

Codice XST002

D.D. 2 ottobre 2015, n. 246

**Esecuzione dei lavori per la realizzazione opere di urbanizzazione della zona urbana di trasformazione denominata "ambito 12.32 AVIO - OVAL". Determinazione in merito all'ufficio di Direzione dei Lavori.**

Premesso che:

- la Regione Piemonte è proprietaria dell'Area sita nel Comune di Torino, Via Nizza 312 – via Passo Buole n. 22, ricadente nel più vasto ambito denominato “zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL”;
- in detta area l'Amministrazione Regionale ha previsto la realizzazione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale dell'Ente e le opere infrastrutturali connesse;
- con deliberazione n. 41-6188 del 18.6.2007, la Giunta Regionale, condividendo il Master Plan generale avente ad oggetto l'insediamento del Palazzo della Regione sulle aree ex Fiat Avio ed R.F.I e le opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione, aveva dato mandato alla Direzione Patrimonio e Tecnico di mettere in essere le azioni necessarie per la progettazione delle opere di infrastrutturali e di urbanizzazione della Z.U.T. in accordo al disegno urbanistico esecutivo e di procedere all'Accordo di programma di cui all'art. 34 del decreto legislativo n. 267/2000 d'intesa con il Comune di Torino e con R.F.I;
- con deliberazione n. 35-8805 del 19.5.2008, la Giunta Regionale ha approvato il progetto preliminare sia del Palazzo Regionale sia delle opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione;
- con deliberazione n. 40-11364 del 4.5.2009, la Giunta Regionale ha approvato il progetto definitivo sia del Palazzo della Giunta e degli uffici regionali (PRGU) sia delle opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione;
- con determinazione del Settore Attività Negoziale e Contrattuale della Direzione Risorse Umane e Patrimonio n. 1471 del 22.12.2009 si è proceduto, tra l'altro:
  - ad approvare il progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione denominata “Ambito 12.32 AVIO-OVAL” (tra le vie Nizza, Passo Buole, Canelli, Farigliano, il sedime ferroviario e il complesso Lingotto Fiere;
  - a procedere all'indizione della gara a procedura aperta ai sensi dell'art. 54, 55 del D.Lgs. 163/06 s.m.i. secondo il criterio del prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari, approvando contestualmente i relativi atti di gara ai sensi dell'art. 112 del decreto legislativo n. 163/2006, per un importo a base d'asta, pari ad € 34.217.108,70., di cui € 914.985,50 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.;
- con D.D. n. 561 del 12.09.2013 della Direzione Regionale Risorse Umane e Patrimonio ad oggetto “ *Procedura aperta ai sensi degli artt. 54, 55 D.Lgs. 163/2006 s.m.i. per l'affidamento dei lavori per la realizzazione di opere di urbanizzazione della zona urbana di trasformazione denominata “ ambito 12.32 AVIO – OVAL”. Approvazione verbali di gara ed aggiudicazione definitiva alla società STRABAG - S.p.A – Bologna ...*”, si è provveduto ad aggiudicare in via definitiva l'appalto per la realizzazione delle opere in argomento - CIG n. 0416251D2D e CUP n. J11B09000190002 - alla società Strabag S.p.A., corrente in Bologna – Via Domenico Svampa n. 9 (P.IVA: 01935981207 e cod. beneficiario n. 249537) per un importo di € 19.674.894,39 (al netto del ribasso d'asta del 40,92%), oltre oneri per la sicurezza quantificati in € 914.985,50, pertanto per un importo complessivo contrattuale di € 20.589.879,89 oltre IVA;

- in data 22 luglio 2014 è stato sottoscritto il contratto rep. n. 00244 con il soggetto aggiudicatario delle opere, registrato all’Agenzia delle Entrate – Ufficio di Torino 1 in data 24.07.2014 al n. 5934 serie 3;
- in data 3 settembre 2014 è stato sottoscritto il Verbale di Consegna parziale ed Inizio dei lavori relativamente alle aree evidenziate nell’Allegato 1 del Verbale medesimo, sottoscritto tra le parti ex art. 154 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., onde “*consentire all’Appaltatore di eseguire accertamenti di misura, tracciamenti e ricognizioni preliminari all’avvio dei lavori*”, nonché l’esecuzione “*di quelle opere individuate dalla Stazione Appaltante come prioritarie per il funzionamento della nuova sede regionale*”.

