

Codice DB0710

D.D. 28 gennaio 2014, n. 19

**Procedura aperta ex artt. 54, 55, comma 1, D.Lgs. 163/06 s.m.i. e art. 28, comma 2, DIR 2004/18/CE., D.P.R. 207/2010 s.m.i. per l'affidamento del servizio di vigilanza armata e non armata presso la sede regionale di Torino - Piazza Castello 165, esecuzione e manutenzione di impianto di video sorveglianza TVCC. Approvazione verbali di gara, aggiudicazione definitiva del servizio alla Societa' S.E.VI.T Srl - Torino.**

Procedura aperta ex artt. 54, 55, comma 1, D.Lgs. 163/06 s.m.i. e art. 28, comma 2, DIR 2004/18/CE., D.P.R. 207/2010 s.m.i. per l'affidamento del servizio di vigilanza armata e non armata presso la sede regionale di Torino – Piazza Castello 165, esecuzione e manutenzione di impianto di video sorveglianza TVCC. Approvazione verbali di gara, aggiudicazione definitiva del servizio alla Società S.E.VI.T Srl – Torino.

Premesso che:

- con determinazione del Dirigente del Settore Patrimonio Immobiliare n. 1048 del 30.11.2012 si è proceduto all'indizione di procedura di gara ad evidenza pubblica per l'affidamento del servizio di vigilanza armata e non armata presso la sede regionale di Torino – Piazza Castello 165, esecuzione e manutenzione di impianto di video sorveglianza TVCC, mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 54, 55, comma 1, D.Lgs. 163/06 s.m.i. e art. 28, comma 2, DIR 2004/18/CE, D.P.R. 207/2010 s.m.i. e secondo il criterio di cui agli artt. 83 D.Lgs. 163/06 s.m.i. (offerta economicamente più vantaggiosa) e 120 D.P.R. 207/2010 s.m.i., approvando, nel contempo, il Progetto di servizio ai sensi dell'art. 279 del D.P.R. 207/2010 s.m.i. ;

- con la suddetta determinazione è stato altresì approvato il Capitolato Speciale di Appalto, all'uopo predisposto, il quale determina le condizioni della procedura di gara, l'importo presunto a base d'asta fissato in € 1.229.230,16 oltre IVA (di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 495,00) di cui € 614.615,08, per il servizio principale di durata biennale ed € 614.615,08 (di cui € 495,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), per l'eventuale ripetizione di servizi analoghi ai sensi dell'art. 57, comma 5 lett. b), del D.Lgs 163/06 s.m.i. per un massimo di anni due, il D.U.V.R.I. (documento unico di valutazione dei rischi interferenti), che quantifica i costi della sicurezza di cui sopra, non assoggettabili a ribasso di cui all'art. 26, comma 3, del D.Lgs 81/2008 s.m.i.;

- con determinazione n. 284 del 9.05.2013 il Dirigente del Settore Attività Negoziale e Contrattuale ha proceduto all'approvazione degli atti di gara, costituiti dal bando integrale, estratto, documento complementare "Disciplinare di gara", disciplinanti i criteri e le modalità della procedura di gara per la scelta dell'affidatario del servizio;

- il bando di gara è stato pubblicato nelle forme di legge;

- nei termini prescritti sono pervenute le seguenti offerte:

**1) SECURITY SERVICE S.r.l.**

Via Cristoforo Colombo, 163 – 00147 ROMA

**2) A.T.I.:**

- **MLG SERVIZI S.r.l.**
- **SECURPOL GROUP S.r.l.**
- **G.P.M. S.r.l.**

Viale Buridani, 6 - 10078 Venaria Reale (TO)

**3) A.T.I.:**

- ALL SYSTEM S.p.A.
- SICURITALIA GROUP SERVICE

**Sede Legale e operative:** Strada Trossi, 38 – 13871 Verrone (BI)

**4) A.T.I.:**

- TELECONTROL VIGILANZA S.p.A. (Capogruppo)
- INTERNATIONAL SECURITY SERVICE VIGILANZA S.p.A.

