (CE) n. 1998/2006 non siano soddisfatte, l'agevolazione eventualmente concessa dovrà essere restituita.

Tutto ciò premesso e considerato

IL DIRIGENTE

Visti:

- l'art. 95 2° comma 2° dello Statuto;
- l'art. 17 della legge regionale del 28/7/2008 n. 23;
- la D.G.R. n. 20-318 del 15/09/2014;
- la D.G.R. n. 2-663 del 26/11/2014;
- la D.G.R. n. 11-1409 del 11/05/2015;
- la D.G.R. n. 40-2474 del 23/11/2015.

determina

Ai fini dell'attuazione dell'attività III.2.2 - "Riqualficazione aree degradate" di cui all'Asse III del P.O.R. F.E.S.R. 2007/2013, di approvare l'intervento del Programma integrato di sviluppo urbano (P.I.S.U.) del Comune di Cuneo relativo al progetto Integrato di Sviluppo Urbano (PISU) denominato "Le tre dimensioni del Cuneo". disponendone l'ammissione a finanziamento, a cui corrisponde un investimento totale ammesso di € 2065.614,84; che risulta a totale carico del soggetto beneficiario secondo gli importi specificati nei quadri economici allegati alla presente determinazione per farne parte integrante:

- Intervento 9,3 - "regime di aiuto per interventi di riqualficazione degli affacci esterni del centro storico" - *vedi allegato I* - :
 - investimento complessivo € 200.000,00;
 - finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 € 75000,00
 - risorse approvate o reperite dal Comune di Cuneo €25.000,00
 - soggetti privati € 100.000,00
- Intervento 9,4 - "regime di aiuto a favore di interventi nel centro storico per l'insediamento di nuove imprese e per lo sviluppo di quelle esistenti"
 - *vedi allegato II* -

- investimento complessivo € 785.000,00;
 - finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 € 100000,00;
 - risorse approvate o reperite dal Comune di Cuneo €292.500,00
 - soggetti privati € 392.500,00
- Intervento 9,5 - "regime di aiuto a favore di interventi nel centro storico per l'insediamento di soggetti senza fine di lucro"
- *vedi allegato III* -
- investimento complessivo € 30.000,00
 - finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 € 15000,00
 - risorse approvate o reperite dal Comune di Cuneo €0
 - soggetti privati € 15.000,00
- Intervento 11 - "riqualificazione urbana del centro storico - arredo urbano di via Roma"- *vedi allegato IV* -
- investimento complessivo € 251.220,00;
 - finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 € 0;
 - risorse approvate o reperite dal Comune di Cuneo €251.220,00
 - soggetti privati € 0;
- Intervento 12 - "controllo intelligente della mobilità nella Cuneo storica" - *vedi allegato V* -
- investimento complessivo € 449.999,44;
 - finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 € 74766,72;
 - risorse approvate o reperite dal Comune di Cuneo €375.232,72
 - soggetti privati € 0;
- Intervento 13 - "aree interne ed esterne alla ex Caserma Cantore" - *vedi allegato VI* -
- investimento complessivo € 349.395,40;
 - finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 € 0;
 - risorse approvate o reperite dal Comune di Cuneo €349.395,40
 - soggetti privati € 0;

Con le seguenti specificazioni e condizioni:

