

Codice DB0707

D.D. 12 febbraio 2014, n. 53

**Pagamento, al Condominio Azzurra, saldo spese e lavori condominiali 2008/2012 relative ai locali di proprietà regionale siti nell'immobile di Alessandria, Via Ghilini n. 1, denominato Condominio Azzurra. Spesa di Euro 363,75 (Cap. 143419/2013 - I. n. 30/2013).**

Premesso che la Regione Piemonte è proprietaria di taluni locali siti nell'immobile di Alessandria, Via Ghilini n. 1, denominato "Condominio Azzurra";

preso atto che incombono alla Regione le spese accessorie e di riscaldamento relative ai locali sopraccitati e le spese di manutenzione ordinaria e straordinaria delle parti comuni dell'edificio;

vista la nota dell' 08.01.2014, con la quale l'Amministratore dello stabile Gastaldi Lorenzo s.a.s., con sede in Alessandria, Via S.G. della Vittoria n. 25, Amministratore del condominio di Alessandria Via Ghilini n. 1, denominato "Condominio Azzurra" ha richiesto il pagamento della somma complessiva di € 363,75 quale saldo delle spese e dei lavori condominiali gestione ordinaria 2008/2012;

vista la determinazione dirigenziale n. 887 del 30.10.2012 con la quale è stata prenotata la somma di € 1.200.000,00 sul Cap. 143419 del bilancio 2013 –Assegnazione n. 100047 – Impegno n. 30, per i pagamenti relativi alle spese condominiali;

vista altresì la determinazione dirigenziale n. 404 del 02.07.2013, con la quale è stata ridotta di € 3.000,00 la quota relativa alle spese condominiali pertanto rideterminata in € 1.197.000,00 o.f.c;

vista la determinazione dirigenziale n. 618 del 02.10.2013, con la quale è stata ridotta di € 4.837,78 la quota relativa alle spese condominiali pertanto rideterminata in € 1.192.162,22 o.f.c;

ritenuto conseguentemente di autorizzare la liquidazione della spesa complessiva di € 363,75 in favore del Condominio Azzurra corrente in Alessandria, Via Ghilini n. 1 - (Beneficiario n. 59027 - C.F. 96024760066);

attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

Tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs n. 165/2001 s.m.i.;  
visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28 luglio 2008 n. 23 s.m.i;  
vista la L.R. 7/2001 art. 31 comma 7 lettera c);  
vista la L.R. 5.2.2014, n. 1;  
vista la L.R. 5.2.2014, n. 2;

*determina*

- di autorizzare la liquidazione della spesa complessiva di € 363,75 in favore del Condominio Azzurra - Amministratore Gastaldi Lorenzo s.a.s. (Beneficiario n. 59027 - C.F. 96024760066) quale

saldo delle spese e dei lavori condominiali gestione ordinaria 2008/2012 relative allo stabile sito in Alessandria, Via Ghilini n. 1, in cui sono ubicati i locali di proprietà regionale, con i fondi del Cap. 143419 del bilancio 2013 (Assegnazione n. 100047 – I. n. 30/2013).

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ex artt. 23, 26, 27, 30 e 37 del D.Lgs n. 33/2013 trattandosi di spese condominiali non riconducibili a tale disciplina.

- Dirigente responsabile del procedimento: Dott. Giorgio LUCCO;
- Modalità individuazione del beneficiario: Ricerca sul mercato connessa all'individuazione locali sede di uffici regionali;
- Beneficiario: Condominio Azzurra - C.F. 96024760066.

Il Dirigente  
Giorgio Lucco