

Consiglio Regionale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Num. rep. A0303A/115/2015

Data: 31 luglio 2015

Direzione: A0303A

Procedura aperta per l'appalto dei lavori di adeguamento degli impianti elettrici di condizionamento e termoidraulici al piano primo, secondo sottotetto e parti comuni dell'ex banco di Sicilia. Approvazione dei verbali di gara. Aggiudicazione definitiva in favore di RTI C.S.G. costruzioni s.r.l. e Chiavazza s.r.l. – riapprovazione quadro economico per un importo complessivo di 945.409,28 o.f.c. sul cap. 21030 – art. 1 del bilancio regionale esercizio finanziario 2015.

(omissis)

DETERMINA

1. di approvare – per le motivazioni espresse in premessa – gli allegati verbale di gara Rep. n. 12/2015 dei giorni 2 e 3 aprile 2015, Rep. n. 13/2015 del giorno 13 aprile 2015 e Rep. n. 16/2015 del 29 aprile 2015 relativi alla procedura aperta per l'appalto dei lavori di adeguamento dei locali, degli impianti elettrici, di condizionamento e termoidraulici al piano primo, secondo e sottotetto e parti comuni dell'ex Banco di Sicilia sede del Consiglio regionale del Piemonte;
2. di approvare, come stabilito nei suddetti verbali, la non ammissione dei plichi delle Imprese EDILPRESTA SRL e TERRE SRL in quanto pervenuti in data 31 marzo 2015 oltre il termine perentorio stabilito dal bando di gara per la ricezione delle offerte e l'esclusione dei seguenti operatori economici: S.P. COSTRUZIONI S.R.L., RTI costituito da FAC S.R.L. e C.T.I. SRL per le motivazioni espresse nei predetti verbali a cui si rimanda integralmente;
3. di aggiudicare in via definitiva – per le ragioni esposte in premessa – l'appalto dei lavori di adeguamento dei locali, degli impianti elettrici, di condizionamento e termoidraulici al piano primo, secondo e sottotetto e parti comuni dell'ex Banco di Sicilia sede del Consiglio regionale del Piemonte al RTI costituito dalla mandataria C.S.G. Costruzioni s.r.l. – Chivasso (TO) e dalla mandante Chiavazza s.r.l. che ha offerto un ribassopari al 28,597% (ventotto/cinquecentonovantasette per cento) sull'importo complessivo a base di gara di Euro 725.122,44, oltre IVA, meno gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e stimati in Euro 37.116,58, oltre IVA e così per l'importo complessivo netto di Euro 528.373,40, oltre IVA comprensivo della somma di Euro 37.116,58, oltre IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara;
4. di procede alla sottoscrizione del relativo contratto in forma pubblico-amministrativa, ai sensi dell'art. 47 del Regolamento per l'Autonomia Funzionale e Contabile del Consiglio regionale del Piemonte, approvato con DCR 29 gennaio 2002, n. 221-3083 e s.m.i. secondo lo schema di contratto approvato, con determinazione dirigenziale n. 348/A03030 del 10/12/2014, unitamente alla documentazione costituente il progetto esecutivo, previa presentazione da parte dell'aggiudicatario della prescritta documentazione di legge;
5. di dare atto che si potrà procedere all'affidamento dell'appalto nelle more della formale stipulazione del contratto, ai sensi dell'art. 11 comma 9 del D.lgs. 163/06 e s.m.i.;
6. di prendere atto della nota prot. C.R. 38133/A03030-R del 20/11/2014 relativa alle designazioni per l'appalto di cui trattasi:

Ø Arch. Fiorella Papparatto, funzionario del Settore Tecnico e Sicurezza, progettista per le opere architettoniche;

Ø Geom. Maurizio Micai, funzionario del Settore Tecnico e Sicurezza, Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione;

e nomina, per l'appalto in questione, del gruppo di Direzione Lavori così costituito:

Ø Geom. Claudio Minnicelli, funzionario del Settore Tecnico e Sicurezza, Direttore dei lavori;

Ø Geom. Francesco Tusino, funzionario del Settore Tecnico e Sicurezza, Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione;

Ø Arch. Federica Pasqual, funzionario del Settore Tecnico e Sicurezza, Direttore Operativo, relativamente agli impianti elettrici e speciali;

Ø Geom. Francesco Tusino, funzionario del Settore Tecnico e Sicurezza, Direttore Operativo relativamente agli impianti di condizionamento e termoidraulici;

Ø Arch. Fiorella Papparatto, funzionario del Settore Tecnico e Sicurezza, Direttore Operativo, relativamente alle opere edili;

Ø Arch. Federica Pasqual, funzionario del Settore Tecnico e Sicurezza e dott. Corrado Zanotti, funzionario del Settore Patrimonio,

Provveditorato, Bilancio e Ragioneria quali coadiutori dei predetti funzionari nella predisposizione e nella tenuta della documentazione amministrativa e contabilità dei lavori;

7. di riapprovare il quadro economico dell'intervento, ammontante a complessivi Euro 945.409,28, o.f.c., che si allega al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;

8. di dare atto che le obbligazioni nascenti dal presente atto, a carico dell'Ente, il cui periodo di svolgimento è previsto nel corso degli anni 2015/2016 vengono a scadenza e diventano esigibili come di seguito:

- per la somma di € 212.275,30 Iva compresa (197.780,30 Iva compresa per i lavori e 14.495,00 Iva compresa per gli oneri sulla sicurezza), esigibili da parte del beneficiario nel corso dell'esercizio finanziario 2015;

- per la somma di € 432.340,24 Iva compresa (401.553,02 Iva compresa per i lavori e € 30.787,22 Iva compresa per oneri per la sicurezza), esigibili da parte del beneficiario nel corso dell'esercizio finanziario 2016;

- per la somma di € 300.793,74 o.f.c. quali somme a disposizione dell'Amministrazione potenzialmente esigibili nel 2016.

9. di confermare per il presente affidamento l'assolvimento degli obblighi previsti dall'art. 3 – comma 7 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 recante "Piano straordinario contro le mafie" e s.m.i. di cui alla Legge n. 217 del 17/12/2010.

Il Direttore
Silvia Bertini