- il contributo è quantificato, nell'ammontare indicato nell'allegato, con riferimento ai costi esposti nel quadro economico di spesa esposto nel dossier di candidatura;
- il contributo sarà ulteriormente rideterminato in esito alla verifica dell'ammontare presunto delle entrate nette generate dagli investimenti relativamente ai quali ricorrano i presupposti di cui al comma 4 dell'art. 55 del Reg. (CE) n. 1083/2006;
- il contributo sarà ulteriormente rideterminato in base agli esiti delle procedure di aggiudicazione degli appalti di lavori, di servizi o di forniture esperite per l'attuazione dell'intervento nonché in base alle risultanze della rendicontazione finale dei singoli interventi;
- di demandare a successivo atto l'approvazione dei successivi interventi inclusi nel P.I.S.U. "Le tre dimensioni del Cuneo".per i quali il contributo massimo concedibile – pari ad € 12.800.000,00 - al netto del contributo ammesso per i progetti approvati con la presente determinazione - è attualmente pari a € - 50.030,35, salvo l'utilizzo delle eventuali economie derivanti dalla ulteriore rideterminazione del costo e del contributo dei progetti ammessi – vedi allegato complessivo VII;
- di dare mandato al responsabile del procedimento istruttorio (responsabile di gestione del bando) di comunicare la presente determinazione al Comune beneficiario corredata delle raccomandazioni formulate dal Nucleo di valutazione;

- di far fronte alla spesa mediante le risorse stanziare per il finanziamento del Programma operativo regionale FESR 2007-2013 a valere sull'asse III attività III.2.2;
- di far fronte alla spesa mediante le risorse stanziare per il finanziamento del Programma operativo regionale FESR 2007-2013 a valere sull'asse III attività III.2.2 con determinate dirigenziali di impegno n 573 del 2011, n. 611 del 2011, n. 491 del 2012, n. 643 del 2013, n. 172 del 2014, n. 862 del 2014;

Ai fini dell'efficacia della presente determinazione si dispone che la stessa, ai sensi dell'art. 26, comma 3 del d.lgs. 33/2013, sia pubblicata sul sito della Regione Piemonte, sezione "Amministrazione Trasparente":

Beneficiario: Comune di Cuneo c.f. 00480530047

Importo complessivo del contributo: € 12.800.000,00

Responsabile del procedimento: Ing. Vincenzo Zezza

Norma di attribuzione: P.O.R. F.E.S.R. 2007/2013 Asse III.2.2 – Attività 2.2

Modalità: DISCIPLINARE REGIONALE per la promozione di proposte di riqualificazione di aree degradate in ambiti urbani dei Comuni capoluogo di Provincia Approvato con Determinazione dirigenziale n. 265 del 11/10/2010 del Responsabile della Direzione regionale Attività Produttive;

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art.61 dello Statuto e dell'art..5 della l.r. 22/2010

Il Dirigente regionale
Vincenzo Zezza

Visto
Il Direttore regionale
Giuliana Fenu

Allegato

Allegato I Asse III - Attività III.2.2: "Le tre dimensioni del Cuneo"
Intervento 9,3 - "regime di aiuto per interventi di riqualificazione degli affacci esterni del centro storico "

DEFINITIVO

ammesso a contributo FESR

VOCI DI COSTO	INVESTIMENTO RICHIESTO				INVESTIMENTO AMMESSO			
	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
<i>DEMOLIZIONE, NUOVA COSTRUZIONE, AMPLIAMENTO, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO EDIFICI</i>	31.818,18	10,00	3.181,82	35.000,00	31.818,18	10,00	3.181,82	35.000,00
<i>realizzazione e ammodernamento impianti e reti tecnologiche</i>	19.090,91	10,00	1.909,09	21.000,00	19.090,91	10,00	1.909,09	21.000,00
<i>acquisto di macchinari, attrezzature e arredi - purchè inventariabili e strettamente funzionali agli interventi</i>	117.272,73	10,00	11.727,27	129.000,00	117.272,73	10,00	11.727,27	129.000,00
IVA								
<i>Progettazione IVA +cnpaina</i>	15.000,00			15.000,00	15.000,00			15.000,00
<i>attività di comunicazione, promozione territoriale,</i>								
TOTALE	183.181,82		16.818,18	200.000,00	183.181,82		16.818,18	200.000,00

ammontare contributo POR FESR CONCESSO	75.000,00
ammontare risorse soggetto proponente	25.000,00
soggetti privati	100.000,00

Allegato II Asse III - Attività III.2.2: "Le tre dimensioni del Cuneo"
Intervento 9,4 - "regime di aiuto a favore di interventi nel centro storico per l'insediamento di nuove imprese e per lo sviluppo di quelle esistenti"

