

Codice DB0707

D.D. 3 dicembre 2014, n. 669

Approvazione variazione al contratto rep. n. 432 del 4.11.2013 s.m.i. relativo al servizio di pulizia ordinaria degli immobili regionali in Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbania, Vercelli affidato all'A.T.I. PULITORI E AFFINI SpA-CONSICOPRA Soc. Coop. di Brescia. Codice CIG 4124544162. Spesa di E 3.084,16 o.f.c.: Cap. 131230/2014-Integr. Imp. 201/2014. Spesa di E 9.252,48 o.f.c. - Integr. Imp. 1427/2014.

Premesso che, a seguito dello svolgimento di gara pubblica è stato aggiudicato, in esecuzione della Determinazione dirigenziale n. 119 del 28.2.2013, all'A.T.I. PULITORI E AFFINI S.p.A. – COPRA Soc. Coop. (ora CONSI COPRA Soc. Coop.), corrente in Brescia – Via A. Grandi n. 2, il servizio di pulizia degli immobili regionali ubicati nelle seguenti Città e Province: Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbania e Vercelli e la fornitura di tutti i detersivi ed altri strumenti necessari allo svolgimento delle attività per la durata di anni quattro, a far data dal 18.3.2013, e per l'importo complessivo di € 2.911.579,36 o.f.c., oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 1.225,00 oltre I.V.A. e così per complessivi € 2912.804,36 oltre I.V.A. corrispondente a mensili € 60.683,42 oltre I.V.A.;

dato atto che con la suddetta determinazione dirigenziale n. 119 del 28.2.2013 è stato, tra le altre cose, disposto che alla spesa di € 660.842,46 o.f.c. per il pagamento delle prestazioni presuntivamente liquidabili nell'anno 2013 si sarebbe fatto fronte mediante l'impegno n. 13/2013 assunto, in sede di indizione di gara, con determinazione n. 205 del 15.3.2012;

visto il contratto rep. n. 432/013 del 4.11.2013 stipulato con il Raggruppamento di Imprese sopra specificato;

dato atto che con contratto rep. n. 00081 del 28.2.2014, stipulato in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 769 del 27.11.2013, sono state apportate variazioni al citato contratto rep. n. 432/013 e per effetto delle suddette modifiche il prezzo dell'appalto risultava determinato in € 59.728,68 oltre I.V.A. mensili a far data dall'1.8.2013;

dato atto che con determinazione dirigenziale n. 792 del 28.11.2013 è stata effettuata la prenotazione di impegno sul Cap. 131230 del bilancio di gestione pluriennale 2013 – 2015) della complessiva somma di € 1.541.327,83 o.f.c. per il pagamento all'A.T.I. PULITORI E AFFINI S.p.A. – COPRA Soc. Coop. (ora CONSI COPRA Soc. Coop.) del servizio di pulizia degli immobili regionali ubicati nelle seguenti Città e Province: Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbania e Vercelli, secondo le indicazioni di seguito riportate:

- sul bilancio 2014 la spesa presunta di € 874.427,88 o.f.c. per le prestazioni relative al servizio di pulizia ordinaria inerenti all'anno 2014 (I. n. 201/2014);
- sul bilancio 2015 la spesa presunta di € 666.899,95 o.f.c. per parte delle prestazioni relative al servizio di pulizia ordinaria inerenti all'anno 2015 (I. n. 49/2015);

dato atto che con determinazione dirigenziale n. 340 del 30.5.2014 è stata approvata la revisione del prezzo contrattuale nel nuovo importo mensile di € 59.895,92 oltre I.V.A. per il periodo dall'1.4.2014 al 17.3.2017 e la relativa maggiore spesa d'appalto come di seguito specificato:

- € 1.836,27 o.f.c. per il periodo dal 1° aprile al 31 dicembre 2014
- € 2.448,36 o.f.c. per il periodo dal 1° gennaio al 31 dicembre 2015

