

Deliberazione della Giunta Regionale 31 luglio 2015, n. 29-1956

Approvazione schema di Protocollo di intesa tra la Regione Piemonte e le Agenzie Territoriali per la Casa del Piemonte.

A relazione dell'Assessore Ferrari:

Premesso che:

- la L.R. n. 11 del 29 settembre 2014 ha proceduto al riordino delle Agenzie Territoriali per la casa (ATC) anche in attuazione del disposto di cui all'art. 19 della L.R. n. 8 del 7 maggio 2013 secondo principi e criteri di economicità, efficacia ed omogeneità;
- in conseguenza della precitata L.R. n. 11/2014, le ATC di Biella e Vercelli si sono fuse per incorporazione con l'ATC di Novara, dando vita alla nuova ATC del Piemonte Nord; parimenti, le ATC di Asti e Cuneo si sono fuse per incorporazione con l'ATC di Alessandria, dando vita all'ATC del Piemonte Sud;

evidenziato che l'operazione di fusione delle preesistenti ATC comporta, tra l'altro, la redazione di un unico bilancio, in sostituzione delle distinte contabilità delle Agenzie originarie;

rilevato che esistono delle differenze nella gestione contabile delle diverse Agenzie, che rendono complessa l'operazione di riconduzione ad un'unica contabilità, in particolare per quanto concerne le partite dei residui attivi e passivi;

preso atto che i Presidenti delle nuove ATC del Piemonte Nord e del Piemonte Sud hanno manifestato la necessità di sottoporre i bilanci delle Agenzie ad un'analisi straordinaria, eventualmente avvalendosi di una società esterna di revisione contabile, al fine di disporre di dati certificati per l'avvio della nuova contabilità, rendendosi disponibili a sopportare le spese conseguenti;

evidenziato che risulta strategica per la Regione Piemonte, anche alla luce delle più recenti normative in materia di contabilità pubblica, una revisione straordinaria dei residui attivi e passivi iscritti a bilancio dalle ATC, che hanno raggiunto nel corso degli anni dimensioni considerevoli in rapporto al giro d'affari delle Agenzie;

ritenuto peraltro opportuno, per quanto sopra evidenziato, che anche il bilancio dell'ATC del Piemonte Centrale, seppure non interessata da una fusione con altre Agenzie, sia sottoposto alla medesima analisi straordinaria dei residui;

vista la bozza di Protocollo di intesa, allegata alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

dato atto che l'attuazione dell'allegato Protocollo di intesa non comporta oneri finanziari a carico del bilancio regionale;

vista la L.R. n. 3 del 17/02/2010;

vista la L.R. n. 11 del 29/09/2014;

vista la DCR n. 34-43707 del 29/12/2014;

la Giunta regionale, con voto unanime, espresso nelle forme di legge,

delibera

- 1) di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, lo schema di Protocollo di intesa tra la Regione Piemonte e le Agenzie Territoriali per la Casa del Piemonte Nord, del Piemonte Centrale e del Piemonte Sud, allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare mandato all'Assessore alle Politiche sociali, della famiglia e della casa, competente per materia, di sottoscrivere il suddetto Protocollo di intesa;
- 3) di dare atto che l'attuazione dell'allegato Protocollo di intesa non comporta oneri finanziari a carico del bilancio regionale.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010, nonché ai sensi dell'art. 23 lett. d) del d.lgs. 33/2013 sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione trasparente".

(omissis)

Allegato

PROTOCOLLO D'INTESA

TRA

LA REGIONE PIEMONTE

E

LE AGENZIE TERRITORIALI PER LA CASA DEL PIEMONTE

Tra

- **la Regione Piemonte**, rappresentata dall'Assessore alle Politiche Sociali, della Famiglia e della Casa, prof. Augusto Ferrari, domiciliato per la carica in Torino, Piazza Castello 165;
- **l'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Nord**, rappresentata dal Presidente pro tempore dott. Giuseppe Genoni, domiciliato per la carica in Novara, Via Boschi 2;
- **l'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Centrale**, rappresentata dal Presidente pro tempore dott. Marcello Mazzù, domiciliato per la carica in Torino, Corso Dante 14;
- **l'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud**, rappresentata dal Presidente pro tempore avv. Marco Balossino, domiciliato per la carica in Alessandria, Via Milano 79;

premesso che:

- la legge regionale del Piemonte 29 settembre 2014, n. 11, recante "Riordino delle Agenzie territoriali per la casa. Modifiche alla legge regionale 17 febbraio 2010, n. 3 (Norme in materia di edilizia sociale)", ha riordinato le ATC piemontesi, secondo principi e criteri di economicità, efficacia e omogeneità e con l'obiettivo di conseguire il contenimento della spesa;
- in virtù della sopra citata legge regionale, le ATC sono state numericamente ridotte da sette a tre, mediante un processo, in particolare per l'Agenzia del Piemonte Nord e quella del Piemonte Sud, di fusione per incorporazione delle preesistenti;
- la data di costituzione delle nuove Agenzie, corrispondente a quella di approvazione da parte del Consiglio regionale dello Statuto tipo delle ATC, è il 29 dicembre 2014;
- l'esercizio finanziario 2014 è stato, pertanto, nella sua pressoché totalità gestito dalle preesistenti Agenzie, ma il conto consuntivo relativo a tale anno sarà da approvarsi da parte dei Consigli di amministrazione delle nuove ATC;
- i Presidenti delle nuove ATC, in particolare del Piemonte Nord e del Piemonte Sud, alla luce di quanto sopra evidenziato, hanno manifestato l'esigenza di operare un'analisi dei bilanci delle rispettive Agenzie, finalizzata ad una certificazione dei crediti e dei debiti, manifestando al contempo la disponibilità ad accollarsi i relativi oneri;

- la Regione Piemonte ritiene strategica, anche alla luce delle più recenti normative in materia di contabilità pubblica, una revisione straordinaria dei residui attivi e passivi iscritti a bilancio dalle ATC, che hanno raggiunto nel corso degli anni dimensioni considerevoli in rapporto al giro d'affari delle Agenzie;

- è opportuno che anche il bilancio dell'ATC del Piemonte Centrale, seppure non interessata da una fusione con altre Agenzie, sia sottoposto alla medesima analisi;

si conviene e si sottoscrive il seguente Protocollo di intesa

ART. 1 (Oggetto del protocollo d'intesa)

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Protocollo di intesa.

Il presente Protocollo di intesa individua i percorsi e le azioni da compiere a cura degli Enti sottoscrittori, ciascuno per quanto di rispettiva competenza e comunque in stretta sinergia, per il raggiungimento degli obiettivi di cui all'articolo 2.

ART. 2 (Obiettivi del Protocollo di intesa)

Sono obiettivi del presente Protocollo d'intesa:

1. L'analisi delle scritture contabili delle Agenzie Territoriali per la Casa del Piemonte relative all'esercizio finanziario 2014, finalizzata alla certificazione dei debiti e dei crediti reali, mediante una revisione straordinaria dei residui attivi e passivi, anche alla luce dei contenziosi in essere nei confronti di enti pubblici.
2. La lettura critica delle risultanze dell'analisi di cui al punto 1.
3. L'individuazione degli strumenti idonei al recupero del disavanzo eventualmente risultante dalla revisione straordinaria dei residui, anche su base pluriennale.

ART. 3 (Attuazione del Protocollo di intesa)

Per l'attuazione del presente Protocollo d'intesa sono individuate le seguenti azioni:

1. Le Agenzie Territoriali per la Casa del Piemonte, ciascuna per quanto di propria competenza, avviano, nella forma ritenuta più opportuna tra quelle previste dalla vigente normativa in materia, una procedura finalizzata alla revisione straordinaria dei residui attivi e passivi, mediante affidamento, anche congiunto, di apposito incarico ad una società di revisione o ad un professionista in possesso dei necessari requisiti o con l'utilizzo della propria struttura, con riferimento alle scritture contabili relative all'esercizio finanziario 2014.
2. Le Agenzie Territoriali per la Casa stipulano, ciascuna per quanto di propria competenza, l'eventuale contratto di affidamento dell'incarico ad una società di revisione contabile o ad un professionista esterno.

3. Le Agenzie Territoriali per la Casa procedono alla liquidazione alla società di revisione contabile o al professionista esterno del compenso pattuito.
4. La revisione straordinaria di cui al presente protocollo di intesa deve concludersi entro il 31 dicembre 2015 o, comunque, prima dell'approvazione del bilancio di previsione dell'ATC relativo all'esercizio finanziario 2016.
5. Copia della documentazione relativa alle risultanze della revisione straordinaria viene inviata alla Regione Piemonte, Assessorato alle Politiche sociali, della Famiglia e della Casa, per le valutazioni di competenza.

ART. 4
(Norme finali)

Qualsiasi modifica a quanto stabilito nel presente Protocollo d'intesa sarà oggetto di ulteriore condivisione, con le stesse modalità adottate per l'approvazione dello stesso.

Torino, li

Per la Regione Piemonte
L'Assessore alla Politiche Sociali,
della Famiglia e della Casa
Prof. Augusto Ferrari

Per l'Agenzia Territoriale per la Casa
del Piemonte Nord
Il Presidente
Dott. Giuseppe Genoni

Per l'Agenzia Territoriale per la Casa
del Piemonte Centrale
Il Presidente
Dott. Marcello Mazzù

Per l'Agenzia Territoriale per la Casa
del Piemonte Sud
Il Presidente
Avv. Marco Balossino