

Codice DB0803

D.D. 13 dicembre 2013, n. 672

Contributi L.R. 28/76 ad integrazione della L.R. 31/99. Spesa di Euro 209.743,78. Impegno e liquidazione di spesa sul capitolo n. 271533 del bilancio regionale 2013 a favore della Cooperativa indivisa " Casainsieme Quarta" .(assegn. 100438)(art.31 comma 7 lett. b e comma 8 L.R. 7/2001).

Premesso che:

- con le leggi regionali n. 59/96, n. 16/97 e n. 31/99 sono state approvate le schede di edilizia residenziale agevolata che prevedono l'erogazione di anticipazioni finanziarie a favore di Comuni e loro Consorzi per la realizzazione di interventi di edilizia residenziale a cura degli stessi Comuni o loro Consorzi, Agenzie Territoriali per la Casa, Cooperative Edilizie a proprietà indivisa o divisa e loro Consorzi, Imprese di Costruzione e Cooperative di Produzione e Lavoro e loro Consorzi;

- i soggetti attuatori ammessi alle anticipazioni finanziarie di cui alle leggi regionali sopra citate sono stati individuati mediante:

- deliberazione della Giunta Regionale n. 97-15370 del 16/12/1996 modificata dalla deliberazione della Giunta Regionale n. 219-15620 del 23/12/1996;
- Determina Dirigenziale n. 113 del 02/07/1998 modificata con la D.D. n. 40 del 23/03/1999;
- DGR n. 14 - 1635 del 11/12/2000 e la DGR n. 42 - 8013 del 16/12/2002;

- le anticipazioni finanziarie potranno essere integrate con mutui ordinari, da stipularsi con gli Istituti di credito, così come previsto dall'art. 4bis della L.R. 28/76 s.m.i., per gli alloggi realizzati da cooperative a proprietà indivisa, A.T.C. e Comuni;

- l'onere da porre a carico dei soggetti beneficiari è stabilito ai sensi dell'art. 5 della L.R. 17.5.1976 n. 28, modificata ed integrata dalle LL.RR. 18.2.1980 n. 7 e 14.4.1980 n. 21, dalla L.R. 16/97,- schede edilizia residenziale agevolata - e dalla circolare del Presidente della Giunta Regionale 01.12.1998 n. 15/Pet articolata come segue:

1. per i mutui in ammortamento da almeno 5 anni dalla data di entrata in vigore della legge 17 febbraio 1992, n. 179, l'onere a carico dei beneficiari è pari al 4% annuo;
2. per i mutui contratti tra il luglio 1987 e il 30 giugno 1997 tale onere è pari al 3% annuo;
3. successivamente alla data del 30 giugno 1997, per le operazioni contratte alle migliori condizioni di mercato, l'onere a carico dei beneficiari è pari al 2,5% annuo;

- con circolare del Presidente della Giunta Regionale n° 15 del 1.12.1998, al fine di rendere esplicite le modificazioni apportate con la L.R. 16/97 agli artt. 4-4bis della L.R. 28/76 è stato predisposto un testo comprensivo delle modifiche introdotte con la citata L.R. 16/97;

- i mutui sono stati stipulati ed erogati dagli Istituti mutuanti in base ai provvedimenti regionali di ammissione a finanziamento.

Visto che:

- la Cooperativa indivisa "Casainsieme quarta" è in possesso dei requisiti di ammissibilità previsti dall'art. 1 della Legge Regionale 17.5.1976 n° 28 s.m.i. ed ha presentato nei termini di legge per l'intervento codice 9/F 2/179 i documenti previsti dall'art. 8 della stessa Legge Regionale;

- nelle date antecedenti la scadenza del 31.12.2013 non sono state impegnate e liquidate le semestralità di contributo precedentemente scadute;

- la Regione Piemonte - per contenere l'aggravio a carico dei mutuatari nella misura di cui alla L.R. 28/76 s.m.i., per le rate di ammortamento in scadenza dal 2006 al primo semestre 2013 è chiamata ad integrare un contributo pari a Euro 209.743,78;

