

Codice DB0803

D.D. 19 settembre 2014, n. 513

Cooperativa "G. Di Vittorio Societa' Cooperativa edilizia a proprieta' indivisa" cessione alloggi intervento in Moncalieri - P.zza Argiroupoli nn. 26,28,30 codice intervento n. 706. Art. 17 L.R. 11 Luglio 2011 n. 10. Restituzione contributi e definizione adempimenti. Accertamento sul capitolo n. 36157 del bilancio regionale 2014 per Euro 151.303,38.

Premesso che:

- la determina n. 73 del 27.02.2014:

- autorizza la cooperativa "G. DI VITTORIO Società Cooperativa edilizia a proprietà indivisa", a cedere in proprietà individuale ai soci che ne hanno già ottenuto l'assegnazione in uso e godimento gli alloggi relativi all'intervento costruttivo realizzato nel comune di MONCALIERI – P.zza Argiroupoli nn. 26,28,30 codice intervento n. 706;
- stabilisce che la cooperativa "G. DI VITTORIO Società Cooperativa edilizia a proprietà indivisa", possa procedere alla cessione in proprietà ai soci assegnatari dei n. 36 alloggi pari a mq. 3.512,81 - dal 01.05.2014 al 31.10.2014 - previo versamento alla scadenza del 30.04.2014 dell'importo di €. 42.995,52 relativo all'applicazione dell'art. 9 della L.R. 28/76 per l'intervento oggetto dell'autorizzazione - e restituendo, quindi i contributi indicati nell'elenco allegato alla nota prot. 45737/DB0803 (class. 11.130.50) del 18.02.2014;

Considerato che:

- la cooperativa ha provveduto al bonifico:

- dell'importo di €. 42.995,52 relativo all'applicazione dell'art. 9 della L.R. 28/76 per l'intervento n. 706;
- dell'importo di €. 151.303,39 a seguito della cessione in proprietà di n. 4 alloggi pari a mq. 388,87;

- la situazione degli alloggi relativi all'insediamento costruttivo realizzato nel comune di MONCALIERI – P.zza Argiroupoli nn. 26,28,30 codice intervento n. 706 a seguito delle cessioni risulta così aggiornata:

- n. 36 alloggi pari a mq. 3.512,81 finanziati;
- n. 4 alloggi pari a mq. 388,87 ceduti in proprietà al socio assegnatario;
- n. 32 alloggi pari a mq. 3.123,94 residui;

- i versamenti di cui all'art. 9 della legge regionale 28/76 a seguito della cessione in proprietà ai soci assegnatari di n. 4 alloggi pari a mq. 388,87 sono così aggiornati:

- percentuale di invenduto aggiornata da applicare a decorrere dal 31.10.2014 pari al 88,93% relativi a n. 32 alloggi pari a mq. 3.123,94 residui;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

visto D.Lgs n. 165/2001;

vista la Legge di Contabilità Regionale dell'11.04.2001, n. 7;

vista la L.R. 23/2008;

vista la legge regionale dell'11 luglio 2011 n. 10;

vista la nota prot. 45737/DB0803 (class. 11.130.50) del 18.02.2014;

in conformità con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dalla Giunta e dal Consiglio Regionale con le deliberazioni in premessa citate;

determina

- di accertare sul capitolo di entrata del bilancio regionale 2014 n. 36157 l'importo di €. 151.303,39 quale restituzione da parte della "G. DI VITTORIO Società Cooperativa edilizia a proprietà indivisa", dei contributi per la cessione di n. 4 alloggi pari a mq. 388,87 relativi all'intervento costruttivo realizzato nel Comune di MONCALIERI – P.zza Argiroupoli nn. 26, 28, 30 codice intervento n. 706;

- di stabilire che, per effetto della restituzione dell'importo per la cessione in proprietà ai soci assegnatari facenti capo insediamento costruttivo realizzato in Torino Via P. Cossa - Codice intervento n. 706 di n. 4 alloggi pari a mq. 388,87 i versamenti della Cooperativa, in applicazione dell'art. 9 della legge regionale 28/76, risultano così aggiornati:

- percentuale d'invenduto pari al 88,93% - da applicare a decorrere dal 31.10.2014 – relativa a n. 32 alloggi pari a mq. 3.123,94 residui.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Il Dirigente
Giuseppina Franzo