

Codice A11090

D.D. 17 luglio 2015, n. 450

Pagamento alla Ditta DIAMANT ECO-SERVICE s.r.l. del servizio di pulizia delle parti comuni, di giardinaggio e di sorveglianza dell'immobile sito in Torino, C.so Orbassano n. 336 sede di uffici e servizi regionali. Spesa di Euro 32.262,38 o.f.c. (capitolo 143419/2016 - Assegnazione 100093).

Premesso che con contratto rep. n. 7186 del 24.07.2002, stipulato in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 671 del 03.07.2002, è stato assunto in locazione parte dell'immobile sito in Torino – Corso Orbassano n. 336 di proprietà della soc. NADIM S.p.A. di Torino per la sede di uffici e servizi regionali con decorrenza dal 03.05.2002;

atteso che con determinazione dirigenziale n. 921 del 06.09.2002 è stato disposto di prendere atto che l'Amministratore del suddetto stabile ha affidato alla Ditta DIAMANT SERVICE di Borgaretto il servizio di pulizia delle parti comuni, di giardinaggio e di sorveglianza del citato immobile, in cui hanno sede uffici e servizi regionali;

atteso che con contratto rep. n. 9628 del 28.10.2004, stipulato in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 1105 del 06.10.2004, sono stati assunti in locazione dalla Soc. NADIM S.p.A. altri locali siti nel suddetto stabile da destinare a sede di uffici per il magazzino economale regionale con decorrenza dal 15.7.2004;

visti gli art. 5 e 6 dei predetti contratti i quali prevedono a carico della Regione le spese condominiali e di riscaldamento;

vista la ripartizione dell'Amministratore del Condominio relativa alle predette spese dalla quale risulta che dal 1° maggio 2008 la quota annua a carico della Regione Piemonte ammonta a € 26.444,58 oltre IVA ;

vista la determinazione dirigenziale n. 949 del 19.8.2008 con la quale è stato disposto di prendere atto che con decorrenza dal mese di maggio 2008 le spese condominiali relative alla pulizia, al giardinaggio e alla sorveglianza del condominio di Torino – Corso Orbassano n. 336 dovranno essere corrisposte alla Ditta DIAMANT ECO SERVICE s.r.l. con sede in Torino – Corso Orbassano n. 336;

visto l'art. 1, comma 629, lett. b) della L. 23.12.2014, n. 190 – cosiddetta Legge di Stabilità 2015 - ai sensi del quale dal 1.1.2015 le pubbliche amministrazioni non debentrici di imposta debbono versare, con le modalità e nei termini stabiliti da apposito Decreto del Ministero Economia e Finanze, direttamente all'Erario l'IVA addebitata dai propri fornitori;

visto l'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i., così come modificato all'art. 1, comma 629, lett. b) della L. 23.12.2014, n. 190 (Legge di stabilità per l'anno 2015), ai sensi del quale dal 1.1.2015 le pubbliche amministrazioni non debentrici di imposta devono versare, con le modalità e nei termini stabiliti da Decreto attuativo del Ministero Economia e Finanze, direttamente all'Erario l'IVA addebitata dai propri fornitori;

visto il Decreto del MEF del 23.1.2015;

vista la Circolare prot. n. 5594/A11020 del 5.2.2015 della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio – Settore Ragioneria che, tra le varie cose, chiarisce che, in attuazione della disciplina sopra richiamata, le disposizioni relative al nuovo meccanismo della scissione dell'imponibile dall'IVA (cosiddetto *split payment*) secondo il quale le pubbliche amministrazioni non debtrici di imposta devono versare direttamente all'erario l'imposta sul valore aggiunto che è stata addebitata loro dai fornitori, si applicano alle operazioni fatturate dall'1.1.2015;

vista la Circolare n. 1/E del 9.2.2015 dell'Agenzia delle Entrate avente ad oggetto "IVA. Ambito soggettivo di applicazione del meccanismo della scissione dei pagamenti – Articolo 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 – Primi chiarimenti";

dato atto altresì che per l'anno 2016 occorre autorizzare la liquidazione della spesa di € 32.262,38 o.f.c per il pagamento del servizio di pulizia delle parti comuni, di giardinaggio e di sorveglianza dell'immobile sito in Torino – Corso Orbassano 336 sede di uffici e servizi regionali), di cui € 5.817,80 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17ter del DPR n. 633/1972 s.m.i.;

dato atto che occorre provvedere all'impegno della somma di € **32.262,38** o.f.c. sul capitolo 143419 del Bilancio 2016 (Assegnazione 100093);

attestata la regolarità amministrativa del presente atto in ottemperanza alle disposizioni della circolare esplicativa del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. n. 1442/SB0100 Class. 001.030.070 del 7.2.2013;

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;
visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28 luglio 2008 n. 23 e s.m.i.;
vista la L.R. 7/2001;
vista la L.R. n. 9 del 14.5.2015;
vista la L.R. n. 10 del 15.5.2015;
vista la D.G.R. n. 1-1450 del 25.5.2015;
vista la D.G.R. n. 8-1554 del 15.6.2015;

determina

- di impegnare, per le motivazioni esposte in premessa, la spesa di € 32.262,38 o.f.c. di cui € 5.817,80 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17ter del DPR n. 633/1972 s.m.i., in favore della Ditta DIAMANT ECO SERVICE s.r.l. corrente in Torino – C.so Orbassano n. 336 (C.F./P.I. 09837220012 – Codice Beneficiario 154130) per le prestazioni inerenti l'anno 2016 del servizio di pulizia delle parti comuni, di giardinaggio e di sorveglianza dell'immobile sito in Torino – Corso Orbassano 336 sede di uffici e servizi regionali;

- di dare atto che alla suddetta spesa di € 32.262,38 o.f.c. si farà fronte con i fondi del capitolo 143419 del Bilancio 2016 - Assegnazione n. 100093;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta agli obblighi di pubblicazione disciplinati dal D.Lgs. n. 33/2013.

Il Dirigente del Settore
Giorgio Lucco