

Codice DB0803

D.D. 26 novembre 2014, n. 643

**Legge n. 21/2001 - Programma in ambito urbano "Contratti di Q.re II" - Comune di Biella. P.I. (Programma d'intervento) n. 602 - Impegno e liquidazione del saldo del finanziamento regionale sul cap. 236645/14 per euro 29.107,57. Accertamento dell'economia di programma di euro 105.037,53. Contributo concesso con D.D. n. 76 del 28/02/2008".**

La legge 8 febbraio 2001, n. 21, "Misure per ridurre il disagio abitativo ed interventi per aumentare l'offerta d'alloggi in locazione", ha promosso un programma innovativo, in ambito urbano, denominato "Contratti di Quartiere II", da realizzarsi in zone caratterizzate da diffuso degrado socio-ambientale ed edilizio.

Con le deliberazioni della Giunta regionale n. 82 – 10248, del 1.08.2003 e n. 9 – 10517, del 29.9.2003 è stato approvato il bando di gara per la selezione dei programmi.

I fondi statali, pari al 65% del finanziamento destinato al programma "Contratti di Quartiere II" per la Regione Piemonte, ammontano ad euro 76.691.214,44, mentre il cofinanziamento regionale, pari al 35%, ammonta ad euro 41.295.269,32.

Con decreto del Vice Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, n. prot. P/390/04 del 21 ottobre 2004 é stata approvata la graduatoria delle proposte ritenute ammissibili e finanziabili fino alla capienza dei fondi disponibili.

In data 15 dicembre 2005, è stato sottoscritto dalla Regione Piemonte e dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti l'Accordo di Programma Quadro per la realizzazione degli interventi nel settore dell'edilizia residenziale ed annessi urbanizzazioni nell'ambito del programma innovativo denominato "Contratti di Quartiere II".

In data 30 marzo 2007 la Regione Piemonte ha firmato con il Ministero delle Infrastrutture e con i 17 comuni beneficiari dei finanziamenti i Protocolli d'intesa e le Convenzioni previsti dagli articoli 7 e 8 del citato Accordo di Programma Quadro.

Ai sensi dell'art. 3 del Protocollo d'intesa, i comuni interessati si sono impegnati a redigere e ad approvare, entro 150 giorni dalla sottoscrizione dei medesimi, i progetti esecutivi degli interventi e delle opere pubbliche oggetto di finanziamento e ad iniziare i lavori, di almeno un intervento, entro il 30 marzo 2008.

L'art. 8 del Protocollo d'intesa, prevede che gli importi relativi al finanziamento pubblico, ad esclusione di quelli destinati al programma di sperimentazione, siano erogati, successivamente all'accreditamento delle risorse statali alla Regione Piemonte, al comune o al soggetto attuatore, in analogia alle procedure previste dalla deliberazione della Giunta regionale n. 10-5298, del 19.2.2007, ad oggetto: "Edilizia residenziale pubblica. "Programma Casa: 10.000 alloggi entro il 2012" approvato con D.C.R. n. 93-43238 del 20.12.2006. Programmazione del primo biennio d'intervento".

In analogia a tale procedura, con deliberazione della Giunta regionale n. 9 – 7662, del 03.12.2007, è stato stabilito che anche l'erogazione dei contributi ai comuni per la realizzazione delle opere di urbanizzazione avvenisse con le modalità previste dalla richiamata D.G.R. n. 10 - 5298 per gli interventi di edilizia sovvenzionata.

Ai sensi delle sopracitate deliberazioni della Giunta regionale i contributi assegnati per gli interventi di edilizia residenziale pubblica e per le opere di urbanizzazione sono erogati agli enti attuatori degli interventi secondo la seguente modalità:

- 35% del finanziamento all'inizio dei lavori;
- 35% del finanziamento al raggiungimento del 50% dei lavori;
- saldo del finanziamento a fine lavori.

Per l'edilizia sovvenzionata e per le opere di urbanizzazione l'erogazione del primo 35% del contributo avviene in due soluzioni: il primo 15% all'ammissione a finanziamento dell'intervento, il restante 20% all'inizio lavori.

Con nota del 31/10/2007 il Ministero delle Infrastrutture ha comunicato l'autorizzazione al trasferimento delle risorse statali alla Regione Piemonte.

Con Determinazione Dirigenziale n. 76 , del 28/02/2008, si è preso atto dell'ammissione a finanziamento dei Programmi relativi ai Comuni di Asti, Avigliana (TO), Beinasco (TO), Biella, Borgaro Torinese (TO), Casale Monferrato (AL), Chivasso (TO), Cuneo, Moncalieri (TO), Novi Ligure (AL), Novara, Orbassano (TO), Settimo Torinese (TO), Torino, Venaria Reale (TO).

Con la nota regionale Prot. n. 10035/DAO800, del 07/03/2008, sono state fornite precisazioni in merito all'attuazione delle misure di intervento ed erogazione dei contributi.

Con determinazione dirigenziale n. 225 del 27/11/2006 è stato anticipato il finanziamento di € 250.658,00 per l'acquisto degli immobili destinati all'edilizia residenziale (P.I. 602).

Con D.D. regionali n.ri 330 del 02/09/2008 e 667 del 04/11/2011 sono stato liquidati, al Comune di Biella, rispettivamente, il primo e il secondo 35% del finanziamento attribuito al P.I. n. 602.