DEFINITIVO

ammesso a contributo FESR

VOCI DI COSTO	INVESTIMENTO RICHIESTO				INVESTIMENTO AMMESSO			
	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
<i>DEMOLIZIONE, NUOVA COSTRUZIONE, AMPLIAMENTO, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO EDIFICI</i>	277.545,45	10,00	27.754,55	305.300,00	277.545,45	10,00	27.754,55	305.300,00
<i>realizzazione e ammodernamento impianti e reti tecnologiche</i>	77.454,55	10,00	7.745,45	85.200,00	77.454,55	10,00	7.745,45	85.200,00
<i>acquisto di macchinari, attrezzature e arredi - purchè inventariabili e strettamente funzionali agli interventi</i>	290.454,55	10,00	29.045,45	319.500,00	290.454,55	10,00	29.045,45	319.500,00
<i>spese tecniche iva ammessa</i>	15.000,00	22,00	3.300,00	18.300,00	15.000,00	22,00	3.300,00	18.300,00
<i>spese tecniche iva non ammessa</i>	56.700,00			56.700,00	56.700,00			56.700,00
<i>attività di comunicazione, promozione territoriale,</i>								
TOTALE	717.154,55		67.845,45	785.000,00	717.154,55		67.845,45	785.000,00

ammontare contributo POR FESR CONCESSO	100.000,00
ammontare risorse soggetto proponente	292.500,00
soggetti privati	392.500,00



Allegato III Asse III - Attività III.2.2: "Le tre dimensioni del Cuneo"
 Intervento 9,5 - "regime di aiuto a favore di interventi nel centro storico per l'insediamento di soggetti senza fine di lucro"

DEFINITIVO

ammesso a contributo FESR

VOCI DI COSTO	INVESTIMENTO RICHIESTO				INVESTIMENTO AMMESSO			
	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
<i>DEMOLIZIONE, NUOVA COSTRUZIONE, AMPLIAMENTO, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO EDIFICI</i>								
<i>realizzazione e ammodernamento impianti e reti tecnologiche</i>	27.272,73	10,00	2.727,27	30.000,00	27.272,73	10,00	2.727,27	30.000,00
<i>acquisto di macchinari, attrezzature e arredi - purché inventariabili e strettamente funzionali agli interventi</i>								
<i>spese tecniche iva ammessa</i>								
<i>spese tecniche iva non ammessa</i>								
<i>attività di comunicazione, promozione territoriale,</i>								
TOTALE	27.272,73		2.727,27	30.000,00	27.272,73		2.727,27	30.000,00

ammontare contributo POR FESR CONCESSO	15.000,00
ammontare risorse soggetto proponente	0,00
soggetti privati	15.000,00



Allegato IV Asse III - Attività III.2.2: "Le tre dimensioni del Cuneo"
 Intervento 11 - "riqualificazione urbana del centro storico-arredo urbano di via Roma"

DEFINITIVO

ammesso a contributo FESR

VOCI DI COSTO	INVESTIMENTO RICHIESTO				INVESTIMENTO AMMESSO			
	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
<i>DEMOLIZIONE, NUOVA COSTRUZIONE, AMPLIAMENTO, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO EDIFICI</i>								
<i>realizzazione e ammodernamento impianti e reti tecnologiche</i>								
<i>acquisto di macchinari, attrezzature e arredi - purchè inventariable e strettamente funzionali agli interventi</i>	205.918,03	22,00	45.301,97	251.220,00	205.918,03	22,00	45.301,97	251.220,00
<i>spese tecniche iva ammessa</i>								
<i>spese tecniche iva non ammessa</i>								
<i>attività di comunicazione, promozione territoriale,</i>								
TOTALE	205.918,03		45.301,97	251.220,00	205.918,03		45.301,97	251.220,00

ammontare contributo POR FESR CONCESSO	0,00
ammontare risorse soggetto proponente	251.220,00
soggetti privati	0,00



