

Codice DB1406

D.D. 8 luglio 2014, n. 1970

D.P.R. 380/2001 e s.m.i. Realizzazione di opere strutturali in assenza di denuncia, ai sensi dell'art. 93, in via Canavese n. 27 in Comune di Balangero (TO). Proprieta': Critelli Luca. Esito degli accertamenti di competenza.

Con nota in data 27/03/2014, prot. n. 2293 pervenuta allo scrivente Settore in data 31/03/2014 prot. n. 17157/14.06, il Comune di Balangero ha trasmesso a questo Settore la segnalazione in ordine a lavori strutturali, realizzati in assenza di denuncia ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/2001, in via Canavese n. 27, di proprietà del sig. Critelli Luca.

In data 08/04/2014 funzionari di questo Settore hanno effettuato un sopralluogo nel fabbricato in argomento rilevando quanto segue:

- rifacimento del tetto in legno;
- getto di riempimento in cls alleggerito con argilla espansa, con sovrastante battuto in cls, armato con rete elettrosaldata, all'estradosso della volta esistente tra piano terreno e piano primo.

Tale opera si configura come intervento locale ai sensi del paragrafo 8.4.3 del D.M. 14/01/2008 (Norme tecniche sulle costruzioni).

In data 16/04/2014, con nota prot. n. 21515/14.06, l'Ufficio scrivente ha provveduto a richiedere alla committenza copia del progetto strutturale in sanatoria delle opere sopra descritte, ai sensi delle Norme tecniche vigenti (D.M. 14/01/2008).

In data 17/06/2014, prot. n. 31795/14.06, i professionisti incaricati dalla committenza, Arch. Marco Data Blin e Arch. Andrea De Stefano, hanno fatto pervenire copia degli elaborati progettuali riguardanti le opere oggetto dell'abuso strutturale.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- visto l'art. 17 della L.R. 23/2008;
- visto il D.P.R. 380/2001, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia", artt. 93-96;
- visto il D.M. 14/01/08, "Norme tecniche sulle costruzioni",

determina

1) che, ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/2001, in ordine alla regolarizzazione dell'abuso strutturale descritto in premessa, risulta assolta la richiesta di presentazione del relativo progetto strutturale, redatto ai sensi delle Norme tecniche sulle costruzioni vigenti (D.M. 14/01/2008).

2) che la committenza dovrà depositare, presso il competente Ufficio tecnico del Comune di Balangero, due copie degli elaborati progettuali trasmessi a questo Settore, unitamente agli atti conseguenti (relazione finale - certificato di collaudo statico).

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso entro il termine di 60 giorni innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale.

Il Responsabile di Settore
Giovanni Ercole