

Codice DB0803

D.D. 9 settembre 2014, n. 485

Edilizia Residenziale Pubblica, Programma casa. Secondo biennio, misura Manutenzione del patrimonio di Edilizia Sovvenzionata. Impegno di spesa e liquidazione della somma di euro 53.981,35 sul capitolo 223386/2014 a favore del Comune di Chieri (TO) per l'intervento codice regionale PC2SVM36. Contributo concesso con determinazione dirigenziale n. 14 del 15 gennaio 2010.

Il Consiglio regionale con deliberazione n. 93-43238 del 20 dicembre 2006 ha approvato il "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012", ai sensi dell'articolo 89 della legge regionale 26 aprile 2000, n. 44, di attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112.

Ai sensi della Legge regionale n. 44/2000 sono state delegate ai Comuni le funzioni relative alla raccolta e istruttoria delle domande di contributo presentate dai diversi operatori: Comuni medesimi, Agenzie Territoriali per la Casa (A.T.C.), cooperative edilizie e loro consorzi, imprese edilizie e loro consorzi, privati cittadini.

Con le deliberazioni della Giunta regionale n. 16-11632 del 22 giugno 2009, n. 51-11973 del 4 agosto 2009, n. 25-12371 del 19 ottobre 2009 e n. 8-13045 dell'11 gennaio 2010 sono stati approvati i criteri, i tempi e le modalità di intervento per la programmazione del Secondo biennio articolata in cinque misure di intervento: edilizia sovvenzionata, edilizia agevolata sperimentale, edilizia agevolata, studi di fattibilità e agenzie sociali per la locazione.

A seguito delle istruttorie comunali e regionali con determinazioni dirigenziali assunte in data 15 gennaio 2010, pubblicate sul secondo supplemento al n. 3 del Bollettino Ufficiale della Regione del 21 gennaio 2010, sono state approvate le graduatorie e sono stati assegnati i contributi per tutte le misure di intervento previste dal Secondo biennio del Programma casa.

Con la nota regionale Prot. n. 21815/DB0803 del 27 maggio 2010 sono state fornite precisazioni in merito all'attuazione delle misure di intervento ed erogazione dei contributi per il Secondo biennio e anticipo Terzo.

Considerato che:

- con la determinazione dirigenziale n. 14 del 15 gennaio 2010 è stata approvata la graduatoria e sono stati assegnati i contributi relativi al Secondo biennio del "Programma casa 10.000 alloggi entro il 2012" per gli interventi della misura Manutenzione del patrimonio di Edilizia Sovvenzionata per l'ambito provinciale di Torino resto della Provincia; tra gli interventi ammessi a finanziamento risulta quello proposto dal Comune di Chieri per la manutenzione di 16 alloggi in Via San Giorgio 21, con un finanziamento concesso pari a euro 293.334,00, a cui è stato assegnato il codice regionale PC2SVM36;

- con le determinazioni dirigenziali n. 593 del 23 settembre 2010, n. 596 del 26 settembre 2011 e n. 137 del 22 marzo 2012 si è provveduto a liquidare a favore del comune di Chieri gli importi pari al 15%, al 20% ed al 35% del finanziamento concesso per il suddetto programma di intervento per l'importo complessivo di euro 205.333,80;

- l'allegato C alla D.G.R. 16-11632 del 22 giugno 2009 al punto 1.3 stabilisce, tra l'altro, che i contributi assegnati agli interventi per l'edilizia Sovvenzionata sono liquidati con le seguenti modalità:

- 35% del finanziamento all'inizio dei lavori;
- 35% (ulteriore) del finanziamento al raggiungimento del 50% dei lavori;
- saldo del finanziamento attribuito a fine lavori.