Allegato V Asse III - Attività III.2.2: "Le tre dimensioni del Cuneo"
Intervento 12 - "controllo intelligente della mobilità nella Cuneo storica"

DEFINITIVO

ammesso a contributo FESR

VOCI DI COSTO	INVESTIMENTO RICHIESTO				INVESTIMENTO AMMESSO			
	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
<i>infrastruttura di alimentazione e comunicazione</i>								
<i>infrastruttura di alimentazione e comunicazione</i>	114.852,00	22,00	25.267,44	140.119,44	114.852,00	22,00	25.267,44	140.119,44
<i>sistema di varchi elettronici</i>	207.000,00	22,00	45.540,00	252.540,00	207.000,00	22,00	45.540,00	252.540,00
<i>sistema di videosorveglianza</i>	40.000,00	22,00	8.800,00	48.800,00	40.000,00	22,00	8.800,00	48.800,00
<i>sistema di accesso wi-fi</i>	7.000,00	22,00	1.540,00	8.540,00	7.000,00	22,00	1.540,00	8.540,00
TOTALE	368.852,00		81.147,44	449.999,44	368.852,00		81.147,44	449.999,44

ammontare contributo POR FESR CONCESSO	74.766,72
ammontare risorse soggetto proponente	375.232,72
soggetti privati	0,00



Allegato VI Asse III - Attività III.2.2: "Le tre dimensioni del Cuneo"
Intervento 13 - "aree interne ed esterne alla ex Caserma Cantore"

DEFINITIVO

ammesso a contributo FESR

VOCI DI COSTO	INVESTIMENTO RICHIESTO				INVESTIMENTO AMMESSO			
	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
<i>sistemazione di aree degradate ed allestimento di spazi esterni, comprese le opere di urbanizzazione strettamente necessarie alla funzionalità dell'area</i>	303.214,00	10,00	30.321,40	333.535,40	303.214,00	10,00	30.321,40	333.535,40
<i>realizzazione e ammodernamento impianti e reti tecnologiche</i>								
<i>acquisto di macchinari, attrezzature e arredi - purchè inventariabili e strettamente funzionali agli interventi</i>								
<i>spese tecniche iva ammessa</i>	13.000,00	22,00	2.860,00	15.860,00	13.000,00	22,00	2.860,00	15.860,00
<i>spese tecniche iva non ammessa</i>								
<i>attività di comunicazione, promozione territoriale,</i>								
TOTALE	316.214,00		33.181,40	349.395,40	316.214,00		33.181,40	349.395,40

ammontare contributo POR FESR CONCESSO	0,00
ammontare risorse soggetto proponente	349.395,40
soggetti privati	0,00



Asse III. Linea di attività III. 2.2.
Bando: "Riqualficazione aree degradate"
ALLEGATO VII - P.I.S.U Le tre dimensioni del cuneo