**Sede Legale:** Corso Francia, 223 – 10098 Rivoli (TO)

**5) S.E.VI.T. Servizi e Vigilanza Torino S.r.l.**

**Sede Legale:** Corso Vinzaglio, 12 bis – 10121 TORINO

**Sede Operativa:** Corso Francia, 229 – 10098 Rivoli (TO)

- nella seduta pubblica del giorno 27 giugno 2013, di cui a verbale reg. n. 34/2013, l’Autorità di gara verificando la regolarità e la completezza della documentazione amministrativa presentata a corredo delle offerte da parte degli operatori economici partecipanti, ha proceduto, nel contempo, agli adempimenti prescritti dall’art. 48 del D.Lgs. 163/06 s.m.i. sorteggiando per le verifiche di cui sopra il seguente operatore economico: A.T.I: TELECONTROL VIGILANZA SPA – INTERNATIONAL SECURITY SERVICE VIGILANZA SPA – C.so Francia 223 – 10098 RIVOLI (TO), i cui esiti sono risultati positivi;

- con determinazione n. 585 del 23.9.2013 il Dirigente del Settore Attività Negoziale e Contrattuale, così come previsto dal Documento Complementare “Disciplinare di gara”, ha proceduto a nominare la Commissione Giudicatrice, ai sensi dell’art. 84 del D.Lgs. 163/06 s.m.i. e dell’art. 120, comma 2, del D.P.R. 207/2010 s.m.i., con il compito di provvedere, in seduta pubblica, all’apertura delle offerte tecniche, in seduta riservata, ad esaminare le medesime secondo i parametri di valutazione indicati nel Capitolato Speciale di Appalto e, nuovamente in seduta pubblica, all’esame delle offerte economiche;

- dato atto che nella seduta pubblica del 3.10.2013, di cui a verbale reg. n. 56/2013, la Commissione Giudicatrice ha proceduto all’apertura dei plichi contenenti le offerte tecniche, limitandosi ad esaminare il contenuto delle stesse al fine di effettuare un controllo preliminare degli atti che compongono l’offerta volto ad ufficializzare l’ingresso nella procedura di gara del corredo documentale dell’offerta medesima;

- atteso che nella seduta pubblica del giorno 22.11.2013, di cui a verbale reg. n. 70/2013, si è proceduto all’apertura delle offerte economiche individuando quale migliore offerta quella prodotta dalla Società S.E.VI.T. Servizi e Vigilanza Torino Srl, corrente in Torino – Corso Vinzaglio 12/bis, la quale ha offerto per il servizio biennale un importo pari ad € 468.564,64, comprensivo di € 495,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A., totalizzando un punteggio complessivo pari a punti 90,79/100 di cui 60/100 relativi alla componente tecnica dell’offerta e 30,79/100 relativi a quella economica;

- visti i verbali di gara regg. n. 34/2013 del 27 giugno 2013, relativo alla verifica della regolarità e completezza della documentazione amministrativa, n. 56/2013 del 3.10.2013 relativo all'apertura delle offerte tecniche, nn. 57/2013 del 7.10.2013, 59/2013 del 8.10.2013, 61/2013 del 11.10.2013 e 62 – bis/2013 del 15.10.2013 relativi ai lavori della Commissione Giudicatrice, n. 70/2013 del 22.11.2013, relativo all'apertura delle offerte economiche, dai quali risulta che la Società S.E.V.I.T. Servizi e Vigilanza Torino Srl, corrente in Torino – Corso Vinzaglio 12/bis è stata dichiarata aggiudicataria provvisoria del servizio in oggetto, avendo totalizzato un punteggio complessivo pari a punti 90,79/100 di cui 60/100 relativi alla componente tecnica dell'offerta e 30,79/100 relativi a quella economica, per un importo complessivo per il servizio biennale pari ad € 468.564,64, comprensivo di € 495,00 per oneri di sicurezza nonsoggetti a ribasso;

