

Codice A1305A

D.D. 29 ottobre 2015, n. 242

Procedura aperta artt. 54, 55, 91 D.Lgs 163/06 s.m.i.: servizio di coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, attività di assistenza specialistica alla D.L., inerenti la realizzazione delle opere di urbanizzazione Z.U.T. "Ambito 12.32 AVIO-OVAL". Aggiudicazione definitiva al R.T.P.: AI STUDIO (Capogruppo) + altri - Torino. Accertamento di entrata Cap. 31886/2015 - Euro 18.555,35 ofi.

Premesso che:

- con Determinazione n. 460 del 25.07.2013 del Responsabile della Struttura ST0701 "Palazzo per Uffici della Regione Piemonte – Fase di realizzazione" si è proceduto all'indizione di gara a procedura aperta ai sensi degli artt. 54, 55, 91 D.Lgs. 163/06 s.m.i., del D.P.R. 207/2010, art. 28 DIR2004/18/CE, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 83 D.Lgs 163/06 s.m.i., 53, comma 1, lett. a) DIR 2004/18/CE e 120 del D.P.R. 207/2010, per l'affidamento del servizio di coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei lavori (D.Lgs. 81/08 s.m.i.), e ulteriori prestazioni inerenti, nonché attività di assistenza specialistica alla Direzione Lavori in ingegneria strutturale, impiantistica elettrica, ingegneria ambientale, inerenti la realizzazione delle opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione denominata "Ambito 12.32 AVIO-OVAL" (tra le vie Nizza, Passo Buole, Canelli, Farigliano, il sedime ferroviario e il complesso Lingotto Fiere), secondo quanto definito nel Progetto Esecutivo posto a base di gara;

- con determinazione del Dirigente del Settore Attività Negoziale e Contrattuale n. 462 del 25.07.2013 si è proceduto all'approvazione del bando integrale e del relativo estratto nonché del documento complementare "Disciplinare di gara", disciplinanti i criteri e le modalità della procedura di gara per la scelta dell'affidatario del servizio nonché l'importo presunto a base d'asta fissato in € 1.207.268,49 oltre I.V.A. (di cui onei per le attività di coordinamento sicurezza in fase di esecuzione lavori e prestazioni di assistenza specialistica alla Direzione Lavori € 957.268,49 ed € 250.000,00 per eventuale affidamento dei servizi analoghi relativamente alle prestazioni di assistenza specialistica alla Direzioni Lavori);

- con determinazione del Dirigente del Settore Attività Negoziale e Contrattuale n. 650 dell'11.10.2013 si è proceduto al differimento dei termini per la presentazione delle offerte;

- nei termini prescritti sono pervenute n. 8 (otto) offerte da parte dei seguenti operatori economici:

1) D'APPOLONIA S.p.A.

Via San Nazaro, 19

16145 GENOVA

2) COSTITUENDO R.T.I.:

- ING. LUIGI QUARANTA (Capogruppo)

- MOUARO ENGINEERING S.r.l.

- ING. MARIA VANIA ABBINANTE

- STUDIO PROGETTO AMBIENTE S.r.l.

C.so Re Umberto, 95

10128 TORINO

3) COSTITUENDO R.T.P.:

- TECNIMONT CIVIL CONSTRUCTION S.p.A. (Capogruppo)
- ICIS S.r.l.

Via Gaetano De Castillia, 6/A
10124 MILANO

4) R.T.I.:

- GAE ENGINEERING S.r.l.
- Ing. G. G. AMARO
- Ing. G. RUSSO
- RECCHIENGINEERING S.r.l.
- ARUP ITALIA S.r.l.
- OVE ARUP & PARTNERS INTERNATIONAL LIMITED

Corso G. Marconi, 20
10125 TORINO

5) COSTITUENDO R.T.I.:

- RPA S.r.l. (Capogruppo)
- TEKNEMA PROGETTI S.r.l.
- Dott. Ing. Riccardo RENACCO

Strada del Colle, 1/A
06132 PERUGIA

6) COSTITUENDO R.T.P.:

- SI.ME.TE. S.r.l. (Capogruppo)
- STUDIO O. SINISCALCO
- BBE S.r.l.
- ECOPLAN S.r.l.
- EL S.r.l. ENGINEERING SERVICE

Via Treviso, 12
10144 TORINO

7) COSTITUENDO R.T.P.:

- AI STUDIO (Capogruppo)
- AI ENGINEERING S.r.l.
- AMBIENTE s.c.
- AK INGEGNERIA GEOTECNICA S.r.l.

