

Codice A11090

D.D. 3 giugno 2015, n. 293

Pagamento, al Condominio Via Bogino n. 9 acconto spese condominiali per l'anno 2015 e saldo gestione 2014 relative ai locali siti in Torino, Via Bogino n. 9, sede di rappresentanza ed uffici. Spesa di Euro 29.319,00 (Cap. 143419/2015 - I. n. 90/2015).

Premesso che con contratto rep. n. 11085 del 15.03.2006, stipulato in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 141 del 13.02.2006, sono stati assunti in locazione dalla Soc. BARONCELLI '98 s.r.l. di Torino talune unità immobiliari site in Torino – Via Bogino n. 9 da destinare a sede di rappresentanza ed uffici con decorrenza dal 20 gennaio 2006, contratto tacitamente rinnovato, ai sensi dell'art. 2 dello stesso, fino alla data del 19.01.2018, così come risulta dalla determinazione dirigenziale di presa d'atto n. 389 del 27.04.2012 adottata in sede di aggiornamento del canone;

atteso che con contratto rep. n. 12585 del 25.7.2007, stipulato in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 310 del 14.3.2007, sono stati assunti in locazione dalla Soc. Baroncelli '98 s.r.l. altri locali siti nell'immobile di Torino – Via Bogino n. 9 con decorrenza dal 14.2.2007 per la durata di anni sei tacitamente rinnovatosi fino alla data del 13.02.2019 ai sensi dell'art. 2 del contratto stesso;

visto l'art. 14 dei predetti contratti il quale prevede che le spese condominiali sono a carico della Regione;

vista la nota, pervenuta in data 18.05.2015, con la quale la Soc. FIMINTER Amministrazioni s.r.l. con sede in Torino, Piazza Lagrange n. 2 Amministratore del Condominio di Torino – Via Bogino 7/9/11 – denominato “Palazzo Graneri” ha richiesto il pagamento di € 34.736,00 quale acconto delle spese condominiali per l'anno 2015 e saldo delle medesime per l'anno 2014;

atteso che con determinazione n. 689 del 04.12.2014 è stata autorizzata la spesa complessiva di € 5.417,00 per il pagamento in favore del Condominio Via Bogino 7/9/11 del primo acconto delle spese condominiali per l'anno 2015 (Cap. 143419 - I. n. 99/2014) già liquidata entro la prevista scadenza;

vista la determinazione dirigenziale n. 501 del 10.09.2014 con la quale, tra le diverse cose, è stata finanziata la somma di € 630.000,00 sul Cap. 143419 del bilancio 2015 – Assegnazione n. 100120 – Impegno n. 90, per i pagamenti relativi alle spese condominiali;

ritenuto conseguentemente di autorizzare la liquidazione della spesa complessiva di € 29.319,00 per il pagamento in favore del “Condominio Via Bogino n. 9 denominato “Palazzo Graneri” (Codice Beneficiario n. 123689 – C.F. 96795570017);

attestata la regolarità amministrativa del presente atto in ottemperanza alle disposizioni della circolare del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. n. 1442/SB0100 Class. 001.030.070 del 7.02.2013;

tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001 s.m.i.;

visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28 luglio 2008 n. 23 s.m.i.;
vista la L.R. 7/2001 e s.m.i.;
visto il D.Lgs n. 118/2011;
viste le L.L. R.R. n. 9 del 14.05.2015 e n. 10 del 15.05.2015;
vista la D.G.R. n. 1-1450 del 25.05.2015;

determina

- di autorizzare la liquidazione della spesa complessiva di € 29,319,00 in favore del “Condominio Via Bogino n. 7/9/11 (Codice Beneficiario n. 123689 – C.F. 96795570017) Amministratore FIMINTER Amministrazioni s.r.l. con sede a Torino – Piazza Lagrange n. 2 quale acconto delle spese condominiali per l’anno 2015 (2°, 3° e 4° rata) e saldo delle medesime per la gestione 2014 relative alle unità immobiliari site in Torino – Via Bogino n. 9 sede di rappresentanza ed uffici, con i fondi del cap. 143419 del bilancio 2015 (Assegnazione n. 100120 – I. n. 90/2015).

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 trattandosi di spese condominiali non riconducibili a tale disciplina.

Dirigente responsabile: Dott. Giorgio LUCCO

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Dott. Giorgio LUCCO