

Codice DB0707

D.D. 12 febbraio 2014, n. 55

**Pagamento alla Ditta F.lli CERESA S.p.A. delle spese di riscaldamento per la stagione 2013/2014 relativo ai locali siti in Torino, Via Lagrange n. 24, sede di uffici regionali. Spesa di Euro 35.292,77 o.f.c. (Cap. 132745/2013 - I. n. 31/2013).**

Premesso che con contratto rep. n. 16936 del 20.08.2012, stipulato in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 678 del 31.07.2012, è stata assunta in locazione dalla Società Idea FIMIT SGR S.p.A. con sede in Roma – Via Saverio Mercadante n. 18, rappresentata dalla Soc. Immobiliare Lombarda S.p.A. con sede in Torino, Via Carlo Alberto n. 59, una porzione dell'immobile sito in Torino – Via Lagrange n. 24 da destinare a sede di uffici regionali, con decorrenza dall'01.09.2011 al 31.08.2018;

visto l'art. 10.2 del predetto contratto il quale prevede che le spese di riscaldamento e condizionamento dell'aria sono a carico del conduttore;

atteso che con determinazione dirigenziale n. 832 del 02.12.2013 è stato fra le varie cose, disposto di prendere atto che il servizio di climatizzazione dell'immobile di Torino, Via Lagrange n. 24 per la stagione invernale 2013/2014 e stagione estiva 2014 è stato affidato alla Ditta F.lli CERESA S.p.A. corrente in Beinasco – Via S. Luigi n. 10;

vista la fattura n. 1856 del 02.01.2014, pervenuta in data 20.01.2014, emessa dalla Ditta F.lli CERESA S.p.A. per il pagamento della somma complessiva di € 35.292,77 o.f.c., relativa alla 4°, 5°, 6° e 7° rata del corrispettivo inerente il servizio di riscaldamento per la stagione 2013/2014 nei locali assunti in locazione in premessa specificati adibiti a sede di uffici regionali;

vista la determinazione dirigenziale n. 887 del 30.10.2012 con la quale, tra le diverse cose, è stata prenotata la somma di € 900.000,00 sul Cap. 132745 del bilancio 2013 – Assegnazione n. 100029, per il pagamento delle spese di riscaldamento relative ai locali ad uso uffici, autorimesse e magazzini regionali;

ritenuto conseguentemente di autorizzare la liquidazione della spesa complessiva di € 35.292,77 o.f.c., relativa alle spettanze di cui alla specificata fattura n. 1856 del 02.01.2014 emessa dalla Ditta CERESA S.p.A. corrente in Beinasco – Via S. Luigi n. 10, (Codice beneficiario 85807 - C.F./P.I. 00529980013);

attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

Tutto ciò premesso,

**IL DIRIGENTE**

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001 s.m.i.;  
visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28 luglio 2008 n. 23 s.m.i.;  
vista la L.R. 7/2001 art. 31 comma 7 lett. c);  
vista la L.R. 5.2.2014, n. 1;  
vista la L.R. 5.2.2014, n. 2;

*determina*

- di autorizzare la liquidazione della spesa complessiva di € 35.292,77 o.f.c. in favore della Ditta F.lli CERESA S.p.A. corrente in Beinasco – Via S. Luigi n. 10 (Codice beneficiario 85807 - C.F./P.I. 00529980013) relativa alla 4°, 5°, 6° e 7° rata del servizio di riscaldamento per la stagione 2013/2014 inerente ai locali siti in Torino, Via Lagrange n. 24 sede di uffici regionali, con i fondi del Cap. 132745 del bilancio 2013 - Assegnazione n. 100029 – I. n. 31/2013).

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione verrà pubblicata ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs n. 33/2013 e s.m.i.

- nome dell'impresa: Ditta F.lli CERESA S.p.A. - C.F./P.I. 00529980013
- importo: € 35.292,77 o.f.c
- Dirigente responsabile del procedimento: Dott. Giorgio LUCCO;
- modalità seguita per l'individuazione del beneficiario: Servizio di riscaldamento commissionato dalla proprietà locatrice.

Il Dirigente  
Giorgio Lucco