Per l'edilizia Sovvenzionata l'erogazione del primo 35% dei contributi avviene in due soluzioni: il primo 15% all'ammissione a finanziamento dell'intervento, il restante 20% all'inizio lavori;

- con la citata nota regionale Prot. n. 21815/DB0803 del 27 maggio 2010 è stato precisato che per gli interventi di Manutenzione del patrimonio di Edilizia Sovvenzionata, ai fini dell'erogazione del saldo del finanziamento riconosciuto, gli uffici regionali devono acquisire la seguente documentazione:

- attestato di ultimazione dei lavori,
- Q.T.E. finale e relativo provvedimento comunale di approvazione o presa d'atto con l'accertamento delle eventuali economie,
- dichiarazione dell'avvenuta approvazione del certificato di collaudo o di regolare esecuzione da parte della stazione appaltante;
- estremi del conto corrente completo del codice IBAN sul quale devono essere accreditati i contributi.

Dato atto che:

- l'Amministrazione comunale di Chieri, Ente finanziato per l'intervento a cui è stato assegnato il codice regionale PC2SVM36, con la nota Prot. n. 26921 del 8 agosto 2014 e con PEC del 26 agosto 2014 ha provveduto ad inviare ai competenti uffici regionali:

- l'attestato di ultimazione dei lavori dell'intervento;
- le determinazioni n. 338 del 16 luglio 2012, n. 669 del 19 dicembre 2012, n. 51 del 29 gennaio 2014 e n. 128 del 11 marzo 2014 dell'Amministrazione comunale di Chieri di approvazione dei Q.T.E. finali e dei Certificati di regolare esecuzione relativi all'intervento codice regionale PC2SVM36;
- il certificato di Chiusura conti;
- la richiesta di erogazione del saldo ed estremi del conto corrente, completo del codice IBAN, sul quale devono essere accreditati i contributi;

- la Struttura Tecnica Decentrata operante presso l'A.T.C. di Torino nella seduta del 21 maggio 2014 ha espresso una presa d'atto sui certificati di regolare esecuzione e sui Q.T.E. n. 5 dell'intervento codice regionale PC2SVM36, con un costo globale di euro 259.315,15 ed una economia di euro 34.018,85 rispetto al finanziamento concesso di euro 293.334,00;

- con la legge regionale 5 febbraio 2014, n. 2 il Consiglio regionale ha approvato il "Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2014 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2014-2016";

- con propria deliberazione n. 1-7079 del 10 febbraio 2014 la Giunta regionale ha provveduto a ripartire le UPB in capitoli ai fini della gestione, prevedendo tra gli altri lo stanziamento sul seguente capitolo di spesa afferente all'UPB DB08032:

- Capitolo 223386 euro 3.000.000,00 Assegnazione n. 100558;

- con propria deliberazione n. 2-7080 del 10 febbraio 2014 la Giunta regionale ha disposto quanto segue:
 - il ripristino delle assegnazioni pari al 100% degli stanziamenti disposte con la DGR n. 26-7055 del 27 gennaio 2014;
 - l'assegnazione delle risorse necessarie al reimpegno delle risorse riprogrammate in attuazione della DGR n. 1-7056 del 28 gennaio 2014;
 - l'assegnazione integrale delle risorse iscritte su fondi statali ed europei, consentendone il relativo impegno solamente a fronte di apposito collegamento ad accertamenti di rispettive entrate, anche su esercizi precedenti, almeno di pari importo;
 - l'assegnazione in misura pari al 50% delle risorse iscritte sui restanti stanziamenti;
- con lettera Prot. 6548/DB0800 del 12 marzo 2014 il Direttore della Direzione Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia ha provveduto ad attribuire alla Responsabile del Settore Programmazione ed Attuazione Interventi di Edilizia Sociale le necessarie risorse ed il connesso esercizio dei poteri di spesa sul suddetto capitolo per l'attuazione del Programma casa;
- la Deliberazione del Consiglio Regionale n. 93-43238 del 20 dicembre 2006 di approvazione del Programma casa ha destinato all'attuazione degli interventi le economie delle risorse trasferite ai sensi dell'Accordo di Programma tra il Ministero dei Lavori Pubblici e la Regione Piemonte in data 26 ottobre 2000;
- le suddette risorse sono state trasferite nel corso dell'anno 2002 (Accertamento n. 241/2002);
- appurato che i criteri adottati nell'assunzione dell'impegno di spesa coincidono con i principi della competenza cd. potenziata di cui al D. Lgs. 118/2011;
- atteso che tale coincidenza dovrà essere annotata nel sistema contabile,

