

Codice DB1604

D.D. 13 maggio 2014, n. 317

Programma operativo regionale 2007/2013 finanziato dal F.E.S.R. a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione" - Asse III - Attività III.2.2: "Riqualficazione aree degradate": Rideterminazione del quadro economico per la realizzazione degli interventi codd. 2.01 - 5.01 - 5.02 - 5.05. Beneficiario: Comune di Biella.

Il Programma operativo regionale (di seguito: P.O.R. o Programma) 2007/2013 finanziato dal Fondo europeo di sviluppo regionale (F.E.S.R.) a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione" pone, fra gli obiettivi strategici, il recupero ed il riuso di aree – urbane e periurbane - che presentino caratteristiche di degrado al fine di una loro riqualficazione e rigenerazione nell'ottica di incremento della competitività dei territori e del miglioramento delle performance ambientali.

In particolare, nell'ambito dell'Asse III è prevista l'attività III.2.2 (Riqualficazione aree degradate) di sostegno ad interventi di riqualficazione di quartieri urbani caratterizzati da elevati livelli di degrado sociale, economico e fisico per promuovere sviluppo, occupazione ed integrazione con il contesto urbano.

Con deliberazione n. 47-12882 del 21/12/2009 la Giunta regionale ha approvato i contenuti generali di una misura di sostegno agli interventi di riqualficazione di quartieri urbani demandando alla Direzione regionale competente in materia di Attività produttive l'adozione di tutti gli atti necessari per attivare la misura stabilendo altresì una dotazione finanziaria di € 110.000.000,00.

Verificato che con determinazione n. 265 del 11/10/2010:

- è stato approvato il disciplinare (e tutti i relativi allegati), per l'accesso ai contributi finalizzati a sostenere interventi di – "riqualificazione delle aree degradate" attività III.2.2 – Asse III – finanziato dal POR FESR 2007/2013, per la promozione di proposte di riqualficazione di aree degradate in ambiti urbani dei Comuni capoluogo di Provincia. Il disciplinare suddetto regola in particolare:

- i soggetti e le tipologie di intervento che potranno essere finanziate;
- le modalità di presentazione e di selezione dei PISU;
- le modalità di accesso ai predetti contributi, le modalità di quantificazione ed erogazione di tali contributi e di rendicontazione delle spese ammissibili, gli adempimenti a carico dei beneficiari dei contributi in ordine alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture da parte del medesimo, gli obblighi e vincoli cui i beneficiari sono tenuti a conformarsi, i controlli ed il monitoraggio degli interventi ammessi a contributo nonché casi e modalità di revoca dei contributi;
- si è dato atto che alla copertura finanziaria della dotazione di € 90.000.000,00 si farà fronte mediante le risorse stanziate per il finanziamento del Programma operativo regionale FESR 2007/2013 dell'UPB DB1602 come previsto dalla l.r 15/2010: "Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2010 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2010-2012" e dalla l.r. 18/2010: "Assestamento di bilancio di previsione per l'anno finanziario 2010 e disposizioni finanziarie"; tali risorse verranno impegnate in base alle effettive esigenze, con successive determinazioni;

in data 25/01/2011 il Comune di Biella ha presentato il dossier di candidatura relativo al progetto Integrato di Sviluppo Urbano (PISU) denominato "Biella: rivitalizzazione economica e qualificazione urbana tra il Piano ed il Piazzo".

Con determinazione dirigenziale n. 309 del 29/07/2011 si è disposta l'ammissione a finanziamento, a valere sul Programma operativo regionale FESR 2007-2013 di otto interventi, così strutturati:

- investimento complessivo € 18.122.400,00;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 € 12800.000,00;
- risorse soggetto proponente € 5.322.400,00.

Considerato che:

- in data 20/02/2012 è stata firmata la convenzione Rep. 16648, tra Regione Piemonte e Comune di Biella avente per oggetto la realizzazione del PISU denominato: “Biella: rivitalizzazione economica e qualificazione urbana tra il Piano ed il Piazza”; nella convenzione sopra citata all’art. 4 è prevista la presentazione del progetto definitivo di ogni intervento incluso nel PISU, per la conseguente ammissione da parte della Direzione Attività Produttive;
- con determinazione dirigenziale n. 386 del 24/09/2012 in data 16/04/2012 sono stati ammessi gli interventi denominati:
 - Intervento 2.01: “Completamento Museo del Territorio Riquilificazione pavimentazione del Chiostro di San Sebastiano”;
 - “Intervento 5.01: “Riquilificazione pavimentazione arredo urbano e sottoservizi strada giardini di sotto”;
 - Intervento 5.02: “Riquilificazione pavimentazione arredo urbano e sottoservizi Costa San Sebastiano”;
 - Intervento 5.05: “Riquilificazione pavimentazione arredo urbano e sottoservizi Vicolo del Bellone”.
- con determinazione dirigenziale n. 42 del 01/02/2013 sono stati ammessi gli interventi denominati:
 - -intervento 3.02 denominato: "Potenziamento stazioni rete bike sharing";
 - intervento 4.01 denominato: “Completamento Museo del territorio - denominato ‘Riquilificazione e arredo urbano Piazza Cossato’ ”
 - intervento 4.02 denominato: “Riquilificazione pavimentazione, arredo urbano e sottoservizi via Quintino Sella”;
 - intervento 5.03 denominato: “Riquilificazione pavimentazione. Arredo urbano e sottoservizi Corso del Piazza e via Avogadro”;
 - intervento 8.01 denominato: “Realizzazione connettività della rete comunale di fibre ottiche”;
 - intervento 8.02 denominato: “Realizzazione oasi wi-fi negli spazi pubblici”;
- con determinazione dirigenziale n. 314 del 24/07/2013 sono stati ammessi gli interventi denominati:
 - intervento 1.01 denominato: "Realizzazione nuova biblioteca civica con recupero e rifunzionalizzazione della ex palestra Curiel (GIL)";
 - intervento 3.03 denominato: “Valorizzazione e messa in sicurezza delle stazioni di valle e di monte della funicolare terrestre “Bielle Piano – Biella Piazza”;
 - intervento 6.01 denominato: “Nuova sede servizio sociale professionale area minori presso ex Convento San Francesco”;
- con determinazione dirigenziale n. 563 del 12/11/2013 sono stati ammessi gli interventi denominati:
 - intervento 5.06 denominato: "Riquilificazione giardino pubblico panoramico del Piazza pertinenza di Palazzo Ferrero sede del centro servizi per l'attivazione di imprese giovanili";
 - intervento 7.01 denominato: "Interventi di sostegno alle PMI e promozione dell'imprenditorialità.

Atteso che il comune di Biella ha comunicato le risultanze delle procedure di appalto limitatamente agli interventi ammessi a contribuzione con determinazione dirigenziale n. 386 del 24/09/2012 e più specificatamente:

- Intervento 2.01: “Completamento Museo del Territorio Riquilificazione pavimentazione del Chiostro di San Sebastiano”;
- “Intervento 5.01: “Riquilificazione pavimentazione arredo urbano e sottoservizi strada giardini di sotto”;
- Intervento 5.02: “Riquilificazione pavimentazione arredo urbano e sottoservizi Costa San Sebastiano”;
- Intervento 5.05: “Riquilificazione pavimentazione arredo urbano e sottoservizi Vicolo del Bellone”.

Tutto ciò premesso e considerato

IL DIRETTORE

Visti:

l'art. 95.2 dello Statuto

l'art. 17 della legge regionale 28/7/2008 n. 23

determina

Ai fini dell'attuazione dell'attività III.2.2 - "Riquilificazione aree degradate" di cui all'Asse III del P.O.R. F.E.S.R. 2007/2013, del Programma integrato di sviluppo urbano (P.I.S.U.) del Comune di Biella denominato “Biella: rivitalizzazione economica e qualificazione urbana tra il Piano ed il Piazza” di procedere alla rideterminazione degli investimenti ammessi con determinazione dirigenziale n. 386 del 24/09/2011 a seguito degli esiti delle procedure d'appalto dei lavori - riassunti nell'allegato A - così come di seguito indicati:

- Intervento 2.01: “Completamento Museo del Territorio Riquilificazione pavimentazione del Chiostro di San Sebastiano” – investimento ammesso pari ad € 359.758,67 come da quadro economico di cui all'allegato I) che costituisce parte integrante della presente determinazione;
- “Intervento 5.01: “Riquilificazione pavimentazione arredo urbano e sottoservizi strada giardini di sotto” - investimento ammesso pari ad € 58.805,33 come da quadro economico di cui all'allegato II) che costituisce parte integrante della presente determinazione;
- Intervento 5.02: “Riquilificazione pavimentazione arredo urbano e sottoservizi Costa San Sebastiano” - investimento ammesso pari ad € 159.49,20 come da quadro economico di cui all'allegato III) che costituisce parte integrante della presente determinazione;
- Intervento 5.05: “Riquilificazione pavimentazione arredo urbano e sottoservizi Vicolo del Bellone” - investimento ammesso pari ad € 80.809,20 come da quadro economico di cui all'allegato IV) che costituisce parte integrante della presente determinazione;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art.5 della l.r. 22/2010.

