

Codice DB0803

D.D. 26 novembre 2014, n. 639

**Contributo ex art. 4 - 1 c. della L.R. 28/76, alle cooperative indivise. Spesa complessiva di Euro 329.459,43. Impegno sul cap. 271533 del bilancio regionale 2014 Assegnazione n. 100632. (art. 31 comma 7 lett. b L.R. 7/2001).**

Premesso che:

- la Regione Piemonte, al fine di agevolare la realizzazione di programmi edilizi, concede - ai sensi della L.R. 17.5.1976, n. 28 modificata ed integrata dalle LL.RR. 18.2.1980 n. 7, 14.4.1980 n. 21 e 10.4.1985 n. 30 - agevolazioni finanziarie a favore di cooperative edilizie a proprietà indivisa che risultano assegnatarie di uno dei finanziamenti statali di cui agli artt. 55 lett. c) e 72 della legge 22.10.1971 n. 865, art. 9 della legge 27.5.1975 n. 166, art. 6 della legge 16.10.1975 n. 492, artt. 1, primo comma, lett. b) e 38 della legge 5.8.1978 n. 457, art. 5/ter della legge 25.3.1982, n. 94 e fondi A.N.I.A.;

- tutti gli interventi edilizi indicati nell'allegata tabella "Elenco dei contributi integrativi semestrali (Art. 4 L.R. 17.05.1976, n. 28 e s.m.i) da erogare alle cooperative indivise per la scadenza del 1° semestre 2014", che risulta parte integrante della presente determinazione, risultano recepiti in uno dei programmi regionali di localizzazione degli interventi ammessi - con precedente deliberazione del Consiglio Regionale, già perfezionata a norma di legge, - ai finanziamenti disposti ai sensi della legge 5.8.1978, n. 457 e successive modifiche ed integrazioni;

- a seguito dell'adozione dei provvedimenti della Giunta Regionale ciascuno degli interventi è ammesso a finanziamento e sono da considerare concesse le integrazioni finanziarie previste dall'art. 4 della L.R. 28/76 e successive modifiche ed integrazioni;

- tutti i mutui relativi agli interventi edilizi indicati nell'allegata tabella "Elenco dei contributi integrativi semestrali ( Art. 4 L.R. 17.05.1976, n. 28 e s.m.i) da erogare alle cooperative indivise per la scadenza del 1° semestre 2014", che risulta parte integrante della presente determinazione, sono stati stipulati ed erogati dagli Istituti Mutuanti in base alle deliberazioni della Giunta Regionale di ammissione ai finanziamenti disposti dalla legge 5.8.1978 n. 457, art. 1 - primo comma lett. b) e art. 38 ed ai relativi decreti di concessione del contributo statale previsto dagli stessi articoli della legge 457/78 e successive modifiche ed integrazioni;

- con D.M. del 31.03.2003, pubblicato sulla G. U. n. 81 del 07.04.2003, il Ministero dell'Economia e delle Finanze ha stabilito il tasso effettivo medio globale pari al 12,61%, con detto decreto si è concluso l'iter relativo all'attuazione della L. 133/99 per quanto riguarda la rinegoziazione dei mutui agevolati. Per effetto dell'applicazione del nuovo tasso effettivo medio globale pari al 12,61%, a tutti i mutui in essere alla data del 30/06/1999 - il cui tasso di riferimento era superiore a quello citato - il tasso applicato è pari al 20% del tasso di riferimento con gli arrotondamenti previsti dalla Delibera CIPE del 08/04/1987 punto 2, ovvero con una cifra decimale arrotondata per eccesso al decimo superiore (  $2,522 = 2,6\%$  nominale);

- l'onere da porre a carico dei soggetti beneficiari è stabilito ai sensi dell'art. 5 della L.R. 17.5.1976 n. 28, modificata ed integrata dalle LL.RR. 18.2.1980 n. 7 e 14.4.1980 n. 21, dalla L.R. 16/97, - schede edilizia residenziale agevolata - e dalla circolare del Presidente della Giunta Regionale 01.12.1998 n. 15/Pet ed è articolata come segue:

1. per i mutui in ammortamento da almeno 5 anni dalla data di entrata in vigore della legge 17 febbraio 1992, n. 179, l'onere a carico dei beneficiari è pari al 4% annuo;
2. per i mutui contratti tra il luglio 1987 e il 30 giugno 1997 tale onere è pari al 3% annuo;
3. successivamente alla data del 30 giugno 1997, per le operazioni contratte alle migliori condizioni di mercato, l'onere a carico dei beneficiari è pari al 2,5% annuo.