- € 2.448,36 o.f.c. per il periodo dal 1° gennaio al 31 dicembre 2016
- € 408,06 o.f.c. per il periodo dal 1° gennaio al 17 marzo 2017;

dato atto che con la citata determinazione dirigenziale n. 340 è stata altresì impegnata la spesa di € 1.836,27 o.f.c. relativa alla revisione prezzi dall'1.4.2014 al 31.12.2014 mediante integrazione dell'impegno n. 201/2014 che risultava pertanto rideterminato in € 876.264,15 o.f.c. ed è stata inoltre impegnata sul Cap. 131230/2014 la spesa di € 209.976,29 o.f.c. così suddivisa:

- € 207.527,93 o.f.c. per la spesa residua d'appalto per l'anno 2015 (di cui alla determinazione dirigenziale n. 792 del 28.11.2013) I. n. 1427/2014;
- € 2.448,36 o.f.c. per l'ulteriore spesa d'appalto inerente la revisione prezzi dall'1.1.2015 al 31.12.2015 (I. n. 1428/2014);

vista la determinazione dirigenziale n. 562 del 9.10.2014 con la quale è stato disposto di prendere atto che è stato necessario affidare all'A.T.I. PULITORI E AFFINI S.p.A. – CONSI COPRA Soc. Coop. il servizio di pulizia ordinaria presso i locali ex scuderie dell'immobile sito in Verbania – Villa San Remigio, sede della Capitaneria di Porto – Guardia Costiera di Genova, che nella stagione estiva esegue il servizio di soccorso sul Lago Maggiore, per il periodo dall'1.7.2014 al 29.8.2014 e al costo mensile di € 199,00 oltre I.V.A.;

dato atto che con la citata determinazione n. 562 è stato stabilito di impegnare la spesa di € 485,56 o.f.c. sul cap. 131230/2014 (Assegnazione n. 100157) mediante integrazione dell'impegno n. 201/2014 pari ad € 876.264,15 o.f.c. che viene conseguentemente rideterminato in € 876.749,71 o.f.c.;

considerato che, ai sensi degli artt. 10, 11 e 12 del Capitolato Speciale d'Appalto facente parte integrante del contratto, l'impresa appaltatrice è obbligata ad assoggettarsi alle necessità dell'Amministrazione regionale sia nella sospensione del servizio in taluno degli immobili indicati nell'allegato A al Capitolato d'Appalto sia nell'esecuzione di prestazioni in altri locali non contemplati nel predetto allegato;

vista la nota prot. n. 25510/DB0708 del 22.8.2014 con la quale il Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro ha comunicato che è stato necessario incrementare di 36 ore mensili le prestazioni presso le sedi del Settore Fitosanitario site in Ceva e Alessandria – Via Einaudi per la pulizia della strumentazione in vetro al costo mensile di € 632,00 oltre I.V.A. a far data dal 1° settembre 2014;

dato atto che, a seguito delle predette variazioni, l'importo mensile, al netto del ribasso contrattuale del 12,154% sul prezzo a base d'asta da corrispondere all'A.T.I. PULITORI E AFFINI S.p.A. – COPRA Soc. Coop. (ora CONSI COPRA Soc. Coop.) per il servizio di pulizia ordinaria di cui trattasi è stabilito in € 60.527,92 oltre I.V.A. a far data dal 1° settembre 2014;

visto l'allegato schema di atto disciplinante le predette variazioni che sarà stipulato secondo la forma prescritta dall'art. 11, comma 13 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. e dall'art. 33 comma 2 lettera b) della L.R. n. 8/1984 s.m.i.;

dato atto che si rende necessario impegnare la maggiore spesa di € 3.084,16 o.f.c. per il periodo dall'1.9.2014 al 31.12.2014 sul cap. 131230/2014 mediante integrazione dell'Impegno n. 201/2014 che risulta pertanto rideterminato in € 879.833,87 o.f.c. e la maggiore spesa per l'anno

