

Codice DB0707

D.D. 3 dicembre 2014, n. 674

**Intervento di somma urgenza per il ripristino delle condizioni di messa in sicurezza del muro di pertinenza di Villa San Remigio in Verbania (cod. CIG 5099565629 -CUP J52I13000040002). Determinazioni in ordine al Certificato di regolare esecuzione.**

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 287 del 09/05/2013 è stato disposto tra le altre cose, di procedere, in ottemperanza all'ordinanza prot. n. 13959 ord. SIN/UT/13/2013 del Sindaco del Comune di Verbania, all'affidamento ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., degli interventi di somma urgenza per il ripristino delle condizioni di messa in sicurezza del muro di pertinenza di Villa San Remigio prospiciente Via Vittorio Veneto (lungo lago) all'impresa Zumaglini & Gallina S.p.A. con sede in Torino, C.so Vittorio Emanuele II n. 103, per l'importo complessivo di € 194.346,83, comprensivo della progettazione in fase esecutiva, oltre IVA ( P. IVA 00519470017, cod. beneficiario n. 80737 – cod. CIG 5099565629 – cod. CUP J52I13000040002);

dato atto che con la medesima determinazione n. 287 del 09/05/2013 si è proceduto all'impegno sul Cap. 203903/2013 della spesa relativa al quadro economico per un importo complessivo di € 261.185,71 o.f.c., di cui:

€ 213.781,51. (comprensivo di € 194.346,83 - per lavori, oneri sicurezza inclusi e progettazione esecutiva - oltre IVA al 10% di € 19.434,68 ) con impegno n. 1163/2013

€ 11.000,00 per imprevisti, con impegno n. 1167

€ 1.000,00 per polizze validazione, con impegno n.1170

€ 31.460,00 per spese tecniche di direzione lavori e coordinamento sicurezza (compresa IVA e cassa previdenziale ) con impegno n. 1165

€ 3.944,20 per incentivi con impegno n. 1168

dato atto altresì che con la medesima determinazione di cui sopra è stato affidato al Raggruppamento Temporaneo Arch. P.Clavarino (capogruppo), Arch. M. Semeraro, Arch. F. Caratto, Ing. G. Gallo, M.C.M. Impianti s.r.l., Geol. G. Bruno, Arch. E. Tosello con sede in C.so Duca degli Abruzzi, 48, (P.IVA 01117580058, cod. ben. n. 142453), il servizio per la direzione dei sopraccitati lavori nonché per il coordinamento in materia di sicurezza e salute in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento in oggetto;

vista la Determinazione dirigenziale n. 438 del 17 Luglio 2013 con la quale l'Amministrazione regionale appaltante, nell'approvare la progettazione esecutiva dell'intervento predisposta dall'impresa Zumaglini & Gallina S.p.A., ha disposto di procedere alla stipulazione del relativo contratto di appalto con la stessa impresa mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 11, comma 13 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i. e dell'art. 33 comma 2 lett. b) della L.R. 8/84 s.m.i. ;

visto il contratto rep. n. 358 del 21.08.2013 registrato a Torino presso l'Agenzia delle Entrate – Uff. Torino 2 in data 22.08.2013 al n. 8580 Serie 3 stipulato con la suddetta impresa appaltatrice per l'importo di € 194.346,83, di cui € 24.597,78 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso inclusi ed € 2.905,00 per la progettazione esecutiva oltre IVA;

vista la nota prot. n. 38609/DB0700 del 15.11.2013 con la quale è stato nominato Responsabile del Procedimento dei lavori in esame l'ing. Gianpiero Cerutti, Dirigente in Staff del Settore Tecnico Sicurezza Ambienti di Lavoro, in sostituzione della Dott.ssa Maria Grazia Ferreri;

vista la Determinazione n. 884 del 23.12.2013 con la quale è stata approvata una perizia di variante non comportante maggiori oneri di spesa rispetto all'importo contrattualmente pattuito;

visto l'atto di sottomissione rep. n. 00034 del 27.01.2014 registrato presso Agenzia delle Entrate – Uff. Torino 2 – in data 30.01.2014 al n. 1097 serie 3;

considerato che il termine contrattuale di ultimazione delle opere, per effetto delle sospensioni e riprese dei lavori, è stato ridefinito alla data del 16.01.2014,

rilevato che con nota prot. n. 2897/DB0708 del 27.01.2014 il Responsabile del Procedimento ha trasmesso il Certificato di ultimazione Lavori, predisposto dalla Direzione lavori incaricata, attestante la fine degli stessi alla data del 16.01.2014;

vista la nota prot. n. 00032766/DB0700 del 04.10.2013 con la quale è stato conferito l'incarico di collaudatore statico all'Ing. Giovanni Arcuri, dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza e Ambienti di lavoro;

