

Codice DB0700

D.D. 28 marzo 2014, n. 162

Servizio di consulenza legale per la costituzione di fondi comuni finalizzati alla valorizzazione del patrimonio immobiliare della Regione, degli enti strumentali e delle aziende sanitarie. Approvazione di variante al contratto.

Premesso che

- l'Amministrazione regionale, nell'ambito del percorso alla costituzione di fondi comuni finalizzati alla valorizzazione del patrimonio immobiliare della Regione, degli enti strumentali e delle aziende sanitarie, ha affidato il servizio di consulenza legale allo studio NCTM, corrente in Milano, Via Agnello, 12, con scrittura privata rep. 165 del 21 maggio 2013;
- la scadenza del relativo contratto era inizialmente fissata al 15 giugno 2013;
- tale scadenza è stata in seguito prorogata al 15 dicembre 2013 e quindi, con scrittura privata rep. 88 del 7 marzo 2014, al 15 marzo 2014;

rilevato che, nonostante la seconda proroga, il termine risulta ancora insufficiente per assicurare il completamento delle prestazioni contrattuali, in considerazione del protrarsi dei tempi per la selezione dei beni immobili delle aziende sanitarie dai conferire ai fondi comuni e, conseguentemente, per l'effettuazione della *due diligence* tecnica sugli stessi, la quale deve necessariamente precedere la *due diligence* legale, oggetto del contratto in argomento;

preso atto che lo studio NCTM, con nota dell'11 marzo 2014 (registrata il 12-3-2014 nel protocollo regionale, con il n. 8082/7), si è dichiarato disponibile ad una proroga della durata del contratto, fino al 15 giugno 2014, fermo restando l'importo dei corrispettivi inizialmente pattuiti;

ritenuto, pertanto, di apportare al contratto la variazione volta a prolungarne la durata fino al 15 giugno 2014, mediante atto conforme allo schema allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;

ritenuto, inoltre, di procedere alla stipulazione dell'atto di variazione per mezzo di scrittura privata, sottoscritta dal Vicario della Direzione regionale Risorse umane e patrimonio, ai sensi dell'art. 11, comma 13, del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 33, comma 1, lettera *b*), della L.R. 8/1984;

ritenuto, infine, di porre le spese contrattuali a carico dell'Amministrazione regionale, ai sensi dall'art. 39 della L.R. 8/1984, trattandosi di atto stipulato nell'esclusivo interesse della stessa;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto, in ottemperanza alle disposizioni della circolare esplicativa del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale, prot. n. 1442/SB0100 del 7-2-2013;

visti gli art. 4 e 16 del D. Lgs. 165/2001;

visto l'art. 17 della L.R. 23/2008;

IL DIRETTORE

determina

di apportare, per i motivi di cui in premessa, la variazione volta a prolungare fino al 15 giugno 2014 la durata del contratto stipulato, mediante scrittura privata rep. 165 del 21 maggio 2013, con lo studio NCTM, corrente in Milano, Via Agnello, 12, avente ad oggetto il servizio di consulenza legale per la costituzione di fondi comuni finalizzati alla valorizzazione del patrimonio immobiliare della Regione, degli enti strumentali e delle aziende sanitarie;

di procedere alla stipulazione del relativo atto di variazione, in conformità allo schema allegato alla presente determinazione per farne parte integrante, per mezzo di scrittura privata, sottoscritta dal Vicario della Direzione regionale Risorse umane e patrimonio, ai sensi dell'art. 11, comma 13, del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 33, comma 1, lettera *b*), della L.R. 8/1984;

di dare atto che la variazione contrattuale non comporta alcun aumento del corrispettivo inizialmente pattuito;

di porre le spese contrattuali a carico dell'Amministrazione regionale, ai sensi dall'art. 39 della L.R. 8/1984.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto.

La presente determinazione è soggetta alla pubblicazione prevista dall'art. 23, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 33/2013.

Il Vicario della Direzione regionale
Risorse umane e patrimonio
Anna Maria Santhià