

Codice A11090

D.D. 6 marzo 2015, n. 131

Forniture, opere e prestazioni necessarie per la manutenzione e la riparazione degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte siti nelle province di Alessandria, Asti, Cuneo e fabbricati del parco di Stupinigi - Codice CIG 5153291642: autorizzazione all'estensione del subappalto in capo all'Impresa New Group Infrastrutture S.r.l. ex art. 118 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i..

Premesso che

con Determinazione Dirigenziale n. 307 del 14.05.2013 è stata indetta la gara a procedura aperta per l'affidamento delle opere, prestazioni e forniture necessarie per la manutenzione e la riparazione, per gli anni 2014 e 2015, degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte siti nella provincia di Alessandria, Asti, Cuneo e fabbricati del Parco di Stupinigi (cod. CIG 5153291642) per l'importo a base gara pari a complessivi € 2.500.000,00= compresi € 50.000,00.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, approvando nel contempo il quadro economico di appalto dell'importo complessivo di € 3.357.500,00 (compresa IVA 21%);

con Determinazione Dirigenziale n. 339 del 30.5.2013, il Settore attività negoziale e Contrattuale ha proceduto all'approvazione degli atti di gara per l'esecuzione delle opere, prestazioni necessarie per la manutenzione e la riparazione degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte siti nella provincia di Alessandria, Asti, Cuneo e Fabbricati del Parco di Stupinigi, anni 2014-2015;

richiamata la Determinazione dirigenziale n. 734 del 18.11.2013 del Settore Attività Negoziiale e Contrattuale con la quale è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dell'appalto delle opere sopra menzionate all'Impresa I.M.E.I .Srl – corrente in via Semplicità, 1– Milano (part. IVA01750200154) per un importo contrattuale di appalto di € 1.845.360,00.= compresi € 50.000,00.= per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso o.f.e. e pertanto pari ad € 2.251.339,20 o.f.c., approvando nel contempo di quadro economico pari a di € 2.586.339,20 o.f.c., aggiornato tenendo conto del ribasso presentato in sede di gara pari al 26,72% e dell'incremento dell'aliquota IVA dal 21% al 22% ex L. 111/2011;

visto il contratto Rep. n. 032/014 del 27.01.2014, registrato all'Agenzia delle Entrate – Ufficio Torino 1 il 28.01.2014 al n. 923 serie 3;

vista la Determinazione Dirigenziale n. 395 del 2 luglio 2014 del Settore Attività negoziale e Contrattuale, Espropri – Usi Civici, con la quale si prende atto dell'affitto del ramo d'azienda ai sensi dell'art. 116 del D.Lgs 163/2006 s.m.i. da parte di I.M.E.I. Srl corrente in via Semplicità, 1 Milano a favore della società CREA.MI Srl corrente in Milano, viale Tunisia, 38, e che, pertanto la medesima subentra, nella posizione soggettiva rivestita dalla concedente IMEI Srl nei confronti di Regione Piemonte e specificatamente nel contratto Rep. n. 032/014 del 27.01.2014 relativo ai lavori di manutenzione degli immobili regionali o comunque in uso alla regione Piemonte siti nelle province di Alessandria, Cuneo, Asti, e fabbricati del parco di Stupinigi come da Atto aggiuntivo Rep. n. 248/14 del 25.07.2015 registrato all'Agenzia delle Entrate – Ufficio Torino 1 il 29.07.2014 al n. 6037 serie 3;

dato atto che il C.S.A. include tra le opere di cui si compone l'appalto, opere di categoria OG1 (categoria prevalente), nonché opere di categoria OG2, OS3, OS6, OS7 e OS8;

atteso che l'Appaltatore ha dichiarato all'atto dell'offerta l'intendimento di subappaltare, opere edili rientranti nella categoria OG1, nei limiti della normativa vigente e opere rientranti nelle categorie OG2 – OS3 –OS6- OS7 – OS8;

richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 433 del 24.07.2014 con la quale è stato autorizzato il subappalto in capo all'impresa New Group Infrastrutture S.r.l. (part. IVA10586060013) con sede legale in Viale Torino, 9 a Nichelino (To), per l'esecuzione di opere di natura edile categoria OG1, per un importo presunto di € 91.800,00 compresi oneri sicurezza e oltre IVA;

visto il contratto di subappalto del 5.5.2014 in copia autentica, sottoscritto tra le parti, trasmesso dall'appaltatore in allegato all'istanza di subappalto;

