

Codice A15010

D.D. 20 marzo 2015, n. 182

Edilizia Residenziale Pubblica "Programma casa 10.000 alloggi entro il 2012" Secondo biennio. Intervento di Nuova Costruzione di edilizia agevolata localizzato nel Comune di Alessandria, cod. PC2 AGE 2. Riduzione del numero di alloggi finanziati e del relativo contributo assegnato.

Premesso che:

- Il Consiglio Regionale con deliberazione n. 93-43238 del 20 dicembre 2006 ha approvato il "Programma Casa: 10.000 alloggi entro il 2012", ai sensi dell'art. 89 della legge regionale 26 aprile 2000, n. 44, di attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112, stabilendo, tra l'altro, di attuare il programma in tre bienni attraverso piani e programmi specifici di intervento approvati dalla Giunta Regionale.
- Con la deliberazione della Giunta regionale n. 16-11632 del 22 giugno 2009 è stata approvata la programmazione del secondo biennio del Programma Casa e sono stati definiti i criteri, i tempi e le modalità di intervento. Tale provvedimento è stato integrato con la D.G.R. n. 51-11973 del 4 agosto 2009.
- La Giunta regionale con la deliberazione n. 19-13358 del 22 febbraio 2010 ha stabilito di anticipare l'assegnazione di quota parte dei fondi previsti per il terzo biennio del Programma Casa per finanziare parte delle domande di edilizia sovvenzionata, agevolata, agevolata sperimentale presentate con il secondo biennio da operatori pubblici e privati ma non finanziate per mancanza di risorse.
- Con la determinazione dirigenziale n. 34 del 15 gennaio 2010, pubblicata sul B.U.R. 2° supplemento al n. 3 del 21 gennaio 2010, è stata approvata la graduatoria del secondo biennio e sono stati assegnati i contributi per gli interventi di edilizia agevolata, ambito provinciale di Alessandria. Tra gli operatori ammessi a contributo risulta la Società Cooperativa Giulia per la realizzazione di un intervento nel Comune di Alessandria, 16 alloggi importo concesso € 960.000,00, PC2 AGE 2.
- La legge regionale 15.03.2001, n. 5 (pubblicata sul 2° supplemento al n. 14 del B.U.R. del 04.04.2001), avente titolo "Modificazione ed integrazioni alla legge regionale 26 aprile 2000, n. 44 (Disposizioni normative per l'attuazione del Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 112 "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed agli Enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59"), al capo III, Edilizia Residenziale Pubblica, artt. 89 e seguenti, disciplina e competenze in capo alla Regione, alle Province ed ai Comuni.
- Il Comune di Alessandria ha inviato agli uffici regionali la documentazione prevista per l'erogazione del saldo del contributo assegnato alla SOCIETA' COOPERATIVA GIULIA per l'esecuzione dell'intervento di nuova costruzione codice PC2/AGE 2, con allegata la Determinazione Dirigenziale n. 939 del 09.06.2014 ad oggetto " D.G.R. n. 16-11632 del 22.06.2009 – Edilizia Residenziale Pubblica "Programma casa 10.000 alloggi entro il 2012", approvato con D.C.R. n. 93-43238 del 20.12.2006. Programmazione del secondo biennio di intervento – Attuatore Giulia s.c. a r.l. di Alessandria – zona R14 – ex lotto 58 – prolungamento Via Padre Pio per 16 alloggi. Riduzione numero alloggi finanziati e conseguente riduzione finanziamento concesso alla Cooperativa Giulia e approvazione Q.T.E. finale (cod. reg. PC2 AGE 2) ". Dal Q.T.E. allegato si

evince una riduzione degli alloggi finanziati a 6 e pertanto un'economia di € 671.804,86. Il contributo residuo, di conseguenza, risulta quindi pari a € 288.195,14 .

Atteso che, per quanto citato in premessa, l'assestamento in oggetto comporta complessivamente un'economia di € 671.804,86.

Attestata la regolarità amministrative del presente atto,

Tutto ciò premesso:

IL DIRIGENTE

Visti gli artt. 4 e 17 del D.lgs n. 165/2001;

Visto l'art. 17 della L.R. 23/2008

Vista la D.C.R. n. 93-43328 del 20 dicembre 2006;

Vista la Deliberazione della Giunta regionale n. 16-11632 del 22 giugno 2009;

Vista la Deliberazione della Giunta regionale n. 19-13358 del 21 febbraio 2010;

Vista la determinazione dirigenziale n. 34 del 15 gennaio 2010

determina

- prendere atto della riduzione del finanziamento attribuito alla SOCIETA' COOPERATIVA GIULIA nel modo seguente:

- Codice intervento PC2 AGE 2:

Zona residenziale 14 ex lotto 58

n. 6 alloggi, importo assestato € 288.195,14,

- l'assestamento in oggetto comporta un'economia di € 671.804,86.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di comunicazione o pua conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al capo dello Stato entro centoventi giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto da Codice Civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Il Dirigente
Giuseppina Franzo