

Codice DB0803

D.D. 14 novembre 2013, n. 579

Legge 5 agosto 1978, n. 457, art. 3, lettera q). Finanziamento straordinario per interventi di Edilizia Residenziale Pubblica Sovvenzionata nelle zone colpite dal nubifragio del 8 luglio 1996. D.M. n. 834 del 6 maggio 1999. Impegno di spesa sul capitolo 257681/2013 e liquidazione della somma di euro 105.931,16 a favore dell'A.T.C. di Novara.

La provincia di Verbania e quella di Novara sono state colpite l'8 luglio 1996 da un nubifragio di notevole intensità che ha danneggiato gravemente il territorio delle province di Verbania, Cusio Ossola e Novara.

Con il D.M. n° 834 del 6 maggio 1999 il Ministero dei Lavori Pubblici, Segretariato Generale del C.E.R., ha autorizzato la Sezione Autonoma della Cassa Depositi e Prestiti a mettere a disposizione della Regione Piemonte, per le finalità sopra esposte, la somma di euro 3.873.426,74, a valere sui fondi accantonati per il quadriennio 1992-95 ai sensi dell'art. 3, lettera q), della legge 457/78.

Dato atto che:

- con la Deliberazione della Giunta regionale n. 2-4237 del 29/10/2001 è stata effettuata una prima individuazione dei soggetti e del fabbisogno finanziario, stabilendo inoltre i criteri e le modalità per l'approvazione e l'attuazione degli interventi per i quali si applica quanto previsto dalla Legge Regionale 26/04/1993, n° 11 e s.m.i., dal vigente Regolamento che disciplina l'attuazione degli interventi di Edilizia Residenziale Pubblica Sovvenzionata, promulgato con D.P.G.R. n. 1522 del 04/04/1995 e s.m.i., dalla D.G.R. n. 29-42602 del 23 gennaio 1995 e s.m.i. sui limiti massimi di costo e dalle note regionali in materia, e quanto previsto dalla circolare del Ministero dei Lavori Pubblici n. 4219 in data 10 marzo 1978 per l'accredito dei fondi; tra gli interventi localizzati, per l'importo ammissibile a finanziamento complessivamente pari a euro 2.401.524,58, risulta essere il seguente:

- recupero Edilizio su immobile di proprietà comunale "Ex Casa Caccini" nel comune di Omegna, Ente attuatore l'A.T.C. di Novara su delega del Comune per la realizzazione di n° 8 alloggi con un costo dell'intervento pari a euro 413.165,52;

- con la suddetta D.G.R. n. 2-4237 del 29/10/2001 si è, tra l'altro, demandato a successivi provvedimenti la localizzazione della quota parte del finanziamento ancora a disposizione pari a euro 1.471.902,16;

- con la Deliberazione della Giunta regionale n. 28-5712 del 03/04/2002 è stata approvata l'ulteriore individuazione dei soggetti e del fabbisogno finanziario degli interventi di Edilizia Residenziale Pubblica Sovvenzionata nelle zone colpite dal nubifragio del 8 luglio 1996, individuando l'Ente finanziato e l'importo ammissibile a finanziamento, complessivamente pari a euro 1.084.559,49; si demandava inoltre a successivi provvedimenti la localizzazione della quota parte del finanziamento ancora a disposizione pari a euro 387.342,67;

- la Giunta Regionale con la deliberazione n. 26-1038 del 10 ottobre 2005 ha approvato l'assestamento del programma di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata di recupero Edilizio di 9 alloggi su immobile di proprietà comunale "Ex Casa Caccini" in Omegna, con un costo dell'intervento definito a Progetto Definitivo-Esecutivo in euro 460.500,00 che ha comportato una

integrazione finanziaria di euro 47.334,48 rispetto al finanziamento localizzato pari a euro 413.165,52;