- considerato che, ai sensi degli artt. 11, commi 7 e 8 e 48, comma 2, del D.Lgs. 163/06 s.m.i., l'Amministrazione, prima di procedere all'aggiudicazione definitiva e prima che quest'ultima abbia efficacia, deve verificare in capo all'aggiudicatario provvisorio, il possesso dei requisiti di ordine generale, di cui agli artt. 38 e 39 del D.Lgs. 163/06 s.m.i., nonché il possesso dei requisiti di natura economica e tecnica richiesti, ai fini della partecipazione, dalla *lex specialis* di gara al concorrente classificatosi al secondo posto nella graduatoria finale;

- atteso che, ai sensi degli artt. 11, commi 7 e 8, e 48, del D.Lgs. 163/06 s.m.i., l'Amministrazione, prima di procedere all'aggiudicazione definitiva e prima che quest'ultima abbia efficacia, deve attivare le verifiche aventi ad oggetto la veridicità del possesso dei requisiti di cui agli artt. 38 e 39 del D.Lgs. 163/06 s.m.i. in capo all'aggiudicatario provvisorio;

- rilevato che l'Amministrazione ha proceduto alla verifica dei requisiti di ordine generale, presso gli enti preposti, in capo alla Società S.E.V.I.T. Servizi e Vigilanza Torino Srl, corrente in Torino – Corso Vinzaglio 12/bis, concorrente aggiudicatario provvisorio dei lavori in oggetto e che allo stato non è ancora pervenuta nella sua totalità la documentazione richiesta a comprova della veridicità delle dichiarazioni effettuate in sede di offerta circa il possesso dei requisiti di ordine generale;

- dato atto che con nota prot. n. 704/DB0700 del 9.1.2014 il Responsabile del Procedimento, Ing. Giampiero CERUTTI, evidenzia che il contratto in essere relativo al servizio in oggetto verrà a scadere in data 31.1.2014 e che la mancata esecuzione immediata delle prestazioni oggetto dell'appalto comporterebbe grave danno all'interesse pubblico in quanto il servizio da affidare garantisce la sicurezza dell'immobile sede della Giunta Regionale;

- con la medesima nota ha evidenziato altresì che l'eventuale prosecuzione del contratto in scadenza determinerebbe maggiori esborsi per l'Amministrazione Regionale comportando pertanto un danno erariale derivante da un maggior onere finanziario per l'Ente quantificabile in € 21.181,30 o.f.i. mensili;

- ravvisata, alla luce di quanto sopra esposto, la sussistenza dei presupposti per procedere all'esecuzione del servizio in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 11, comma 9, del D.Lgs. 163/2006, nelle more della stipulazione del contratto d'appalto secondo le tempistiche previste dall'art. 11, comma 10, del medesimo D.Lgs., in quanto la mancata esecuzione immediata del medesimo potrebbe costituire grave danno all'interesse pubblico nonché un danno erariale per la Pubblica Amministrazione;

