

Codice DB1426

D.D. 16 settembre 2014, n. 2519

Foresta Regionale "La Benedicta" - Concessione di un fabbricato denominato Cascina Merigo e pertinenza (fienile), con annessi terreni in comune di Bosio (AL), al Sig. Repetto Giovanni, per uso residenziale e agricolo. Introito Euro 1.804,00 - Cap. 30195/14. Aggiornamento cauzionale Euro 503,00 - Cap. 68080/14. Impegno Cap. 479831/14. Non soggetta a pubblicazione ai sensi del D.lgs. 33/2013.

Premesso che:

– il Sig. Repetto Giovanni nato a Parodi Ligure (AL) il 01.03.1931, (omissis), con lettera pervenuta il 14.05.2014, prot. n. 25758/DB14.26, ha inoltrato un'istanza intesa ad ottenere il rilascio della concessione di un fabbricato denominato "Cascina Merigo" e pertinenza (fienile), con annessi terreni, facenti parte della Foresta Regionale "La Benedicta", in comune di Bosio (AL), distinti a catasto come segue:

- fabbricato e pertinenza - foglio 42 mappale 62, sub. 1 e 2;
- terreni - foglio 42 mappali 20-23-32-36-37-38-39-40;

per una superficie totale di 07.30.10 ha, per uso residenziale e agricolo, per la durata di anni 6 (sei) dal 17.12.2014 al 16.12.2020;

– le pubblicazioni presso:

- albo pretorio Comune di Bosio (AL), richiesta del 19.05.2014, prot. n. 26730/DB14.26;
 - Bollettino Ufficiale Regione Piemonte, richiesta del 20.05.2014, prot. n. 26929/DB14.26
- non hanno prodotto ulteriori istanze per l'utilizzo dei predetti beni regionali.

– il concessionario ha ottemperato a quanto richiesto nella nota del 14.07.2014, prot. n° 36445/DB14.26, firmando gli atti di concessione, producendo l'attestazione di versamento di canone per il periodo dal 01.03.2013 al 28.02.2014, per un importo di Euro 352,00, cauzione per un importo di Euro 503,00 e delle spese di registrazione tramite modello F 23;

– l'atto di concessione, repertorio n. 1127 del 04.08.2014, è agli atti presso il Settore Gestione Proprietà Forestali Regionali e Vivaistiche di Vercelli;

– le norme che regolamentano i rapporti fra l'Amministrazione Regionale e il concessionario sono contenute nell'atto di concessione allegato alla presente determinazione.

Considerato che:

– a seguito della D.G.R. n. 2-9520 del 02.09.2008, la materia relativa alla gestione delle proprietà silvo-pastorali regionali, ivi compresi i vivai, e i provvedimenti amministrativi relativi agli affitti e le concessioni d'uso di baite e terreni compete al Settore Gestione Proprietà Forestali Regionali e Vivaistiche della Regione Piemonte di Vercelli.

Ritenuto di:

– poter provvedere all’assegnazione dei beni regionali richiesti per la durata di anni 6 (sei), dal 17.12.2014 al 16.12.2020, al canone annuo di Euro 1.804,00, da aggiornare annualmente in misura pari alle variazioni accertate dall’ISTAT, ed alle altre condizioni presenti nell’allegato atto di concessione;

viste le leggi regionali 5 febbraio 2014, n. 1 e 2 “Bilancio di previsione per l’anno finanziario 2014 e bilancio pluriennale per gli anni 2014-2016”,

visto il Decreto del Presidente della Giunta regionale 21 febbraio 2013, n. 3/R;

tutto ciò premesso e attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4 e 17 del D.lgs. n. 165/01;

visto l’art. 17 della L.R. n. 23/2008;

vista la L.R. 7/01;

determina

per le considerazioni espresse in premessa:

1) di rilasciare la concessione dell’immobile denominato “Cascina Merigo” e relativa pertinenza (fienile), con annessi terreni descritti in premessa, per uso residenziale e agricolo, al Sig. Repetto Giovanni;

2) di fissare la durata della suddetta concessione in anni 6 (sei), dal 17.12.2014 al 16.12.2020, al canone annuo di Euro 1.804,00, da aggiornare annualmente in misura pari alle variazioni accertate dall’ISTAT in base all’indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati, approvando tutte le condizioni presenti nell’allegato atto di concessione;

3) di disporre in Euro 503,00 l’importo cauzionale previsto dalla L.R. 23 gennaio 1984, n° 8;

4) di prendere atto che l’importo di Euro 1.804,00 quale canone dovuto per il periodo dal 17.12.2014 al 16.12.2015, risulta essere già stato versato dal concessionario sul conto corrente postale n° 10364107 intestato a Tesoreria Regione Piemonte - Piazza Castello n. 165 - 10122 Torino, come si evince dalle pezze giustificative agli atti presso il Settore Gestione Proprietà Forestali Regionali e Vivaistiche di Vercelli e sarà introitato sul Cap. 30195 del bilancio 2014, mentre l’importo dei canoni per gli anni seguenti sarà introitato sui corrispondenti capitoli dei relativi bilanci;

5) l’importo cauzionale di Euro 503,00, a garanzia degli obblighi derivanti dalla concessione, risulta essere già stato versato dal concessionario sul conto corrente postale n. 10364107 intestato a Tesoreria Regione Piemonte - Piazza Castello n. 165 - 10122 Torino, come si evince dalle pezze giustificative agli atti presso il Settore Gestione Proprietà Forestali Regionali e Vivaistiche di Vercelli e sarà introitato sul Cap. 68080 del bilancio 2014;

la relativa restituzione verrà effettuata, alla scadenza della concessione, previa richiesta scritta del concessionario, sul capitolo di spesa del relativo bilancio corrispondente al Cap. 479831 del bilancio 2014.

La presente determina non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.lgs. 33/2013, in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. 22/2010.

Il Dirigente
Francesco Caruso