- la legge regionale 7 maggio 2013, n. 9 "Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2013 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2013-2015" approva il bilancio regionale per l'anno finanziario 2013;

- la D.G.R. 35 - 5974 del 17 giugno 2013 provvede ad assegnare la seconda tranche di risorse e ad approvare il piano di assegnazione per il periodo 2013-2015;

- la legge regionale 6 agosto 2013, n. 16 "Assestamento al bilancio di previsione per l'anno finanziario 2013 e al bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2013/2015" approva l'assestamento al bilancio regionale;

- il Dlgs n. 159 del 6.11.2011, aggiornato con le modifiche apportate dal Dlgs n. 218 del 15.11.2012 recante "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché disposizioni in materia di documentazione antimafia a norma degli art. 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136" prevede, per le pubbliche amministrazioni, di procedere alle erogazioni sotto condizione risolutiva in caso di assenza dell'informazione antimafia, decorso il termine per il relativo rilascio;

- la somma sopraccitata, pari a complessivi €. 209743,78, risulta disponibile sul cap. 271533 del bilancio regionale 2013 (Assegnazione n. 100438).

Vista la Legge di Contabilità Regionale dell'11.04.2001, n° 7 "Ordinamento contabile della Regione Piemonte e s.m.i" art. 31 comma 7 lett. b) e comma 8 che autorizza dopo il 30 novembre gli impegni di spesa che si rendano indispensabili per urgenza ed indifferibilità.

Considerato che la scadenza del 31.12.2013 fissata per il pagamento delle rate di mutuo da parte degli operatori rende indifferibile l'impegno delle risorse integrative previste ai sensi della L.R. 28/76.

Visto l'articolo 5 del Regolamento Regionale di contabilità.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

visto il D.Lgs n.165/2001;

vista la Legge di Contabilità Regionale dell'11.04.2001, n° 7 "Ordinamento contabile della Regione Piemonte e s.m.i" art. 31 comma 7 lett. b) e comma 8;

visto la L.R. 23/2008;

visto il Dlgs n. 159 del 6.11.2011, aggiornato con le modifiche apportate dal Dlgs n. 218 del 15.11.2012;

vista la legge regionale 7 maggio 2013, n. 9 Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2013 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2013-2015;

vista d.g.r. 35 - 5974 del 17 giugno 2013;

vista la legge regionale 6 agosto 2013, n. 16 "Assestamento al bilancio di previsione per l'anno finanziario 2013 e al bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2013/2015"

in conformità con gli indirizzi ed i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dalla legge regionale 17.5.1976 n. 28 e successive modifiche ed integrazioni;

determina

- di impegnare l'importo di €. 209.743,78 sul capitolo del bilancio regionale 2013 n. 271533 (Assegnazione n. 100438) a favore della Cooperativa indivisa "Casainsieme quarta" partita iva 03771460015, quale quota a carico della Regione Piemonte – per il periodo dal 2006 al primo semestre 2013 - dell'integrazione del contratto di mutuo relativo al contributo integrativi L.R. 28/76 e s.m.i ad integrazione della L.R. 31/99 per l'intervento codice 9/F 2/179 - CUP J41D99000050002 -;

- di liquidare, con valuta 31.12.2013, l'importo di €. 209.743,78 a favore della Cooperativa indivisa "Casainsieme quarta" partita iva 03771460015 ;

Ai fini dell'efficacia della presente determinazione si dispone, ai sensi degli art. 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n 33 la pubblicazione sul sito della Regione Piemonte, "Amministrazione trasparente" dei seguenti dati:

BENEFICIARI:

"Casainsieme quarta" partita iva 03771460015 importo €. 209.743,78

Norma o titolo a base di attribuzione: L.R. 17.5.1976, n. 28 e successive modificazioni;

Direttore responsabile: Ing. Livio Dezzani

Modalità: bando pubblico

Link: http://www.regione.piemonte.it/trasparenza/amm_trasparente/db08

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/10.

Il Direttore
Livio Dezzani