Il Direttore
Giuseppe Benedetto

Allegato



Direzione Attività Produttive
Settore Interventi per la Competitività del Sistema Produttivo

Allegato IV

Biella: rivitalizzazione economica e qualificazione urbana tra Piano ed il Piazza

5.05 Rifacimento pavimentazione Vicolo del Bellone

VOCI DI COSTO	IINVESTIMENTO RICHIESTO				IINVESTIMENTO AMMESSO				IINVESTIMENTO RICHIESTO POST GARA				IINVESTIMENTO AMMISSIBILE POST GARA			
	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
<i>demolizione, nuova costruzione, ampliamento, manutenzione straordinaria, restauro conservativo, riqualificazione, ristrutturazione e recupero di edifici</i>	79.153,76	20,00	15.830,75	94.984,51	79.153,76	20,00	15.830,75	94.984,51	67.341,00	20,00	13.468,20	80.809,20	67.341,00	20,00	13.468,20	80.809,20
<i>demolizione, nuova costruzione, ampliamento, manutenzione straordinaria, restauro conservativo, riqualificazione, ristrutturazione e recupero di edifici</i>																
<i>accordi bonari</i>	2.374,61			2.374,61												
<i>progettazione</i>	1.583,08			1.583,08	1.583,08			1.583,08	1.583,08			1.583,08				
<i>imprevisti arrotondamento</i>	57,80			57,80												
TOTALE	83.169,25			99.000,00	80.736,84			96.567,59	68.924,08		13.468,20	82.392,28	67.341,00	20,00	13.468,20	80.809,20

ammontare contributo POR FESR CONCESSO	0,00
ammontare risorse soggetto proponente	80.809,20

Asse III. Linea di attività III. 2.2.
Bando: "Riqualificazione aree degradate"
P.I.S.U. Rivalizzazione economica e qualificazione urbana tra il Piano ed il Piazza"