Con nota n. 43293 del 19/08/2014 il Comune di Biella ha inviato la Determinazione Dirigenziale n. 674 del 19/08/2014 di approvazione del QTE finale e del certificato di chiusura conti (certificato di collaudo approvato con determinazione dirigenziale n. 132 del 13/03/2014).

Con L .R. n. 2 del 05/02/2014 è stato approvato il Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2014 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2014-2016.

Con DGR n. 2 –7080 del 10 febbraio 2014 la Giunta regionale ha assegnato in misura pari al 50 per cento le risorse iscritte sul cap. 236645 (Ass. n. 100597).

Con nota 6548 del 12 marzo 2014 il Direttore della Direzione Programmazione strategica, politiche territoriali ed edilizia ha attribuito le suddette risorse ed il connesso potere di spesa alla Responsabile del Settore Programmazione ed attuazione interventi di edilizia sociale.

Appurato che i criteri adottati nell'assunzione dell'impegno di spesa coincidono con i principi della competenza cd potenziata di cui al D.Lgs 118/2011;

Atteso che tale coincidenza dovrà essere annotata nel sistema contabile.

Occorre procedere all'erogazione al beneficiario delle somme spettanti, secondo le modalità previste dalle D.G.R. 10 – 5298 del 19/02/2007 e DGR n. 9 –7662 del 03/12/2007.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto,

Tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

- visto il D.Lgs. n.165/2001,
- visto l'art. 17, della L.R. n. 23/2008,
- vista la L.R. n. 7/2001,
- vista la D.D. n. 76 del 28/02/2008,
- vista la L.R. n. 2 del 05/02/2014,
- visto il certificato di ultimazione lavori,
- visto il Qte finale,
- vista la D.D. comunale n. 674 19/08/2014,

#### *determina*

di accertare un'economia di programma pari ad € 105037,53 di cui € 68.274,39 quale quota parte dell'economia attinente i fondi statali ed € 36.763,14 quale quota parte dell'economia attinente i fondi regionali;

#### **Risorse statali:**

di rinviare a successivo atto, nelle more dei tempi della messa a disposizione delle ulteriori risorse statali, la liquidazione del saldo del finanziamento pari ad € 118.435,94, sul cap. 235313, relativo al P.I. n. 602,

#### **Risorse regionali:**

di impegnare e di liquidare a favore del Comune di Biella, via Battistero 4 – 13900 Biella, l'importo di €. 29.107,57, sul cap. 236645/14 relativo al saldo del finanziamento attribuito al P.I. n. 602.

Allegato A) è parte integrante e sostanziale di questa determinazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

Si dispone, ai sensi dell'art 26 del d.lgs 33/2013, la pubblicazione sul sito della Regione Piemonte, sezione "Amministrazione Trasparente" dei seguenti dati:

Beneficiario: Comune di Biella

Partita IVA: 06363391001.

Importo: €. 29.107,57

Modalità per l'individuazione del beneficiario. Bando.

Titolo alla base dell'attribuzione: Programma sperimentale "Contratti di Quartiere II"

Dirigente responsabile: Arch Giuseppina FRANZO

Link: [http://www.regione.piemonte.it/trasparenza/amm\\_trasparente/db08](http://www.regione.piemonte.it/trasparenza/amm_trasparente/db08)

Il Dirigente  
Giuseppina Franzo

Allegato

allegato A) alla DD avente per oggetto: "Legge 8 Febbraio 2001, n. 21 - Programmi innovativi in ambito urbano" Contratti di Quartiere II" - Comune di Biella - Programma d'intervento (P.I.) n. 602 - Impegno e liquidazione del saldo del finanziamento regionale sul cap. 236645 per€ 29.107,57. Accertamento dell'economia di € 105.037,53. . Contributo concesso con D.D. n. 76 del 28/02/2008"

**Comune di Biella**

P.I.	Ente att.	Descrizione Ubicazione	Tipo inter.	Finanz. Pubblico.	Finanz. Pubblico al netto economia (QTE n. 5)	Quota sperimentazione	Liquidato con DD.DD. n. ri 330/08 e 667/11 (fondi statali)	Liquidato con DD.DD. n. ri 225/06 e 667/11 (fondi regionali)	Totale calcolo finanziamento (fondi statali al netto economia)	Totale calcolo finanziamento (fondi regionali al netto economia)	Liquidazione saldo del finanziamento		Totale liquidato con il presente atto	Economia	Economia da attribuirsi ai fondi statali	Economia da attribuirsi ai fondi regionali
											Fondi statali da liquidare con successivo atto	Fondi regionali				
n.				A	B	C	D	E	F=B x 0,65	G=B x 0,35	H=F-D-C	I=G-E	L=I	N=(A-B)	O=N*0,65	P=N*0,35
602	Comune	Rec. Edilizio - via conciatori / Via Rocchetta	R2A	1.391.335,00	1.286.297,47	282.000,00	435.657,42	421.096,54	836.093,36	450.204,11	118.435,94	29.107,57	29.107,57	105.037,53	68.274,39	36.763,14
				1.391.335,00	1.286.297,47	282.000,00	435.657,42	421.096,54	836.093,36	450.204,11	118.435,94	29.107,57	29.107,57	105.037,53	68.274,39	36.763,14