

Codice DB1413

D.D. 15 novembre 2013, n. 2747

**Demanio Idrico fluviale. Concessione demaniale in sanatoria per il mantenimento dell'utilizzo di pertinenza idraulica mq. 24.741 del fiume Toce e del Torrente Bogna in Comune di Domodossola (VB). Istanza: Ditta Cave Spadea & C.**

Vista

la domanda di concessione demaniale in sanatoria presentata in data 13.05.2013 dalla Ditta Cave Spadea & C. corrente in Crevoladossola nella persona della Sig. ra Franceschetti Mariangela in qualità di legale rappresentante, per il mantenimento dell'utilizzo di pertinenza idraulica mq. 24741 nella zona di pertinenza compresa tra il Fiume Toce e il Torrente Bogna mappali 247 – 297 – 298 – 299 del Fg. N. 11 nel Comune di Domodossola (VB) ad uso deposito inerti, impianto frantumazione inerti, autorimesse autocarri ed area di passaggio, comportante l'occupazione di aree appartenenti al demanio idrico, così come evidenziato negli elaborati allegati alla domanda stessa;

Premesso che: - la Ditta Cave Spadea & C. in data 13.05.2013 ha presentato istanza di concessione demaniale in sanatoria finalizzata al mantenimento dell'occupazione di area demaniale per mq. 2.4741 nella zona di pertinenza compresa tra il Fiume Toce e il Torrente Bogna nel Comune di Domodossola (VB), dichiarando esistente l'occupazione con l'attuale superficie dal primo gennaio 2012 – a tutto il 31.12.2011 l'occupazione esistente era di mq. 10.690 e per tale occupazione, trattata con fascicolo a parte dal Settore OO.PP. di Verbania (codice interno VB OC 378 R), la Ditta Cave Spadea & C. ha versato alla Regione Piemonte un indennizzo extracontrattuale pari ad €uro 61.506= al 31.12.2011 comportando da parte dell'ufficio di Verbania l'archiviazione del suddetto fascicolo - con parere interno in data 11.09.2013 l'ufficio OO.PP. e difesa assetto idrogeologico di Verbania, esperito sopralluogo, esprimeva parere favorevole al mantenimento dell'occupazione dell'area; - Il Comune di Domodossola in data 07.08.2013 ha certificato che l'area demaniale oggetto della Concessione risulta equiparabile alla zona omogenea di tipo E così come definite dall'art.2 del Decreto Interministeriale 2 aprile 1968 n°1444. - la Ditta Cave Spadea & C. ha corrisposto alla Regione Piemonte un indennizzo extracontrattuale dal 01/01/2012 al 31.12.2013 pari ad € 11.541,00= comprensivo del canone per l'anno 2013 fissato in € 5.911,00= e la concessione è ricondotta all'anno solare.

visto il parere interno rilasciato in data 11.09.2013 dal Settore decentrato Opere Pubbliche e difesa assetto idrogeologico di Verbania con il quale, verificata con sopralluogo la corrispondenza tra quanto dichiarato dalla Ditta e l'effettivo stato dei luoghi, viene preso atto dell'aumento della superficie dell'area oggetto di concessione, conferma che nulla osta al rilascio della concessione;

richiamata la nota interna in data 11.09.2013 con la quale i tecnici del Settore OO.PP. di Verbania, esperito sopralluogo, ritengono di poter procedere all'archiviazione della prima richiesta di concessione per mq. 10.690 da parte della Ditta Spadea avendo la stessa ottemperato al pagamento del pregresso a tutto il 31.12.2011;

constatato che l'istruttoria è stata esperita a norma di legge e che in esito alle pubblicazioni di rito non sono state presentate osservazioni o opposizioni;

visto il disciplinare allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione, regolarmente sottoscritto in data 06 novembre 2013 N. 386/13 di repertorio e registrato all'ufficio del registro di Verbania in data 11.11.2013 al n. 3507;

preso atto del versamento a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino di € 11.541,00.= (€uro undicimilacinquecentoquarantuno/00) a titolo di deposito cauzionale pari a due annualità del canone effettuato con Bonifico bancario “Cassa di risparmio di Parma e Piacenza.” in data 22.10.2013; di € 11.541,00.= (€uro undicimilacinquecentoquarantuno/00) a titolo di indennizzo extracontrattuale per l’anno 2012 e comprensivo del canone per l’anno 2013 fissato in € 5.911,00 ed effettuato con Bonifico bancario “Cassa di risparmio di Parma e Piacenza.” in data 22.10.2013; del versamento di € 61.506= per indennizzi extracontrattuali anni 2002-2011 per la precedente occupazione archiviata con numero interno VB OC 378 R effettuato con bonifico bancario in data 22-10-2012 nonché dell’importo di € 150,00 per spese di istruttoria.

#### IL DIRIGENTE

Visto l’art. 17 della l.r. n.23/08;

Visti gli artt. 86 e 89 del d.lgs. n. 112/1998;

Visto l’art. 59 della L.R. 44/2000

Vista la L.r. n. 9/2007

Determina di Direzione n. 18 DB1400 dell’8.01.2010;

Vista la l.r. 12/2004 e s.m.i. ed il regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal Regolamento regionale n. 2/R/2011;

Vista la legge regionale 12 agosto 2013 n. 17

#### *determina*

- di prendere atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo
- di concedere alla Ditta Cave Spadea & C. corrente in Crevoladossola (VB), il mantenimento dell’occupazione delle aree demaniali come individuate negli elaborati tecnici allegati all’istanza e meglio descritti nel disciplinare citato in premessa;
- di accordare la concessione, già ricondotta all’anno solare, dalla data della presente determinazione e fino al 31.12.2022 subordinatamente all’osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- di stabilire che il canone annuo, fissato in €uro 5.911,00= (€uro cinquemilanovecentoundici/00) e soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;
- di approvare il disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;
- di dare atto che l’importo complessivo di €uro 11.541/00 (undicimilacinquecentoquarantuno/00) di cui € 5.911,00= per canone demaniale anno 2013 sarà introitato sul Capitolo 30555 del bilancio 2013;
- di dare atto che l’importo di €uro 61.506/00 (sessantunmilacinquecentosei/00) per precedenti indennizzi extracontrattuali a tutto il 31.11.2011 sarà introitato sul Capitolo 30555 del bilancio 2013;

- di dare atto che l'importo di €uro 11.541/00 (undcilmilacinquecentoquarantuno/00) per deposito cauzionale sarà introitato sul cap. 64730 del bilancio 2013.

“La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010”

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

Il Dirigente  
Giovanni Ercole