- dato atto che con nota prot. n. 41232/DB0710 del 6.12.2014 si è proceduto, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del D.Lgs. 163/06 s.m.i., alla verifica dei requisiti in capo al Raggruppamento: ALL SYSTEM S.p.A - SICURITALIA GROUP SERVICE, corrente in Strada Trossi, 38 – 13871 Verrone (BI), concorrente classificatosi secondo in graduatoria, e che la medesima è risultata regolare;
- dato altresì atto che con note prot. nn. 110/DB0710 e 416/DB0710, rispettivamente del 2.1.2014 e 7.1.2014 la Società S.E.V.I.T. Servizi e Vigilanza Torino Srl, corrente in Torino – Corso Vinzaglio 12/bis ha prodotto, al Settore Attività Negoziale e Contrattuale, tutte le dichiarazioni richieste e la documentazione necessaria per la conseguente stipula del contratto;
- vista la nota del Settore Attività Negoziale e Contrattuale, prot. n° 39966/DB0710/2.70.10, del 27.11.2013 e la nota di risposta del Settore Patrimonio Immobiliare, prot. n. 41973/DB0707 del 12.12.2013, con la quale si conferma il permanere dell'interesse ad aggiudicare la gara in oggetto;
- ritenuto, alla luce di quanto sopra esposto, di procedere all'aggiudicazione definitiva ed al conseguente affidamento del servizio di vigilanza presso l'immobile sito in Torino - Piazza Castello 165, alla Società S.E.V.I.T. Servizi e Vigilanza Torino Srl, corrente in Torino – Corso Vinzaglio 12/bis la quale ha totalizzato un punteggio complessivo pari a punti 90,79/100 di cui 60/100 relativi alla componente tecnica dell'offerta e 30,79/100 relativi a quella economica, per un importo complessivo per il servizio biennale pari ad € 468.564,64, comprensivo di € 495,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. per 103.084,22 e così per complessivi € 571.648,86 o.f.i.;
- dato atto che alla spesa di € 571.648,86 o.f.i. si farà fronte secondo le seguenti modalità con i fondi già prenotati con determinazioni del Settore Patrimonio Immobiliare nn. 1048 del 30.11.2012 e 767 del 27.11.2013:
  - spesa presunta liquidabile nel periodo febbraio-dicembre 2014 pari ad € **262.005,73** o.f.i.: per € 61.973,68 o.f.i. con i fondi impegnati provvisoriamente sul Cap. 143419/2013 (Imp. 113/2013) e per € 200.032,05 o.f.i. mediante le risorse assegnate sul Cap. 143419 delle uscite del bilancio per l'esercizio finanziario 2014 (Ass. n. 100177) con D.G.R. 54-6669 del 11.11.2013, di cui alla prenotazione di impegno provvisorio n. 138/2014;
  - spesa presunta di € **309.643,13** o.f.i. liquidabile nel periodo gennaio 2015 – gennaio 2016, con i fondi assegnati sul Cap. 143419 delle uscite del bilancio per l'esercizio finanziario 2015 (Ass. n. 100120) con D.G.R. n. 54-6669 dell'11.11.2013, di cui alla prenotazione di impegno provvisorio n. 40/2015;
  - i suddetti impegni provvisori saranno confermati con successivo provvedimento dal Settore Patrimonio Immobiliare ad aggiudicazione avvenuta individuando nel contempo il beneficiario del servizio di cui trattasi;
- dato atto, altresì, che all'accertamento della somma di € **9.787,69** o.f.i. a titolo di rimborso spese di pubblicazione del bando di gara sui quotidiani “La Repubblica” e “La Stampa”, “Il Sole 24 Ore” e “Italia Oggi” del 22.05.2013, ai sensi dell'art. 34, comma 35, L. 17/12/2012 n. 221, si farà fronte con successivo e separato atto;
- atteso che con il presente atto, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs 163/06 s.m.i, nonché degli artt. 300 e 301 del D.P.R. 207/2010 s.m.i., si procede alla nomina del “Direttore dell'esecuzione del contratto” (D.E.C.) nella persona del Geom. Vito GALLO, Funzionario del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro, come indicato nella nota prot.. n. 41973/DB0707 del 12.12.2013;

- ritenuto di procedere alla stipulazione del relativo contratto mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 11, comma 13, del D.Lgs. 163/06 s.m.i. e 33 lett. b) della L.R. 8/84, secondo lo schema allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, previa acquisizione della comunicazione antimafia ai sensi dell'art. 88 del D.Lgs. 159/2011;

