

Codice A11000

D.D. 15 ottobre 2015, n. 597

P.O.R. F.E.S.R. 2007/2013. Obiettivo Competitivita' regionale e Occupazione: Asse 3 - Attivita' III.1.1: Recupero, riqualificazione e valorizzazione del patrimonio culturale e naturale. Definizione linee guida per la realizzazione degli interventi nei Giardini di Palazzo Reale a Torino; Progetto di restauro dei Giardini di Palazzo Reale di Torino, intitolato Dai Giardini del Duca di Savoia ai Giardini dei Re d'Ita

Premesso che:

con D.G.R. n. 11-143 del 07/06/2010 avente come oggetto: «P.O.R. F.E.S.R. 2007/2013. Obiettivo "Competitivita' regionale e Occupazione": Asse 3 – Attivita' III. 1.1: Recupero, riqualificazione e valorizzazione del patrimonio culturale e naturale. Definizione linee guida per la realizzazione degli interventi nei Giardini di Palazzo Reale a Torino» la Giunta Regionale stabiliva:

- di autorizzare la stipulazione di una o più accordi fra la Regione Piemonte e la Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Piemonte, per la realizzazione degli interventi inerenti i Giardini Reali di Palazzo Reale a Torino, nonché di demandare ai suddetti enti la definizione dei contenuti degli schemi di convenzione;
- di dare mandato alla Direzione Risorse Umane e Patrimonio di assumere direttamente gli adempimenti di cui al codice dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi, al fine di consentire l'approvazione dei progetti, la scelta dell'appaltatore e la realizzazione delle opere relative agli interventi sui Giardini di Palazzo Reale a Torino;
- di dare atto che alla copertura dei costi inerenti la realizzazione degli interventi riguardanti i Giardini di Palazzo Reale a Torino – stimati in euro 2.500.000,00 – sono ricompresi nell'ambito delle risorse del P.O.R. F.E.S.R. 2007/2013 Asse 3 – Attivita' III.1.1 del Bilancio Regionale;
- di demandare alle competenti Direzioni Regionali l'adozione degli atti amministrativi e la gestione finanziaria delle risorse, per quanto di rispettiva competenza, per la realizzazione degli interventi;

con determinazione n. 791 in data 09/07/2010 la Direzione Risorse Umane e Patrimonio approvava, tra l'altro, gli schemi di Accordo e di Comodato, per l'uso gratuito, delle aree oggetto degli interventi, fra la Regione Piemonte – Direzione Risorse Umane e Patrimonio ed il Ministero per i Beni e le Attivita' Culturali – Direzione Regionale per i beni culturali e paesaggistici del Piemonte, con assunzione da parte della Direzione Risorse Umane e Patrimonio degli adempimenti di cui al codice dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi al fine di consentire l'approvazione dei progetti, la scelta dell'appaltatore e la realizzazione delle opere relative agli interventi;

la Direzione Regionale Attivita' Produttive, Settore Riqualificazione e Sviluppo del Territorio, con determinazione n. 312 del 16/11/2010, disponeva l'ammissione del progetto al finanziamento;

con determinazione n. 338 del 17/04/2012 il Settore Attivita' Negoziale Regionale ha disposto di procedere all'aggiudicazione dell'appalto di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto definitivo, delle opere costituenti il «lotto I - Restauro dei giardini di Palazzo Reale di Torino», mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 53 comma 2 lett. b), 54, 55 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i., D.P.R. 207/2010 s.m.i., secondo il criterio ex art. 83 D.Lgs. 163/2006 s.m.i.

dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per un importo complessivo presunto di € 1.753.997,92 oltre I.V.A. e di far fronte alla spesa di € 1.500.000,00 con gli impegni delegati assunti dalla Direzione Regionale Attività Produttive e così suddivisi:

- € 593.550,00 - *impegno delegato n. 5165 - capitolo 260582 (Ass. 100022/2010)*

- € 697.350,00 - *impegno delegato n. 5167 - capitolo 260162 (Ass. 100021/2010)*

- € 209.100,00 - *impegno delegato n. 5168 - capitolo 260372 (Ass. 100747/2010)*

e resi definitivi con determinazione - Direzione Risorse Umane e Patrimonio n. 1276 del 30/11/2010, nonché di far fronte alla copertura della rimanente parte con lo stanziamento di ulteriori somme con successivi impegni delegati della Direzione Regionale Attività Produttive a favore della Direzione Risorse Umane e Patrimonio, sulla base dello stato di avanzamento del progetto e delle spese certificate;