Dato atto che:

- con DGR n. 22-2268 del 27 giugno 2011 ad oggetto “*Palazzo per uffici della Regione Piemonte – fase di realizzazione. Istituzione struttura temporanea ex art. 12 l.r. 23/08. Recepimento verbale di concertazione sottoscritto in data 23.5.11*” si è stabilito, tra l’altro, di:
  - *istituire, ai sensi dell’art. 12 della L.R. 23/2008 e dell’art. 2 del provvedimento di organizzazione di cui alla D.G.R. n. 10-9336 del 1° agosto 2008 e s.m.i., ed in considerazione delle motivazioni richiamate in premessa, una Struttura temporanea di livello dirigenziale, quale articolazione della Direzione “Risorse umane e Patrimonio”, denominata “Palazzo per uffici della Regione Piemonte – Fase di realizzazione”, come descritta nella Scheda progettuale allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;*
  - *stabilire che con successivi provvedimenti della Direzione Risorse umane e Patrimonio verranno determinate le risorse umane, strumentali e finanziarie necessarie all’operatività della Struttura temporanea di livello dirigenziale;*
  - *prevedere che la Struttura temporanea di che trattasi potrà essere ulteriormente integrata con la partecipazione di personale di altre Direzioni regionali ovvero dipendente da altre pubbliche Amministrazioni, con specifica competenza in materia;*
- con DGR n. 20-2534 del 30.8.2011 ad oggetto “*Art. 22 della l.r. 23/08: incarico di responsabile della struttura temporanea, di livello dirigenziale, per la gestione del progetto “Palazzo per uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione”, incardinata nella direzione DB0700 Risorse umane e patrimonio, all’arch. Luigi ROBINO*”, a far tempo dal 31 agosto 2011, è stato individuato nel dirigente regionale Arch. Luigi Robino il responsabile della struttura dirigenziale succitata nonché responsabile del procedimento di cui all’art. 9 del DPR 207/2010;
- con Determinazione n. 1 del 03.01.2012 della Direzione Risorse Umane e Patrimonio, ad oggetto “*Funzionamento della Struttura dirigenziale ST0701: individuazione del primo contingente di personale*”, si è provveduto ad individuare un primo contingente di personale regionale deputato a collaborare con la Struttura ST0701 per le attività, tecniche ed amministrative, della fase di realizzazione della sede unica dell’Amministrazione;
- come indicato nella medesima D.D. n. 1 del 3.1.2012, l’Amministrazione Regionale, vista la vastità dell’area individuata per la realizzazione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione ed opere infrastrutturali connesse, ha ritenuto opportuno, sia a livello qualitativo sia a livello economico, avvalersi di risorse umane con le adeguate capacità, professionalità ed esperienza, all’interno dell’Amministrazione stessa e, in ottemperanza ai dettami dell’art. 90 e segg. del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., “*dagli organismi di altre pubbliche amministrazioni di cui le singole stazioni appaltanti possono avvalersi per legge*”, demandando a successivo, specifico provvedimento, la definizione di criteri e limiti massimi per le attività di cui all’art. 92 del D. Lgs. vo 163/2006 e s.m.i;
- con Determinazioni n. 1000 del 28.11.2012 e n. 1038 del 30.11.2012 della Direzione Risorse Umane e Patrimonio si è provveduto a formalizzare l’integrazione del primo contingente

individuato con la sopra richiamata Determinazione Dirigenziale n. 1 del 3.1.2012 di ulteriori risorse umane destinate al funzionamento della Struttura;

