

Codice DB0803

D.D. 8 novembre 2013, n. 574

Contributo ex. art. 4 - 1 c. della L.R. 28/76, alle Cooperative Indivise. Spesa complessiva di Euro 512.301,58. Impegno sul cap.271533 del bilancio regionale 2013 Assegnazione n.100438.(art. 31 comma 7 lett.b L.R. 7/2001).

Premesso che:

- la Regione Piemonte, al fine di agevolare la realizzazione di programmi edilizi, concede - ai sensi della L.R. 17.5.1976, n. 28 modificata ed integrata dalle LL.RR. 18.2.1980 n. 7, 14.4.1980 n. 21 e 10.4.1985 n. 30 - agevolazioni finanziarie a favore di cooperative edilizie a proprietà indivisa che risultano assegnatarie di uno dei finanziamenti statali di cui agli artt. 55 lett. c) e 72 della legge 22.10.1971 n. 865, art. 9 della legge 27.5.1975 n. 166, art. 6 della legge 16.10.1975 n. 492, artt. 1, primo comma, lett. b) e 38 della legge 5.8.1978 n. 457, art. 5/ter della legge 25.3.1982, n. 94 e fondi A.N.I.A.;
- tutti gli interventi edilizi indicati nell'allegata tabella "Elenco dei contributi integrativi semestrali (Art. 4 L.R. 17.05.1976, n. 28 e s.m.i) da erogare alle cooperative indivise per la scadenza del 2° semestre 2013", che risulta parte integrante della presente determinazione, risultano recepiti in uno dei programmi regionali di localizzazione degli interventi ammessi - con precedente deliberazione del Consiglio Regionale, già perfezionata a norma di legge, - ai finanziamenti disposti ai sensi della legge 5.8.1978, n. 457 e successive modifiche ed integrazioni;
- a seguito dell'adozione dei provvedimenti della Giunta Regionale ciascuno degli interventi è ammesso a finanziamento e sono da considerare concesse le integrazioni finanziarie previste dall'art. 4 della L.R. 28/76 e successive modifiche ed integrazioni;
- tutti i mutui relativi agli interventi edilizi indicati nell'allegata tabella "Elenco dei contributi integrativi semestrali (Art. 4 L.R. 17.05.1976, n. 28 e s.m.i) da erogare alle cooperative indivise per la scadenza del 2° semestre 2013", che risulta parte integrante della presente determinazione, sono stati stipulati ed erogati dagli Istituti Mutuanti in base alle deliberazioni della Giunta Regionale di ammissione ai finanziamenti disposti dalla legge 5.8.1978 n. 457, art. 1 - primo comma lett. b) e art. 38 ed ai relativi decreti di concessione del contributo statale previsto dagli stessi articoli della legge 457/78 e successive modifiche ed integrazioni;
- con D.M. del 31.03.2003, pubblicato sulla G. U. n. 81 del 07.04.2003, il Ministero dell'Economia e delle Finanze ha stabilito il tasso effettivo medio globale pari al 12,61%, con detto decreto si è concluso l'iter relativo all'attuazione della L. 133/99 per quanto riguarda la rinegoziazione dei mutui agevolati. Per effetto dell'applicazione del nuovo tasso effettivo medio globale pari al 12,61%, a tutti i mutui in essere alla data del 30/06/1999 - il cui tasso di riferimento era superiore a quello citato - il tasso applicato è pari al 20% del tasso di riferimento con gli arrotondamenti previsti dalla Delibera CIPE del 08/04/1987 punto 2, ovvero con una cifra decimale arrotondata per eccesso al decimo superiore (2,522= 2,6% nominale);
- l'onere da porre a carico dei soggetti beneficiari è stabilito ai sensi dell'art. 5 della L.R. 17.5.1976 n. 28, modificata ed integrata dalle LL.RR. 18.2.1980 n. 7 e 14.4.1980 n. 21, dalla L.R. 16/97,- schede edilizia residenziale agevolata - e dalla circolare del Presidente della Giunta Regionale 01.12.1998 n. 15/Pet ed è articolata come segue:

1. per i mutui in ammortamento da almeno 5 anni dalla data di entrata in vigore della legge 17 febbraio 1992, n. 179, l'onere a carico dei beneficiari è pari al 4% annuo;
2. per i mutui contratti tra il luglio 1987 e il 30 giugno 1997 tale onere è pari al 3% annuo;
3. successivamente alla data del 30 giugno 1997, per le operazioni contratte alle migliori condizioni di mercato, l'onere a carico dei beneficiari è pari al 2,5% annuo.