Via Lamarmora, 80
10128 TORINO

8) COSTITUENDO R.T.I.:

- SO.TEC. S.r.l. (Capogruppo)
- DEERNS ITALIA S.p.A.
- INGEGNERIA SPM S.r.l.
- BORTOLAMI DI MOLFETTA S.r.l.

Corso Montevicchio, 68
10129 TORINO

- nella seduta pubblica del giorno 05.11.2013, di cui a verbale reg. n. 67/2013, l'Autorità di gara, verificando la regolarità e la completezza della documentazione amministrativa, presentata a

corredo delle offerte da parte dei concorrenti partecipanti, ha proceduto nel contempo agli adempimenti prescritti dall'art. 48 del D.Lgs. 163/06 s.m.i., sorteggiando, per le verifiche di cui sopra, il Raggruppamento costituito dai seguenti Operatori Economici: Ing. Luigi Quaranta – Mouaro Engineering S.r.l. – Ing. Maria Vania Abbinante – Studio Progetto Ambiente S.r.l. i cui esiti sono risultati positivi;

- con determinazione del Dirigente del Settore Attività Negoziale e Contrattuale n. 507 del 16.09.2014 si è proceduto alla nomina della Commissione Giudicatrice, ai sensi del combinato disposto dell'art. 84 del D.Lgs. 163/06 s.m.i. e dell'art. 120, comma 2, del D.P.R. 207/2010 s.m.i., avente il compito di provvedere, in seduta pubblica, all'apertura delle offerte tecniche, in seduta riservata, ad esaminare le medesime secondo i parametri di valutazione indicati nel Documento Complementare "Disciplinare di gara" e, nuovamente in seduta pubblica, all'esame delle offerte economiche;

- dato atto che nella seduta pubblica del 26.09.2014, di cui a verbale reg. n. 25/14, la Commissione Giudicatrice ha proceduto all'apertura dei plichi contenenti le offerte tecniche, limitandosi ad esaminare il contenuto delle stesse al fine di effettuare un controllo preliminare degli atti che compongono l'offerta volto ad ufficializzare l'ingresso nella procedura di gara del corredo documentale dell'offerta medesima;

- visto il verbale di gara regg. n. 34/14 del 28.10.2014, relativo all'apertura delle offerte economiche, dal quale risulta che l'A.T.P: AI STUDIO (Capogruppo) - AI ENGINEERING S.r.l. - AMBIENTE s.c. - AK INGEGNERIA GEOTECNICA S.r.l. corrente in Torino – Via Lamarmora n. 80, la quale ha offerto un ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari al 20%, totalizzando un punteggio pari a 90,76 punti percentuali, di cui 72,76 per l'offerta tecnica e 18,00 per l'offerta economica; risultando l'offerta sospetta di anomalia si è attivato il subprocedimento di verifica ai sensi dell'art. 86, comma 2, del D.Lgs. 163/06 s.m.i.;

- dato atto che la Commissione Giudicatrice, riunitasi il giorno 10.12.2014, di cui a verbale reg. n. 35/14, ha ritenuto che la documentazione giustificativa dell'offerta, presentata dall'A.T.P. AI STUDIO (Capogruppo) - AI ENGINEERING S.r.l. - AMBIENTE s.c. - AK INGEGNERIA GEOTECNICA S.r.l, non fosse esaustiva e che fosse necessario acquisire ulteriori precisazioni ai sensi dell'art. 88, commi 1-bis e 2, del D.Lgs 163/06 s.m.i.;

- preso atto che la suddetta Commissione riunitasi il giorno 20.01.2015, di cui a verbale reg. n. 02/15, per l'esame delle precisazioni, richieste al suddetto Raggruppamento, ha ritenuto le medesime pienamente giustificative e, pertanto, l'offerta presentata coerente, congrua, esaustiva ed in armonia con i risultati conseguiti in sede di gara, dichiarandola non anomala;

