

Codice DB1604

D.D. 29 luglio 2014, n. 518

**P.O.R. F.E.S.R. 2007/2013 Asse II - Attività II.1.3 "Riqualificazione energetica di edifici pubblici del Comune di Torino". Rimodulazione del contributo concesso al Comune Torino a seguito dell'aggiudicazione dei lavori di: "Scuola elementare Manzoni di Corso Svizzera".**

Il Programma Operativo Regionale 2007/2013 finanziato dal F.E.S.R. a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione" (di seguito: P.O.R. F.E.S.R.) prevede, nell'ambito dell'Asse II "Sostenibilità ed efficienza energetica" l'attività II.1.3 "Efficienza energetica" finalizzata a promuovere l'uso efficiente delle risorse energetiche mediante razionalizzazione e contenimento dei consumi energetici.

Con deliberazione n. 45-10959 del 9/3/2009 la Giunta regionale ha approvato il "Protocollo d'intesa" tra la Regione ed il Comune di Torino per l'attuazione di interventi strategici e prioritari, protocollo successivamente sottoscritto dal Presidente della Regione e dal Sindaco del Comune di Torino.

Il Protocollo prevede, tra gli altri, una serie di interventi - riconducibili al Programma territoriale integrato del Comune di Torino denominato "Riqualificazione energetica edifici pubblici", approvato dalla Regione - finalizzati alla razionalizzazione dei consumi energetici di alcuni edifici di proprietà del Comune di Torino, dal medesimo individuati.

Premesso che con Determinazione Dirigenziale n. 345 del 27/11/2009 si è:

- approvato il Disciplinare di attuazione del Protocollo d'intesa Regione Piemonte/Comune di Torino per la "Riqualificazione energetica di edifici pubblici del Comune di Torino" attività II.1.3 – Asse II del Programma operativo regionale 2007/2013 finanziato dal FESR;
- all'Art. 27 del presente Disciplinare sono stati individuati l'elenco degli interventi oggetto del finanziamento.

Preso atto che,

- con successiva Determinazione dirigenziale n. 77 del 18/02/2014 si è provveduto ad alzare la percentuale di contributo dal 70% all'80%, come stabilito all'art. 7 del predetto Disciplinare in considerazione che è assicurata la disponibilità finanziaria e che l'ammontare complessivo del contributo a carico del P.O.R. non può in ogni caso essere superiore all'importo di concessione pari a € 11.410.000;
- che la copertura finanziaria della dotazione di €. 11.410.000,00 si è fatto fronte con le risorse iscritte sui cap. 260582, 260162, 260372 del Bilancio pluriennale 2009/2011 che verranno impegnate in base alle effettive esigenze, con successive determinazioni.

Dato atto che,

- con determinazione n. 120 del 21/03/2011 la Direzione Attività Produttive disponeva l'ammissione a contributo a valere sul POR-FESR 2007/2013 Asse II attività II.1.3 gli interventi dal Comune di Torino e indicati nell'art. 27 del Disciplinare;
- con determinazione n. 81 del 01/03/2012 la Direzione Attività Produttive disponeva la concessione del contributo ammontante ad € 10.219.676,92 a fronte di un investimento di €. 14.599.538,46 per gli interventi proposti dal Comune di Torino per i plessi scolastici individuati;
- con la succitata determinazione venivano individuati sette interventi relativi ad edifici scolastici tra cui l'intervento denominato: "Scuola elementare Manzoni di Corso Svizzera" per un contributo ammontante ad €. 2.007.411,22 a fronte di un investimento di €. 2.867.730,30 proposto dal Comune Torino.

Considerato che,

- il contributo concesso con la determinazione n. 81 del 01/03/2012 deve essere ulteriormente rimodulato a seguito degli esiti delle procedure di aggiudicazione degli appalti di lavori, di servizi o di forniture esperite per l'attuazione degli interventi;
- il Comune di Torino ha presentato alla Direzione Regionale Attività Produttive la richiesta di rimodulazione del contributo concesso, a seguito dell'espletamento delle gare per l'affidamento dei lavori e servizi, conformemente con quanto stabilito nel bando regionale per il progetto "*Scuola elementare Manzoni di Corso Svizzera*";
- la Direzione scrivente sulla base della documentazione presentata dal soggetto beneficiario ha provveduto alla rimodulazione del contributo concesso di €. 1.317.501,21 a fronte di un investimento ammesso dopo gara di €. 1.646.876,51 come specificato nell'allegato 1) e 2) alla presente determinazione.

