

Codice A11090

D.D. 3 giugno 2015, n. 289

**Pagamento, al Condominio Complesso Via Albertazzi acconto delle spese condominiali per il periodo dall'01.01.2015 al 05.05.2015 e saldo gestione 2014 relative ai locali siti in Verbania, Via Albertazzi n. 3 in cui hanno sede uffici regionali. Spesa di Euro 61,10 (Cap. 143419/2015 - I. n. 90/2015).**

Premesso che con contratto rep. n. 3744 del 02.03.2000, stipulato in esecuzione della determinazione dirigenziale n. progr. 1286 del 15.12.1999, sono stati assunti in affitto taluni locali siti in Verbania - Via Albertazzi 3, facenti parte del Condominio "Residenza Albertazzi" da destinare a sede dell'Ufficio regionale Relazioni con il Pubblico con decorrenza dall'01.02.2000 al 31.01.2006, contratto tacitamente rinnovato, ai sensi dell'art. 2 dello stesso, fino alla data del 31.1.2018, così come risulta dall'ultima determinazione dirigenziale di presa d'atto n. 519 del 18.06.2012 adottata in sede di aggiornamento del canone;

visto l'art. 4 del predetto contratto il quale prevede che sono a carico della Regione le spese condominiali e di riscaldamento;

vista la nota prot. n. 33466 del 3.11.2014, con la quale la Regione Piemonte ha comunicato alla proprietà il recesso al contratto di locazione in oggetto per la data del 05.05.2015;

vista la nota pervenuta in data 04.05.2015, con la quale la Soc. Techmen Architecture S.r.l. corrente in Gravelona Toce - Via Stampa n. 48, in qualità di Amministratore del predetto Condominio, ha trasmesso la documentazione evidenziante la spesa complessiva di € 107,74 di cui € 70,94 quale acconto spese condominiali per il periodo dall'01.01.2015 al 31.12.2015 e € 36,80 quale saldo delle medesime per la gestione 2014 relative ai locali regionali;

considerato che la Regione Piemonte è tenuta al pagamento delle sopracitate spese condominiali fino alla data del 05.05.2015 e pertanto l'importo dovuto ammonta a complessivi € 61,10 di cui € 24,30 per il periodo dall'01.01.2015 al 05.05.2015 e € 36,80 quale saldo delle medesime per la gestione 2014;

vista la determinazione dirigenziale n. 501 del 10.09.2014 con la quale, tra le diverse cose, è stata finanziata la somma di € 630.000,00 sul Cap. 143419 del bilancio 2015 - Assegnazione n. 100120 - Impegno n. 90, per i pagamenti relativi alle spese condominiali;

ritenuto conseguentemente di autorizzare la liquidazione della spesa complessiva di € 61,10 in favore del Condominio "Complesso Via Albertazzi" - Via Albertazzi n. 3 Verbania (C.F. 93014120039 - Codice beneficiario 57744);

attestata la regolarità amministrativa del presente atto in ottemperanza alle disposizioni della circolare del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. n. 1442/SB0100 Class. 001.030.070 del 7.02.2013;

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001 s.m.i.;  
visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28 luglio 2008 n. 23 s.m.i.;  
vista la L.R. 7/2001 e s.m.i.;  
visto il D.Lgs n. 118/2011;  
viste le L.L. R.R. n. 9 del 14.05.2015 e n. 10 del 15.05.2015;  
vista la D.G.R. n. 1-1450 del 25.05.2015;

*determina*

- di autorizzare la liquidazione della spesa complessiva di € 61,10 in favore del Condominio “Complesso Via Albertazzi” (C.F. 93014120039 – Codice beneficiario 57744) delle rate inerenti le spese condominiali per il periodo dall’01.01.2015 al 05.05.2015 e saldo delle medesime per la gestione 2014, relative ai locali siti in Verbania - Via Albertazzi n. 3, in cui hanno sede uffici regionali, con i fondi del cap. 143419 del bilancio 2015 (Assegnazione n. 100120 – I. n. 90/2015).

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 trattandosi di spese condominiali non riconducibili a tale disciplina.

Il Dirigente del Settore  
Giorgio Lucco