attestata la regolarità amministrativa del presente atto

occorre procedere all'erogazione al beneficiario delle somme spettanti ai sensi della D.G.R. 16-11632 del 22 giugno 2009 e della nota regionale Prot. n. 21815/DB0803 del 27 maggio 2010

tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

- visti gli articoli 4 e 17 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165,
- visto l'articolo 17 della legge regionale 28 luglio 2008, n. 23,
- vista la Legge regionale 11 aprile 2001 n. 7, Ordinamento contabile della Regione piemonte,
- vista la legge regionale 5 febbraio 2014, n. 2 "Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2014 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2014-2016";
- viste le deliberazioni della Giunta Regionale n. 1-7079 del 10 febbraio 2014 e n. 2-7080 del 10 febbraio 2014,
- vista la nota regionale Prot. n. 21815/DB0803 del 27 maggio 2010,
- vista la documentazione prodotta dall'Amministrazione comunale di Chieri

determina

1) di impegnare sul capitolo n. 223386 del Bilancio finanziario per l'anno 2014 (UPB DB08032) la somma di euro 53.981,35, Assegnazione n. 100558, a favore del Comune di Chieri individuato come operatore di interventi di edilizia sovvenzionata inseriti nelle graduatorie approvate con le determinazioni dirigenziali pubblicate sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, 1° e 2° supplemento al n. 44 del 31 ottobre 2007, con le determinazioni dirigenziali assunte in data 15 gennaio 2010, pubblicate sul secondo supplemento al n. 3 del Bollettino Ufficiale della Regione del 21 gennaio 2010 e con le determinazioni dirigenziali assunte in data 9 aprile, 13 aprile e 16 aprile 2010, pubblicate sul supplemento al n. 16 del Bollettino Ufficiale della Regione del 22 aprile 2010;

2) di liquidare l'importo di euro 53.981,35 sul capitolo n. 223386 del Bilancio finanziario per l'anno 2014 a favore del Comune di Chieri (TO), codice fiscale 82000210011.

L'importo liquidato è il saldo del finanziamento per l'intervento della misura Manutenzione del patrimonio di Edilizia Sovvenzionata proposto dal Comune di Chieri, localizzato in via San Giorgio 21, con un finanziamento assegnato di euro 293.334,00 a cui è stato assegnato il codice regionale PC2SVM36, ai fini dell'attuazione del Secondo biennio del "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012".

3) di dare atto che per l'intervento di Manutenzione del patrimonio di Edilizia Sovvenzionata codice regionale PC2SVM36 a fronte di un finanziamento concesso pari a euro 293.334,00 ed un costo effettivo dell'intervento di euro 259.315,15 si è determinata una economia di programma pari a euro 34.018,85.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e della Legge regionale n. 22 del 12 ottobre 2010.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

Ai fini dell'efficacia della presente determinazione si dispone, ai sensi dell'art. 26 e 27 del D.L. n. 33/2013, la pubblicazione sul sito della Regione Piemonte, sezione "Amministrazione Trasparente", dei seguenti dati:

- nome dell'impresa o altro soggetto beneficiario: Comune di Chieri, codice fiscale 82000210011;
- importo complessivo: euro 53.981,35;
- norma o titolo attribuzione: "Programma casa : 10.000 alloggi entro il 2012", Secondo biennio;
- dirigente responsabile: Arch. Giuseppina Franzo;
- modalità individuazione beneficiario: presentazione di domanda a seguito di avviso pubblico;
- link del progetto:

http://www.regione.piemonte.it/trasparenza/amm_trasparente/db08

Il Dirigente
Giuseppina Franzo