visto il Certificato di collaudo statico emesso in data 17.03.2014, trasmesso con nota prot. n. 34805/DB0708 dell'11.10.2014 dal Responsabile del Procedimento Ing. Gianpiero Cerutti, pervenuto al Settore Patrimonio Immobiliare in data 13.11.2014;

rilevato che con nota prot. n. 33786/DB0708 del 04.11.2014 il sopraccitato collaudatore statico ha trasmesso il certificato di cui trattasi allo Sportello Unico del Comune di Verbania;

visto il secondo stato avanzamento lavori corrispondente al finale dal quale si evince che le opere eseguite sono pari ad € 191.441,83.= oneri fiscaliesclusi;

vista la comunicazione del 18.07.2014 (acclarata al prot. n. 23282 del 25.07.2014 del Settore Tecnico e Sicurezza) trasmessa al Responsabile del Procedimento Ing. Gianpiero Cerutti e pervenuta agli uffici del Settore Patrimonio Immobiliare in data 01.09.2014, con la quale la Direzione Lavori incaricata ha trasmesso la Relazione sul conto Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione emesso in data 18.07.2014, inerenti i predetti lavori, per gli adempimenti di rito;

dato atto che il predetto Certificato individua, dedotti gli acconti già corrisposti per un totale € 180.912,53.=, o.f.e. oltre ad € 2.905,00= o.f.e. per progettazione esecutiva, un credito dell'Appaltatore pari ad € 10.529,30.=o.f.e.;

dato atto che con il medesimo Certificato di regolare esecuzione si attesta che i lavori sono stati regolarmente eseguiti ed ultimati nei termini contrattuali prestabiliti;

ritenuto ammissibile il predetto Certificato di regolare esecuzione;

visto il DURC emesso dalla Cassa Edile del Verbano Cusio Ossola in data 20.11.2014 attestante la regolarità contributiva dell'impresa Appaltatrice Zumaglini & Gallina S.p.A.;

reputato pertanto di autorizzare, subordinatamente alla presentazione della garanzia fideiussoria prevista dall'art. 141, comma 9 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i., il pagamento all'Appaltatore della predetta somma pari ad € 10.529,30.=o.f.e.;

dato atto che il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, comma 2 del codice civile,

dato atto altresì che il predetto Certificato assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione,

atteso che per il pagamento di complessivi € 11.58222 o.f.c. si farà fronte con i fondi già impegnati sul Capitolo 203903/2013 Imp. n. 1163; con contestuale attestazione di economia di spesa relativamente ai seguenti impegni:

- I 1167/2013 per € 11.000,00 (imprevisti)
- I 1170/2013 per € 1.000,00 (polizze validazione);

attestata la regolarità amministrativa del presente atto, in ottemperanza alle disposizioni della Circolare esplicativa del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. n. 0006837 del 05.07.2013;

tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

Visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001 s.m.i.;  
visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28 luglio 2008 n. 23;  
vista la L.R. 7/2001;  
visto l'art. 141 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;  
visto l'art. 237 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.

#### *determina*

- di ritenere ammissibile il Certificato di Regolare Esecuzione, emesso dalla Direzione Lavori in data 18.07.2014, relativo agli interventi di somma urgenza per il ripristino delle condizioni di messa in sicurezza del muro di pertinenza di Villa San Remigio prospiciente Via Vittorio Veneto (lungo lago) (cod. CIG 5099565629 – cod. CUP J52I13000040002) realizzati dall'impresa Zumaglini & Gallina S.p.A. con sede in Torino, C.so Vittorio Emanuele II n. 103 (P. IVA 00519470017) in virtù di contratto rep. n. 358 del 21.08.2013 e successivo atto aggiuntivo attestante opere regolarmente eseguite per € 191.441,83 o.f.e;

- di dare atto che il predetto Certificato di regolare esecuzione assumerà carattere definitivo decorsi due anni dal rilascio del Certificato stesso;

- di dare atto che il credito residuo a favore dell'Appaltatore ammonta, dedotti gli acconti già corrisposti ad € 10.529,30.= oltre IVA;

- di dare comunicazione all'appaltatore, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 234 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. delle decisioni assunte dall'Amministrazione regionale Appaltante con il presente provvedimento amministrativo;

- di procedere conseguentemente alla corresponsione del credito d'appalto sopra individuato previa acquisizione della garanzia fideiussoria prevista all'art. 141 comma 9 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

- di dare atto che il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, secondo comma, del codice civile;

- di dare atto infine che alla spesa complessiva di € 11.582,22 o.f.c. si farà fronte con i fondi già impegnati sul Cap. 203903 del Bilancio 2013 ( I. 1163) con contestuale attestazione di economia di spesa relativamente ai seguenti impegni:

- I 1167/2013 per € 11.000,00 (imprevisti)
- I 1170/2013 per € 1.000,00 (polizze validazione);

La presente determinazione dirigenziale sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010;

La presente Determinazione dirigenziale non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.lgs. n. 33/2013.

Il Dirigente  
Giorgio Lucco