- la Commissione Tecnica Consultiva operante presso l'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Novara nella seduta 198 del 17/11/2008 relativamente all'intervento di recupero edilizio dell'immobile localizzato in Omegna "Ex Casa Caccini" ha espresso un parere favorevole all'approvazione del Q.T.E. 4 a stato finale dei lavori previsti ed alla approvazione del progetto definitivo e del Q.T.E. 1 di progetto di modifica in quanto si è reso necessario, a seguito di varie problematiche emerse legate alla pezzatura degli alloggi ed alla mancata predisposizione degli attacchi per gli allacciamenti, al fine di ottenere l'agibilità degli stessi, predisporre una proposta progettuale di intervento di modifica tipologica e revisione alloggi con l'obiettivo di ricondurre la tipologia alla qualificazione e identificazione della definizione classica di alloggio con superfici individuali superiori a 28 mq. utili. Il progetto prevede la modifica tipologica di n. 9 mini alloggi con revisione e formazione di n. 6 alloggi monolocale con un Costo Globale di euro 109.617,56 ed un Costo Globale complessivo dell'intero intervento di euro 543.406,16 che comporta una integrazione finanziaria di euro 82.906,16 rispetto al finanziamento assegnato di euro 460.500,00;

- l'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Novara con la deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 1 dicembre 2008 ha approvato il progetto esecutivo di modifica tipologica e revisione alloggi per l'intervento di recupero edilizio dell'immobile localizzato in Omegna di proprietà comunale "Ex Casa Caccini", ha approvato i Quadri Tecnici a stato finale dell'intervento fino ad ora realizzato e di progetto per la sua modifica, ha richiesto alla Regione Piemonte l'asestamento dell'intervento e l'integrazione finanziaria di euro 82.906,16 e con nota del 22 dicembre 2008 ha richiesto il terzo accredito del contributo fino ad ora concesso di euro 460.500,00;

- con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 37-10680 del 02/02/2009 si è richiesto al competente Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione Generale per le Politiche Abitative, in conformità alla circolare ministeriale LL.PP. n° 4219 del 10/03/1978 e al D.M. 19/06/1995 n° 270/segr., la messa a disposizione della somma di euro 253.275,00 da erogare all'A.T.C. di Novara quale terzo accreditamento pari al 55% del finanziamento attribuito; è stato inoltre approvato l'asestamento dell'intervento con un costo complessivo pari a euro 543.406,16 per la realizzazione di 6 alloggi.

Considerato che:

- la Commissione Tecnica Consultiva operante presso l'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Novara nella seduta 228 del 26/07/2012 relativamente all'intervento di ristrutturazione edilizia dell'immobile localizzato in Omegna di proprietà comunale in Vicolo Nigoglia denominato "Ex Casa Caccini" ha espresso un parere favorevole all'approvazione del Q.T.E. 4 a stato finale, del Q.T.E. 5 di collaudo e del Certificato di Chiusura Conti con un costo globale dell'intervento di euro 543.406,16 pari al finanziamento concesso, senza economie di programma.

L'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Novara con la deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 26 luglio 2012 ha approvato il Q.T.E. 4 a stato finale, il Q.T.E. 5 di collaudo ed il Certificato di Chiusura Conti per tale intervento ed ha richiesto l'accredito del saldo del contributo, che a fronte di un finanziamento concesso di euro 543.406,16 e somme richieste al Ministero e liquidate all'Ente attuatore pari a euro 437.475,00, risulta essere pari a euro 105.931,16;

- con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 26-5966 del 17 giugno 2013 si è richiesto, tra l'altro, al competente Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione Generale per le

Politiche Abitative, in conformità alla circolare ministeriale LL.PP. n. 4219 del 10/03/1978 e al D.M. 19/06/1995 n. 270/segr., la messa a disposizione della somma di euro 105.931,16 a valere sull'importo totale di euro 3.873.426,74 assegnato alla Regione Piemonte con il D.M. n. 834 del 6 maggio 1999, da erogare dell'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Novara per l'intervento di recupero edilizio su immobile di proprietà comunale "Ex Casa Caccini" in Omegna in Vicolo Nigoglia, ammesso a finanziamento con la deliberazione della Giunta Regionale n. 2-4237 del 29 ottobre 2001 ai sensi della legge 5 agosto 1978, n. 457, art. 3, lettera q), per la realizzazione di interventi di Edilizia Residenziale Pubblica Sovvenzionata nelle zone colpite dal nubifragio del 8 luglio 1996;