- con DGR n. 1-6481 del 08.10.2013 ad oggetto "*D.G.R. n. 22-2268 del 27 giugno 2011. Provvedimenti.*", si è stabilito che le funzioni della Struttura Temporanea denominata "Palazzo per Uffici della Regione Piemonte – fase di realizzazione" siano attribuite, a far data dal 14 ottobre 2013, alla competenza della Direzione Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale;

– con Determinazione n. 75 del 25.11.2013 si è provveduto a formalizzare l'ulteriore integrazione del contingente di personale individuato con le sopra richiamate D.D. n. 1 del 3.1.2012, n. 1000 del 28.11.2012 e n. 1038 del 30.11.2012, di ulteriori risorse umane destinate al funzionamento della Struttura;

- con D.G.R. n. 28-218 del 04.08.2014 la Giunta Regionale delibera "*di rinnovare all'arch. Luigi Robino l'incarico di responsabile della Struttura STS102 "Palazzo per uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione"*, responsabile del procedimento, con effetto dal 31.8.2014";

- con Deliberazione n. 24-691 del 01.12.2014 la Giunta Regionale ha deliberato di affidare all'arch. Luigi Robino "*l'incarico di Direttore della Direzione regionale A18000 Opere pubbliche, difesa del suolo, montagna, foreste, protezione civile, trasporti e logistica*" con effetto dal 9 dicembre 2014, dando atto che "*conseguentemente e contestualmente, vengono meno assegnazioni ed incarichi conferiti all'arch. Robino per effetto della D.G.R. n. 28-218 del 4.8.2014 ed ogni altro da questa discendente*";

- con Deliberazione 28-695 dell'01.12.2014 la Giunta Regionale ha deliberato di attribuire con effetto dal 09.12.2014, all'Arch. Maria Luisa TABASSO l'incarico di Responsabile della struttura temporanea XTS102 "*Struttura Temporanea per la Gestione del Progetto Palazzo per uffici della Regione Piemonte Fase di realizzazione e Responsabile del Procedimento*";

– con Deliberazione n. 56-1813 del 20.07.2015, ad oggetto: "*Art. 22 della l.r. 23/08: attribuzione dell'incarico di responsabile del settore SC A1405A "Logistica, edilizia e sistemi informativi", articolazione della direzione A14000 "Sanita", alla dirigente regionale arch. Maria Luisa TABASSO*", a far data dal 3 agosto 2015, è stato individuato nel dirigente regionale Arch. Maria Luisa TABASSO il responsabile del Settore Regionale succitato;

- con Deliberazione n. 44-1923 del 27 luglio 2015 la Giunta Regionale ha stabilito di attribuire all'Arch. Maria Luisa TABASSO l'incarico ad interim di Responsabile della struttura temporanea XTS102 "*Struttura Temporanea per la Gestione del Progetto Palazzo per uffici della Regione Piemonte Fase di realizzazione e Responsabile del Procedimento*", con decorrenza 3 agosto 2015.

Tenuto conto che:

- con D.D. n. 561 del 12.09.2013 della Direzione Risorse Umane e Patrimonio, oltre alla aggiudicazione dei lavori per la realizzazione di opere di urbanizzazione della zona urbana di trasformazione denominata "*ambito 12.32 AVIO – OVAL*", si è tra l'altro provveduto a nominare il Direttore dei Lavori nella persona del funzionario regionale Arch. Silvana MARCHIORI, assegnata alla Direzione Coesione Sociale;

- con nota del Direttore della Direzione Regionale Coesione Sociale prot. n. 8827/A15000 del 30 gennaio 2015 era stata segnalata la necessità, da parte della Direzione, di una maggiore disponibilità dell'Arch. Silvana MARCHIORI, per un orario mediamente non inferiore al 60% dell'orario di servizio, con conseguente significativa riduzione del volume orario della sua collaborazione con la struttura regionale XTS102; creando quindi una situazione inconciliabile con il ruolo di Direttore dei lavori;