	DENOMINAZIONE INTERVENTO	AMMISSIONE I° FASE	AMMISSIONE II° FASE / INVESTIMENTO DOPO GARA			
		AMMONTARE INVESTIMENTO TOTALE	AMMONTARE INVESTIMENTO TOTALE	AMMONTARE CONTRIBUTO POR FESR	AMMONTARE RISORSE SOGGETTO PROPONENTE/ ALTRI	DETERMINAZIONE AMMISSIONE
Intervento 1 "Piazza dell'ex Foro Boario"		2.200.000,00	2.600.892,82	2.080.714,26	520.178,56	Determinazione regionale n. 174 del 4/4/2014 - rideterminazione det. 780 del 12/11/2014
Intervento 2 "Sistema di parcheggi urbani Ex Foro Boario"		7.600.000,00				
	2.a Parcheggio Ex Eliporto		449.220,00	359.376,00	89.844,00	Determinazione regionale n. 735 del 20/12/2013 - rideterminazione n. 490 15/07/2014
	2.b Parcheggio Cantore		310.674,49	248.539,59	62.134,90	Determinazione regionale n. 418 del 23/09/2013 - rideterminazione n. 418 17/06/2014
Intervento 3 "Tettoia Vinaj"		1.500.000,00	2.275.328,00	1.591.778,84	698.665,60	Determinazione regionale 607 del 17/09/2014 rideterminazione n. 710 23/10/2014
Intervento 4 "Ex Caserma Cantore"		2.300.000,00				
	4.a Ex infermeria Cantore		2.621.656,41	1.589.711,91	1.031.944,50	Determinazione regionale 607 del 17/09/2014 rideterminazione n. 723 28/10/2014
	4.b Ex Palestra Cantore		457.303,61	356.846,09	100.457,52	Determinazione regionale n. 418 del 23/09/2013 - rideterminazione n. 456 1/07/2014 - rideterminazione n. 579 del 11/09/2014
	4.c Ex aule Cantore		1.595.219,23	1.276.175,38	319.043,85	Determinazione regionale n. 174 del 4/4/2014
Intervento 5 "Ex Ospedale Santa Croce"		5.800.000,00	2.453.670,83	1.640.481,08	813.189,75	Determinazione regionale n. 735 del 20/12/2013 rideterminazione n. 795 20/11/2014
Intervento 6 "Sistema di collegamenti e parcheggi zona Santa Croce"		1.900.000,00	0,00	0,00	0,00	Deliberazione Giunta Comunale n. 192 del 23/07/2013
Intervento 7 "Ex frigorifero militare"		2.500.000,00	0,00	0,00	0,00	Deliberazione Giunta Comunale n. 192 del 23/07/2013
Intervento 8 "Riqualficazione urbanistica centro storico"	via Roma	2.800.000,00	2.408.412,15	1.926.729,72	481.682,43	Determinazione regionale n. 735 del 20/12/2013 - rideterminazione n. 530 30/07/2014
Intervento 9 "Regimi di aiuto"		1.500.000,00				
	9,1 Regime di aiuto per interventi di riqualficazione degli affacci esterni del centro storico		285.808,98	285.808,98		Amnesso con la determinazione n. 92 del 06/03/2013 rideterminazione n. 663 del 09/10/2014
	9,2 Regimi di aiuto a favore di interventi nel centro storico per l'insediamento di nuove imprese e per lo sviluppo di quelle esistenti		1.229.101,77	1.229.101,77		Amnesso con la determinazione n. 92 del 06/03/2013 rideterminazione n. 663 del 09/10/2014
	9,3 - "regime di aiuto per interventi di riqualficazione degli affacci esterni del centro storico -"		200.000,00	75.000,00	125.000,00	amnesso con la presente determinazione
	9,4 - "regime di aiuto a favore di interventi nel centro storico per l'insediamento di nuove imprese e per lo sviluppo di quelle esistenti"		785.000,00	100.000,00	685.000,00	amnesso con la presente determinazione
	9,5 - "regime di aiuto a favore di interventi nel centro storico per l'insediamento di nuove imprese e per lo sviluppo di quelle esistenti"		30.000,00	15.000,00	15.000,00	amnesso con la presente determinazione
Intervento 11 "Riqualficazione urbana del centro storico - arredo urbano di via Roma"			251.220,00	0,00	251.220,00	amnesso con la presente determinazione
Intervento 12 "Controllo intelligente della mobilità nella Cuneo storica"			449.999,44	74.766,72	375.232,72	amnesso con la presente determinazione
Intervento 13 "Aree interne ed esterne alla ex Caserma Cantore"			349.395,40	0,00	349.395,40	amnesso con la presente determinazione
TOTALE		28.100.000,00	18.752.903,12	12.850.030,35	5.917.989,22	
CONTRIBUTO CONCESSO		12.800.000,00	CONTRIBUTO POR FESR RESIDUO	-50.030,35		66,52 % percentuale di contributo rispetto all'investimento realizzato