#### IL DIRETTORE

Visti:

l'art. 95, 2° comma dello Statuto

l'art. 17 della legge regionale 28/7/2008 n. 23

#### *determina*

- di disporre la rimodulazione del contributo concesso - a valere sul P.O.R. F.E.S.R. 2007/2013 Asse II attività II.1.3 - "Riqualificazione energetica di edifici pubblici del Comune di Torino" a beneficio del Comune di Torino la somma di €. 1.317.501,21 a fronte di un investimento ammissibile di €. 1.646.876,51 come rideterminato a seguito dell'espletamento delle gare per l'affidamento dei lavori e dei servizi per l'intervento denominato "*Scuola elementare Manzoni di Corso Svizzera*" come risulta dall'allegato 1) e allegato 2) che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- di dare atto che la spesa di € 1.317.501,21, riconosciuta a valere sul P.O.R. F.E.S.R. 2007/2013 Asse II attività II.1.3, trova copertura finanziaria nell'ambito delle risorse impegnate con la determinazione del Responsabile della Direzione Attività Produttive n. 488 del 30/4/2012 per la somma complessiva di €. 4.000.000,00 e con le ulteriori risorse che verranno impegnate a valere sui fondi di cui all'UPB DB16002 a seconda della necessità;
- di comunicare la presente determinazione all'Ente beneficiario.

La presente determinazione sarà pubblicata, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 33/2013, sul sito della Regione Piemonte, sezione "Amministrazione trasparente".

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Il Direttore Regionale  
Giuseppe Benedetto

Allegato

|             |                              |
|-------------|------------------------------|
| ALLEGATO 1) | <b>SCUOLA CORSO SVIZZERA</b> |
|-------------|------------------------------|

|                                                                     | INVESTIMENTO RICHIESTO |       |                   |                     | INVESTIMENTO CONCESSO CON DETERMINA N. 81<br>DEL 1/3/2012 |       |                   |                     | QUADRO DOPO RIBASSO    |            |       |            |                     |
|---------------------------------------------------------------------|------------------------|-------|-------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------|-------|-------------------|---------------------|------------------------|------------|-------|------------|---------------------|
| VOCI DI COSTO                                                       | IMPONIBILE             | %     | IVA               | TOTALE              | IMPONIBILE                                                | %     | IVA               | TOTALE              | VOCI DI COSTO          | IMPONIBILE | %     | IVA        | TOTALE              |
| FORNITURA MATERIALI<br>PER ISOLAMENTO<br>TERMICO                    | 840.361,01             | 20,00 | 168.072,20        | 1.008.433,21        | 840.361,01                                                | 20,00 | 168.072,20        | 1.008.433,21        | OPERE EDILI            | 962.732,36 | 22,00 | 211.801,12 | 1.174.533,48        |
| FORNITURA MATERIALI<br>PER IMPIANTI TERMICI E<br>DI CLIMATIZZAZIONE | 337.560,00             | 20,00 | 67.512,00         | 405.072,00          | 337.560,00                                                | 20,00 | 67.512,00         | 405.072,00          |                        |            |       |            |                     |
| INSTALLAZIONE                                                       | 710.453,90             | 20,00 | 142.090,78        | 852.544,68          | 710.453,90                                                | 20,00 | 142.090,78        | 852.544,68          | IMPIANTISTICA<br>IRIDE | 247.575,86 | 22,00 | 54.466,69  | 302.042,55          |
| OPERE EDILI                                                         | 300.648,80             | 20,00 | 60.129,76         | 360.778,56          | 300.648,80                                                | 20,00 | 60.129,76         | 360.778,56          |                        |            |       |            |                     |
| INCENTIVI<br>PROGETTAZIONE                                          | 32.528,47              |       |                   | 32.528,47           |                                                           |       |                   |                     |                        |            |       |            |                     |
| IMPREVISTI                                                          | 5.712,86               |       |                   | 5.712,86            |                                                           |       |                   |                     |                        |            |       |            |                     |
| PROGETTAZIONE<br>INTERNA                                            | 4.287,14               |       |                   | 4.287,14            |                                                           |       |                   |                     |                        |            |       |            |                     |
| PUBBLICITA'                                                         | 15.000,00              |       |                   | 15.000,00           | 15.000,00                                                 |       |                   | 15.000,00           | ALTRO                  |            |       |            | 5.612,83            |
| ASSISTENZA TECNICO<br>SPECIALISTICA                                 | 21.890,24              |       |                   | 21.890,24           | 21.890,24                                                 |       |                   | 21.890,24           |                        |            |       |            |                     |
| SPESE TECNICHE<br>(COMPRESO ASSISTENZA<br>TECNICO SPECIALISTICA)    | 170.009,68             | 20,00 | 34.001,94         | 204.011,62          | 170.009,68                                                | 20,00 | 34.001,94         | 204.011,62          | SPESE<br>TECNICHE      |            |       |            | 164.687,65          |
| <b>TOTALE</b>                                                       | <b>2.438.452,10</b>    |       | <b>471.806,68</b> | <b>2.910.258,78</b> | <b>2.395.923,63</b>                                       |       | <b>471.806,68</b> | <b>2.867.730,31</b> | <b>TOTALE</b>          |            |       |            | <b>1.646.876,51</b> |

|                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| CONTRIBUTO CONCESSO | <b>2.007.411,22</b> |
|---------------------|---------------------|

|                                |                     |
|--------------------------------|---------------------|
| <b>CONTRIBUTO<br/>CONCESSO</b> | <b>1.317.501,21</b> |
|--------------------------------|---------------------|

**Asse II - Attività II.1.3 - Incentivi per la razionalizzazione dei consumi energetici nel patrimonio immobiliare del Comune di Torino**