Allegato A

TITOLO INTERVENTO	TITOLO SOTTINTERVENTO	AMMISSIONE I^ FASE			AMMISSIONE II^ FASE				INVESTIMENTO RICHIESTO POST GARA			INVESTIMENTO AMMISSIBILE POST GARA					
		AMMONTARE INVESTIMENTO TOTALE	AMMONTARE CONTRIBUTO POR FESR	AMMONTARE RISORSE SOGGETTO PROPONENTE	AMMONTARE INVESTIMENTO TOTALE	AMMONTARE CONTRIBUTO POR FESR	AMMONTARE RISORSE SOGGETTO PROPONENTE	DETERMINAZIONE	IMPONIBILE	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	IVA	TOTALE	AMMONTARE CONTRIBUTO POR FESR	DETERMINAZ.	
Intervento 1 "Valorizzazione del patrimonio culturale - Polo Bibliotecario"		5.900.000,00	5.000.000,00	900.000,00													
	Intervento 1.01 Realizzazione nuova biblioteca civica con recupero e riqualificazione della ex palestra Curlet (GIL)				4.837.500,00	4.487.500,00	350.000,00	Ammissibile con la determinazione n. 314 del 24/07/2013									
Intervento 2 "Valorizzazione del patrimonio culturale - Polo Museale"	Intervento 1.02 Riqualificazione e arredo urbano Piazza Curlet																
	Intervento 2.01 Riqualificazione pavimentazione del Chiostro del Convento di San Sebastiano	2.268.000,00	700.000,00	1.568.000,00				Ammissibile con la determinazione n. 386 del 24/09/2012									
	Intervento 2.02 Recupero palazzina ex lanificio scuola Felice Piacenza				375.100,00	0,00	375.100,00		327.053,33	32.705,33	359.758,67	327.053,33	32.705,33	359.758,67	0,00	Ammissibile con la presente determinazione	
	Intervento 2.03 Realizzazione nuovo giardino pubblico con recupero area ex Lanificio Felice Piacenza				1.385.110,22	635.110,22	750.000,00										
Intervento 3 "Mobilità urbana sostenibile"		5.670.000,00	3.870.000,00	1.800.000,00													
	3.01 "Realizzazione nuovo parcheggio pubblico con recupero area ex maglificio Boglietti"																
	3.02 "Potenziamento stazioni rete bike sharing"				70.000,00	0,00	70.000,00	Ammissibile con la determinazione n. 42 del 01/02/2013									
Intervento 4 "Riqualificazione spazio pubblico - Borgo del Vernato"	3.03 "valorizzazione e messa in sicurezza delle stazioni di valle e di monte della funicolare terrestre "Bielletta Piano - Biella Piazza"				94.875,90	0,00	94.875,90	Ammissibile con la det. 567 del 12/11/2013									
	4.01 - Completamento Museo del territorio - Riqualificazione e arredo urbano Piazza Cossato"	1.150.000,00	1.050.000,00	100.000,00				Ammissibile con la determinazione n. 42 del 01/02/2013									
Intervento 5 "Riqualificazione spazio pubblico - Borgo del Piazza"	4.02 Riqualificazione pavimentazione, arredo urbano e sottoservizi via Quintino Sella				518.623,02	0,00	518.623,02	Ammissibile con la determinazione n. 42 del 01/02/2013									
	Intervento 5.01 Riqualificazione pavimentazione strada Giardini di Sotto	1.344.000,00	800.000,00	544.000,00				Ammissibile con la determinazione n. 386 del 24/09/2012								Ammissibile con la presente determinazione	
	5.03 Riqualificazione pavimentazione, Arredo urbano e sottoservizi Corso del Piazza e via Avogadro				624.623,22	0,00	624.623,22	Ammissibile con la determinazione n. 42 del 01/02/2013									
	Intervento 5.02 Riqualificazione pavimentazione Costa S. Sebastiano				170.723,95	0,00	170.723,95	Ammissibile con la determinazione n. 386 del 24/09/2012	136.793,34	24.248,94	161.042,28	135.210,26	24.248,94	159.459,20	0,00	Ammissibile con la presente determinazione	
	Intervento 5.04 Riqualificazione arredo urbano e illuminazione artistica Piazza Cisterna e Piazzetta San Giacomo																
	Intervento 5.05 Riqualificazione pavimentazione Vicolo del Bellone				96.567,59	0,00	96.567,59	Ammissibile con la determinazione n. 386 del 24/09/2012	68.924,08	13.468,20	82.392,28	67.341,00	13.468,20	80.809,20	0,00	Ammissibile con la presente determinazione	
Intervento 6 "Miglioramento della coesione sociale"	Intervento 5.06 Riqualificazione giardino pubblico panoramico del Palazzo periferico di Palazzo Ferrero sede del centro servizi per l'attivazione di imprese giovanili				199.935,36	79.140,00	120.795,36	Ammissibile con la det. 567 del 12/11/2013									
	Intervento 6.01 Nuova sede Servizio Sociale Professionale Area Adulti e Anziani nell'ex Lavanderia del Vernato	950.000,00	800.000,00	150.000,00													
Intervento 7 "Sostegno alle attività economiche"	Intervento 6.02 Nuova sede servizio sociale professionale area minori presso ex Convento San Francesco"				766.250,00	616.250,00	150.000,00	Ammissibile con la determinazione n. 314 del 24/07/2013									
	Intervento 7.01 Interventi di sostegno alle PMI e promozione dell'imprenditorialità	710.400,00	500.000,00	210.400,00	660.000,00	500.000,00	160.000,00	Ammissibile con la det. 559 del 12/11/2013									
Intervento 8 "Realizzazione servizi urbani per la collettività e per le attività economiche"	Intervento 7.02 Centro Servizi per l'attivazione di imprese giovanili																
	8.01 "realizzazione connettività della rete comunale di fibre ottiche"	130.000,00	80.000,00	50.000,00	117.700,00	0,00	117.700,00	Ammissibile con la determinazione n. 42 del 01/02/2013									
	8.02 "Realizzazione oasi wi-fi negli spazi pubblici"				10.000,00	0,00	10.000,00	Ammissibile con la determinazione n. 42 del 01/02/2013									
TOTALE		18.122.400,00	12.800.000,00	5.322.400,00	10.679.785,42	6.318.000,22	4.361.785,20		584.893,47	78.688,16	663.581,64	580.144,23	78.688,16	658.832,40	0,00		
					CONTRIBUTO POR FESR RESIDUO		6.481.999,78						CONTRIBUTO POR FESR RESIDUO		12.800.000,00		