

Codice DB1413

D.D. 7 novembre 2014, n. 3063

Nulla osta ai fini idraulici per il mantenimento di manufatti a lago e la manutenzione straordinaria di darsena coperta insistente nell'alveo del Lago D'Orta, antistante l'area censita al N.C.T. mapp. 340 del Fg. 18 del Comune di Omegna (VB). Richiedente: Sig.ra Pellicelli Antonella.

In data 15/10/2014 prot. n. 4967 (prot. di ricevimento n. 54800/DB14.13 del 24/10/2014) è pervenuta al Settore Decentrato Opere Pubbliche e Difesa Assetto Idrogeologico di Verbania tramite l'Ufficio Convenzione Lago d'Orta – Demanio Idrico Lacuale, l'istanza effettuata dalla Sig.ra Pellicelli Antonella, per il rilascio del nulla osta ai fini idraulici per il mantenimento di manufatti a lago e la manutenzione straordinaria di darsena coperta insistente nell'alveo del lago D'Orta, antistante l'area censita al N.C.T. mapp. 340 del Fg.18 del Comune di Omegna (VB).

All'istanza sono allegati gli elaborati progettuali a firma del Geom. G. M. Germagnoli in base ai quali è prevista la realizzazione delle opere di che trattasi.

Premesso che per quanto attiene l'alveo lacuale e per tutte le aree identificate ai sensi del r.d. 523/1904, non sono ammessi interventi antropici che vanno a limitare l'alveo stesso se non giustificati da un effettivo interesse pubblico o per la realizzazione di opere inerenti la navigazione da diporto o di infrastrutture tipo ormeggi, approdi, aree portuali e balneari, moli e zone atte a consentire il transito e l'accesso all'acqua.

A seguito del sopralluogo e per quanto sopra premesso, dall'esame degli atti progettuali, la chiusura della darsena coperta in argomento, per la parte insistente sull'area demaniale, NON è ritenuta ammissibile nel rispetto del buon regime idraulico, mentre sono ammissibili gli interventi di manutenzione della stessa.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Vista la L.R. 23/2008;
- vista la D.G.R. n. 24-24228 del 24/03/98;
- visto il T.U. sulle opere idrauliche approvato con R.D. n. 523/1904;
- visto l'artt. 86 e 89 del D.lgs. n. 112/98;
- visto l'art. 59 della L.R. n. 44/2000;
- viste le LL.RR. n. 20/2002 e n. 12/2004;
- visto il Regolamento Regionale n. 14/r del 06/12/04 e s.m.i.;

NULLA avendo da eccepire per quanto di competenza, circa la compatibilità degli interventi di manutenzione della darsena coperta con il buon regime idraulico delle acque del Lago d'Orta con esclusione delle sole opere atte alla chiusura della darsena stessa su area demaniale, come in premessa citato;

determina

che nulla osta, ai fini idraulici e per quanto di competenza per le sole aree demaniali, affinché alla Sig.ra Pellicelli Antonella, possa essere rilasciata l'autorizzazione al mantenimento dei manufatti e

della darsena coperta ed all'esecuzione di interventi di sola manutenzione straordinaria della stessa da effettuarsi su area demaniale del Lago d'Orta, nello specchio d'acqua antistante l'area censita al N.C.T. mapp. 340 del Fg.18 del Comune di Omegna (VB), con esclusione dell'intervento di chiusura della darsena coperta per la quale viene espresso parere NEGATIVO in quanto non sono ammessi interventi antropici che vanno a limitare l'alveo stesso se non giustificati da un effettivo interesse pubblico o per la realizzazione di infrastrutture tipo ormeggi, approdi, aree portuali e balneari, moli e zone atte a consentire il transito e l'accesso all'acqua, come citato in premessa.

Gli interventi di manutenzione dovranno essere conformi alle modalità indicate ed illustrate nei disegni allegati all'istanza in questione (fatta eccezione per la realizzazione della chiusura della darsena coperta in area demaniale), che debitamente vistati da quest'Ufficio, vengono restituiti al richiedente subordinatamente all'osservanza delle seguenti condizioni:

- 1) l'opera dovrà essere posta in rapporto principalmente al buon regime idraulico delle acque del Lago interessato, restando a carico del richiedente ogni responsabilità di legge, nei riguardi di terzi, per eventuali danni che potrebbero derivare dall'esecuzione delle opere stesse;
- 2) dovranno essere eseguiti accurati calcoli di verifica della stabilità dell'opera in argomento dandone garanzia di solidità;
- 3) la Sig.^{ra} Pellicelli Antonella è direttamente responsabili verso terzi di ogni danno cagionato alle persone e alla proprietà, tenendo sollevata ed indenne l'Amministrazione Regionale da ogni ricorso o pretesa di chi si ritenesse danneggiato dall'esercizio del presente nulla osta;
- 4) il nulla osta si intende accordato con l'esclusione di ogni responsabilità dell'Amministrazione in ordine alla stabilità dei manufatti (caso di danneggiamento o crollo) in relazione al variabile regime idraulico delle acque del lago, anche in presenza di eventuali variazioni di profilo di fondo, in quanto resta l'obbligo del soggetto autorizzato di mantenere inalterata nel tempo le difese e la zona d'imposta del manufatto mediante la realizzazione di quelle opere che saranno necessarie (sempre previo nulla osta ai fini idraulici di questo Settore);

Il soggetto autorizzato dovrà acquisire il provvedimento concessorio al fine di regolarizzare amministrativamente e fiscalmente la propria posizione per l'occupazione di sedimenti del demanio pubblico conseguente all'attuazione dell'opera di che trattasi.

Il soggetto autorizzato, prima dell'inizio dei lavori, dovrà ottenere ogni autorizzazione necessaria secondo le vigenti leggi in materia (concessione edilizia, autorizzazioni di cui al D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. - vincolo paesaggistico -, ecc.).

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010 nonché ai sensi dell'articolo 23, comma 1, lettera a, D.Lgs. n. 33/2013.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso entro il termine di 60 giorni innanzi al Tribunale Superiore delle Acque oppure al Tribunale Regionale delle Acque con sede a Torino, secondo le rispettive competenze.

Il Dirigente
Giovanni Ercole