- rilevata, pertanto, la necessità di porre in esecuzione anticipata il servizio in oggetto ai sensi dell'art. 11, comma 9, del D.Lgs. 163/2006 al fine di garantire la continuità del medesimo, con decorrenza 1.2.2014, considerato che allo stato non è ancora pervenuta nella sua totalità la documentazione richiesta a comprova della veridicità delle dichiarazioni effettuate dalla Società aggiudicataria in sede di offerta circa il possesso dei requisiti di ordine generale, demandando a successivo e separato atto la formalizzazione dell'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 11, comma 8 del D.Lgs 163/06 s.m.i., ferme restando le condizioni sospensive dell'efficacia dell'aggiudicazione previste dalla vigente normativa, subordinando anche la stipula del contratto all'accertata insussistenza in capo alla Società aggiudicataria delle suddette cause ostative;

Visto il D.Lgs.163/06 s.m.i.;

Vista la DIR 2004/18/CE;

Visto il D.P.R. 207/2010 s.m.i.;

Vista la L.R. 7/2001;

Viste le LL.RR. nn. 8 (legge finanziaria) e 9 del 7.5.2013 (legge di bilancio);

Viste le D.G.R. n. 4-5247 e n. 5-5248 del 23.1.2013;

Vista la D.G.R. n. 8-5305 del 5.2.2013;

Vista la D.G.R. n. 5-5600 dell'8.4.2013;

Vista la D.G.R n. 11-56808 del 21.5.2013;

Vista la D.G.R n. 35-5974 del 17.6.2013;

Vista la D.G.R. n. 26-6229 del 2.8.2013;

Vista la D.G.R. n. 15-6934 del 23.12.2013

- attestata la regolarità amministrativa del presente atto, in ottemperanza alle disposizioni della circolare esplicativa del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. n. 1442/SB0100 Class. 001.030.070 del 7.2.2013;

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

- Visti gli artt. 4 e 16 del D.Lgs 165/2001;

- visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 23/2008;

in conformità con gli indirizzi ed i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dalla determinazione n. 1048 del 30.11.2012;

*determina*

- di approvare, per i presupposti di fatto e di diritto e per le motivazioni indicate in narrativa, i verbali di gara regg. n. 34/2013 del 27 giugno 2013, relativo alla verifica della regolarità e completezza della documentazione amministrativa, nn. 57/2013 del 7.10.2013, 59/2013 del 8.10.2013, 61/2013 del 11.10.2013 e 62 – bis/2013 del 15.10.2013 relativi ai lavori della Commissione Giudicatrice, n. 56/2013 del 3.10.2013 relativo all'apertura delle offerte tecniche, n. 70/2013 del 22.11.2013, relativo all'apertura delle offerte economiche, relativo all'aggiudicazione provvisoria dai quali risulta che la Società S.E.VI.T. Servizi e Vigilanza Torino Srl, corrente in Torino – Corso Vinzaglio 12/bis è stata dichiarata aggiudicataria provvisoria del servizio in oggetto, avendo totalizzato un punteggio complessivo pari a punti 90,79/100 di cui 60/100 relativi alla componente tecnica dell'offerta e 30,79/100 relativi a quella economica, per un importo complessivo per il servizio biennale pari ad € 468564,64, comprensivo di € 495,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- di procedere all'aggiudicazione definitiva ed al conseguente affidamento del servizio di vigilanza presso l'immobile sito in Torino - Piazza Castello 165, alla Società S.E.VI.T. Servizi e Vigilanza Torino Srl, corrente in Torino – Corso Vinzaglio 12/bis la quale ha totalizzato un punteggio complessivo pari a punti 90,79/100 di cui 60/100 relativi alla componente tecnica dell'offerta e 30,79/100 relativi a quella economica, per un importo complessivo per il servizio biennale pari ad € 468.564,64, comprensivo di € 495,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. per 103.084,22 e così per complessivi € 571.648,86 o.fi.;