- con nota Prot. n. 9947 del 8 agosto 2013 il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti ha dato mandato alla Cassa Depositi e Prestiti in merito al trasferimento del suddetto importo di euro 105.931,16 alla Regione Piemonte e tali risorse sono state interamente accertate ed introitate (accertamento n. 998/2013);

- con propria deliberazione n. 5-6352 del 17 settembre 2013 la Giunta regionale ha provveduto alla variazione di bilancio iscrivendo le risorse sul capitolo di entrata n. 20075/2013 e sul vincolato capitolo di spesa n. 257681/2013;

- con propria deliberazione n. 26-6372 del 17 settembre 2013 la Giunta regionale ha disposto l'assegnazione integrale delle risorse statali 2013;

- con lettera Prot. 26147 del 20 settembre 2013 il Direttore della Direzione Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia ha provveduto ad attribuire alla Responsabile del Settore Programmazione ed Attuazione Interventi di Edilizia Sociale le necessarie risorse ed il connesso esercizio dei poteri di spesa sul seguente capitolo:

- Capitolo 257681 euro 105.931,16 Assegnazione n. 100791

attestata la regolarità amministrativa del presente atto

dato atto che occorre procedere all'erogazione al beneficiario delle somme spettanti ai sensi della circolare del Ministero dei Lavori pubblici n. 4219 del 10 marzo 1978

tutto ciò premesso:

IL DIRIGENTE

- visti gli articoli 4 e 17 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165,
- visto l'articolo 17 della legge regionale 28 luglio 2008, n. 23,
- vista la Legge regionale 11 aprile 2001 n. 7, Ordinamento contabile della Regione Piemonte,
- vista la Legge Regionale 7 maggio 2013, n. 9, Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2013 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2013-2015,
- vista la Legge Regionale 6 agosto 2013, n. 16, Assestamento al bilancio di previsione per l'anno finanziario 2013 e al bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2013/2015;
- vista la documentazione prodotta dall'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Novara ,

determina

- di impegnare sul capitolo n. 257681 del Bilancio finanziario per l'anno 2013 (UPB DB08032) la somma di euro 105.931,16, Assegnazione n. 100791 a favore dell'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Novara, codice fiscale 00120490032;

- di liquidare la somma di euro 105.931,16 sul capitolo n. 257681 del Bilancio finanziario per l'anno 2013 a favore dell'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Novara, codice fiscale 00120490032.

L'importo liquidato è il saldo del finanziamento concesso per l'intervento di recupero edilizio su immobile di proprietà comunale "Ex Casa Caccini" in Omegna, ammesso a finanziamento con la deliberazione della Giunta Regionale n. 2-4237 del 29 ottobre 2001 ai sensi della legge 5 agosto 1978, n° 457, art. 3, lettera q), per interventi di Edilizia Residenziale Pubblica Sovvenzionata nelle zone colpite dal nubifragio del 8 luglio 1996, assestato con le deliberazioni della Giunta regionale n. 26-1038 del 10 ottobre 2005 e n. 37-10680 del 02/02/2009, a valere sull'importo totale di euro 3.873.426,74 assegnato alla Regione Piemonte con il D.M. n. 834 del 6 maggio 1999.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e della Legge regionale n. 22 del 12 ottobre 2010.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

Ai fini dell'efficacia della presente determinazione si dispone, ai sensi del Decreto Legislativo n. 33/2013, la pubblicazione sul sito della Regione Piemonte sezione "Amministrazione trasparente", dei seguenti dati:

- nome soggetto beneficiario: dell'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Novara, codice fiscale 00120490032;

- importo complessivo: euro 105.931,16;

- norma o titolo attribuzione: Legge 5 agosto 1978, n. 457, art. 3, lettera q). Interventi di Edilizia Residenziale Pubblica Sovvenzionata nelle zone colpite dal nubifragio del 8 luglio 1996. D.M. n. 834 del 6 maggio 1999;

- dirigente responsabile: Arch. Giuseppina Franzo;

- modalità individuazione beneficiario: presentazione di domanda a seguito del D.M. n. 834 del 6 maggio 1999;

- link del progetto:

link: http://www.regione.piemonte.it/trasparenza/amm_trasparente/db08

Il Dirigente
Giuseppina Franzo