- con nota prot. n. 2516/XTS102 del 5 febbraio 2015, indirizzata all'Arch. Silvana MARCHIORI nonché ai Direttori Regionali delle Direzioni Regionali Coesione Sociale e Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale, veniva riconosciuta all'Arch. Silvana MARCHIORI la

possibilità di mantenere unicamente l'incarico di "Direttore operativo per gli impianti meccanici" della Torre e si comunicava che con successiva determinazione si sarebbe provveduto alla individuazione del nuovo Direttore dei Lavori della c.d. "Z.U.T.", del Coordinatore per la Sicurezza in Fase di Esecuzione provvisorio della medesima opera, nonché della data di decorrenza delle attività connesse e la conseguente cessazione dei ruoli rivestiti;

- a seguito di ricerca tra il personale interno alla Stazione Appaltante è stato individuato, in sostituzione dell'Arch. MARCHIORI, quale nuovo Direttore dei Lavori l'Ing. Michele MARINO, funzionario tecnico del Settore Pianificazione, Programmazione della Direzione OO.PP. e Difesa del Suolo, Montagna, Foreste, Protezione Civile, Trasporti e Logistica;
- con determinazione dirigenziale n. 32 del 18.2.2015 si è provveduto a nominare il Direttore dei Lavori, in sostituzione dell'Arch. Marchiori, nella persona del funzionario regionale Ing. Michele Marino.

Vista la nota predisposta dall'Ing. Michele Marino e pervenuta il 5.6.2015 - prot. 12762/XTS102 del 5.6.2015, con la quale lo stesso segnalava, tra l'altro, l'onerosità dell'impegno incompatibile con il rispetto dell'orario di lavoro concordato e chiedeva la revisione della propria disponibilità allo svolgimento dell'incarico; nella medesima nota il funzionario confermava la propria disponibilità fino alla formalizzazione della presa d'atto delle dimissioni dall'incarico conferitogli con la sopra richiamata determinazione n. 32 /2015.

In seguito alle suddette dimissioni si è proceduto alla ricerca, tra il personale interno alla Stazione appaltante, di un funzionario al quale affidare l'incarico di direttore dei lavori dell'intervento "Lavori per la realizzazione di opere di urbanizzazione della zona urbana di trasformazione denominata 'ambito 12.32 AVIO' – CIG n. 0416251D2D e CUP n. J11B09000190002"; in sostituzione dell'Ing. MARINO ed è stato individuato l'ing. Giovanni RUBERTO, funzionario tecnico del Settore Infrastrutture strategiche della Direzione OO.PP. e Difesa del Suolo, Montagna, Foreste, Protezione Civile, Trasporti e Logistica, il quale si è reso disponibile ad espletare tale incarico;

ritenuto, dopo aver acquisito specifico nulla-osta al riguardo da parte della suddetta Direzione di appartenenza, di individuare quale nuovo direttore dei lavori dell'intervento l'ing. Giovanni RUBERTO.

Si dà atto:

- che l'entità complessiva del conferimento e la modalità di remunerazione per l'attività di direzione dei lavori è determinata con riferimento all'art. 93, commi 7, 7-bis, 7-ter, 7-quinquies del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i, ed al "Regolamento per la ripartizione degli incentivi per attività di progettazione e di pianificazione", approvato con D.G.R. n. 11-3432 del 9 luglio 2001 e s.m.i., fatta salva qualsivoglia ridefinizione di criteri e limiti massimi per le attività oggetto di incentivazione, derivanti dall'adozione da parte dell'Amministrazione Regionale di nuovo regolamento in corso di predisposizione, in applicazione alle disposizioni di cui alla Legge 114/2014 (G.U. n. 190 del 18 agosto 2014);
- che l'importo del conferimento resta incluso nelle Somme a Disposizione dell'Amministrazione all'interno del quadro economico per la realizzazione delle opere di urbanizzazione della zona urbana di trasformazione denominata "ambito 12.32 AVIO", in parte finanziato con i fondi di cui al capitolo 203450 come da Determinazioni n. 978 del 23/11/2011 e n. 561 del 12.09.2013 della Direzione Risorse umane e Patrimonio.

