

Codice A11090

D.D. 19 febbraio 2015, n. 62

Presa d'atto di affidamento alla Ditta F.lli CERESA S.p.A. del servizio di riscaldamento e condizionamento per la stagione invernale 2014/2015 e stagione estiva 2015 relativo ai locali siti in Torino, Via Lagrange n. 24, sede di uffici regionali. Spesa di Euro 25.443,47 o.f.c. (Cap. 132745/2014 - I. n. 100/2014).

Premesso che con contratto rep. n. 16936 del 20.08.2012, stipulato in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 678 del 31.07.2012, è stata assunta in locazione dalla Società Idea FIMIT SGR S.p.A. con sede in Roma – Via Saverio Mercadante n. 18, rappresentata dalla Soc. Immobiliare Lombarda S.p.A. con sede in Torino, Via Carlo Alberto n. 59, una porzione dell'immobile sito in Torino – Via Lagrange n. 24 da destinare a sede di uffici regionali, con decorrenza dall'01.09.2011 al 31.08.2018;

visto l'art. 10.2 del predetto contratto il quale prevede che le spese di riscaldamento e condizionamento dell'aria sono a carico del conduttore;

vista la nota pervenuta in data 12.02.2015, con l'allegato contratto di l'affidamento del servizio di gestione e conduzione degli impianti di riscaldamento e condizionamento per la stagione invernale 2014/2015 ed estiva 2015 alla Ditta F.lli CERESA S.p.A. corrente in Beinasco – Via S. Luigi n. 10;

vista la fattura n. 6246 dell'01.10.2014, pervenuta in data 12.02.2015, emessa dalla Ditta F.lli CERESA S.p.A. per il pagamento della somma complessiva di € 25.443,47 o.f.c., relativa alla 1°, 2° e 3° rata del corrispettivo inerente il servizio di riscaldamento per la stagione 2014/2015 nei locali assunti in locazione in premessa specificati adibiti a sede di uffici regionali;

vista la determinazione dirigenziale n. 738 del 20.11.2013 con la quale, tra le diverse cose, è stata finanziata la somma di € 900.000,00 sul Cap. 132745 del bilancio 2014 (Assegnazione n. 100164 – I. n. 100/2014) per il pagamento delle spese di riscaldamento relative ai locali ad uso uffici, autorimesse e magazzini regionali;

ritenuto conseguentemente di autorizzare la liquidazione della spesa complessiva di € 25.443,47 o.f.c., relativa alle spettanze di cui alla specificata fattura n. 6246 dell'01.10.2014 emessa dalla Ditta CERESA S.p.A. corrente in Beinasco – Via S. Luigi n. 10, (Codice beneficiario 85807 - C.F./P.I. 00529980013);

attestata la regolarità amministrativa del presente atto in ottemperanza alle disposizioni della circolare del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. n. 1442/SB0100 Class. 001.030.070 del 7.02.2013;

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001 s.m.i.;
visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28 luglio 2008 n. 23 s.m.i.;
vista la L.R. 7/2001 e s.m.i.;
visto il D.Lgs n. 118/2011;
vista la L.R. n. 23 del 30.12.2014;

viste le DD.GG.RR. n.1-872 del 12.1.2015 e n. 3-897 del 19.1.2015;
vista la D.G.R. n. 1-964 del 02.02.2015;

determina

- di prendere atto che la proprietà dell'immobile sito in Torino – Via Lagrange n. 24, ha affidato in data 02.07.2014 alla Ditta F.lli CERESA S.p.A. corrente in Beinasco Via S. Luigi n. 10 (Codice beneficiario 85807 - C.F./P.I. 00529980013) il servizio di riscaldamento e condizionamento per la stagione invernale 2014/2015 ed estiva 2015 del suddetto stabile;
- di autorizzare la liquidazione della spesa complessiva di € 25.443,47 o.f.c. in favore della Ditta F.lli CERESA S.p.A. relativa alla 1°, 2° e 3° rata del servizio di riscaldamento per la stagione 2014/2015 inerente ai locali siti in Torino, Via Lagrange n. 24 sede di uffici regionali, con i fondi del Cap. 132745 del bilancio 2014 - Assegnazione n. 100164 – I. n. 100/2014).

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 trattandosi di spese condominiali non riconducibili a tale disciplina.

Il Dirigente del Settore
Giorgio Lucco