- di dare atto che alla spesa di € 571.648,86 o.f.i si farà fronte secondo le seguenti modalità con i fondi già prenotati con determinazioni del Settore Patrimonio Immobiliare nn. 1048 del 30.11.2012 e 767 del 27.11.2013:

- spesa presunta liquidabile nel periodo febbraio-dicembre 2014 pari ad € **262.005,73** o.f.i.: per € 61.973,68 o.f.i. con i fondi impegnati provvisoriamente sul Cap. 143419/2013 (Imp. 113/2013) e per € 200.032,05 o.f.i. mediante le risorse assegnate sul Cap. 143419 delle uscite del bilancio per l'esercizio finanziario 2014 (Ass. n. 100177) con D.G.R. 54-6669 del 11.11.2013, di cui alla prenotazione di impegno provvisorio n. 138/2014;

- spesa presunta di € **309.643,13** o.f.i. liquidabile nel periodo gennaio 2015 – gennaio 2016, con i fondi assegnati sul Cap. 143419 delle uscite del bilancio per l'esercizio finanziario 2015 (Ass. n. 100120) con D.G.R. n. 54-6669 dell'11.11.2013, di cui alla prenotazione di impegno provvisorio n. 40/2015;

- i suddetti impegni provvisori saranno confermati con successivo provvedimento dal Settore Patrimonio Immobiliare ad aggiudicazione avvenuta individuando nel contempo il beneficiario del servizio di cui trattasi;

- di dare atto, altresì, che all'accertamento della somma di € **9.787,69** o.f.i, a titolo di rimborso spese di pubblicazione del bando di gara sui quotidiani "La Repubblica" e "La Stampa", "Il Sole 24 Ore"

e “Italia Oggi” del 22.05.2013, ai sensi dell’art. 34, comma 35, L. 17/12/2012 n. 221, si farà fronte con successivo e separato atto;

- di procedere, ai sensi dell’art. 119 del D.Lgs 163/06 s.m.i, nonché degli artt. 300 e 301 del D.P.R. 207/2010 s.m.i., alla nomina del “Direttore dell’esecuzione del contratto” (D.E.C.) nella persona del Geom. Vito GALLO, Funzionario del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro, come indicato nella nota prot.. n. 41973/DB0707 del 12.12.2013;

- di porre in esecuzione anticipata il servizio in oggetto ai sensi dell’art. 11, comma 9, del D.Lgs. 163/2006 al fine di garantire la continuità del medesimo, con decorrenza 1.2.2014, considerato che allo stato non è ancora pervenuta nella sua totalità la documentazione richiesta a comprova della veridicità delle dichiarazioni effettuate dalla Società aggiudicataria in sede di offerta circa il possesso dei requisiti di ordine generale, demandando a successivo e separato atto la formalizzazione dell’avvenuta efficacia dell’aggiudicazione definitiva, ai sensi dell’art. 11, comma 8 del D.Lgs 163/06 s.m.i., ferme restando le condizioni sospensive dell’efficacia dell’aggiudicazione previste dalla vigente normativa, subordinando anche la stipula del contratto all’accertata insussistenza in capo alla Società aggiudicataria delle suddette cause ostative;

- di procedere alla stipulazione del relativo contratto mediante scrittura privata ai sensi dell’art. 11, comma 13, del D.Lgs. 163/06 s.m.i. e 33 lett. b) della L.R. 8/84, secondo lo schema allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, previa acquisizione della informativa antimafia ai sensi dell’art. 92 del D.Lgs. 159/2011;

- di dare, altresì, atto che il contratto non potrà essere stipulato, ai sensi dell’art. 11, comma 10, del D.Lgs 163/06 s.m.i., prima di trentacinque giorni dall’invio dell’ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi dell’art. 79 del medesimo decreto;

- di demandare ai competenti Uffici Amministrativi l’adozione dei conseguenti provvedimenti di competenza.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione sulla sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell’art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

Il Dirigente  
Marco Piletta