

Codice A18130

D.D. 22 gennaio 2015, n. 138

D.P.R. n. 380 del 2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia", art. 61 - Abitati da consolidare. Comune di Santo Stefano Belbo.

Preso atto che:

- a seguito delle modifiche intervenute sull'art. 63 della legge regionale n. 44 del 26/04/2000 (Disposizioni normative per l'attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112 'conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59') le funzioni relative al rilascio di autorizzazioni ai sensi dell'articolo 61 del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia) sono state attribuite alla Regione;

- con D.G.R. n. 26-13522 del 16/03/2010 sono stati istituiti presso la Direzione Opere Pubbliche, Difesa del suolo, Economia montana i nuovi Settori "Prevenzione territoriale del rischio geologico – Area di Torino, Cuneo, Novara e Verbania" (DB14.20) e "Prevenzione territoriale del rischio geologico – Area di Alessandria, Asti, Biella, Vercelli" (DB14.21) a cui sono state attribuite le funzioni relative al rilascio di autorizzazioni ai sensi dell'articolo 61 del D.P.R. 380/2001;

Premesso che:

- il Comune di S.Stefano Belbo, ai sensi della legge n. 445 del 09/07/1908, è stato dichiarato abitato da consolidare con D.M. 28/07/1952;

- il Sig. Claudio Testore con nota ns. prot. 593/A18.130 del 08/01/2015 ha inoltrato al Settore Prevenzione Territoriale del Rischio Geologico – Area di Torino, Cuneo, Novara e Verbania l'istanza e gli allegati progettuali relativi ai lavori di "Permesso di costruire in variante al P. di C. n. 3/2011 al P. di C. in variante n. 20/2012, alla SCIA prot. 3994/2014 e alla SCIA prot. 6879/2014 con cambio di destinazione d'uso di unità immobiliare da commerciale a direzionale per opere di adeguamento per realizzazione di poliambulatorio medico specialistico (edificio n. 1)", su proprietà sita in Santo Stefano Belbo, Piazza Annibale Costa n. 7, rif CT F15 part. 1067, sub 25, al fine di ottenere l'autorizzazione ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 380/2001;

- gli interventi proposti non rientrano tra quelli le cui funzioni autorizzative, ai sensi dell'art. 30 bis della L.R. 56/77 comma 6 inserito dall'art. 47 della L.R. 3/2013, sono state conferite ai comuni e pertanto la loro autorizzazione rimane di competenza regionale.

Considerato che a seguito dell'analisi degli atti progettuali e dell'istruttoria compiuta l'intervento risulta ammissibile in quanto non induce turbative ed interferenze rispetto alla situazione di instabilità acclarata afferente l'abitato in esame, fatto salvo il rispetto della normativa vigente per quanto concerne le verifiche statiche delle strutture.

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 17 della L.R. n. 23/2008

determina

- di autorizzare il sig. Claudio Testore, ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. n. 380 del 2001, all'esecuzione dei lavori di "Permesso di costruire in variante al P. di C. n. 3/2011 al P. di C. in variante n. 20/2012, alla SCIA prot. 3994/2014 e alla SCIA prot. 6879/2014 con cambio di destinazione d'uso di unità immobiliare da commerciale a direzionale per opere di adeguamento per realizzazione di poliambulatorio medico specialistico (edificio n. 1)", su proprietà sita in Santo Stefano Belbo, Piazza Annibale Costa n. 7, rif CT F15 part. 1067, sub 25, sulla base di quanto previsto in progetto, fatte salve le vigenti leggi urbanistiche e fatto salvo il rispetto della normativa vigente per quanto concerne le verifiche statiche delle strutture;

- di dare atto che gli interventi proposti non rientrano tra quelli le cui funzioni autorizzative, ai sensi dell'art. 30 bis della L.R. 56/77 comma 6 inserito dall'art. 47 della L.R. 3/2013, sono state conferite ai comuni e pertanto la loro autorizzazione rimane di competenza regionale;

- a lavori ultimati dovrà essere presentata dal direttore dei lavori e dal costruttore una dichiarazione attestante la perfetta rispondenza dell'opera eseguita al progetto approvato.

In caso di violazione degli obblighi stabiliti dalla presente determinazione si applicheranno le sanzioni previste dal D.P.R. 380/2001.

Avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte entro 60 giorni ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di avvenuta piena conoscenza dell'atto.

Ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza nell'azione amministrativa, la presente determinazione verrà pubblicata nella sezione "amministrazione trasparente" dell'Ente in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 23 comma 1 lett. a) del D.Lgs 14/03/2013 n. 33.

La presente Determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto.

Il Dirigente del Settore
Ferruccio Forlati