

Codice DB0820

D.D. 31 ottobre 2014, n. 592

Sostituzione di un alloggio di proprietà della Città di Arona (No), già oggetto di esclusione dall'ambito di applicazione della disciplina dell'edilizia sociale.

Premesso che, con determinazione di questo Settore n. 131 del 10 dicembre 2007, è stata autorizzata l'esclusione dall'ambito di applicazione della disciplina dell'edilizia sociale di un alloggio di proprietà della Città di Arona (No), sito in Arona, Vicolo del Mulino n. 2, piano primo, da destinare all'ampliamento della biblioteca comunale;

preso atto che la Città di Arona, con nota prot. n. 32960 del 3 ottobre 2014, ha richiesto "un cambio nell'esclusione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica svincolato a suo tempo con deliberazione di Giunta Comunale n. 94 del 27/09/2007 e destinato ad archivio della biblioteca comunale, in favore di un alloggio ubicato all'interno dello stesso immobile, sullo stesso piano, ma di dimensioni inferiori. Tale necessità sorge in seguito alla problematica abitativa di un nucleo familiare numeroso assistito dal settore servizi sociali del Comune di Arona, che in seguito a sfratto esecutivo si trova in una situazione di estrema difficoltà nel reperire un alloggio";

preso, altresì, atto che nella sopra citata nota della Città di Arona vengono puntualmente indicati gli estremi catastali dei due alloggi oggetto della richiesta di cambio;

considerato che rimangono immutati il numero di alloggi esclusi dall'ambito di applicazione della disciplina dell'edilizia sociale e la finalità di utilizzo prevista dall'autorizzazione originaria;

ritenuto, peraltro, opportuno ricordare alla Città di Arona che, ai sensi dell'art. 2, comma 5, del Regolamento n. 12/R del 4.10.2011, le autorizzazioni all'esclusione concesse prima dell'entrata in vigore della L.R. n. 3/2010, ai sensi della L.R. n. 46/1995, hanno scadenza in data 31 dicembre 2018 e possono essere eventualmente prorogate per cinque anni, qualora rientrino nelle fattispecie previste dalla vigente disciplina della materia;

IL DIRIGENTE

visti gli articoli 4 e 17 del D.L.vo n. 165/2001 e s.m.i.;

visto l'articolo 17 della L.R. n. 23/2008;

determina

1) di sostituire l'alloggio di proprietà della Città di Arona (No), sito in Vicolo del Mulino n. 2, identificato catastalmente al Foglio 21, mappale 114, sub. 9, già oggetto di autorizzazione all'esclusione dall'ambito di applicazione della disciplina dell'edilizia sociale, concessa con determinazione n. 131 del 10 dicembre 2007, con l'alloggio sito nel medesimo immobile e identificato catastalmente al Foglio 21, mappale 114, sub. 11;

2) di ricordare alla Città di Arona che, trattandosi di mero cambio di alloggio all'interno di un'autorizzazione concessa prima dell'entrata in vigore della L.R. n. 3/2010, l'autorizzazione medesima ha scadenza in data 31 dicembre 2018 e potrà essere eventualmente prorogata per cinque

anni, dietro richiesta dell'Amministrazione comunale e qualora rientri nelle fattispecie previste dalla vigente disciplina della materia.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione, ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Il Dirigente
Alessandra Semini