con determinazione n. 70 del 22/03/2013 il Settore Attività Negoziale regionale ha provveduto all'aggiudicazione definitiva ed al conseguente affidamento al CONSORZIO COOPERATIVE COSTRUZIONI CCC Società cooperativa, corrente in Via Marco Emilio Lepido n. 182/2 - 40132 BOLOGNA, contratto rep. n. 127/013 del 17/04/2013 - registrazione Agenzia delle Entrate di Torino n. 4213 serie 3 del 18/04/2013, con contestuale approvazione del Quadro Economico in € 1.551.020,78 complessivi, comprensivi degli oneri fiscali e previdenziali e delle somme a disposizione dell'amministrazione;

con determinazione n. 451 del 30/07/2014 è stato approvato il progetto esecutivo - II stralcio e si è dato mandato alla Direzione Lavori di procedere alla consegna definitiva, ai sensi degli artt. 153 e 154 del D.P.R. 207/2010 s.m.i. e secondo quanto stabilito dal D.Lgs. 163/2006 s.m.i., consegna avvenuta in data 02/09/2014, come da verbale in pari data;

atteso che con determinazione n. 153 del 17/03/2015 è stato approvato l'atto aggiuntivo al contratto Rep. n. 127/013 del 17/04/2013 che a seguito delle modifiche recepite dal progetto esecutivo - II stralcio, rideterminava l'importo contrattuale di aggiudicazione dei lavori e della progettazione esecutiva riformulando il quadro economico come segue:

totale lavori	€	1.184.526,42	
oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	16.000,00	
progettazione esecutiva	€	27.197,15	
con individuazione del nuovo importo complessivo d'intervento pari € 1.550.728,98, comprensivo degli oneri previdenziali e fiscali e delle seguenti somme a disposizione dell'amministrazione:			
spese tecniche varie (oneri compresi)	€	168.125,02	
allacciamenti (oneri compresi)	€	27.800,00	
IVA (10%) sui lavori	€	120.052,64	
CNPAIA 4% e IVA 21 % sulla progettazione esecutiva	€		7.027,74

atteso che tutti gli incarichi professionali previsti per legge sono stati ricoperti interamente da personale delle Amministrazioni coinvolte, e che le indagini di approfondimento per l'individuazione di preesistenze archeologiche propedeutiche alla redazione del progetto esecutivo sono state già portate a termine, e che pertanto tale per cui la somma accantonata per spese tecniche varie pari ad € 168.125,02 non risulta più necessaria, nella sua totalità, per le finalità inizialmente previste;

ritenuto quindi opportuno e necessario destinare una quota parte della somma accantonata per spese tecniche varie pari a € 168.125,02 per l'esecuzione di lavori in economia che si rendessero necessari per dare l'opera compiuta a regola d'arte, ammontante € 100.000,00 oneri tutti compresi, riformulando le somme a disposizione dell'Amministrazione, previste nel quadro economico

approvato, come segue:

spese tecniche varie (oneri tutti compresi):	€	68.125,02;
lavori in economia (compresi IVA):	€	100.000,00
allacciamenti (oneri compresi)	€	27.800,00
IVA (10%) sui lavori	€	120.052,64
CNPAIA 4% e IVA 21 % sulla progettazione esecutiva	€	7.027,74
senza variazione dello stanziamento complessivo di intervento pari a € 1.550.728,98		

attestata la regolarità amministrativa del presente atto, in ottemperanza alle disposizioni della Circolare esplicativa del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. n. 1442/SB0100 in data 07/02/2013;

tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

vista la L.R. 8/1984 e s.m.i.
visti gli artt. 4 e 16 del D.Lgs. 165/2001 s.m.i.
vista la L.R. 7/2001 s.m.i.
visto il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.
visto il D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.
visto il D.P.R. 207/2010 s.m.i.
vista la L.R. 23/2008 s.m.i.
visto il D.Lgs 118/2011;
vista la L.R. 9/2015;
vista la L.R. 10/2015;

determina

1. di approvare il quadro economico così rimodulato:

a) TOTALE LAVORI	€	1.184.526,42
b) ONERI SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€	16.000,00
c) SOMME A DISPOSIZIONE		
- I.V.A. (10%) €		120.052,64
- progettazione esecutiva (compresa CNPAIA ed I.V.A)	€	34.224,89
- spese tecniche per collaborazioni, consulenze archeologiche, relazioni specialistiche (oneri compresi):	€	68.125,02
- lavori in economia (oneri compresi):	€	100000,00
- allacciamenti (oneri compresi):	€	27.800,00
TOTALE GENERALE (A+B+C)	€	1.550.728,98

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione, ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. d) del D.Lgs. n. 33/2013, sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione trasparente". Il Responsabile del Procedimento è l'ing. Gianpiero Cerutti.

Il Direttore
Risorse Finanziarie e Patrimonio
Giovanni Lepri