Considerato che:

- con deliberazioni della Giunta Regionale e Determine Dirigenziali in date diverse sono state impegnate e liquidate le semestralità di contributo precedentemente scadute per ciascuno degli interventi edilizi indicati nell'allegata tabella "Elenco dei contributi integrativi semestrali ( Art. 4 L.R. 17.05.1976, n. 28 e s.m.i) da erogare alle cooperative indivise per la scadenza del 2° semestre 2014" che risulta parte integrante della presente determinazione;

- la Regione Piemonte, per la scadenza della seconda semestralità del 2014, per tutti i contratti di mutuo relativi agli interventi edilizi indicati nell'allegata tabella "Elenco dei contributi integrativi semestrali ( Art. 4 L.R. 17.05.1976, n. 28 e s.m.i) da erogare alle cooperative indivise per la scadenza del 2° semestre 2014" - che risulta parte integrante della presente determinazione - è chiamata ad integrare un contributo che ammonta a Euro 329.459,43;

- la legge regionale 5 Febbraio 2014, n. 2 "Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2014 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2014-2016" approva il bilancio regionale per l'anno finanziario 2014;

- la D.G.R. 1 – 7079 del 10 febbraio 2014 provvede a ripartire le UPB in capitoli ai fini della gestione;

- la D.G.R. 2 – 7080 del 10 febbraio 2014 provvede ad assegnare le risorse;

- con la nota prot. 6548/DB0800 del 12.03.2014 il Direttore della Direzione Programmazione strategica, politiche territoriali ed edilizia attribuisce, ai sensi dell'articolo 18 comma 2 della l.r. 23/2008, il potere di spesa sul capitolo 271533 al responsabile di settore;

- che la somma sopraccitata, pari a complessivi Euro 329.459,43, risulta disponibile sul cap. 271533 (Ass n. 100632), del bilancio regionale 2014.

Considerato che il Dlgs n. 159 del 6.11.2011, aggiornato con le modifiche apportate dal Dlgs n. 218 del 15.11.2012, recante disposizioni integrative e correttive del Codice Antimafia prevede che gli unici soggetti competenti al rilascio dei certificati antimafia sono le Prefetture e che, a norma degli art. 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136, le pubbliche amministrazioni procedano alle erogazioni - sotto condizione risolutiva in caso di assenza dell'informazione antimafia decorso il termine per il relativo rilascio - la liquidazione dei contributi alle cooperative indivise, secondo la ripartizione sottoindicata, è effettuata in tempi e forme separate per ogni singolo beneficiario.

Appurato che i criteri adottati nell'assunzione degli impegni di spesa coincidono con i principi della competenza cd. potenziata di cui al D.Lgs. 118/2011.

Atteso che tale coincidenza dovrà essere annotata nel sistema contabile.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

visto il D.Lgs n.165/2001;

vista la Legge di Contabilità Regionale dell'11.04.2001, n° 7 "Ordinamento contabile della Regione Piemonte e s.m.i" art. 31 comma 7 lett. b);

vista la L.R. 23/2008;

visto il Dlgs n. 159 del 6.11.2011, aggiornato con le modifiche apportate dal Dlgs n. 218 del 15.11.2012;

vista la legge regionale 5 Febbraio 2014, n. 2 "Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2014 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2014-2016";

vista la D.G.R. 1 – 7079 del 10 febbraio 2014

- la D.G.R. 2 – 7080 del 10 febbraio 2014;

vista la nota prot. 6548/DB0800 del 12.03.2014;

visto l'articolo 5 del Regolamento Regionale di contabilità;

in conformità con gli indirizzi ed i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dalla legge regionale 17.5.1976 n. 28 e successive modifiche ed integrazioni;

#### *determina*

- di impegnare sul capitolo di spesa 271533 (Ass n. 100632) del bilancio regionale 2014 la somma di €. 329.459,43 - corrispondente al contributo integrativo semestrale a carico della Regione Piemonte per la scadenza della seconda semestralità del 2014, nella misura di cui all'art. 4 della L.R. 17.5.1976, n. 28 e s.m.i - a favore delle cooperative indivise indicate nell'allegata tabella "Elenco dei contributi integrativi semestrali ( Art. 4 L.R. 17.05.1976, n. 28 e s.m.i) da erogare alle cooperative indivise per la scadenza del 2° semestre 2014", che risulta parte integrante della presente determinazione;

- di liquidare, nel rispetto di quanto previsto dal Dlgs n. 159 del 6.11.2011 e s.m.i, la somma complessiva di € 329.459,43 - in tempi e forme separate - secondo la ripartizione indicata nell'allegata tabella "Elenco dei contributi integrativi semestrali ( Art. 4 L.R. 17.05.1976, n. 28 e s.m.i) da erogare alle cooperative indivise per la scadenza del 2° semestre 2014" che risulta parte integrante della presente determinazione;

Ai fini dell'efficacia della presente determinazione si dispone, ai sensi degli art. 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n 33 la pubblicazione sul sito della Regione Piemonte, "Amministrazione trasparente" dei seguenti dati:

BENEFICIARI: dettagliati nell'allegata tabella "Elenco dei contributi integrativi semestrali (Art. 4 L.R. 17.05.1976, n. 28 e s.m.i) da erogare alle cooperative indivise per la scadenza del 2° semestre 2014";

Norma o titolo a base di attribuzione: L.R. 17.5.1976, n. 28 e successive modificazioni;

Dirigente responsabile: Arch. Giuseppina Franzo

Modalità: bando pubblico

Link: [http://www.regione.piemonte.it/trasparenza/amm\\_trasparente/db08](http://www.regione.piemonte.it/trasparenza/amm_trasparente/db08)

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Il Dirigente  
Giuseppina Franzo

Allegato

Alliegato alla determina avente per oggetto:

Contributo art.4 – 1° comma della L.R. 28/76, alle Cooperative indivise. Spesa complessiva di €. 329.459,43. Impegni sul capitolo n. 271533 del bilancio regionale 2014 a favore delle cooperative indivise. (Ass n. 100632) (art. 31 comma 7 lett.b) L.R. 7/2001).

| ELENCO DEI CONTRIBUTI INTEGRATIVI SEMESTRALI ( ART. 4 L.R. 17.05.1976, N. 28 e s.m.i) DA EROGARE ALLE COOPERATIVE INDIVISE PER LA SCADENZA DEL 2° SEMESTRE 2014 |         |                 |                   |                                |                |             |                |                  |
|---|---------|-----------------|-------------------|--------------------------------|----------------|-------------|----------------|------------------|
| Codice Interv.  | Biennio | Cup             | Località          | Operatore                      | Cod. Mod. Pag. | Partita Iva | Totale Interv. | Scadenza rata    |
| 2774  | 7       | J21D95000000002 | CUNEO             | FLAVIA                         | 1              | 00519230049 | 30.061,17      | 2° semestre 2014 |
| 2375  | 7 / 6   | J81D95000020002 | COLLEGNO          | GIUSEPPE DI VITTORIO           | 1              | 01796560017 | 25.612,23      | 2° semestre 2014 |
| 2373  | 7 / 6   | J81D95000010002 | ORBASSANO         | GIUSEPPE DI VITTORIO           | 1              | 01796560017 | 22.545,88      | 2° semestre 2014 |
| 2370  | 7 / 6   | J11D95000060002 | TORINO            | GIUSEPPE DI VITTORIO           | 1              | 01796560017 | 75.052,38      | 2° semestre 2014 |
| 2380  | 7 / 6   | J81D95000020002 | TORINO            | GIUSEPPE DI VITTORIO           | 1              | 01796560017 | 23.192,59      | 2° semestre 2014 |
| 2776  | 7       | J31D95000000002 | ASTI              | IN.COOP.CASA A R.L.            | 1              | 00774180053 | 12.656,70      | 2° semestre 2014 |
| 2773  | 7       | J71D95000000002 | BRA               | LA LAVORATORI                  | 1              | 00580770048 | 21.938,51      | 2° semestre 2014 |
| 2771  | 7       | J41D95000000002 | SAVIGLIANO        | LA LAVORATORI                  | 1              | 00580770048 | 21.892,77      | 2° semestre 2014 |
| 2372  | 7 / 6   | J11D95000070002 | TORINO            | MUTUO SOCCORSO VIGILI DELFUOCO | 3              | 04531340018 | 22.476,27      | 2° semestre 2014 |
| 2766  | 7       | J11D95000030002 | PINEROLO          | NIZZA                          | 2              | 06167750014 | 11.298,14      | 2° semestre 2014 |
| 2777  | 7       | J31D95000010002 | ASTI              | UNI - C.A.P.I.                 | 3              | 00385040068 | 16.857,21      | 2° semestre 2014 |
| 2780  | 7       | J31D95000030002 | CASALE MONFERRATO | UNI - C.A.P.I.                 | 3              | 00385040068 | 9.492,52       | 2° semestre 2014 |
| 2779  | 7       | J61D95000010002 | NOVI LIGURE       | UNI - C.A.P.I.                 | 3              | 00385040068 | 12.098,47      | 2° semestre 2014 |
| 2761  | 7       | J11D95000000002 | CALUSO            | UNITA' OPERAIA ALTO CANAVESE   | 1              | 01962160014 | 10.370,13      | 2° semestre 2014 |
| 2760  | 7       | J91D95000000002 | CHIVASSO          | UNITA' OPERAIA ALTO CANAVESE   | 1              | 01962160014 | 13.914,46      | 2° semestre 2014 |
| Totale complessivo da erogare   |         |                 |                   |                                |                |             | 329.459,43     |                  |

IL RESPONSABILE DEL SETTORE PROGRAMMAZIONE E  
ATTUAZIONE INTERVENTI DI EDILIZIA SOCIALE  
Arch. Giuseppina Franzo

Funzionario Referente  
Rag. Luciana Ribbeni