- visti i verbali di gara regg. n. 67/13 del 05.11.2013 relativo alla verifica della regolarità e completezza della documentazione amministrativa, n. 25/14 del 26.09.2014 relativo all'apertura delle offerte tecniche, n. 26/14 del 26.09.2014, n. 27/14 del 01.10.2014, n. 28/14 del 07.10.2014, n. 31/14 del 09.10.2014, n. 32/14 del 13.10.2014, n. 33/14 del 14.10.2014 concernenti i lavori della Commissione Giudicatrice, n. 34/14 del 28.10.2014 relativo all'apertura delle offerte economiche, n. 35/14 del 10.12.2014 concernente la verifica della documentazione giustificativa, n. 02/15 del 20.01.2015 riguardante l'esame delle precisazioni dai quali risulta che l'A.T.I AI STUDIO (Capogruppo) - AI ENGINEERING S.r.l. - AMBIENTE s.c. - AK INGEGNERIA GEOTECNICA S.r.l. corrente in Torino – Via Lamarmora n. 80, è stata dichiarata aggiudicataria provvisoria del servizio in oggetto avendo totalizzato un punteggio complessivo pari a 90,76 punti percentuali, di

cui 72,76 per l'offerta tecnica e 18,00 per l'offerta economica per un importo pari ad € 765.814,79 o.f.e.;

- considerato che, ai sensi degli artt. 11, commi 7 e 8 e 48, comma 2, del D.Lgs. 163/06 s.m.i., l'Amministrazione, prima di procedere all'aggiudicazione definitiva e prima che quest'ultima abbia efficacia, deve verificare in capo all'aggiudicatario provvisorio, il possesso dei requisiti di ordine generale, di cui agli artt. 38 e 39 del D.Lgs. 163/06 s.m.i., nonché il possesso dei requisiti di natura economica e tecnica richiesti, ai fini della partecipazione, dalla lex specialis di gara al concorrente classificatosi al secondo posto nella graduatoria finale;

- dato atto che l'Amministrazione ha proceduto alla verifica dei requisiti di ordine generale, presso gli Enti preposti, in capo all'A.T.P. AI STUDIO (Capogruppo) - AI ENGINEERING S.r.l. - AMBIENTE s.c. - AK INGEGNERIA GEOTECNICA S.r.l. corrente in Torino – Via Lamarmora n. 80, aggiudicataria provvisoria del servizio in oggetto e che la medesima è risultata regolare;

- ritenuto, alla luce di quanto sopra esposto, di procedere all'aggiudicazione definitiva del servizio di coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, nonché attività di assistenza specialistica alla Direzione Lavori, inerenti la realizzazione delle opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione denominata "Ambito 12.32 AVIO-OVAL" all'A.T.P. AI STUDIO (Capogruppo) - AI ENGINEERING S.r.l. - AMBIENTE s.c. - AK INGEGNERIA GEOTECNICA S.r.l. corrente in Torino – Via Lamarmora n. 80 per l'importo di € 765.814,79, oltre C.N.P.A.I.A. per € 30.632,59., oltre I.V.A. 175.218,42. e così per complessivi € 971.665,80. o.f.i.;

- dato atto che alla copertura finanziaria della suddetta spesa complessiva contrattuale di € 971.665,80. o.f.i. si fa fronte secondo quanto già previsto dalla Struttura Temporanea per la Gestione del Progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte – Fase di Realizzazione" con la sopra richiamata determinazione a contrarre n. 460 del 25.07.2013 con le risorse finanziarie assegnate sul capitolo 203450 per € 471.990,80.= di cui a Impegno n. 35/2012 assunto con Determinazione n. 978 del 23.11.2011 e reso definitivo con Determinazione n. 89 del 14.02.2012, e per € 499.675,00.= con Impegno n. 7/2013 assunto con Determinazione n. 978 del 23.11.2011, come ricomprese nel Quadro Economico d'appalto approvato con Determinazione Dirigenziale n. 561 del 12.09.2013 in fase di aggiudicazione all'impresa STRABAG S.p.A., corrente in Bologna – Via Domenico Svampa n. 9 (P.IVA: 01935981207) dei lavori per la realizzazione di opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione denominata "Ambito 12.32 AVIO-OVAL" (tra le vie Nizza, Passo Buole, Canelli, Farigliano, il sedime ferroviario e il complesso Lingotto Fiere) – CIG n. 0416251D2D e CUP n. J11B09000190002 -;