Considerato che:

- con deliberazioni della Giunta Regionale e Determine Dirigenziali in date diverse sono state impegnate e liquidate le semestralità di contributo precedentemente scadute per ciascuno degli interventi edilizi indicati nell'allegata tabella "Elenco dei contributi integrativi semestrali (Art. 4 L.R. 17.05.1976, n. 28 e s.m.i) da erogare alle cooperative indivise per la scadenza del 2° semestre 2013" che risulta parte integrante della presente determinazione;
- la Regione Piemonte, per la scadenza della seconda semestralità del 2013, per tutti i contratti di mutuo relativi agli interventi edilizi indicati nell'allegata tabella "Elenco dei contributi integrativi semestrali (Art. 4 L.R. 17.05.1976, n. 28 e s.m.i) da erogare alle cooperative indivise per la scadenza del 2° semestre 2013" - che risulta parte integrante della presente determinazione - è chiamata ad integrare un contributo che ammonta a Euro 512.301,58;
- con la nota prot. 19031/DB0800 del 03.07.2013 il Direttore della Direzione Programmazione strategica, politiche territoriali ed edilizia attribuisce, ai sensi dell'articolo 18 comma 2 della l.r. 23/2008, il potere di spesa sul capitolo 271533 al responsabile di settore;
- la legge regionale 7 maggio 2013, n. 9 "Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2013 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2013-2015" approva il bilancio regionale per l'anno finanziario 2013;
- la D.G.R. 35 - 5974 del 17 giugno 2013 provvede ad assegnare la seconda tranche di risorse e ad approvare il piano di assegnazione per il periodo 2013-2015;
- la legge regionale 6 agosto 2013, n. 16 "Assestamento al bilancio di previsione per l'anno finanziario 2013 e al bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2013/2015" approva l'assestamento al bilancio regionale;
- il Dlgs n. 159 del 6.11.2011, aggiornato con le modifiche apportate dal Dlgs n. 218 del 15.11.2012 recante "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché disposizioni in materia di documentazione antimafia a norma degli art. 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136" prevede, per le pubbliche amministrazioni, di procedere alle erogazioni sotto condizione risolutiva in caso di assenza dell'informazione antimafia, decorso il termine per il relativo rilascio;
- che la somma sopraccitata, pari a complessivi Euro 512.301,58, risulta disponibile sul cap. 271533 (Ass n. 100438), del bilancio regionale 2013.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

visto il D.Lgs n.165/2001;

vista la Legge di Contabilità Regionale dell'11.04.2001, n° 7 “Ordinamento contabile della Regione Piemonte e s.m.i” art. 31 comma 7 lett. b);

visto l' art. 17 della L.R. 23/2008;

visto il Dlgs n. 159 del 6.11.2011, aggiornato con le modifiche apportate dal Dlgs n. 218 del 15.11.2012;

vista la legge regionale 7 maggio 2013, n. 9 Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2013 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2013-2015,

vista la nota prot. 19031/DB0800 del 03.07.2013;

vista d.g.r. 35 - 5974 del 17 giugno 2013;

vista la legge regionale 6 agosto 2013, n. 16 “Assestamento al bilancio di previsione per l'anno finanziario 2013 e al bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2013/2015”

visto l'articolo 5 del Regolamento Regionale di contabilità;

in conformità con gli indirizzi ed i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dalla legge regionale 17.5.1976 n. 28 e successive modifiche ed integrazioni;

determina

- di impegnare sul capitolo di spesa 271533 (Ass n. 100438) del bilancio regionale 2013 la somma di €. 512.301,58 - corrispondente al contributo integrativo semestrale a carico della Regione Piemonte per la scadenza del 31.12.2013, nella misura di cui all'art. 4 della L.R. 17.5.1976, n. 28 e s.m.i - a favore delle cooperative indivise indicate nell'allegata tabella “Elenco dei contributi integrativi semestrali (Art. 4 L.R. 17.05.1976, n. 28 e s.m.i) da erogare alle cooperative indivise per la scadenza del 2° semestre 2013”, che risulta parte integrante della presente determinazione;

- di liquidare, nel rispetto di quanto previsto dal Dlgs n. 159 del 6.11.2011 e s.m.i - con valuta 31.12.2013 - la somma complessiva di € 512.301,58 secondo la ripartizione indicata nell'allegata tabella “Elenco dei contributi integrativi semestrali (Art. 4 L.R. 17.05.1976, n. 28 e s.m.i) da erogare alle cooperative indivise per la scadenza del 2° semestre 2013”, che risulta parte integrante della presente determinazione a favore delle seguenti cooperative edilizie a proprietà indivisa: Edificatrice Tre; Edificatrice Uno; Flavia; G. Di Vittorio; In Coop Casa; La Lavoratori; Mutuo Soccorso Vigili del Fuoco; Nizza; Primo Maggio; Uni – Capi; U.O.A.C.

Ai fini dell'efficacia della presente determinazione si dispone, ai sensi degli art. 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n 33 la pubblicazione sul sito della Regione Piemonte, sezione “Trasparenza, valutazione e merito” dei seguenti dati:

BENEFICIARI: dettagliati nell'allegata tabella “Elenco dei contributi integrativi semestrali (Art. 4 L.R. 17.05.1976, n. 28 e s.m.i) da erogare alle cooperative indivise per la scadenza del 2° semestre 2013”;

Norma o titolo a base di attribuzione: L.R. 17.5.1976, n. 28 e successive modificazioni;

Dirigente responsabile: Arch. Giuseppina Franzo

Modalità: bando pubblico

Link: http://www.regione.piemonte.it/trasparenza/amm_trasparente/db08

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/10.

Il Dirigente
Giuseppina Franzo