Allegato 2

| N. | ENTE BENEFICIARIO              | NUMERO TELEMATICO | DENOMINAZIONE INTERVENTO                                                                                   | DEFINITIVO                         |                                    |                                       | DOPO GARA DI APPALTO                    |                                |                                   |                                             | EROGAZIONI      |                 |                 |                 | TOTALE EROGAZIONE (c) | ECONOMIE A CONCLUSIONE PROGETTO (DOPO EROGAZIONI) (b-c) |
|----|--------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------------|---------------------------------------------------------|
|    |                                |                   |                                                                                                            | DETERMINA DI CONCESSIONE N. DATA   | INVESTIMENTO AMMESSO SU DEFINITIVO | CONTRIBUTO CONCESSO SU DEFINITIVO (a) | DETERMINA CONCESSIONE DOPO GARA N. DATA | INVESTIMENTO RIDETE. DOPO GARA | CONTRIBUTO CONCESSO DOPO GARA (b) | ECONOMIE CONTRIBUTO (DEFINITIVO-GARA) (a-b) | 1° ACCONTO EURO | 2° ACCONTO EURO | 3° ACCONTO EURO | 4° ACCONTO EURO |                       |                                                         |
| 1  | COMUNE DI TORINO               | 10816-9784        | INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA SCUOLA ELEMENTARE "A. MANZONI" CORSO SVIZZERA 59                       | Determinazione n. 81 del 1/03/2012 | 2.867.730,31                       | 2.007.411,22                          | DETERMINAZIONE CORRENTE                 | 1.646.876,51                   | 1.317.501,21                      | 689.910,01                                  |                 |                 |                 |                 | 0,00                  |                                                         |
| 2  | COMUNE DI TORINO               | 10818-9784        | INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA SCUOLA ELEMENTARE "DUCA D'AOSTA" SUCC. "CALVINO" VIA ZUMAGLIA 39/41/43 | Determinazione n. 81 del 1/03/2012 | 2.213.921,47                       | 1.549.745,03                          | Determinazione n. 132 del 20/03/2014    | 1.381.939,66                   | 1.105.551,73                      | 444.193,30                                  | 331.665,52      |                 |                 |                 | 331.665,52            |                                                         |
| 3  | COMUNE DI TORINO               | 10817-9784        | INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA SCUOLA ELEMENTARE "MURATORI" SUCC. "ANTONELLI" VIA VEZZOLANO 20        | Determinazione n. 81 del 1/03/2012 | 2.426.410,45                       | 1.698.487,32                          | Determinazione n. 134 del 20/03/2014    | 1.473.788,20                   | 1.179.030,56                      | 519.456,76                                  | 353.709,17      |                 |                 |                 | 353.709,17            |                                                         |
| 4  | COMUNE DI TORINO               | 10813-9784        | INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA COMPLESSO SCOLASTICO DI VIA ASIGLIANO VERCELLESE 20                    | Determinazione n. 81 del 1/03/2012 | 1.979.385,28                       | 1.385.569,70                          | Determinazione n. 131 del 20/03/2014    | 1.217.145,39                   | 973.716,31                        | 411.853,39                                  | 292.114,89      | 292.114,89      |                 |                 | 584.229,78            |                                                         |
| 5  | COMUNE DI TORINO               | 10815-9784        | INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA COMPLESSO SCOLASTICO DI VIA PASSONI 9 - 13                             | Determinazione n. 81 del 1/03/2012 | 3.527.116,73                       | 2.468.981,71                          |                                         |                                |                                   |                                             |                 |                 |                 |                 | 0,00                  |                                                         |
| 6  | COMUNE DI TORINO               | 11096-9784        | INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA SCUOLA MEDIA "CENA" SUCC. "MARTIRI DEL MARTINETTO" STRADA S. MAURO 24  | Determinazione n. 81 del 1/03/2012 | 1.584.974,22                       | 1.109.481,95                          | Determinazione n. 133 del 20/03/2014    | 944.153,65                     | 755.322,92                        | 354.159,03                                  | 226.596,88      |                 |                 |                 | 226.596,88            |                                                         |
| 7  | COMUNE DI TORINO CONSERVATORIO | 9942-8616         | CONSERVATORIO G. VERDI                                                                                     | Determinazione n. 170 del 7/5/2013 | 1.240.839,85                       | 868.587,90                            |                                         |                                |                                   |                                             |                 |                 |                 |                 | 0,00                  |                                                         |
|    |                                |                   | TOTALI                                                                                                     |                                    | 15.840.378,31                      | 11.088.264,82                         |                                         | 6.663.903,41                   | 5.331.122,73                      | 2.419.572,48                                | 1.204.086,46    | 292.114,89      | 0,00            | 0,00            | 1.496.201,35          |                                                         |

|                                                                   |              |
|-------------------------------------------------------------------|--------------|
| ECONOMIE ACCERTATE SULLA CONCESSIONE A SEGUITO DEI RIBASSI D'ASTA | 2.419.572,48 |
|-------------------------------------------------------------------|--------------|