- ritenuto di procedere alla stipulazione del relativo contratto mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 11, comma 13, del D.Lgs. 163/06 s.m.i. e 33 lett. b) della L.R. 8/84, secondo lo schema allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, previa acquisizione dell'informativa antimafia ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs. 159/2011;

- rilevata, pertanto, la necessità di porre in esecuzione anticipata il servizio in oggetto ai sensi dell'art. 11, comma 10, del D.Lgs. 163/2006, nelle more della stipula del relativo contratto in quanto l'intervento presenta carattere di estrema urgenza così come indicato dalla "Struttura Temporanea per la Gestione del Progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte" – Fase di Realizzazione" nelle note prott. nn. 11528/XTS002 del 4.9.2014, 12113/XTS102 del 27.05.2015, 12648/XTS101 del 04.06.2015 il cui contenuto e relative motivazioni in essa indicate, si richiamano ai sensi dell'art. 3, comma 3, della L. 241/90 s.m.i., al fine di procedere tempestivamente alla realizzazione del coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, nonché attività di

assistenza specialistica alla Direzione Lavori, inerenti la realizzazione delle opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione denominata “Ambito 12.32 AVIO-OVAL” che costituiscono opere urgenti ed indifferibili la cui tempestiva realizzazione si rende indispensabile per la messa in esercizio e fruibilità del Nuovo Palazzo della Regione Piemonte per il programmato trasferimento degli Uffici Regionali, la cui mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all’interesse pubblico regionale;

- dato atto che la legge 17.12.2012 n. 221, prescrive che le spese di pubblicazione dei bandi e degli avvisi di gare d’appalto pubblicati sui quotidiani successivamente al 1° gennaio 2013, devono essere rimborsate dall’aggiudicatario alla Stazione Appaltante;

- considerato che, per quanto previsto dalla suddetta normativa, occorre accertare, sul Capitolo di entrata del bilancio regionale per l’esercizio finanziario 2015 n. 31886, l’importo derivante dal rimborso delle spese di pubblicazione del bando della procedura di gara di cui all’oggetto, pari ad € 18.555,35 o.f.i.;

Visto il D.Lgs.163/06 s.m.i.;

Visto il D.P.R. 207/2010 s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 33/2013;

- attestata la regolarità amministrativa del presente atto, in ottemperanza alle disposizioni della circolare esplicativa del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. n. 0006837/SB0100 del 05.07.2013;

tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

- visti gli artt. 4 e 16 del D.Lgs. 165/2001;

- visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 23/2008;

in conformità con gli indirizzi ed i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dalla determinazione n. 460 del 25.07.2013

determina

- di approvare, per le ragioni di fatto e di diritto indicate in narrativa, i verbali di gara regg. n. 67/13 del 05.11.2013 relativo alla verifica della regolarità e completezza della documentazione amministrativa, n. 25/14 del 26.09.2014 relativo all’apertura delle offerte tecniche, n. 26/14 del 26.09.2014, n. 27/14 del 01.10.2014, n. 28/14 del 07.10.2014, n. 31/14 del 09.10.2014, n. 32/14 del 13.10.2014, n. 33/14 del 14.10.2014 concernenti i lavori della Commissione Giudicatrice, n. 34/14 del 28.10.2014 relativo all’apertura delle offerte economiche, n. 35/14 del 10.12.2014 concernente la verifica della documentazione giustificativa, n. 02/15 del 20.01.2015 riguardante l’esame delle precisazioni dai quali risulta che l’A.T.P. AI STUDIO (Capogruppo) - AI ENGINEERING S.r.l. - AMBIENTE s.c. - AK INGEGNERIA GEOTECNICA S.r.l. corrente in Torino – Via Lamarmora n.

80, è stata dichiarata aggiudicataria provvisoria del servizio in oggetto avendo totalizzato un punteggio complessivo pari a 90,76 punti percentuali, di cui 72,76 per l'offerta tecnica e 18,00 per l'offerta economica per un importo pari ad € 765.814,79, o.f.e.;

- di procedere all'aggiudicazione definitiva del servizio di coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, nonché attività di assistenza specialistica alla Direzione Lavori, inerenti la realizzazione delle opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione denominata "Ambito 12.32 AVIO-OVAL" all'A.T.P. AI STUDIO (Capogruppo) - AI ENGINEERING S.r.l. - AMBIENTE s.c. - AK INGEGNERIA GEOTECNICA S.r.l. corrente in Torino – Via Lamarmora n. 80 per l'importo di € 765.814,79, oltre C.N.P.A.I.A per € 30.632,59., oltre I.V.A. 175.218,42. e così per complessivi € 971.665,80. o.f.i.;

