

Codice DB0707

D.D. 26 novembre 2014, n. 642

Pagamento alla Diocesi di Novara delle spese per servizi inerenti le unita' immobiliari site in Novara, Via Dominioni n. 4 sede di uffici regionali. Spesa di Euro 85.527,39 o.f.c. (capitolo 132745/2014 - Assegnazione n. 100164 - Impegno n. 100/2014).

Premesso che con contratto rep. n. 16146 del 20.04.2011, stipulato in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 127 del 22.2.2011, sono state assunte in locazione dal Seminario Vescovile di Novara alcuni locali siti in Novara, Via Dominioni n. 4 per la sede di uffici per il periodo dall'1.01.2010 al 31.12.2015;

visto l'art. 14 del contratto sopracitato il quale prevede che sono a carico del conduttore le spese in quota (513/1.000) dell'intero stabile per la gestione a manutenzione ordinaria dell'impianto di riscaldamento, manutenzione ordinaria aree comuni e spese condominiali, nonché le spese di erogazione acqua secondo consumo mediante lettura su contatore generale, spese sostenute direttamente dal locatore e rimborsate dal conduttore;

vista la nota del 14.11.2014 con la quale la Diocesi di Novara ha richiesto il pagamento della somma complessiva di € **85.527,39** o.f.c. per le spese di riscaldamento e servizi inerenti i locali siti in Novara, Via Dominioni n. 4 e come di seguito dettagliato:

- stagione 2012/2013 importo dovuto	€ 44.852,87
- stagione 2013/2014 importo dovuto	€ 46.552,08
- stagione 2011/2012 importo a credito	€ 5.877,56

dato atto conseguentemente che occorre autorizzare il pagamento della spesa complessiva di € **85.527,39** o.f.c. in favore della Diocesi di Novara con sede in Novara, Via Puccini n. 11 (C.F./P.I. 194008210034 – Codice beneficiario 21794) proprietaria dei locali siti in Novara, Via Dominioni n. 4;

dato altresì atto che alla suddetta spesa si farà fronte con i fondi del Cap. 132745/2014 del bilancio 2014 (I. 100/2014 - Assegnazione n. 100177);

appurato, in ottemperanza alla Circolare della Direzione Risorse Finanziarie prot. n. 2378 del 12.2.2014, che i criteri adottati nell'assunzione dell'impegno di spesa coincidono con i principi della competenza cd. Potenzializzata di cui al D.Lgs. 118/2011;

atteso che tale coincidenza dovrà essere annotata nel sistema contabile;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 143/2012, in ottemperanza alle disposizioni della circolare esplicativa del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. n. 1442/SB0100 Class. 001.030.070 del 7.2.2013;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;

visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28 luglio 2008 n. 23 e s.m.i.;
vista la L.R. 7/2001 art. 31 comma 7 lett. c);
viste le LL.RR. n. 1 e n. 2 del 5.2.2014;
viste le DD.GG.RR. n. 1-7079 e n. 2-7080 del 10.2.2014;

determina

- di autorizzare, per quanto in premessa esposto, il pagamento della spesa di **€ 85.527,39** o.f.c. in favore della Diocesi di Novara con sede in Novara, Via Puccini n. 11 (C.F./P.I. 194008210034 – Codice beneficiario 21794) delle spese di riscaldamento e servizi inerenti le stagioni 2012/2013 e 2013/2014 relative ai locali siti in Novara, Via Dominioni n. 4.

Alla spesa di **€ 85.527,39** o.f.c. si farà fronte con i fondi del cap. 132745/2014 del bilancio 2014 (Impegno n. 100/2014 - Assegnazione n. 100164).

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013 in quanto trattasi di spesa non riconducibile a tale normativa.

Il Dirigente
Giorgio Lucco