

Codice DB0700

D.D. 7 febbraio 2014, n. 44

Servizi di consulenza legale e tecnica per la costituzione di fondi comuni finalizzati alla valorizzazione del patrimonio immobiliare della Regione, degli enti strumentali e delle aziende sanitarie. Variazioni dei contratti.

Premesso che:

- l'Amministrazione regionale, nell'ambito del percorso alla costituzione di fondi comuni finalizzati alla valorizzazione del patrimonio immobiliare della Regione, degli enti strumentali e delle aziende sanitarie, ha affidato:

- il servizio di consulenza legale allo studio NCTM, corrente in Milano, Via Agnello, 12, con scrittura privata rep. 165 del 21 maggio 2013;
- il servizio di consulenza tecnica all'associazione temporanea d'imprese fra EXITone S.p.A. e IPI Servizi S.r.l., corrente in Pinerolo (TO), Stradale San Secondo, 96, con scrittura privata rep. 160 del 15 maggio 2013;

- atteso che:

- la scadenza del contratto con lo studio NCTM era inizialmente fissata al 15 giugno 2013 ed è stata in seguito prorogata al 15 dicembre 2013;
- la scadenza del contratto con l'ATI fra EXITone S.p.A. e IPI Servizi S.r.l. è fissata al 31 dicembre 2013;

- rilevato che, successivamente alla stipula dei contratti, i predetti termini si sono appalesati insufficienti per assicurare il completamento delle prestazioni contrattuali, in considerazione del protrarsi dei tempi per la selezione dei beni da conferire ai fondi comuni, soprattutto per quel che riguarda gli immobili delle aziende sanitarie;

- preso atto che lo studio NCTM, con nota del 10-12-2013 (registrata lo stesso giorno nel protocollo regionale, con il n. 41502/7.10), e l'ATI fra EXITone S.p.A. e IPI Servizi S.r.l., con nota del 19-12-2013 (registrata lo stesso giorno nel protocollo regionale, con il n. 43223/7.7), si sono dichiarati disponibili ad una proroga della durata dei rispettivi contratti, fermo restando l'importo dei corrispettivi inizialmente pattuiti;

- ritenuto, pertanto, di apportare a tali contratti le variazioni volte a prolungarne la durata fino al 15 marzo 2014, mediante atti di variazione in conformità agli schemi allegati alla presente determinazione per farne parte integrante;

- ritenuto, inoltre, di procedere alla stipulazione degli atti di variazione per mezzo di scrittura privata, sottoscritta dal Vicario della Direzione regionale Risorse umane e patrimonio, ai sensi dell'art. 11, comma 13, del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 33, comma 1, lettera b), della L.R. 8/1984;

- ritenuto, infine, di porre le spese contrattuali a carico dell'Amministrazione regionale, ai sensi dall'art. 39 della L.R. 8/1984, trattandosi di atti stipulati nell'esclusivo interesse della stessa;

- attestata la regolarità amministrativa del presente atto, in ottemperanza alle disposizioni della circolare esplicativa del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale, prot. n. 1442/SB0100 del 7-2-2013;

- visti gli art. 4 e 16 del D. Lgs. 165/2001;

- visto l'art. 17 della L.R. 23/2008;

IL DIRETTORE

determina

- di apportare, per i motivi di cui in premessa, le variazioni volte a prolungare fino al 15 marzo 2014 la durata dei seguenti contratti, relativi all'affidamento di servizi di consulenza per la costituzione di fondi comuni finalizzati alla valorizzazione del patrimonio immobiliare della Regione, degli enti strumentali e delle aziende sanitarie:
 - contratto stipulato, mediante scrittura privata rep. 165 del 21 maggio 2013, con lo studio NCTM, corrente in Milano, Via Agnello, 12, avente ad oggetto il servizio di consulenza legale;
 - contratto stipulato, mediante scrittura privata rep. 160 del 15 maggio 2013, con l'associazione temporanea d'imprese fra EXITone S.p.A. e IPI Servizi S.r.l., corrente in Pinerolo (TO), Stradale San Secondo, 96, avente ad oggetto il servizio di consulenza tecnica;
- di procedere alla stipulazione dei relativi atti di variazione, in conformità agli schemi allegati alla presente determinazione per farne parte integrante, per mezzo di scrittura privata, sottoscritta dal Vicario della Direzione regionale Risorse umane e patrimonio, ai sensi dell'art. 11, comma 13, del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 33, comma 1, lettera b), della L.R. 8/1984;
- di dare atto che le variazioni contrattuali non comportano alcun aumento del corrispettivo inizialmente pattuito;
- di porre le spese contrattuali a carico dell'Amministrazione regionale, ai sensi dall'art. 39 della L.R. 8/1984.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto.

La presente determinazione è soggetta alla pubblicazione prevista dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

Il Vicario del Direttore
Anna Maria Santhià