vista la nota del 30.09.2014 con la quale l'Appaltatore ha richiesto l'autorizzazione all'estensione del sopra richiamato subappalto autorizzato in capo all'impresa New Group Infrastrutture S.r.l., per l'esecuzione di opere di natura edile da eseguire nell'ambito dei lavori di manutenzione e riparazione degli immobili regionali o in uso alla regione Piemonte, rientranti nella categoria OG1, per un importo aggiuntivo presunto di € 204.000,00.= compresi oneri sicurezza e oltre IVA;

visto il contratto in copia autentica sottoscritto tra le parti del 30.09.2014, trasmesso in allegato alla suddetta istanza relativa all'estensione contrattuale di che trattasi;

richiamata la nota prot. n. 30101/DB0707 del 9.10.2014 con la quale è stata comunicata all'Appaltatore la sospensione del termine per la conclusione del procedimento di autorizzazione al subappalto di cui al comma 8 dell'art. 118 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., sino alla data di ricevimento del DURC relativo al medesimo subappaltatore, richiesto da questa Stazione Appaltante agli Enti preposti, ai sensi dell'art. 6 c. 5 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., nonché delle Informazioni Antimafia che l'Amministrazione scrivente provvederà a richiedere ex art. 91 del D.lgs. 159/2011 e s.m.i.;

considerata l'iscrizione dell'Impresa New Group Infrastrutture S.r.l. alla C.C.I.A.A. di Torino;

considerata l'attestazione n. 6787/58/01 rilasciata all'impresa New Group Infrastrutture srl in data 10.01.2013 dall'ItalSoa Spa per le categorie: OG1 class III-bis, OG3 class. VI, OG6 class. IV-bis, OG8 class. III-bis, OG13 class. III-bis, OS21 class. III-bis, OS24 class. II, OS26 class. I in corso di validità;

considerato che l'impresa subappaltatrice risulta, sulla base della documentazione agli atti dell'Amministrazione, in possesso dei requisiti di qualificazione;

accertata la rispondenza della richiesta dell'estensione del subappalto in questione agli interventi indicati in sede d'offerta come subappaltabili;

verificata la regolarità contributiva dell'Impresa New Group Infrastrutture S.r.l. di cui al DURC emesso il 26.02.2015 dalla Cassa Edile di Torino ex art. 6 c.5 del DPR 207/2010 e s.m.i.;

visto il parere favorevole espresso dalla direzione Lavori con nota del 23.2.2015;

considerato che, a fronte di richiesta di Informativa Antimafia inoltrata, ad avvenuto ricevimento della documentazione richiesta, da questa Amministrazione in data 12.11.2014 alla Prefettura di

Torino con nota prot. n. 34990/DB0707, non risultando pervenuto riscontro a riguardo alla data di adozione del presente atto, occorre procedere ai sensi dell'art. 92 - commi 3 e 4 - del D.Lgs.159/2011 e s.m.i.;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto, in ottemperanza alle disposizioni della Circolare esplicativa del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. 1442/SB0100 del 07.02.2013;

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001 s.m.i.;
visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28 luglio 2008 n. 23 s.m.i.;
visto l'art. 118 del D.Lgs 163/2006

determina

di autorizzare, la ditta CREA.MI Srl corrente in Milano, viale Tunisia, 38, Appaltatrice delle forniture, opere e prestazioni necessarie per la manutenzione e la riparazione degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte - siti nelle province di Alessandria, Asti, Cuneo e Fabbicati del Parco di Stupinigi (codice CIG 5153291642), a seguito di intervenuto affitto di ramo d'azienda con l'impresa cedente IMEI Srl, ex art. 116 del D.Lgs 163/2006 smi, in forza del quale è subentrata nel contratto d'appalto rep .32/14 del 27.1.2014 relativo ai lavori in esame, all'estensione del subappalto autorizzato con Determinazione Dirigenziale n. 433 del 24.07.2014, per l'importo di € 91.800,00 compresi oneri sicurezza e oltre IVA, in capo all'impresa New Group Infrastrutture S.r.l. (part. IVA10586060013) con sede legale in Viale Torino, 9 a Nichelino (To), per l'esecuzione di opere di natura edile da eseguire nell'ambito dei lavori di manutenzione e riparazione degli immobili regionali o in uso alla regione Piemonte, rientranti nella categoria OG1, per l'importo aggiuntivo presunto di € 204.000,00 compresi oneri per la sicurezza oltre Iva e pertanto sino all'importo complessivo massimo presunto di € 295.800,00 compresi oneri per la sicurezza oltre IVA, **fatta salva la condizione risolutiva di cui all'art. 92 – commi 3 e 4 – del D.Lg. 159/2011 e s.m.i..**

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi degli artt. 23, 26 e 27 del D.lgs. n.33/2013, trattandosi di atto non riconducibile alle suddette disposizioni normative.

Il Dirigente del Settore
Giorgio Lucco