- di dare atto che alla copertura finanziaria della spesa complessiva contrattuale di € 971.665,80. o.f.i. si fa fronte secondo quanto già previsto dalla Struttura Temporanea per la Gestione del Progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte – Fase di Realizzazione" con la sopra richiamata determinazione a contrarre n. 460 del 25.07.2013 con le risorse finanziarie assegnate sul capitolo 203450 per € 471.990,80.= di cui a Impegno n. 35/2012 assunto con Determinazione n. 978 del 23.11.2011 e reso definitivo con Determinazione n. 89 del 14.02.2012, e per € 499.675,00.= con Impegno n. 7/2013 assunto con Determinazione n. 978 del 23.11.2011, come ricomprese nel Quadro Economico d'appalto approvato con Determinazione Dirigenziale n. 561 del 12.09.2013 in fase di aggiudicazione all'impresa STRABAG S.p.A., corrente in Bologna – Via Domenico Svampa n. 9 (P.IVA: 01935981207) dei lavori per la realizzazione di opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione denominata "Ambito 12.32 AVIO-OVAL" (tra le vie Nizza, Passo Buole, Canelli, Farigliano, il sedime ferroviario e il complesso Lingotto Fiere) – CIG n. 0416251D2D e CUP n. J11B09000190002 -;

- di porre in esecuzione anticipata Il servizio in oggetto ai sensi dell'art. 11, comma 10, del D.Lgs. 163/2006, nelle more della stipula del relativo contratto in quanto l'intervento presenta carattere di estrema urgenza così come indicato dalla "Struttura Temporanea per la Gestione del Progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte" – Fase di Realizzazione" nelle note prott. nn. 11528/XTS002 del 4.9.2014, 12113/XTS102 del 27.05.2015, 12648/XTS101 del 04.06.2015 il cui contenuto e relative motivazioni in essa indicate, si richiamano ai sensi dell'art. 3, comma 3, della L. 241/90 s.m.i., al fine di procedere tempestivamente alla realizzazione del coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, nonché attività di assistenza specialistica alla Direzione Lavori, inerenti la realizzazione delle opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione denominata "Ambito 12.32 AVIO-OVAL" che costituiscono opere urgenti ed indifferibili la cui tempestiva realizzazione si rende indispensabile per la messa in esercizio e fruibilità del Nuovo Palazzo della Regione Piemonte per il programmato trasferimento degli Uffici Regionali, la cui mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico regionale;

- di dare atto che il medesimo non potrà essere stipulato, ai sensi dell'art. 11, comma 10, del D.Lgs 163/06 s.m.i., prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 79 del medesimo decreto;

- di accertare, ai sensi della legge 17.12.2012 n. 221, sul Capitolo di entrata del bilancio regionale per l'esercizio finanziario 2015 n. 31886, l'importo derivante dal rimborso delle spese di pubblicazione del bando della procedura di gara di cui all'oggetto, pari ad € 18.555,35 o.f.i., da parte dell'A.T.P. aggiudicataria così costituita:

- AI STUDIO (Mandataria) - C.F. 04348600018 - accertamento n. _____

- AI ENGINEERING S.r.l. - (mandante) - C.F. 01066850064
- AMBIENTE s.c. - (mandante) - C.F. 00262540453
- AK INGEGNERIA GEOTECNICA S.r.l. - (mandante) - C.F. 09157890014

- di demandare ai competenti Uffici Amministrativi l'adozione dei conseguenti provvedimenti di competenza;

- di attestare la regolarità amministrativa del presente atto, in ottemperanza alle disposizioni della circolare esplicativa del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. n. 0006837/SB0100 del 05.07.2013.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione sulla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
DEL SETTORE
(Dott. Marco PILETTA)

VISTO DI CONTROLLO

Ai sensi del P.T.P.C. 2015-2017 – SEZ. 7.2.1

IL DIRETTORE REGIONALE

AFFARI ISTITUZIONALI ED AVVOCATURA

Dr.ssa Laura BERTINO