Tutto ciò premesso;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto, in ottemperanza alle disposizioni della Circolare esplicativa del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. n. 1442/SB0100 del 07.02.2013;

## IL DIRETTORE

Visti:

- il D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554: Regolamento d'attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici, 11 febbraio 1994 n. 109, e successive modificazioni.
- il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163: codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE, e successive modificazioni;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207: Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»;
- la Legge 4 agosto 2006, n. 248: Disposizioni urgenti per il rilancio economico e sociale, ovvero conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, recante disposizioni urgenti per il rilancio economico e sociale, per il contenimento e la razionalizzazione della spesa pubblica, nonché interventi in materia di entrate e di contrasto all'evasione fiscale;
- la L.R. 28 luglio 2008 n. 23: Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale;
- il “Regolamento per la ripartizione degli incentivi per attività di progettazione e di pianificazione”, approvato con D.G.R. n. 11-3432 del 9 luglio 2001 e s.m.i.;
- la Legge 11 agosto 2014, n. 114: Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90 - Misure urgenti per la semplificazione e la trasparenza amministrativa e per l'efficienza degli uffici giudiziari;

*determina*

per le motivazioni e considerazioni in premessa illustrate,

1 di prendere atto delle dimissioni dell'ing. Michele MARINO dal ruolo di Direttore dei lavori dell'intervento “Lavori per la realizzazione di opere di urbanizzazione della zona urbana di trasformazione denominata ‘ambito 12.32 AVIO’ – CIG n. 0416251D2D e CUP n. J11B09000190002”;

2 di individuare quale Direttore dei Lavori dell'opera in oggetto l'Ing. Giovanni RUBERTO, funzionario tecnico del Settore Infrastrutture strategiche della Direzione OO.PP. e Difesa del Suolo, Montagna, Foreste, Protezione Civile, Trasporti e Logistica;

3 di dare atto che l'entità complessiva del conferimento e la modalità di remunerazione per l'attività di Direttore Lavori sarà determinata con riferimento all'art. 93, commi 7, 7-bis, 7-ter, 7-quinquies, del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i., ed al “Regolamento per la ripartizione degli incentivi per attività di progettazione e di pianificazione”, approvato con D.G.R. n. 11-3432 del 9 luglio 2001 e s.m.i., fatta salva qualsivoglia ridefinizione di criteri e limiti massimi per le attività oggetto di incentivazione, derivanti dall'adozione da parte dell'Amministrazione Regionale di nuovo regolamento in corso di predisposizione in applicazione alle disposizioni di cui alla Legge 114/2014 (G.U. n. 190 del 18 agosto 2014);

4 di dare altresì atto che l'importo del conferimento è incluso nelle Somme a Disposizione dell'Amministrazione all'interno del quadro economico per la realizzazione delle opere di urbanizzazione della zona urbana di trasformazione denominata "ambito 12.32 AVIO", in parte finanziato con i fondi di cui al capitolo 203450 come da Determinazioni n. 978 del 23/11/2011 e n. 561 del 12.09.2013 della Direzione Risorse Umane e Patrimonio;

5 di far decorrere dal 5 ottobre 2015 il conferimento dell'incarico all'ing. Giovanni Ruberto, con contestuale cessazione dell'incarico in capo all'ing. Marino, fatta salva la presentazione da parte del funzionario Ing. Michele Marino della documentazione richiesta dal Responsabile del Procedimento;

6 di dare comunicazione ai Funzionari regionali interessati dell'avvenuta cessazione\conferimento dell'incarico di cui al presente provvedimento amministrativo.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente non è soggetta alla pubblicazione di cui agli art. 23, 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013 in quanto riguardante attività svolte da dipendenti della P.A. compensate ex art. 93, comma 7-ter del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., in ordine alle quali l'obbligo di pubblicazione risulterà assolto con gli adempimenti previsti dagli artt. 16 e 17 del medesimo Decreto Legislativo.

Il Direttore  
Luciano Conterno