2015 ammontante ad € 9.252,48 o.f.c. mediante integrazione dell'Impegno n. 1427/2014 che risulta pertanto rideterminato in € 216.780,41 o.f.c.;

appurato, in ottemperanza alla circolare della Direzione Risorse Finanziarie prot. n. 2378 del 12.2.2014, che i criteri adottati nell'integrazione dell'impegno di spesa n. 201/2014 coincidono con i principi della competenza c.d. potenziata di cui al D.lgs. n. 118/2011 mentre l'importo di € 9.252,48 integrante l'impegno n. 1427/2014 - Cap. 131230 del bilancio 2014, sarà esigibile nel corso dell'anno 2015;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto in attuazione alle disposizioni della circolare esplicativa del Gabinetto della Giunta Regionale prot. n. 1442/SB0100 class 001.030-070 del 7.2.2013;

tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;

visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28 luglio 2008 n. 23 e s.m.i.;

vista la L.R. n. 7/2001 art. 31, comma 7- lett. c);

viste le LL.RR. n. 1, n. 2 del 5.2.2014 e n. 19 dell'1.12.2014;

viste le DD.GG.RR. n. 1-7079, n. 2-7080 del 10.2.2014, n. 3-531 del 10.11.2014 e n. 1-665 del 27.11.2014;

determina

- di approvare, come specificato in premessa, le variazioni alle prestazioni oggetto del contratto rep. n. 432/013 del 4.11.2013 e successivo atto aggiuntivo relativi al servizio di pulizia degli immobili regionali ubicati nelle seguenti Città e Province: Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbania e Vercelli, affidato all'A.T.I. PULITORI E AFFINI S.p.A. – COPRA Soc. Coop. (ora CONSI COPRA Soc. Coop.), corrente in Brescia – Via A. Grandi n. 2, (C. Fiscale/P. IVA 02076190178 – Cod. beneficiario n. 265996 – CIG n. 4124544162);

- di dare atto che a seguito delle predette variazioni l'importo mensile, al netto del ribasso contrattuale del 12,154% sul prezzo a base d'asta da corrispondere all'A.T.I. PULITORI E AFFINI S.p.A. – COPRA Soc. Coop. (ora CONSI COPRA Soc. Coop.) per il servizio di pulizia ordinaria di cui trattasi è stabilito in € 60.527,92 oltre I.V.A a far data dal 1° settembre 2014;

- di approvare l'allegato schema di atto che sarà stipulato secondo la forma prescritta dall'art. 11 comma 13 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. e dall'art. 33 comma 2 lettera b) della L.R. n. 8/1984 s.m.i.;

- di dare atto che si rende necessario impegnare la maggiore spesa di € 3.084,16 o.f.c. per il periodo dall'1.9.2014 al 31.12.2014 sul cap. 131230/2014 (Assegnazione 100157) mediante integrazione dell'Impegno n. n. 201/2014 che risulta pertanto rideterminato in € 879.833,87 o.f.c. e la maggiore spesa per l'anno 2015 ammontante ad € 9.252,48 o.f.c. mediante integrazione dell'Impegno n. 1427/2014 che risulta pertanto rideterminato in € 216.780,41 o.f.c.

La presente Determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi degli artt. 23 comma 1 lett. b) e 37 del D.Lgs. n. 33/2013.

Beneficiario: all'A.T.I. PULITORI E AFFINI S.p.A. – CONSI COPRA Soc. Coop., (C. Fiscale/P. IVA 02076190178 – Cod. beneficiario n. 265996 – CIG n. 4124544162);

Responsabile del Procedimento d'appalto: Ing. Gianpiero CERUTTI;

Modalità individuazione beneficiario: Procedura aperta, ex artt. 54, 55, 83 del D.lgs n. 163/2006 s.m.i.

Il Direttore vicario
Anna Maria Santhià