

Codice DB1406

D.D. 3 aprile 2014, n. 824

D.P.R. 380/2001 e s.m.i. Realizzazione di opere strutturali in assenza di denuncia, ai sensi dell'art. 93, in Frazione Melezet n. 70, in Comune di Bardonecchia (TO). Proprieta': Giacomina Ghello Claudio. Esito degli accertamenti di competenza.

Con nota in data 20/01/2014 prot. n. 871, pervenuta in data 22/01/2014 prot. n. 3542/14.06, il Comune di Bardonecchia ha trasmesso a questo Settore la segnalazione in ordine a lavori strutturali, realizzati in assenza di denuncia ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/2001.

In data 21/01/2014 funzionari di questo Settore hanno effettuato un sopralluogo nel fabbricato in argomento rilevando quanto segue:

- realizzazione di solaio di chiusura dell'ex vano scala;
- costruzione di soppalco all'interno dell'alloggio 9 ad uso residenziale, eseguito con travi portanti in legno e profili in acciaio, ancorati ai pilastri esistenti in c.a.;
- scala interna di accesso ai piani II° e III° fuori terra;
- scala esterna di accesso all'alloggio n. 7 al piano primo;
- balconi.

Tali opere si configurano come interventi locali ai sensi del paragrafo 8.4.3 del D.M. 14/01/2008 (Norme tecniche sulle costruzioni).

In sede di sopralluogo, l'Ufficio scrivente ha richiesto ed ottenuto dall'ufficio tecnico del Comune di Bardonecchia copia del progetto strutturale in sanatoria a firma dell'Ing. Cagnazzo Giuseppe Antonio riguardante le opere sopra descritte, ai sensi delle Norme tecniche vigenti (D.M. 14/01/2008), costituite dai seguenti elaborati grafici:

- a) Inquadramento generale degli interventi;
- b) Rilievo strutture;
- c) Carpenterie solai e soppalco;
- d) Progetto scale;
- e) Relazione di calcolo.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- visto l'art. 17 della L.R. 23/2008;
- visto il D.P.R. 380/2001, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia", artt. 93-96;
- visto il D.M. 14/01/08, "Norme tecniche sulle costruzioni",

determina

1) che, ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/2001, in ordine alla regolarizzazione dell'abuso strutturale descritto in premessa, risulta assolta la richiesta di presentazione del relativo progetto strutturale, redatto ai sensi delle Norme tecniche sulle costruzioni vigenti (D.M. 14/01/2008);

2) che la committenza dovrà depositare, presso il competente Ufficio tecnico del Comune di Bardonecchia, due copie degli elaborati progettuali trasmessi a questo Settore, unitamente agli atti conseguenti (relazione finale - certificato di collaudo statico).

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso entro il termine di 60 giorni innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale.

Il Dirigente
Giovanni Ercole