

Codice DB1406

D.D. 3 aprile 2014, n. 825

D.P.R. 380/2001 e s.m.i.. Realizzazione di opere strutturali in assenza di denuncia, ai sensi dell'art. 65, in Via Sacchi n. 65 in Comune di Torino. Locale discoteca La Gare. Proprieta': Associazione DLF Torino. - Locatario: Societa'Adriano S.r.l. Esito degli accertamenti di competenza.

Con nota in data 20/03/2014, pervenuta in pari data prot. n. 15315/14.06, la Città di Torino ha trasmesso a questo Settore la segnalazione in ordine a lavori strutturali, realizzati in assenza di denuncia ai sensi dell'art. 65 del D.P.R. 380/2001, riguardanti l'esecuzione, nel locale discoteca "La Gare", sito in Torino, Via Sacchi n. 65, di solaio in c.a. a piano terreno a chiusura della pedana palco. Tale pedana è stata realizzata con travi, pilastri e piastre di ancoraggio in acciaio.

La Società Adriano S.r.l., con sede in via Sacchi 65, Torino, risulta locatario dell'unità immobiliare, mentre l'associazione DLF Torino, con sede in Via Sacchi n. 63, Torino, risulta essere proprietaria del suddetto immobile.

In data 24/03/2014 funzionari di questo Settore, congiuntamente al professionista incaricato dalla committenza, hanno effettuato un sopralluogo nel locale in argomento rilevando le opere oggetto di segnalazione.

In data 21/03/2014, prot. n. 15414/14.06, la Società proprietaria del locale ha fatto pervenire copia degli elaborati progettuali riguardanti le opere oggetto dell'abuso strutturale, a firma dell'Ing. Innocente Porrone.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 17 della L.R. 23/2008;
- Visto il D.P.R. 380/2001, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia", artt. 65-69-70;

determina

1) che, ai sensi dell'art. 65 del D.P.R. 380/2001, in ordine alla regolarizzazione dell'abuso strutturale descritto in premessa, risulta assolta la richiesta di presentazione del relativo progetto strutturale, redatto ai sensi delle Norme tecniche sulle costruzioni;

2) che la committenza dovrà depositare, presso il competente Ufficio tecnico della Città di Torino, due copie degli elaborati progettuali trasmessi a questo Settore, unitamente agli atti conseguenti (relazione finale - certificato di collaudo statico).

Per quanto riguarda la costruzione della scala di emergenza, realizzata in anni precedenti dalle FF.SS., si precisa che, come sancito dagli artt. 4, 6 e 7 della legge 1086/71, tali opere non sono soggette alla disciplina della richiamata legge, per quanto attiene agli obblighi di Denuncia presso l'ufficio tecnico del Comune di Torino oppure presso l'allora competente ufficio regionale denominato Settore decentrato OO.PP. di Torino.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso entro il termine di 60 giorni innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale.

Il Dirigente
Giovanni Ercole