

Codice DB0803

D.D. 20 gennaio 2014, n. 15

Edilizia Residenziale Pubblica "Programma casa : 10.000 alloggi entro il 2012". Primo biennio, misura Sovvenzionata. Liquidazione dell'importo di euro 371.532,60 sul capitolo 258315 a favore dell'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Asti.

Il Consiglio regionale con deliberazione n. 93-43238 del 20 dicembre 2006 ha approvato il "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012", ai sensi dell'articolo 89 della legge regionale 26 aprile 2000, n. 44, di attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112.

Ai sensi della Legge regionale n. 44/2000 sono delegate ai Comuni le funzioni relative alla raccolta e istruttoria delle domande di contributo presentate dai diversi operatori: Comuni medesimi, Agenzie Territoriali per la Casa (A.T.C.), cooperative edilizie e loro consorzi, imprese edilizie e loro consorzi, privati cittadini.

Con la deliberazione della Giunta regionale n. 10-5298 del 19 febbraio 2007 sono stati approvati i criteri, i tempi e le modalità di intervento per la programmazione del primo biennio.

Con successive determinazioni dirigenziali sono stati approvati i bandi di concorso per ciascuna misura d'intervento ed i modelli di domanda.

Con le deliberazioni della Giunta regionale n. 30-6053 del 4 giugno 2007, n. 20-6820 del 10 settembre 2007 e n. 26-7085 del 15 ottobre 2007 sono stati forniti chiarimenti e precisazioni per la valutazione delle domande presentate per il primo biennio, precisazioni circa l'applicazione dei criteri per l'attribuzione dei contributi e sono state stabilite le modalità per l'utilizzo delle economie accertate per ciascuna misura di intervento e per l'assegnazione dei contributi.

A seguito delle istruttorie comunali e regionali con successive determinazioni dirigenziali pubblicate sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, 1° e 2° supplemento al n. 44 del 31 ottobre 2007, sono state approvate le graduatorie degli interventi e sono stati assegnati i contributi per tutte le misure previste dal Programma casa esauendo in tal modo le risorse disponibili per il primo biennio.

Con la deliberazione della Giunta Regionale n. 87-7841 del 17 dicembre 2007 sono stati adottati ulteriori criteri e modalità per l'attuazione degli interventi e l'erogazione dei contributi.

Con la nota regionale Prot. n. 14659/DA0800 del 21 dicembre 2007 sono state fornite precisazioni in merito all'attuazione delle misure di intervento ed erogazione dei contributi.

Considerato che:

- con le determinazioni dirigenziali n. 190 del 20 settembre 2007 e n. 24 del 23 ottobre 2007 è stata approvata la graduatoria e sono stati assegnati i contributi relativi al Primo biennio del "Programma casa 10.000 alloggi entro il 2012" relativamente alla misura Sovvenzionata, ambito di Asti; tra gli interventi ammessi a finanziamento risulta quello proposto dall'A.T.C. della provincia di Asti, per la nuova costruzione di 24 alloggi nel comune di Asti in Strada Laverdina Lotto 20, con un finanziamento concesso pari a euro 2.476.884,00, a cui è stato assegnato il codice regionale PC1SOV17;

- con la determinazione dirigenziale n. 38 del 4 febbraio 2008, con la determinazione n. 327 del 19 maggio 2010 e con la determinazione dirigenziale n. 370 del 7 giugno 2011 si è provveduto, tra l'altro, a liquidare a favore dell'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Asti gli importi pari al 15%, al 20% ed al 35% del finanziamento concesso per il suddetto intervento;

- l'allegato A alla D.G.R. 10-5298 del 19 febbraio 2007 al punto 1.3 stabilisce, tra l'altro, che i contributi assegnati per l'edilizia sovvenzionata sono erogati secondo le seguenti modalità:

- 35% all'inizio lavori
- 35% al raggiungimento del 50% dei lavori
- saldo alla fine dei lavori;
- l'erogazione del primo 35% avviene in due soluzioni: il primo 15% è attribuito all'ammissione a finanziamento ed il restante 20% all'inizio dei lavori.

- con la deliberazione della Giunta Regionale n. 7-3438 del 21 febbraio 2012 si è stabilito che l'erogazione del 30% a saldo del finanziamento, se richiesto dal soggetto attuatore, può avvenire in due soluzioni: un primo 15% a seguito della presentazione del verbale di ultimazione lavori rilasciato ai sensi della vigente normativa sui lavori pubblici, della dichiarazione sostitutiva a firma del Direttore dei lavori per quanto riguarda la sostenibilità ambientale, dell'attestato finale di sostenibilità ambientale e di una sintetica relazione sull'andamento dei lavori, sui pagamenti corrisposti e sulle somme ancora da liquidare all'impresa esecutrice; la quota residua sarà liquidata a seguito della presentazione della restante documentazione richiesta per l'erogazione a saldo.

Dato atto che:

- con la nota Prot. n. 3710 del 11 novembre 2010 dell'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Asti, relativamente all'intervento codice regionale PC1SOV17, sono stati trasmessi ai competenti uffici regionali:

- il certificato di ultimazione lavori,
- la dichiarazione sostitutiva a firma del Direttore dei lavori per quanto riguarda la sostenibilità ambientale,
- l'attestato finale di sostenibilità ambientale,
- la relazione sull'andamento dei lavori, sui pagamenti corrisposti e sulle somme ancora da liquidare all'impresa esecutrice,
- gli estremi del conto corrente completo del codice IBAN sul quale devono essere accreditati i contributi;

- con la determinazione del dirigente regionale competente della Direzione Edilizia n. 578 del 14 novembre 2013, a favore delle Agenzie Territoriali per la Casa individuate come operatori di interventi di edilizia sovvenzionata inseriti nelle graduatorie approvate con le determinazioni dirigenziali pubblicate sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, 1° e 2° supplemento al n. 44 del 31 ottobre 2007, con le determinazioni dirigenziali assunte in data 15 gennaio 2010, pubblicate sul secondo supplemento al n. 3 del Bollettino Ufficiale della Regione del 21 gennaio 2010 e con le determinazioni dirigenziali assunte in data 9 aprile, 13 aprile e 16 aprile 2010, pubblicate sul supplemento al n. 16 del Bollettino Ufficiale della Regione del 22 aprile 2010, è stata impegnata sul capitolo n. 258315 del Bilancio finanziario per l'anno 2013 la somma di euro 1.398.781,15, impegno n. 2854,

attestata la regolarità amministrativa del presente atto

occorre procedere all'erogazione al beneficiario delle somme spettanti ai sensi della D.G.R. 10-5298 del 19 febbraio 2007 e della nota regionale Prot. n. 14659/DA0800 del 21 dicembre 2007 tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

- visti gli articoli 4 e 17 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165,
- visto l'articolo 17 della legge regionale 28 luglio 2008, n. 23,
- vista la Legge regionale 11 aprile 2001 n. 7, Ordinamento contabile della Regione piemonte,
- vista la deliberazione della Giunta regionale n. 10-5298 del 19 febbraio 2007,
- vista la Legge regionale 19 dicembre 2013, n. 23, Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione Piemonte per l'anno 2014,
- vista la nota regionale Prot. n. 14659/DA0800 del 21 dicembre 2007,
- vista la determinazione di impegno n. 578 del 14 novembre 2013,
- vista la documentazione prodotta dall'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Asti e dal Comune di Asti

determina

di liquidare l'importo di euro 371.532,60 a favore dell'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Asti, codice fiscale 00070360052, mediante l'impegno n. 2854/2013 sul capitolo di bilancio n. 258315.

L'importo liquidato è pari al 50% del saldo del finanziamento concesso con le determinazioni dirigenziali n. 190 del 20 settembre 2007 e n. 24 del 23 ottobre 2007 del dirigente regionale competente, all'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Asti, ai fini dell'attuazione del Primo biennio del "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012", per l'intervento di nuova costruzione di 24 alloggi nel comune di Asti in Strada Laverdina Lotto 20, con un finanziamento concesso pari a euro 2.476.884,00, a cui è stato assegnato il codice regionale PC1SOV17.

La presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione di cui all'art. 18 del D.L. 83/2012.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e della Legge regionale n. 22 del 12 ottobre 2010.

Il Dirigente
Giuseppina Franzo